



Βέροια 23-2-2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δ3
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ✉ : Βικέλα 4,
591 32 Βέροια
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ✉ : Β. Καραγκιόζογλου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ☎ : 23313 50611
Fax: 2331021777
e-mail: karagiozoglou@veria.gr

ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Καθορισμός όρων δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του 2ου Νηπιαγωγείου Βέροιας.

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Σας γνωρίζουμε ότι :

Με την υπ' αριθμόν **800/2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η μίσθωση ακινήτου για την εξυπηρέτηση των αναγκών για τη στέγαση του 2ου Νηπιαγωγείου Βέροιας λόγω λήξης της σύμβασης μίσθωσης στις 5-6-2018.

Συγκεκριμένα απαιτείται να βρεθεί ακίνητο για τη στέγαση του 12ου Νηπιαγωγείου Βέροιας που να εξυπηρετεί τις ανάγκες τριάντα (30) και άνω νηπίων, και να διαθέτει:

- Δύο (2) αίθουσες διδασκαλίας
- Ένα γραφείο για τη Δ/ση του Νηπιαγωγείου
- Δύο (2) παιδικές τουαλέτες (αγοριών και κοριτσιών)
- Μία (1) τουαλέτα για το εκπ/κό προσωπικό
- Αύλειο χώρο για τον αντίστοιχο αριθμό νηπίων

Ο προς μίσθωση χώρος θα πρέπει να βρίσκεται εντός της γεωγραφικής περιφέρειας του 2ου Νηπιαγωγείου Βέροιας, όπως ορίστηκε με το με αρ. πρωτ. Φ.3.2/11774/18-10-2017 έγγραφο της Δ/σης Α/θμιας Εκπ/σης Ημαθίας.

Το προς μίσθωση ακίνητο μπορεί να βρίσκεται σε απόσταση έως και 500 μέτρων για τα νήπια, με αφετηρία μέτρησης το 2^ο Μελέτιο Δημοτικό σχολείο που βρίσκεται επί της οδού Αριστοτέλους, σύμφωνα με την υπ' αρ. 37237/ΣΤ1/07 (ΦΕΚ 635Β/27-04-2007) απόφαση Υπουργού Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων.

Σύμφωνα με το άρθρο **194** του Ν. 3463/2006 η μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους γίνεται με δημοπρασία. Αρμόδιο όργανο για τον καθορισμό των όρων της, είναι η οικονομική επιτροπή. (άρθρο 1 ΠΔ 270/81 και 72 παρ.1ε Ν.3852/10).

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια
Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 2331021777
Email: periousia@veria.gr



Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καλείται η οικονομική επιτροπή να καθορίσει τους όρους της μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου, για την κάλυψη αναγκών στέγασης του 2ου Νηπιαγωγείου Βέροιας.

Συνημμένα:

1. Η με αρ. 800/2017 απόφαση Δ.Σ.
2. Το με αρ. πρωτ. Φ.3.2/11774/18-10-2017 έγγραφο της Δ/νσης Α΄/Θμιας Εκπ/σης Ημαθίας
3. Όροι Δημοπράτησης.
4. Το με αρ. πρωτ. 18982/8-11-2017 έγγραφο της Γ.Γ. Δημόσιας Περιουσίας.

Μ.Ε.Δ.
Ο Αντιδήμαρχος
Υπηρεσίας Δόμησης -Περιουσίας, Προγραμματισμού
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Λαζαρίδης Αριστομένης

Ε.Δ.

1. Σχέδιο.
2. Αρχείο φάκελ.

