

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **8/2017** πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας, του Δήμου Βέροιας

Αρ.Απόφ. 33/2017

Περίληψη

Χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος "ΕΠΙΧΕΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (πρατήριο άρτου, γάλακτος & ειδών ζαχαροπλαστικής, τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, τυποπ. ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κτλ) ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (προσφορά καφέ σε διερχόμενους)", στον ΝΑΣΤΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΛΟΥΚΑ (ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 30 (Ο.Τ. 149)).

Στη Βέροια, σήμερα, 27/4/2017 και ώρα 15:00 στο γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας, Μητροπόλεως 55, 4ος όροφος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 8/21-4-2017 πρόσκληση της προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με ηλεκτρονικό τρόπο ή με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ	1. ΤΥΦΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
2. ΑΡΣΕΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	2. ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3. ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3. ΤΖΗΜΑ-ΤΟΠΗ ΣΥΡΜΟΥΛΑ
4. ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	4. ΤΣΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ	
6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ	
7. ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν και δακτυλογραφήθηκαν από τον Συμεών Καραγαβριηλίδη, υπάλληλο Δήμου Βέροιας.

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το από 27-4-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Βέροιας Ασλάνογλου Στυλιανού, που έχει ως εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθ. 80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της αδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου κατ/τος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της

αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του κατ/τος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατ/μα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδειξεί η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Με την από 26-04-2017 αίτησή του ο ΝΑΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΛΟΥΚΑ ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος "ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (πρατήριο άρτου, γάλακτος & ειδών ζαχαροπλαστικής, τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, τυποπ. ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κτλ) ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (προσφορά καφέ σε διερχόμενους)" στη Βέροια κι επί της οδού ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 30 (Ο.Τ. 149) και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 329 /7-2-2017 βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία η αιτηθείσα χρήση ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ, ΓΑΛΑΚΤΟΣ & ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ, ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΑΓΩΤΩΝ, ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΑΣ, ΜΠΙΣΚΟΤΟΠΟΙΑΣ κτλ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΦΕ ΣΕ ΔΙΕΡΧΟΜΕΝΟΥΣ στο συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο (ΟΤ 149) επιτρέπεται.

2. Υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της οικοδομής, η οποία στερείται κανονισμού, ότι η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζομένων σ' αυτήν κατοικιών δεν απαγορεύει την ίδρυση και λειτουργία από τον ενδιαφερόμενο καταστήματος στο ισόγειο αυτής.

3. Διάγραμμα κάλυψης περιοχής.

4. Αίτηση -υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.

Υστερα από έλεγχο της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή μετρούμενη δεν υπάρχει Ι.Ναός, Σχολείο κλπ.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 3 του Π.Δ. 231/89 η Δημοτική Κοινότητα Βέροιας δύναται να αρνείται τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος που προσφέρει οινοπνευματώδη ποτά για άμεση εντός αυτού κατανάλωση εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Δημοτική Κοινότητα Βέροιας να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος "ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (πρατήριο άρτου, γάλακτος & ειδών ζαχαροπλαστικής, τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, τυποπ. ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κτλ) ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (προσφορά καφέ σε διερχόμενους)" στον πιο πάνω.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 27-4-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Βέροιας Ασλάνογλου Στυλιανού.
2. Την από 26-4-2017 αίτηση του ΝΑΣΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΛΟΥΚΑ με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (πρατήριο άρτου, γάλακτος & ειδών ζαχαροπλαστικής, τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, τυποπ. ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κτλ) ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (προσφορά καφέ σε διερχόμενους)» στην οδό ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 30 (Ο.Τ. 149) στη ΒΕΡΟΙΑ.
3. Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.
4. Τις διατάξεις του αρ. 80 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α), του αρ.83 ν.3852/2010 πρόγραμμα Καλλικράτης, καθώς και του αρ. 3 της υπ' αριθ. 3/96 Αστυνομικής Διάταξης.
5. Τις απόψεις των μελών.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος στον ΝΑΣΤΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΛΟΥΚΑ για το κατάστημά του «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (πρατήριο άρτου, γάλακτος & ειδών ζαχαροπλαστικής, τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, τυποπ. ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κτλ) ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (προσφορά καφέ σε διερχόμενους)» στην οδό ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 30 (Ο.Τ. 149) στη ΒΕΡΟΙΑ.

Σε περίπτωση που δεν πληρούνται τα παραπάνω αλλά και όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω κατ/τος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κατ/τος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **33/2017**.

.....

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ
ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
ΑΡΣΕΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Βέροια 28/4/2017
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

.....

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
Ταχ.διευθ. :Μητροπόλεως 55
Τηλέφωνο :2331350509

Βέροια 28-4-2017
Αρ. πρωτ.: 13517

Προς: Γραφείο Δημάρχου

ΘΕΜΑ: Αποστολή της αρ. 33/2017
Απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας

Περίληψη απόφασης:

Χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος "ΕΠΙΧΕΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (πρατήριο άρτου, γάλακτος & ειδών ζαχαροπλαστικής, τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, τυποπ. ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κτλ) ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (προσφορά καφέ σε διερχόμενους)", στον ΝΑΣΤΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΛΟΥΚΑ (ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 30 (Ο.Τ. 149)).

Σας κοινοποιούμε την αρ. 33/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας για να λάβετε γνώση και ανάλογη εφαρμογή.

Η Πρόεδρος

ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

Κοιν.:

- 1.Γραφείο Αδειών Καταστημάτων
2. Ενδιαφερόμενος
3. Αρχείο