

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθμ. **12 / 2012** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 81 / 2012.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος "ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ" του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΠΟΥΡΝΤΕΝΑ του ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΥ ("Callery" Μητροπόλεως 42).

Σήμερα στις **05-11-2012**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.00'** και σε συνεχόμενες συνεδριάσεις στις **06-11-2012**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.30'** (ματαίωση) και στις **13-11-2012**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00'**, συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **31-10-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης–Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης	1	Κατίνα Κοστογλίδου
2	Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου		
3	Εμμανουήλ Γουναράς		
4	Γεώργιος Μιχαηλίδης		
5	Αριστομένης Λαζαρίδης		
6	Βασίλειος Παπαδόπουλος		
7	Δημητρούλα Γκέκα		
8	Δημήτριος Δάσκαλος		

Σημείωση:

- 1) Ο Βασίλειος Παπαδόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση στην έναρξη συζήτησης της αριθμ.74/2012 απόφασης.
- 2) Ο Αριστομένης Λαζαρίδης αποχώρησε κατά τη συζήτηση της αριθμ.78/2012 απόφασης.
- 3) Ο Δημήτριος Δάσκαλος προσήλθε στη συνεδρίαση στην έναρξη συζήτησης της αριθμ.82/2012 απόφασης.
- 4) Τα μέλη Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου, Γεώργιος Μιχαηλίδης & Βασίλειος Παπαδόπουλος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση της αριθμ.83/2012 απόφασης.
- 5) Η συνεχόμενη συνεδρίαση της 06-11-2012, για τη συζήτηση του 2^{ου} & 5^{ου} θέματος της αριθμ.12/2012 πρόσκλησης, λόγω έλλειψης απαρτίας (απουσίαζαν τα μέλη Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου, Κατίνα Κοστογλίδου, Βασίλειος Παπαδόπουλος, Δημητρούλα Γκέκα & Δημήτριος Δάσκαλος), ματαιώθηκε και ορίστηκε νέα για τις 13-11-2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00'.
- 6) Στη συνεχόμενη συνεδρίαση της 13-11-2012 και στη συζήτηση του 5^{ου} & 2^{ου} θέματος της αριθμ.12/2012 πρόσκλησης, που ελήφθησαν αντίστοιχα οι αριθμ. 84/2012 & 85/2012 αποφάσεις, απουσίαζαν οι κ.κ. Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου, Κατίνα Κοστογλίδου, Δημητρούλα Γκέκα & Δημήτριος Δάσκαλος.

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Νικόπουλο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 19-10-2012 Εισηγητικό Σημείωμα της Αντιδημάρχου Οικονομικών Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 5 του Ν.3463/8-6-06 η αρμοδιότητα για την χορήγηση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας όλων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ανήκει στους Δήμους και τις Κοινότητες ενώ με την παρ. 6 του ίδιου άρθρου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την ανάκληση, αφαίρεση και προσωρινή αφαίρεση των αδειών και την σφράγιση των πιο πάνω καταστημάτων.

Βάσει των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1α του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α) "Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ" η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 6 της Α1β/8577/83 Υγειονομικής Διάταξης θεωρείται ίδρυση νέου καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος και συνεπώς απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τούτου η μεταφορά ή επέκταση ή αλλαγή ή μεταβίβαση του, καθώς και η ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του, εκτός αν, κατά τις διαπιστώσεις της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας, η γινόμενη τροποποίηση είχε σαν συνέπεια τη βελτίωση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας τούτου.

Ως μεταβίβαση καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος εννοείται και η εκχώρηση με ενοίκιο της εκμεταλλεύσεως των εγκαταστάσεων (οίκημα, εξοπλισμός κ.λ.π.) τούτου από τον κάτοχο της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του σε άλλο πρόσωπο.

Επίσης στο άρθρο 6 παρ. 9 της προαναφερθείσας Υγειονομικής Διάταξης αναφέρεται: "Τα καταστήματα, εργαστήρια και εργοστάσια υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν χωρίς την προβλεπόμενη από το παρόν άρθρο άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, κλείονται αυτεπαγγέλτως από την οικεία Αστυνομική Αρχή (Ο.Τ.Α. παρ. 6 του άρθρου 80 του ανωτέρω), οι δε παραβάτες διώκονται και τιμωρούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2520/95."

Με την αριθμ. 1103/2012 απόφαση Δημάρχου χορηγήθηκε η με αριθμ. πρωτ. 7947/06-08-2010 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος "ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ" στον Μπουρντένα Κωνσταντίνο του Μερκουρίου, για το ευρισκόμενο στη Βέροια επί της οδού Μητροπόλεως 42 κατάστημά του, δυναμικότητας: α) ΑΙΘΟΥΣΑ: δέκα τέσσερα (14) καθίσματα , β) ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ: έξι (6) καθίσματα.

Σύμφωνα με τα αριθ. 1020/19099/9-β/19-9-2012 και 1020/19099/10-β/16-9-2012 έγγραφά του το Αστυνομικό Τμήμα Βέροιας μας γνώρισε ότι σε έλεγχο που διενεργήθηκε στις 17-6-2012 και ώρα 23:32 και στις 11-7-2012 και ώρα 00:20 διαπιστώθηκε επέκταση του καταστήματος με την ανάπτυξη αντιστοίχως είκοσι δύο (22) και είκοσι (20) καθισμάτων στον δημοτικό υπαίθριο χώρο ενώ από την υπάρχουσα άδεια προβλέπεται η ανάπτυξη έξι (6) καθισμάτων στον δημοτικό υπαίθριο χώρο.

Με το αριθμ. 45210/05-09-2012 έγγραφό μας ζητήθηκε από τον ιδιοκτήτη του καταστήματος να το επαναφέρει και να το λειτουργεί σύμφωνα με τα όσα ορίζονται την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος.

Με την από 17/9/2012 υπεύθυνη δήλωσή του ο ιδιοκτήτης του παραπάνω καταστήματος δηλώνει ότι έχει απομακρύνει όλα τα πλεονάζοντα καθίσματα και ότι θα λειτουργεί το κατάστημα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που ορίζονται στην εκδοθείσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του.

Με το αριθ. 48637/18-9-2012 έγγραφό μας στο Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Π.Ε. Ημαθίας ζητήσαμε να ενεργήσει επανέλεγχο για να διαπιστωθεί η επαναφορά ή όχι του καταστήματος και η συμμόρφωση με τους όρους της κατεχόμενης άδειας.

Με το αριθ. 3902/28-9-2012 έγγραφό του το Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Π.Ε. Ημαθίας μας γνωρίζει ότι σε αυτοψία που διενεργήθηκε στις 25-9-2012 το κατάστημα βρέθηκε να έχει αναπτύξει στον δημοτικό υπαίθριο χώρο δέκα έξι (16) καθίσματα ενώ από την υπάρχουσα άδεια προβλέπεται η ανάπτυξη έξι (6) καθισμάτων, προβαίνοντας έτσι σε επέκταση και ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του.

Επίσης σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 1020/19099/8-β/4-07-2011 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Βεροίας, σε έλεγχο που διενεργήθηκε την 25-5-2011 και ώρα 15:10 στο εν λόγω κατάστημα, διαπιστώθηκε επέκταση με ανάπτυξη δέκα (10) καθισμάτων σε δημοτικό υπαίθριο χώρο ενώ από την υπάρχουσα υφιστάμενη άδεια ίδρυσης & λειτουργίας προβλέπεται η ανάπτυξη έξι (6) καθισμάτων. Επί του θέματος αυτού η Επιτροπή Ποιότητας

Ζωής με την αριθμ. 107/2011 απόφασή της ενέκρινε την αναβολή συζήτησης για την ανάκληση ή μη της άδειας ίδρυσης & λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος.

Από τα προεκτεθέντα προκύπτει ότι έχει επέλθει επανειλημμένα επέκταση του καταστήματος και προκειμένου να αποτραπεί η περαιτέρω παράνομη λειτουργία του, παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του και τη σφράγιση του, σύμφωνα με τις παρ. 5 & 9 του άρθρου 6 της ανωτέρω Υγειονομικής Διάταξης».

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Βοργιαζίδης (Πρόεδρος): Κατά το εισηγητικό, σύμφωνα με τα αριθ.1020/19099/9-β/19-9-2012 και 1020/19099/10-β/16-9-2012 έγγραφά του το Αστυνομικό Τμήμα Βέροιας σε έλεγχο που διενεργήθηκε στις 17-6-2012 και ώρα 23:32 και στις 11-7-2012 και ώρα 00:20 διαπίστωσε παραβάσεις με την ανάπτυξη αντίστοιχα είκοσι δύο (22) και είκοσι (20) καθισμάτων στο δημοτικό υπαίθριο χώρο, ενώ από την υπάρχουσα άδεια προβλέπεται η ανάπτυξη έξι (6) καθισμάτων στο δημοτικό υπαίθριο χώρο.

Έγινε ο επανέλεγχος από το υγειονομικό, το οποίο με το αριθ. 3902/28-9-2012 έγγραφό του μας γνωρίζει ότι σε αυτοψία που διενεργήθηκε στις 25-9-2012 το κατάστημα βρέθηκε να έχει αναπτύξει στο δημοτικό υπαίθριο χώρο δέκα έξι (16) καθίσματα ενώ από την υπάρχουσα άδεια προβλέπεται η ανάπτυξη έξι (6) καθισμάτων.

Είναι κάποιος εκπρόσωπος του καταστήματος;

Μπουρντένας Κων/τίνος (δικηγόρος εκπρόσωπος καταστήματος): Όσον αφορά επί της ουσίας της ανάκλησης δεν θα επεκταθώ γιατί κατάλαβα από την Επιτροπή σας ότι από τη στιγμή που διαπιστώθηκε μία παράβαση και επειδή προϋπήρχανε θέματα περί παράβασης καθήκοντος κ.λ.π., είναι ομόφωνη ανάκληση. Εγώ ήθελα να σχολιάσω μόνο κάτι το οποίο το αντιμετωπίζουμε όλοι μας γιατί, πέραν του παράνομου ή όχι, έχουμε το δεδομένο ότι είμαστε όλοι πολίτες αυτής της πόλης. Δυστυχώς αντιμετωπίζουμε όλοι μία κρίση. Η οικονομική κρίση αυτή έχει ως φαινόμενο το άνοιγμα επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος ξεκινώντας από την Εληάς και φτάνοντας μέχρι τη Μητροπόλεως. Δηλαδή ο κεντρικότατος δρόμος της πόλης, καλώς ή κακώς αυτή τη στιγμή, έχει καταστήματα τα οποία λειτουργούν ως "Καφέ", που σημαίνει ότι η βασική δραστηριότητα αυτή τη στιγμή στο κέντρο της πόλης, είναι ακριβώς η λειτουργία αυτών των καταστημάτων. Άρα λοιπόν εφόσον ανακαλούνται οι συγκεκριμένες άδειες και εφόσον μετά από ένα μήνα θα εκδοθούν νέες άδειες, πάλι από τους ίδιους και θα συνεχίσουν να λειτουργούν τα καταστήματά τους στην ίδια περιοχή, θα βρεθούμε εδώ ξανά το Γενάρη του 2013, με το καλό, για να ξαναανακαλέσουμε την άδεια. Άρα λοιπόν πρέπει ο δήμος, η δημοτική αρχή η οποία είναι υπεύθυνη για την έκδοση των αδειών, να δει για πιο λόγο ανακαλούνται αυτές οι άδειες και με βάση πάνω σ' αυτές τις ανακλήσεις, πως μπορεί να βοηθήσει, γιατί είναι επιχειρήσεις δημοτών της πόλης, έτσι; Δηλαδή όπως είπατε και εσείς δεν είσαστε πλέον απέναντι σ' αυτούς τους επαγγελματίες, θέλετε και εσείς με τον τρόπο σας να βοηθήσετε. Άρα λοιπόν ένα το θέμα της γραφειοκρατίας που έθιξε και ο κ.Χατζηαθανασίου, που πρέπει οι αρμόδιες επιμέρους υπηρεσίες να συντομεύσουν το χρόνο τον οποίο κάνουν για να εκδίδουν τις άδειες, αλλά και επί της ουσίας της άδειας, όταν δηλαδή υποβάλλει τα έγγραφά του ένας επαγγελματίας για να εκδώσει μία άδεια και ζητάει 10 τραπεζοκαθίσματα, να δούμε πραγματικά αυτά τα 10 τραπεζοκαθίσματα μπορούν να δοθούν ή πρέπει να δοθούν 4, γιατί απλά είναι 4 τα τ.μ. τα οποία είναι η πρόσοψη του καταστήματός του; Μπορεί να εκμεταλλευτεί, με κάποιο τρόπο, δημοτική έκταση μεγαλύτερη από αυτήν που έχει η πρόσοψη και να λειτουργήσει, όχι εις βάρος των υπολοίπων πολιτών; Να δείτε κάποια καταστήματα τα οποία λειτουργούνε μέσα στην πόλη της Βέροιας. Πως περιορίζεται και πως προσδιορίζεται, τέλος πάντων, αυτή η έκταση-πρόσοψη του καταστήματος; Έχουμε καταστήματα που έχουν πρόσοψη χ τ.μ. και τελικά τα καθίσματα είναι χ επί 10; Και

πως προσδιορίζεται, τέλος πάντων, το εάν εγώ μπορώ να περάσω μέσα από το δρόμο και εάν εμποδίζομαι ή όχι; Αυτά κ.Πρόεδρε. Θα ήθελα πραγματικά, επειδή υπάρχει διάθεση και βλέπουμε ότι υπάρχει διάθεση, γιατί αυτό θα επαναλαμβάνεται κάθε φορά κατά τακτά χρονικά διαστήματα. Δεν είναι δηλαδή η ανάκληση σήμερα της άδειας αφού θα βγάλω μια καινούργια άδεια και δυστυχώς τα πράγματα έχουν έτσι και όλοι οι προλαλήσαντες είπαν ότι εγώ είχα 4 καθίσματα έβγαλα 6, είχα 8 έβγαλα 10. Μπορεί να λυθεί αυτό το θέμα; Γιατί επί σειρά ετών, υπήρχανε τα συγκεκριμένα προβλήματα χωρίς να υπάρχει λύση και φτάνουμε τώρα, να έχετε να αντιμετωπίσετε εσείς τις παραβιάσεις καθήκοντος και εν καιρώ κρίσης οι καταστηματαρχές να κλείνουν τα καταστήματά τους και να προσπαθούνε να ζήσουνε πως; για τον ένα μήνα που θα κάνει π.χ. η αρχαιολογική υπηρεσία να βγάλει την άδεια, για τους δύο μήνες που θα κάνει το υγειονομικό, για ποιο; Ευχαριστώ πολύ.

Χατζηαθανασίου Τηλέμαχος: Σχεδόν θα συμφωνήσω ότι ως προς το σκέλος της ανάκλησης δεν μπορούμε να κάνουμε διαφορετικά, σωστά το παρατηρήσατε, μπορούμε όμως να δούμε, εγώ θα πρότεινα μία σύσκεψη κοινή της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και των καταστημάτων, για να δούμε πως μπορούμε να βοηθήσουμε λίγο την κατάσταση. Δεν μπορούμε να αλλάξουμε τα δεδομένα των καταγγελιών και των καταγραφών για παραβάσεις και τη θέση τη δική μας που είναι σχετικά με την ανάκληση. Κύριε Μακρυγιάννη θα σας παρακαλούσα, να μας διευκολύνετε, να μας πείτε γι' αυτήν την παράβαση που καταγράφεται εδώ, επειδή το έχετε χειριστεί πάρα πολλές φορές, έχουμε άλλο περιθώριο να κάνουμε κάτι άλλο για να βοηθήσουμε τους συμπολίτες μας, τα καταστήματα, πέρα από αυτό που κάνουμε, δηλαδή την ανάκληση;

Μακρυγιάννης Αθανάσιος (Νομικός συνεργάτης δήμου Βέροιας): Όχι εσείς δεν μπορείτε, αυτοί μπορούν. Μπορούν να προσβάλλουν την απόφασή σας στα δικαστήρια.

Χατζηαθανασίου Τηλέμαχος: Εγώ όμως, παρόλα αυτά, προτείνω μία σύσκεψη Πρόεδρε.

Μακρυγιάννης Αθανάσιος (Νομικός συνεργάτης δήμου Βέροιας): Αυτό που μπορείτε εσείς να κάνετε είναι, με την διαπίστωση της παράβασης, να τον ενημερώσετε για την παράβαση και να του ζητήσετε να επαναφέρει το κατάστημα. Το επανέφερε καλώς, δεν το επανέφερε.....

Χατζηαθανασίου Τηλέμαχος: Να κάνουμε μία σύσκεψη Πρόεδρε με τα καταστήματα, να δούμε πως μπορούμε να διευκολύνουμε τη συνύπαρξή μας και τη συμβίωσή μας σ' αυτήν την πόλη, με διαφορετικό πνεύμα; Εκτός και αν τι κάνατε;

Βοργιαζίδης (Πρόεδρος): Όχι. Εμείς μέχρι τώρα κάναμε μια συνάντηση με το νέο αστυνομικό διευθυντή για να συζητήσουμε κάποια θέματα που αφορούν τα καταστήματα και να γίνει γενικά πιο εύρυθμη η όλη λειτουργία. Από εκεί και πέρα, προφανώς είμαστε ανοιχτοί στο σύλλογο καταστηματαρχών και σε οποιονδήποτε θέλει, αλλά με το σύλλογο ακόμα καλύτερα.

Αν κάποιος άλλος δεν θέλει να πάρει το λόγο, να προχωρήσουμε σε ψηφοφορία.

Ποιοι είναι υπέρ της ανάκλησης;

Υπέρ της ανάκλησης της άδειας ψήφισαν όλα τα μέλη της Επιτροπής.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 19-10-2012 Εισηγητικό Σημείωμα της Αντιδημάρχου Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου.
2. Το αριθμ.3902/28-9-2012 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου.
3. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/10(ΦΕΚ 87/Α').

Αποφασίζει Ομόφωνα

- A.** Εγκρίνει την Ανάκληση της αριθμ.πρωτ:7947/06-08-2010 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος "ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ" του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΠΟΥΡΝΤΕΝΑ του ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΥ, που βρίσκεται στη Βέροια επί της οδού Μητροπόλεως 42 ("Callery").
- B.** Εγκρίνει τη σφράγιση του καταστήματος.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **81 / 2012.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τηλέμαχος.Χατζηθανασίου
Εμμανουήλ Γουναράς
Γεώργιος Μιχαηλίδης
Αριστομένης Λαζαρίδης
Βασίλειος Παπαδόπουλος
Δημητρούλα Γκέκα
Δημήτριος Δάσκαλος

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 28-11-2012

Η Δήμαρχος

**ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ**