

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2015** πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αριθ. απόφ. 119/2015

Περίληψη

Χορήγηση ή μη προέγκρισης για προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιδιών – λούνα παρκ στην Ανδρέου Γεωργία.

Στη Βέροια, σήμερα, 8/10/2015 και ώρα 15:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 23/7-10-2015 πρόσκληση της προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ (πρόεδρος)	1. ΤΖΗΜΑ-ΤΟΠΗ ΣΥΡΜΟΥΛΑ
2. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ	2. ΤΣΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	3. ΤΥΦΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
4. ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
5. ΜΑΝΤΖΟΥ ΑΝΝΑ	
6. ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
7. ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
8. ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν και δακτυλογραφήθηκαν από τον Συμεών Καραγαβριηλίδη, υπάλληλο Δήμου Βέροιας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το από 7-10-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Βέροιας Ασλάνογλου Στυλιανού, που έχει ως εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση των αδειών υπαίθριου εμπορίου με ψυχαγωγικό αντικείμενο, ρυθμίζονται με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 12/2005 (ΦΕΚ 10/Α), το οποίο εξακολουθεί να ισχύει και εφαρμόζονται μόνο για την έκδοση της άδειας άσκησης υπαίθριας δραστηριότητας, πλανόδιας και στάσιμης, με αντικείμενο ψυχαγωγικά παιχνίδια (λούνα πάρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο και άλλες παρεμφερείς δραστηριότητες).

Άλλωστε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 81 του Ν. 3463/2006 για την εγκατάσταση και λειτουργία θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιδιών (λούνα-παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο κ.λπ.) απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας με τη διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 80 και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των οικείων διατάξεων που διέπουν αυτά.

Βάσει των διατάξεων του άρθ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από το δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής, ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/ Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') χορηγείται μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει εντός τριών (3) μηνών -με δυνατότητα παράτασης κατά δύο ακόμη μήνες κατόπιν αιτήσεώς του- να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που επιθυμεί να

λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προθεσμίας αυτής η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, εφ' όσον υποβληθεί πλήρης φάκελος με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, εντός πέντε (5) ημερών να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε είκοσι (20) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δέκα (10) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής αδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Βάσει των διατάξεων του άρθ. 83 παρ. 1α του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, στα όρια της δημοτικής κοινότητας.

Με την από 7-10-2014 αίτησή της η **ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ** του **Σπυρίδωνα** ζήτησε προέγκριση για **ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ – ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ** για δεκαπέντε (15) ημέρες στο υπ' αρ. 1332 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Βεροίας, επί της Ν.Π.Οδού Βεροίας και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

α) Την υπ' αρ. πρωτ. 2963/7-10-2015 βεβαίωση του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία το υπ' αρ. 1332 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Βεροίας βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εντός ζώνης 500 μ. Επιπλέον υπόκειται στους όρους και περιορισμούς δόμησης, τα κατώτατα όρια κατάτμησης και τις χρήσεις γης της ζώνης 8 των Ζ.Ο.Ε. ως εξής:

- Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε έξι (6) στρέμματα. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες, όπως ορίζονται με τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 1 του από 24-5-1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ Δ' 270).

- Στις περιοχές αυτές επιτρέπονται οι χρήσεις : κατοικίας, τουριστικών εγκαταστάσεων, γεωργικών αποθηκών, αντλητικών εγκαταστάσεων, θερμοκηπίων, υδατοδεξαμενών, φρεάτων, γραφείων – καταστημάτων, κτιρίων κοινής ωφέλειας (δημοσίων ή δημοτικών) εργαστηρίων χαμηλής όχλησης.

- Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης των παραπάνω χρήσεων εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις των από 6-10-78 (ΦΕΚ Δ' 538) και από 24-5-85 (ΦΕΚ Δ' 270) Π.Δ. όπως ισχύουν.

β) Διάγραμμα κάλυψης περιοχής.

γ) Τοπογραφικό διάγραμμα.

δ) Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του αγροτεμαχίου ότι δεν υπάρχουν κατοικίες – οριζόντιες ιδιοκτησίες και επιτρέπει τη λειτουργία ψυχαγωγικών παιδειών (λούνα παρκ).

ε) Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού ότι το υπ' αρ. 1332 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Βεροίας βρίσκεται σε απόσταση άνω των τριακοσίων (300) μέτρων από ξενοδοχεία, σχολεία, Ιερούς Ναούς, σανατόρια, νεκροταφεία και σε απόσταση μικρότερη των τριακοσίων (300) μέτρων από νομίμως υφιστάμενες κατοικίες.

στ) Το υπ' αρ. πρωτ. 2963/7-10-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης σύμφωνα με το οποίο το υπ' αρ. 1332 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Βεροίας βρίσκεται σε απόσταση άνω των τριακοσίων (300) μέτρων από ξενοδοχεία, σχολεία, Ιερούς Ναούς, σανατόρια, νεκροταφεία και σε απόσταση μικρότερη των τριακοσίων (300) μέτρων από νομίμως υφιστάμενες κατοικίες.

ζ) Υπεύθυνη δήλωση της ενδιαφερομένης με αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών – υπηρεσιών.

η) Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Βεροίας να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης για προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιδειών – λούνα παρκ στην Ανδρέου Γεωργία.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 7-10-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Βεροίας Ασλάνογλου Στυλιανού.

2. Την από 7-10-2015 αίτηση της **ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ** με την οποία ζητά προέγκριση για **ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ – ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ** για δεκαπέντε (15) ημέρες.

3. Οτι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.

4. Τις διατάξεις του αρ. 80 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α), του αρ.83 ν.3852/2010 πρόγραμμα Καλλικράτης, καθώς και του αρ. 3 της υπ' αριθ. 3/96 Αστυνομικής Διάταξης.

5. Τις απόψεις των μελών.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης για ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ – ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ για δεκαπέντε (15) ημέρες στην ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΣΠΡΙΔΩΝΑ στο υπ' αρ. 1332 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Βεροίας, επί της Ν.Π.Οδού Βεροίας στη ΒΕΡΟΙΑ. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται τα παραπάνω αλλά και όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της ανωτέρω εγκατάστασης, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κατ/τος.
- Η εγκατάσταση λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **119/2015**.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΑΝΤΖΟΥ ΑΝΝΑ
2. ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ
5. ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
7. ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Βέροια 9/10/2015
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ
.....

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
Ταχ.διευθ. :Μητροπόλεως 55
Τηλέφωνο :2331350594

Βέροια 9-10-2015
Αρ. πρωτ.: 42451

Προς: Γραφείο Δημάρχου

ΘΕΜΑ: Αποστολή της αρ. 119/2015
Απόφαση της Δημοτικής
Κοινότητας Βέροιας

Περίληψη απόφασης:

Χορήγηση ή μη προέγκρισης για προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιδειών – λούνα παρκ στην Ανδρέου Γεωργία.

Σας κοινοποιούμε την αρ. 119/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας για να λάβετε γνώση και ανάλογη εφαρμογή.

Η Πρόεδρος

ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

Κοιν.:

- 1.Γραφείο Αδειών Καταστημάτων
2. Ενδιαφερόμενος
3. Αρχείο