

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **13 / 2015** Πρακτικό Συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 90 / 2015.

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για : Ανάκληση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, κατάργηση θέσεων περιπτέρων και απομάκρυνση κουβουκλίων περιπτέρων.

Σήμερα στις **04-11-2015**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00 μ.μ.**, συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **27-10-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Βασίλειος Λυκοστράτης		
2	Λεωνίδας Ακριβόπουλος		
3	Διονύσιος Κουλουριώτης		
4	Γεώργιος Ορφανίδης		
5	Δημήτριος Τραπεζανλής		
6	Γαϊτάνου Χριστίνα		
7	Ηλίας Τσιφλίδης		
8	Ιορδάνης Κυρατλίδης		
9	Σωτήριος Στουγιάννος		

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Καρατζούλα.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το δέκατο τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 26-10-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου που έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222) όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93), εισάγετε η έννοια του "κενωθέντος" περιπτέρου, σε αντικατάσταση της έννοιας του "σχολάζοντος" περιπτέρου, όπως περιγράφονταν στον Ν. 1044/1971.

Επίσης στην εγκύκλιο 38/2014 με αριθ. πρωτ. 23463/6-6-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών / Τμήμα Οργάνωσης & Λειτουργίας Ο.Τ.Α. αναφέρεται ότι : "Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία : Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφασή του η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρηση του, εφαρμόζεται η διαδικασία του καθορισμού αριθμού περιπτέρων και χωροθέτησης νέων περιπτέρων. Προκειμένου λοιπόν το Δημοτικό Συμβούλιο να προχωρήσει στη χωροθέτηση των θέσεων οφείλει να λάβει υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν **την προστασία της κοινής χρήσης , της δημόσιας κυκλοφορίας, της προστασίας του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων και της αισθητικής και λειτουργικής φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος**"

Στον Δήμο μας υπάρχουν περίπτερα των οποίων οι δικαιούχοι της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου έχουν καταθέσει αίτηση για αποποίηση του δικαιώματος τους και ως εκ τούτου νοούνται "κενωθέντα" περίπτερα :

1. Το περίπτερο στην οδό Μεγ. Αλεξάνδρου 12, απέναντι από το Σ/Μ ΜΑΣΟΥΤΗΣ. Δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου είναι ο Μακρυγιάννης Γεώργιος του Αθανασίου. Μίσθωση του περιπτέρου δεν υφίσταται. Ο δικαιούχος της άδειας, με αίτησή του αποποιείται του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου και ζητάει από τις υπηρεσίες του Δήμου να φροντίσουν για την απομάκρυνση του κουβουκλίου του περιπτέρου.

2. Το περίπτερο στην οδό Δαβάκη, μπροστά από τον Ιερό Ναό της Αγίας Παρασκευής. Δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου είναι η Χειμώνα Βαρβάρα του Κωνσταντίνου. Η δικαιούχος της άδειας, με αίτησή της αποποιείται του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου και ζητάει από τις υπηρεσίες του Δήμου να φροντίσουν για την απομάκρυνση του κουβουκλίου του περιπτέρου.

3. Το περίπτερο στην οδό Θερμοπυλών 18 & Ακροπόλεως, τέρμα παζαριού – Εβραϊκά. Δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου είναι η Μπουραϊμη Ελένη του Χαραλάμπους. Η δικαιούχος της άδειας, με αίτησή της αποποιείται του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου και ενημερώνει τις υπηρεσίες του Δήμου ότι θα φροντίσει η ίδια για την απομάκρυνση του κουβουκλίου του περιπτέρου.

Για τα παραπάνω αναφερόμενα και με στοιχεία 1 & 3 περίπτερα, σύμφωνα με το από 19-10-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η θέση των περιπτέρων κρίνεται ακατάλληλη όσο αφορά την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των πεζών.

Για το παραπάνω αναφερόμενο και με στοιχείο 2 περίπτερο, σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 412 / 18-02-2013 έγγραφο της 11<sup>ης</sup> Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων η θέση κρίνεται ακατάλληλη καθώς παρεμποδίζει την ορατότητα προς τον Ιερό Ναό της Αγίας Παρασκευής το οποίο αποτελεί ιστορικό διατηρητέο μνημείο.

Σύμφωνα λοιπόν με τα ανωτέρα έγγραφα οι θέσεις των τριών αναφερομένων περιπτέρων κρίνονται ακατάλληλες όσο αφορά **την προστασία της κοινής χρήσης , της δημόσιας κυκλοφορίας και της προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος.**

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για τα παρακάτω :

α) την ανάκληση των αδειών εκμετάλλευσης των παραπάνω περιπτέρων λόγω αποποίησης και μη ύπαρξης διαδοχής στο δικαίωμα.

β) την κατάργηση των θέσεων τοποθέτησης των παραπάνω περιπτέρων καθώς δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για **την προστασία της κοινής χρήσης, της δημόσιας κυκλοφορίας και της προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος,**

γ) την απομάκρυνση των κουβουκλίων των παραπάνω περιπτέρων.

Πρόεδρος : Για τα συγκεκριμένα περίπτερα οι κάτοχοι των αδειών εκμετάλλευσης των περιπτέρων έχουν υποβάλει αίτηση αποποίησης του δικαιώματος τους. Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με έγγραφό της διαπιστώνει ότι τα περίπτερα : α) στην οδό Θερμοπυλών 18 & Ακροπόλεως και β) Μ. Αλεξάνδρου 12 (απέναντι από το Σ/Μ ΜΑΣΟΥΤΗΣ) είναι ακατάλληλα ως προς τη θέση τους, όσο αφορά την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των πεζών, και πρέπει να απομακρυνθούν άμεσα. Επίσης για το περίπτερο στην οδό Δαβάκη με έγγραφό της η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας έχει εκφράσει τις απόψεις τις για την ακαταλληλότητα της θέσης τοποθέτησης του, καθώς παρεμποδίζει την ορατότητα στον Ιερό Ναό - μνημείο της Αγίας Παρασκευής. Καθώς λοιπόν οι συγκεκριμένες θέσεις δεν ικανοποιούν την προϋπόθεση **της προστασίας της κοινής χρήσης, της δημόσιας κυκλοφορίας και της προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος** και υπάρχει επιθυμία από τους κατόχους της άδειας εκμετάλλευσης του κάθε περιπτέρου για αποποίηση του δικαιώματος, προτείνω όπως εισηγηθούμε την ανάκληση της άδειας εκμετάλλευσης των παραπάνω περιπτέρων , την κατάργηση των θέσεων περιπτέρων και την απομάκρυνση των κουβουκλίων των περιπτέρων.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

- Το από 26-10-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου.
- Τις διατάξεις του Ν. 4093/2012, του Ν. 4257/2014 και της εγκυκλίου 38/2014 του Υπουργείου Εσωτερικών.
- Την πρόταση του Προέδρου.
- Τις διατάξεις του αρθ. 73, του αρθ. 94 παρ. 6 εδ. 34 και του αρθ. 95 παρ. 1α του Ν. 3852/2010.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Α) Την ανάκληση της άδειας εκμετάλλευσης των παρακάτω περιπτέρων, λόγω αποποίησης και μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα :

1) Του Γεώργιου Μακρυγιάννη του Αθανασίου για το επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου 12 (απέναντι από Σ/Μ ΜΑΣΟΥΤΗΣ) περίπτερό του,

2) Της Βαρβάρας Χειμώνα του Κωνσταντίνου για το επί της οδού Δαβάκη (στη διασταύρωση με την οδό Ανοιξέως, μπροστά από τον Ιερό Ναό - μνημείο της Αγίας Παρασκευής) περίπτερό της,

3) Της Ελένης Μπουραϊμή του Χαραλάμπους για το επί της οδού Θερμοπυλών 18 & Ακροπόλεως (τέρμα παζαριού) περίπτερό της.

Β) Την κατάργηση των θέσεων τοποθέτησης των παραπάνω περιπτέρων καθώς δεν ικανοποιούν την προϋπόθεση της προστασίας της κοινής χρήσης, της δημόσιας κυκλοφορίας και της προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος .

Γ) Την απομάκρυνση των κουβουκλίων των παραπάνω περιπτέρων, κατόπιν συνεννόησης με τους μέχρι πρότινος, κατόχους της άδειας εκμετάλλευσης των περιπτέρων

Δ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες.

#### Ο Πρόεδρος

Βασίλειος Λυκοστράτης

#### Τα μέλη

Δημήτριος Τραπεζανλής  
Διονύσιος Κουλουριώτης  
Χριστίνα Γαϊτάνου  
Γεώργιος Ορφανίδης  
Λεωνίδας Ακριβόπουλος  
Ηλίας Τσιφλίδης  
Ιορδάνης Κυρατλίδης  
Σωτήριος Στουγιάννος

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 16-12-2015

**Ο Αναπληρωτής Δημάρχου**

**Αθανάσιος Σιδηρόπουλος**