



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Βέροια, 18-2-2019
Αρ. Πρωτ. Δ.Υ.

Τμήμα: Συγκοινωνιών – Κυκλοφορίας
Αδειών Μεταφορών (Γ4)
Ταχ. Δ/ση : Βικέλα 4
Ταχ. Κωδ.: 59132, Βέροια
Πληροφορίες: Ειρ. Καμπουρόγλου
e-mail: kampouroglou@veria.gr
Τηλ : 2331350559
Φαξ: 2331021777

Προς :

Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης

ΘΕΜΑ: « Έγκριση της τροποποίησης του κανονισμού λειτουργίας στον πεζόδρομο του Εμπορικού Κέντρου. »

Σχετ.:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Περίληπτικό ιστορικό

Με την υπ. αριθ. 84/2017 μελέτη του υπό κατασκευή έργου «Ανακατασκευή τμήματος πεζοδρόμου εμπορικού κέντρου» η οποία τροποποιήθηκε με την 924/2018 απόφαση Δ.Σ., προβλέπεται η εγκατάσταση ενός νέου συστήματος ελέγχου πρόσβασης οχημάτων στον πεζόδρομο του εμπορικού κέντρου Βέροιας.

Το νέο σύστημα υλοποιεί δύο θέσεις ελέγχου πρόσβασης, μία στην οδό Βικέλα μπροστά στο όριο Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου και καταστήματος Η&Μ και μία στην οδό Τσαλδάρη στην θέση του ιχθυοπωλείου. Οι δύο θέσεις διαθέτουν ανυψούμενες μπάρες βαρέως τύπου, ελεγχόμενες από μαγνητική κάρτα και αντίστοιχη συσκευή ανάγνωσης (καρταναγνώστη). Ο οδηγός του οχήματος αποκτά πρόσβαση στον πεζόδρομο με μία απλή επαφή της κάρτας στην επιφάνεια του αναγνώστη που βρίσκεται στο ρεύμα εισόδου, ομοίως δε και στο ρεύμα εξόδου.

Ο κανονισμός πρόσβασης στον πεζόδρομο εγκρίθηκε με την αρ. 407/2009 απόφαση Δ.Σ., τροποποιήθηκε με την αρ. 86/2010 απόφαση Δ.Σ. και με την παρούσα τροποποιείται για να ενσωματωθεί ο νέος τρόπος λειτουργίας του συστήματος πρόσβασης με μαγνητικές κάρτες.

Για την εξυπηρέτηση των μόνιμων κατοίκων του πεζοδρόμου, των επαγγελματιών με έδρα στον πεζόδρομο (όπως ιατροί κλπ.) αλλά και των καταστημάτων του πεζοδρόμου (εταιρείες τροφοδοσίας και φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων) προβλέπονται δύο είδη μαγνητικής κάρτας :

1. Κάρτα απεριόριστης πρόσβασης. Η πρόσβαση στον πεζόδρομο μπορεί να γίνει με την χρήση της κάρτας 24 ώρες κάθε 24ωρο όλες τις ημέρες του έτους.
2. Κάρτα περιορισμένης πρόσβασης. Η πρόσβαση στον πεζόδρομο μπορεί να γίνει με χρήση της κάρτας 05:30 έως 10:30 και 14:00 έως 17:00 καθημερινά εκτός Κυριακών (ωράριο τροφοδοσίας καταστημάτων).

Οι κάρτες απεριόριστης πρόσβασης θα χορηγηθούν σε:

1. Μόνιμους κατοίκους του εμπορικού κέντρου οι οποίοι έχουν ιδιωτικό παρκινγκ εντός του πεζοδρόμου
2. Μόνιμους κατοίκους του εμπορικού κέντρου για είσοδο σε έκτακτες περιπτώσεις και



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΒΙΚΕΛΑ 4 , 591 00 Βέροια

Τηλ. Κέντρο: 23313 50500 Fax: 23310 , 21777

Email: veria@otenet.gr, <http://www.veria.gr>

Σελίδα 1

- μόνο για αποβίβαση, επιβίβαση ατόμων ή εμπορευμάτων. Σε κάθε άλλη περίπτωση απαγορεύεται η στάθμευση των οχημάτων των κατοίκων στον πεζόδρομο.
3. ΟΤΕ Τ.Υ. – μία κάρτα ανά όχημα που σταθμεύει στο κτίριο της Τ.Υ. ΟΤΕ
 4. Δήμος Βέροιας – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα
 5. Δήμος Βέροιας – κάρτες για υπηρεσιακούς παράγοντες (Δήμαρχος, Αντιδήμαρχοι κλπ.)
 6. Δήμος Βέροιας Τμήμα Η/Μ έργων – δύο κάρτες για λόγους συντήρησης μηχανημάτων
 7. ΔΕΔΔΗΕ – δύο (2) κάρτες
 8. ΔΕΥΑΒ – δύο (2) κάρτες
 9. Π.Υ. – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα
 10. ΕΚΑΒ – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα
 11. ΕΛΑΣ – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα
 12. Πρόεδρος ιδιοκτητών φορτηγών – μία κάρτα
Μόνο για χρήση σε έκτακτη ανάγκη με ευθύνη του προέδρου
 13. Πρόεδρος ιδιοκτητών φορτηγών αυτοκινήτων διανομής – μία κάρτα
Μόνο για χρήση σε έκτακτη ανάγκη με ευθύνη του προέδρου
 14. Αρτοποιείο Άννας Σερεμέτα – μία κάρτα την οποία θα χρησιμοποιεί τις ώρες λειτουργίας του καταστήματος. Η είσοδος και η παραμονή θα είναι όσο διαρκεί η φόρτωση και εκφόρτωση των εμπορευμάτων.
 15. Εταιρείες Security – μία κάρτα και μόνο εφόσον έχουν αποδεδειγμένα σχέση με φύλαξη εντός των πεζόδρομων, για περιπολίες-ελέγχους μόνο τις ώρες που είναι κλειστή η αγορά
 16. Ιατροί που διατηρούν ιατρείο εντός του πεζοδρόμου – μία κάρτα ανά ιατρό
 17. Δημοτική Αστυνομία – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα και μία κάρτα ανά πεζοπόρο αστυνομόμο

Οι κάρτες περιορισμένης πρόσβασης θα χορηγηθούν σε:

1. Ιδιοκτήτες φορτηγών που εξυπηρετούν καταστήματα του πεζοδρόμου
2. Ιδιοκτήτες καταστημάτων που διαθέτουν ιδιόκτητα αυτοκίνητα τροφοδοσίας

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Βέροιας για την έκδοση των απαιτούμενων αποφάσεων που αφορούν στην υλοποίηση των παραπάνω όπως δικαιολογητικά κατοχής ιδιωτικού παρκινγκ από μόνιμους κατοίκους του πεζοδρόμου, αριθμός καρτών για Π.Υ, ΕΛΑΣ κλπ., δικαιολογητικά από εταιρείες security, δικαιολογητικά από ιδιοκτήτες φορτηγών μεταφορών και τροφοδοσίας κλπ.

Λοιπές ρυθμίσεις :

1. Η παραμονή ή η στάθμευση στον πεζόδρομο απαγορεύεται σε όλους.
2. Κάθε αναγκαία έκτακτη περίπτωση που τυχόν θα προκύψει και δεν προβλέπεται στις παραπάνω ρυθμίσεις (μετακόμιση, ανακαίνιση κ.λ.π.) θα αντιμετωπίζεται μετά από επικοινωνία και συνεννόηση του ενδιαφερόμενου με τη Δημοτική Αστυνομία.
3. Όλοι οι δικαιούχοι εισόδου στους πεζόδρομους και κάτοχοι κάρτας, θα υπογράφουν ότι :
 - a. ενημερώθηκαν με προφορικές και γραπτές οδηγίες για λειτουργία του συστήματος.
 - b. Θα χρησιμοποιούν το σύστημα μόνο για το όχημα επάνω στο οποίο θα έχουν τοποθετήσει την κάρτα άδειας χρήσης των πεζόδρομων και δεν θα δανείζουν ούτε θα βγάζουν αντίγραφα της μαγνητικής κάρτας εισόδου.
 - c. Οποιαδήποτε ζημία ή ατύχημα προκληθεί από λάθος χειρισμό του συστήματος θα βαρύνει το χρήστη.
4. Για την διευκόλυνση της λειτουργίας του φαρμακείου της κας Σίμου που βρίσκεται στον πεζόδρομο και κατά τις ώρες εφημερίας, ο χειρισμός των μπαρών θα γίνεται σε



- συνεννόηση με την Δημοτική Αστυνομία.
5. Για την απόδειξη της μόνιμης κατοικίας ή της δραστηριότητας για χορήγηση άδειας εισόδου και μαγνητικής κάρτας θα προσκομίζονται όλα τα αποδεικτικά στοιχεία (απόδειξη λογαριασμού ΔΕΗ, εκκαθαριστικά σημειώματα ΔΟΥ, αποδεικτικό μη οφειλών προς το Δήμο κ.λ.π.) που θα ζητηθούν από τη Δημοτική Αστυνομία βάσει της εκάστοτε ισχύουσας απόφασης Δημάρχου που θα ρυθμίζει αυτά τα θέματα.
 6. Η αντικατάσταση μαγνητικής κάρτας δικαιούχου λόγω απώλειας θα επιφέρει την επιβολή προστίμου ίσου με το δεκαπλάσια της αξίας κτήσης της κάρτας.
 7. Η Δημοτική Αστυνομία θα ασκεί ελέγχους για την τήρηση όλων των παραπάνω ρυθμίσεων και ειδικότερα για τον αριθμό των καρτών που χρησιμοποιούνται προκειμένου να διαπιστώνεται εάν αυτός αντιστοιχεί στον αριθμό των τηλεχειριστηρίων που χορηγήθηκαν.
 8. Σε κάθε περίπτωση παραβίασης των όρων χορήγησης κάρτας και άδειας χρήσης του πεζόδρομου σημαίνει ανάκληση και αφαίρεση των στοιχείων (κάρτας, κ.λ.π.) από τη Δημοτική Αστυνομία, ανεξάρτητα από τις ποινές που προβλέπονται από τον Κ.Ο.Κ.).

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 2/2019 Πρακτικό της Επιτροπής Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Κυκλοφοριακής Αγωγής, η οποία συνεδρίασε στις 4-2-2019 για να γνωμοδοτήσει επί του θέματος, η επιτροπή γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης του κανονισμού λειτουργίας στον πεζόδρομο του Εμπορικού Κέντρου, αφού πρώτα προχώρησε στις παρακάτω αλλαγές. (οι αλλαγές είναι υπογραμμισμένες):

Με την υπ. αριθ. 84/2017 μελέτη του υπό κατασκευή έργου «Ανακατασκευή τμήματος πεζοδρόμου εμπορικού κέντρου» η οποία τροποποιήθηκε με την 924/2018 απόφαση Δ.Σ., προβλέπεται η εγκατάσταση ενός νέου συστήματος ελέγχου πρόσβασης οχημάτων στον πεζόδρομο του εμπορικού κέντρου Βέροιας.

Το νέο σύστημα υλοποιεί δύο θέσεις ελέγχου πρόσβασης, μία στην οδό Βικέλα μπροστά στο όριο Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου και καταστήματος Η&Μ και μία στην οδό Τσαλδάρη στην θέση του ιχθυοπωλείου. Οι δύο θέσεις διαθέτουν ανυψούμενες μπάρες βαρέως τύπου, ελεγχόμενες από μαγνητική κάρτα και αντίστοιχη συσκευή ανάγνωσης (καρταναγνώστη). Ο οδηγός του οχήματος αποκτά πρόσβαση στον πεζόδρομο με μία απλή επαφή της κάρτας στην επιφάνεια του αναγνώστη που βρίσκεται στο ρεύμα εισόδου, ομοίως δε και στο ρεύμα εξόδου.

Ο κανονισμός πρόσβασης στον πεζόδρομο εγκρίθηκε με την αρ. 407/2009 απόφαση Δ.Σ., τροποποιήθηκε με την αρ. 86/2010 απόφαση Δ.Σ. και με την παρούσα τροποποιείται για να ενσωματωθεί ο νέος τρόπος λειτουργίας του συστήματος πρόσβασης με μαγνητικές κάρτες.

Για την εξυπηρέτηση των μόνιμων κατοίκων του πεζοδρόμου, των επαγγελματιών με έδρα στον πεζόδρομο (όπως ιατροί κλπ.) αλλά και των καταστημάτων του πεζοδρόμου (εταιρείες τροφοδοσίας και φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων) προβλέπονται δύο είδη μαγνητικής κάρτας :

1. Κάρτα απεριόριστης πρόσβασης. Η πρόσβαση στον πεζόδρομο μπορεί να γίνει με την χρήση της κάρτας 24 ώρες κάθε 24ωρο όλες τις ημέρες του έτους.
2. Κάρτα περιορισμένης πρόσβασης. Η πρόσβαση στον πεζόδρομο μπορεί να γίνει με χρήση της κάρτας (ωράριο τροφοδοσίας καταστημάτων) ως εξής : 05:30 έως 10:30 καθημερινά εκτός Κυριακών, 14:00 έως 20:00 Δευτέρα και Τετάρτη, 13:30 έως 17:00 Τρίτη, Πέμπτη, Παρασκευή και 14:00 έως 19:00 το Σάββατο.

Οι κάρτες απεριόριστης πρόσβασης θα χορηγηθούν σε:

1. Μόνιμους κατοίκους του εμπορικού κέντρου οι οποίοι έχουν ιδιωτικό παρκινγκ εντός του πεζοδρόμου
2. Μόνιμους κατοίκους του εμπορικού κέντρου για είσοδο σε έκτακτες περιπτώσεις και



- μόνο για αποβίβαση, επιβίβαση ατόμων ή εμπορευμάτων. Σε κάθε άλλη περίπτωση απαγορεύεται η στάθμευση των οχημάτων των κατοίκων στον πεζόδρομο.
3. ΟΤΕ Τ.Υ. – μία κάρτα ανά όχημα που σταθμεύει στο κτίριο της Τ.Υ. ΟΤΕ
 4. Δήμος Βέροιας – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα
 5. Δήμος Βέροιας – κάρτες για υπηρεσιακούς παράγοντες (Δήμαρχος, Αντιδήμαρχοι κλπ.)
 6. Δήμος Βέροιας Τμήμα Η/Μ έργων – δύο κάρτες για λόγους συντήρησης μηχανημάτων
 7. ΔΕΔΔΗΕ – δύο (2) κάρτες
 8. ΔΕΥΑΒ – δύο (2) κάρτες
 9. Π.Υ. – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα
 10. ΕΚΑΒ – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα
 11. ΕΛΑΣ – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα
 12. Πρόεδρος ιδιοκτητών φορηγών – μία κάρτα
Μόνο για χρήση σε έκτακτη ανάγκη με ευθύνη του προέδρου
 13. Πρόεδρος ιδιοκτητών φορηγών αυτοκινήτων διανομής – μία κάρτα
Μόνο για χρήση σε έκτακτη ανάγκη με ευθύνη του προέδρου
 14. Πρόεδρος εμπορικού συλλόγου Βέροιας – πέντε κάρτες για χρήση σε έκτακτες ανάγκες καταστηματαρχών του εμπορικού κέντρου
 15. Αρτοποιείο Άννας Σερεμέτα – μία κάρτα την οποία θα χρησιμοποιεί τις ώρες λειτουργίας του καταστήματος. Η είσοδος και η παραμονή θα είναι όσο διαρκεί η φόρτωση και εκφόρτωση των εμπορευμάτων.
 16. Εταιρείες Security – μία κάρτα και μόνο εφόσον έχουν αποδεδειγμένα σχέση με φύλαξη εντός των πεζόδρομων, για περιπολίες-ελέγχους μόνο τις ώρες που είναι κλειστή η αγορά
 17. Ιατροί που διατηρούν ιατρείο εντός του πεζοδρόμου – μία κάρτα ανά ιατρό
 18. Δημοτική Αστυνομία – μία κάρτα ανά υπηρεσιακό όχημα και μία κάρτα ανά πεζοπόρο αστυνόμο
 19. Ιδιοκτήτες καταστημάτων παροχής υπηρεσιών βιντεολήψεων – 3 κάρτες

Οι κάρτες περιορισμένης πρόσβασης θα χορηγηθούν σε:

1. Ιδιοκτήτες φορηγών που εξυπηρετούν καταστήματα του πεζοδρόμου
2. Ιδιοκτήτες καταστημάτων που διαθέτουν ιδιόκτητα αυτοκίνητα τροφοδοσίας

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Βέροιας για την έκδοση των απαιτούμενων αποφάσεων που αφορούν στην υλοποίηση των παραπάνω όπως δικαιολογητικά κατοχής ιδιωτικού παρκινγκ από μόνιμους κατοίκους του πεζοδρόμου, αριθμός καρτών για Π.Υ, ΕΛΑΣ κλπ., δικαιολογητικά από εταιρείες security, δικαιολογητικά από ιδιοκτήτες φορηγών μεταφορών και τροφοδοσίας κλπ.

Λοιπές ρυθμίσεις :

1. Η παραμονή ή η στάθμευση στον πεζόδρομο απαγορεύεται σε όλους.
2. Απαγορεύεται η κυκλοφορία στον πεζόδρομο σε φορηγά κατηγορίας N3 (>12τόνων)
3. Κάθε αναγκαία έκτακτη περίπτωση που τυχόν θα προκύψει και δεν προβλέπεται στις παραπάνω ρυθμίσεις (μετακόμιση, ανακαίνιση κ.λ.π.) θα αντιμετωπίζεται μετά από επικοινωνία και συνεννόηση του ενδιαφερόμενου με τη Δημοτική Αστυνομία.
4. Όλοι οι δικαιούχοι εισόδου στους πεζόδρομους και κάτοχοι κάρτας, θα υπογράφουν ότι :
 - a. ενημερώθηκαν με προφορικές και γραπτές οδηγίες για λειτουργία του συστήματος.
 - b. Θα χρησιμοποιούν το σύστημα μόνο για το όχημα επάνω στο οποίο θα έχουν τοποθετήσει την κάρτα άδειας χρήσης των πεζόδρομων και δεν θα δανείζουν ούτε θα βγάζουν αντίγραφα της μαγνητικής κάρτας εισόδου.
 - c. Οποιαδήποτε ζημία ή ατύχημα προκληθεί από λάθος χειρισμό του συστήματος



θα βαρύνει το χρήστη.

5. Για την διευκόλυνση της λειτουργίας του φαρμακείου της κας Σίμου που βρίσκεται στον πεζόδρομο και κατά τις ώρες εφημερίας, ο χειρισμός των μπαρών θα γίνεται σε συνεννόηση με την Δημοτική Αστυνομία.
6. Για την απόδειξη της μόνιμης κατοικίας ή της δραστηριότητας για χορήγηση άδειας εισόδου και μαγνητικής κάρτας θα προσκομίζονται όλα τα αποδεικτικά στοιχεία (απόδειξη λογαριασμού ΔΕΗ, εκκαθαριστικά σημειώματα ΔΟΥ, αποδεικτικό μη οφειλών προς το Δήμο κ.λ.π.) που θα ζητηθούν από τη Δημοτική Αστυνομία βάσει της εκάστοτε ισχύουσας απόφασης Δημάρχου που θα ρυθμίζει αυτά τα θέματα.
7. Η αντικατάσταση μαγνητικής κάρτας δικαιούχου λόγω απώλειας θα επιφέρει την επιβολή προστίμου ίσου με το δεκαπλάσια της αξίας κτήσης της κάρτας.
8. Η Δημοτική Αστυνομία θα ασκεί ελέγχους για την τήρηση όλων των παραπάνω ρυθμίσεων και ειδικότερα για τον αριθμό των καρτών που χρησιμοποιούνται προκειμένου να διαπιστώνεται εάν αυτός αντιστοιχεί στον αριθμό των καρτών που χορηγήθηκαν.
9. Σε κάθε περίπτωση παραβίασης των όρων χορήγησης κάρτας και άδειας χρήσης του πεζόδρομου σημαίνει ανάκληση και αφαίρεση των στοιχείων (κάρτας, κ.λ.π.) από τη Δημοτική Αστυνομία, ανεξάρτητα από τις ποινές που προβλέπονται από τον Κ.Ο.Κ.).

Σύμφωνα με το άρθρο 76 «Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης» του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» :

«η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης μπορεί να διατυπώνει παρατηρήσεις επί του περιεχομένου των κανονιστικού χαρακτήρα αποφάσεων οι οποίες εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρο 79 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Διαβούλευσης να γνωμοδοτήσει σχετικά με την «Έγκριση της τροποποίησης του κανονισμού λειτουργίας στον πεζόδρομο του Εμπορικού Κέντρου.»

ΕΔ

1

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών και Αγροτικής Ανάπτυξης

Ο Συντάξας

Ο Προϊστάμενος Τ.Σ.& Κ.

Αθανάσιος Σιδηρόπουλος

Ο Προϊστάμενος της
Δ/σης Τεχνικών
Υπηρεσιών

Σαββας Θεσοδωρίδης
Μηχ/κος Έργων Υποδομής

Μαυρουδής Ιωαννίδης
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός

Στέφανος Βουτσιλάς
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

