

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΒΕΡΟΙΑ 15-11-2019

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ : ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ : Β/1β
Ταχ.Δ/ση : Μητροπόλεως 46
Πληροφορίες : Πρύσιου Δ.
Τηλέφωνο : 2331350599

ΠΡΟΣ: ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Θέμα: «Τροποποίηση Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Βέροιας - Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών ανεμοφρακτών για ΚΥΕ»

ΣΧΕΤ.: Το αριθμ. 22907, 20021/26-9-2019 έγγραφο του Τεχνικού Τμήματος Βέροιας.

Με την αρ. 188/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας εγκρίθηκε ο κανονισμός χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων Δήμου Βέροιας (Κ.Χ.Π.Χ.Κ).

Σύμφωνα με την παρ. 2δ του άρθρου 76 του Ν. 3852/2010 'ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ' «η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης μπορεί να διατυπώνει παρατηρήσεις επί του περιεχομένου των κανονιστικού χαρακτήρα αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρο 79 του Κ.Δ.Κ.» και στη συνέχεια η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής θα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του παραπάνω κανονισμού.

Με το **άρθρο 6.2.** «Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων» της υπ' αριθμ.188/2015 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέροιας με θέμα «Κανονισμός χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου μας» προβλέπει ότι;

(Άρθρο 6.2) «Η άδεια τοποθέτησης σκιαδιών (ομπρέλες, τέντες) και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Βέροιας, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου η οποία συνοδεύεται από:

1. Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.
2. Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.
3. Τεχνικές προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων στοιχείων

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά, ανθοδόχες, υαλόφρακτες, ανεμοφράκτες, πατάρια, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, είναι κινητά, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Όσον αφορά στα σκιάδια, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε τέντες ή ομπρέλες. Αυτές πρέπει να έχουν απλό

σχήμα, να μην είναι υπερμεγέθεις και η στήριξή τους να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται. Οι τέντες και οι ομπρέλες θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Δύναται να περιέχουν διαφημίσεις σε διαστάσεις ανάλογες με το μήκος και πλάτος των ομπρελών και ποτέ μια διαφήμιση δεν μπορεί να υπερβαίνει σε διαστάσεις το 0,60mX1,0m.

• Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδίων, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά κατασκευή σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη αισθητικής εικόνας σημεία της πόλης, τόσο η μορφή των σκιαδίων όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που θα εκπονεί ο ενδιαφερόμενος και θα εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Για πιθανές τομές που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών σε δρόμο ή πεζοδρόμιο, απαιτείται άδεια σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 "περί Κ.Ο.Κ.", η οποία χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο».

Παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης εξετάζοντας την από 26-9-2019 πρόταση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, να εκφράσει τις απόψεις της επί της ανωτέρω προτεινόμενης τροποποίησης του Κ.Χ.Π.Κ.Χ. του Δήμου Βέροιας (απόφαση ΔΣ 188/2015), ως εξής:

Στο άρθρο 6.2 προστίθεται νέα παράγραφος μεταξύ των παραγράφων «... Όσον αφορά στα σκιαδία, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε τέντες ή ομπρέλες.» και «.....Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδίων, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών..» που έχει ως εξής:

«Όσον αφορά τους ανεμοφράκτες, η άδεια θα χορηγείται μόνον αν συντρέχουν οι παρακάτω προδιαγραφές:

Α) Σκελετός: Από προφίλ αλουμινίου ειδικού κράματος μεγάλης σκληρότητας και αντοχής, με στρογγυλεμένες τις γωνίες ή επικαλυμμένες με αφρώδες υλικό για την αποφυγή ατυχημάτων. Την ευθύνη στην περίπτωση ατυχήματος έχει ο καταστηματάρχης.

Β) Διαστάσεις: Το ύψος δεν δύναται να είναι μεγαλύτερο από τα 2/3 της πρόσοψης του ισογείου καταστήματος, ενώ το συμπαγές τμήμα τους (πλάτος) μεγαλύτερο από 1,00m.

Γ) Βαφή: Η βαφή του σκελετού των διαχωριστικών να είναι ηλεκτροστατική, το πάχος της βαφής περίπου 80,00μm, το χρώμα δε της βαφής να προσιδιάζει με το χρώμα της πρόσοψης του καταστήματος.

Δ) Κρύσταλλο: Το κρύσταλλο να είναι διαφανές και ασφαλείας (SECURIT) πάχους 5mm, δίνεται δε η δυνατότητα και ακρυλικού φύλλου ασφαλείας PLEXIGLASS πάχους 5mm.

Ε) Στήριξη: Με ειδικού τύπου κινητές βάσεις, ενδεικτικά αναφέρονται βάσεις που έχουν βαρέως τύπου ροδάκια με φρένο».

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθ.188/2015 (ΑΔΑ:6Μ8ΔΩ9Ο-ΘΛΕ) απόφαση του Δ.Σ. Βέροιας.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ