

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **13/ 2017** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 66/ 2017.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή αιτήματος της εταιρείας Ιωαννίδου
Ευμ.- Καραγεώργος Χρ. Ο.Ε. (“ES.CO.BAR”,
Παν. Τσαλδάρη 35) για ανάκληση της αριθμ.
51/2017 απόφασης της Ε.Π.Ζ.

Σήμερα στις **07-08-2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13:00**, συνήλθε σε **Τακτική** Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **31-07-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Θεόφιλος Κορωνάς	1	Ιορδάνης Κυρατλίδης
2	Γεώργιος Ορφανίδης	2	Ηλίας Τσιφλίδης
3	Γεώργιος Σοφιανίδης		
4	Δημήτριος Τραπεζανλής		
5	Θεόδωρος Τέτος		
6	Στέργιος Διαμάντης		
7	Γεώργιος Γουλτίδης		

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 26-07-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την παρ. 5 του άρθ. 80 του Ν. 3463/8-6-06 η αρμοδιότητα για την χορήγηση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας όλων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ανήκει στους Δήμους και τις Κοινότητες.

Με το άρθ. 80 παρ. 6 του ίδιου Νόμου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την ανάκληση, αφαίρεση και προσωρινή αφαίρεση των αδειών και την σφράγιση των πιο πάνω καταστημάτων.

Βάσει των διατάξεων του άρθ. 73 παρ. 1α του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της αδείας ίδρυσης & λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Με την υπ' αρ. 51/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής είχε εγκριθεί η ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 51371/7-12-2015 αδείας ίδρυσης και λειτουργίας ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ & ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ & ΑΝΑΨΥΧΗΣ της εταιρείας ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΕΥΜ. – ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΧΡ. Ο.Ε., που βρίσκεται στην οδό ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 35, διότι σύμφωνα με την 7/2017 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας Δόμησης, κατά τη διάρκεια αυτοψίας στις 15-5-2017, σε αδόμητο οικόπεδο στο Ο.Τ. 134β του Δήμου Βεροίας, είχαν διαπιστωθεί:

α)η αυθαίρετη κατασκευή περιφράγματος από μεταλλικό πλαίσιο και λωρίδες ξυλείας, μήκους 4,00 μ. και ύψους 4,00 μ. περίπου, συνολικού εμβαδού 16,00 τμ και

β)η αυθαίρετη κατασκευή ξύλινου παταριού εμβαδού 16,00 τμ περίπου και ύψους από 0,20 μ έως 0,40 μ περίπου, που πραγματοποιήθηκαν από την εταιρεία Ιωαννίδου Ευμ. – Καραγεώργος Χρ. Ο.Ε. κατά παράβαση των διατάξεων του άρθ.17 παρ.9 του ν. 4067/2012 (ΝΟΚ) και του άρθ. 4 παρ. 1 του ίδιου νόμου, όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 48 του ν. 4178/2013, χωρίς την απαιτούμενη άδεια δόμησης.

Σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. 2142/18-7-2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης, σε αυτοψία που διενεργήθηκε στο επίμαχο κατάστημα μετά την από 17-7-2017 αίτηση της εταιρείας ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΕΥΜ.–ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΧΡ. Ο.Ε. διαπιστώθηκε ότι η αυθαίρετη κατασκευή περιφράγματος και η αυθαίρετη κατασκευή ξύλινου παταριού, για τα οποία είχε συνταχθεί η υπ' αρ. 7/17 έκθεση αυτοψίας, έχουν απομακρυνθεί και ως εκ τούτου, τα πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης θα επιβληθούν ως την ημέρα της αίτησης αυτής (ήτοι 17-7-2017) και ο φάκελος τίθεται στο αρχείο της Υ.ΔΟΜ.

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 914/1989 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους «Σε περιπτώσεις που ανεκλήθη άδεια καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος για παράβαση της διατάξεως της παρ. 5 του άρθρου 6 της Αιβ/8577/83 Υγειονομικής Διάταξης, μπορεί η Αστυνομία να επαναχορηγήσει την ανακληθείσα άδεια αν ο ενδιαφερόμενος επανέφερε το κατάστημα στην αρχική του κατάσταση».

Ομοίως, με την υπ' αρ. 150/1985 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους «Σε περίπτωση ανακλήσεως αδειας λειτουργίας καταστήματος λόγω ουσιωδών τροποποιήσεων αυτού, και επαναφοράς τούτου στην προτέρα του κατάσταση, δύναται η Υπηρεσία να επαναχορηγήσει την άδεια, αν όμως υπάρχει διαμαρτυρία των περιοίκων για διατάραξη της κοινής ησυχίας οφείλει να εξετάσει το βάσιμο αυτής και σε καταφατική περίπτωση να αρνηθεί την επαναχορήγηση της αδειας.»

Στην προκειμένη περίπτωση δεν είχαν παραβιαστεί υγειονομικές αλλά πολεοδομικές διατάξεις. Ως εκ τούτου, δεν απαιτείται γνωμοδότηση από την Υγειονομική Υπηρεσία αλλά βεβαίωση από την Υπηρεσία Δόμησης, η οποία όπως προαναφέρθηκε, βεβαίωσε ότι οι αυθαίρετες κατασκευές έχουν απομακρυνθεί.

Κατόπιν αυτών, παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την ανάκληση ή όχι της υπ' αρ. 51/2017 αποφάσεώς της περί ανάκλησης της αδειας ίδρυσης και λειτουργίας της ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ & ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ & ΑΝΑΨΥΧΗΣ της εταιρείας ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΕΥΜ. – ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΧΡ. Ο.Ε., που βρίσκεται στην οδό ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 35 στη Βέροια.

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν ο εκπρόσωπος της επιχείρησης κος Ιωάννης Ιωαννίδης.

Πρόεδρος: Υπάρχουν ερωτήσεις; Όχι. Θέλει ο κος Ιωαννίδης να λάβει το λόγο;

Ι.Ιωαννίδης: Έχω απομακρύνει το παταράκι. Είμαι καθόλα νόμιμος από την ημέρα της αίτησης μου, σύμφωνα και με το 2142/2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βέροιας.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε να γίνει ανάκληση της υπ' αριθμ. 51/2017 απόφασης της Ε.Π.Ζ., εξαιτίας της εξάλειψης των λόγων για τους οποίους αυτή εκδόθηκε;

Μέλη: Ναι (ομόφωνα).

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 26-07-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου.
2. Την με αρ.πρωτ.25634/19-7-2017 αίτηση της εταιρείας Ιωαννίδου Ευμ.- Καραγεώργος Χρ. Ο.Ε. και το 2142/18-7-2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βέροιας.
3. Την με αριθ. 51/2017 απόφαση της ΕΠΖ.
4. Τις διατάξεις του αρθ. 73 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται το αίτημα της εταιρείας **Ιωαννίδου Ευμ.- Καραγεώργος Χρ. Ο.Ε.** με την επωνυμία “**ES.CO.BAR**”, και ανακαλεί την υπ’ αριθμ.51/2017 απόφαση της, εξαιτίας της έγκαιρης και άμεσης εξάλειψης των λόγων για τους οποίους αυτή εκδόθηκε.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **66/ 2017.**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Θεόφιλος Κορωνάς

Γεώργιος Ορφανίδης
Γεώργιος Σοφιανίδης
Δημήτριος Τραπεζανλής
Θεόδωρος Τέτος
Στέργιος Διαμάντης
Γεώργιος Γουλτίδης

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια, 10-08-2017

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ**