



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Μητροπόλεως 46
Τηλ. 2331350632

Βέροια, 09-09-2020

Προς:
Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έκφραση γνώμης επί της τροποποίησης του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 83 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4555/2018 'Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων': «β) στις περιπτώσεις όπου ο δήμος είναι ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας, σύμφωνα με την παρ. 17 του άρθρου 2 και την παρ. 1 του άρθρου 26 του ν. 4497/2017 (Α' 171), προτείνει, ως προς την κοινότητα, τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις όπου επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, η λειτουργία εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά οι υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες, καθώς και τους χώρους στάθμευσης οχημάτων. Οι αποφάσεις του συμβουλίου της κοινότητας για τις περιπτώσεις αυτές, λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και αποστέλλονται στην επιτροπή ποιότητας ζωής, προκειμένου να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το δημοτικό συμβούλιο για την έκδοση των προβλεπόμενων σχετικών τοπικών κανονιστικών αποφάσεων.»

Με βάση τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθ. 26 του Ν.4497/2017 'Επιλογή χώρου λειτουργίας υπαίθριων αγορών - Κατηγορίες αυτών': «1. Η λειτουργία υπαίθριων αγορών επιτρέπεται σε καθορισμένους από τον αρμόδιο φορέα λειτουργίας ελεύθερους και ανεξάρτητους χώρους, δημόσιους ή δημοτικούς, ιδιόκτητους ή μισθωμένους, όπως πλατείες, πάρκα και γενικότερα ανοικτούς χώρους, καθώς και εκκλησιαστικούς, οι οποίοι διασφαλίζουν πρόσβαση σε όλους τους πολίτες. Αν τέτοιοι χώροι δεν είναι εφικτό να βρεθούν, μπορεί να επιλεγούν κατάλληλοι δρόμοι. 3. Οι υπαίθριες αγορές διακρίνονται σε λαϊκές αγορές, αγορές καταναλωτών, εμποροπανηγύρεις, κυριακάτικες και χριστουγεννιάτικες και πασχαλινές αγορές και για κάθε αγορά απαιτείται η έκδοση Κανονισμού Λειτουργίας από τον αρμόδιο φορέα.»

Κατά τα οριζόμενα στο εδάφιο δ' της παρ. 2 του άρθ. 76 του Ν.3852/2010 Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης, μπορεί να διατυπώνει παρατηρήσεις επί του περιεχομένου των κανονιστικού χαρακτήρα αποφάσεων οι οποίες εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρο 79 του Κ.Δ.Κ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 4497/2017, «Για τη λειτουργία των υπαίθριων αγορών του παρόντος λαμβάνεται απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 3463/2006 (Α'114), η οποία κοινοποιείται στην οικεία Περιφέρεια. Με την ίδια απόφαση εγκρίνεται και ο κανονισμός λειτουργίας των αγορών αυτών, στον οποίο εμπεριέχονται απαραίτητως ο χώρος διενέργειας της αγοράς, η χρονική της διάρκεια, τα πωλούμενα είδη, ο τρόπος επιλογής και τοποθέτησης των πωλητών, τα καταβαλλόμενα τέλη και ο τρόπος είσπραξης αυτών, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία της αγοράς. Η διάρκεια λειτουργίας των ... λοιπών οργανωμένων αγορών δεν μπορεί να υπερβαίνει τις πέντε (5) συναπτες ημέρες, με εξαίρεση τις ...χριστουγεννιάτικες αγορές που δύνανται να διαρκούν μέχρι είκοσι (20) συναπτες ημέρες.»

Ο Δήμος Βεροίας προτίθεται να προβεί στην εγκατάσταση Χριστουγεννιάτικου Χωριού και Χριστουγεννιάτικης Αγοράς στην Πλατεία Ελγιάς. Συγκεκριμένα, εξετάζεται η τοποθέτηση α) ψυχαγωγικών παιδιών όπως καρουζέλ, συγκρουόμενων αυτοκινητιδίων, τραμπολίνο, παγοδρομίου, κτλ και β) Χριστουγεννιάτικης Αγοράς με έως 12 λυόμενους οικίσκους μέγιστων διαστάσεων

3Χ5 μ. όπου θα φιλοξενούνται επαγγελματίες που θα πωλούν τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά, είδη λαϊκής τέχνης, γλυκά και είδη σοκολατοποιίας, καθώς και άλλες δραστηριότητες π.χ. το Σπήλαιο της Γεννήσεως, το Σπίτι των Μάγων, η Καλύβα των Βοσκών κτλ.

Σύμφωνα με την 2870/28-08-2020 βεβαίωση χρήσης γής της Υπηρεσίας Δόμησης και το συνημμένο και υπογεγραμμένο απόσπασμα χάρτη της περιοχής, στην περιοχή της πλατείας Εληάς και μέχρι τον Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων οι παραπάνω δραστηριότητες δύναται να χωροθετηθούν εφόσον αυτές φιλοξενηθούν σε προσωρινές και λυόμενες κατασκευές.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 7.Α.3 του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, στο Πάρκο Εληάς επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε επαφή με την όψη του αναψυκτηρίου προς την οδό Ανοιξεως, σύμφωνα με το σχέδιο Π4.

Για το λόγο αυτό είναι απαραίτητη η τροποποίηση του άρθ. 7.Α.3 του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, ώστε να επιτρέπεται και η εγκατάσταση α) ψυχαγωγικών παιδιών όπως καρουζέλ, συγκρουόμενων αυτοκινητιδίων, τραμπολίνο, παγοδρομίου, κτλ και β) Χριστουγεννιάτικης Αγοράς με έως 12 λυόμενους οικίσκους μέγιστων διαστάσεων 3Χ4 μ. όπου θα φιλοξενούνται επαγγελματίες που θα πωλούν τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά, είδη λαϊκής τέχνης, γλυκά και είδη σοκολατοποιίας, καθώς και άλλες δραστηριότητες π.χ. το Σπήλαιο της Γεννήσεως, το Σπίτι των Μάγων, η Καλύβα των Βοσκών κτλ. Σε κάθε περίπτωση και ανάλογα με τις ανάγκες του αιτούντος θα εγκρίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου (Δ/νση Τεχνικής Υπηρεσίας, Δ/νση Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών) το τοπογραφικό με το χώρο που δύναται να καταλάβει εντός της πλατείας της Εληάς.

Επί της τροποποίησης αυτής και της σχετικής με το θέμα απόφασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Βέροιας, παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης να εκφράσει τις απόψεις της, προκειμένου στη συνέχεια αυτές να τεθούν υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ