



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ – ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
Τμήμα Αδειών Εμπορίου & Καταστημάτων  
Γραφείο Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων  
Ταχ. Δ/ση: Μητροπόλεως 46  
Πληρ.: Μ. Μπορντένας  
Τηλ.: 2331350640

Βέροια : 01-10-2018  
Αρ. πρωτ. : Δ.Υ.

Προς :  
Το Δημοτικό Συμβούλιο

**Θέμα :** Κατάργηση ή μη θέσεων (3) περιπτέρων και απομάκρυνση κουβουκλίων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222) όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93), εισάγετε η έννοια του "κενωθέντος" περιπτέρου, σε αντικατάσταση της έννοιας του "σχολάζοντος" περιπτέρου, όπως περιγράφονταν στον Ν. 1044/1971.

Επίσης σύμφωνα με την περίπτ. 3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (Φ.Ε.Κ. Α' 222/12.11.2012), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ Α' 93/14.04.2014) με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλοντας χώρος. Ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014).

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971. Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού θέσεων περιπτέρων σε περίπτωση αρνητικής γνώμης. Η γνώμη παρέχεται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του δήμου και παρερχομένης άπρακτης αυτής, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας. Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες

Η απόφαση χωροθέτησης των νέων περιπτέρων αναρτάται στο διαδίκτυο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο "Πρόγραμμα Διαύγεια", καθώς και στην ιστοσελίδα του δήμου. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014)

Συνεπώς, οι απαιτούμενες αποφάσεις για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων είναι οι εξής:

- 1. Απόφαση της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας.**
- 2. Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο.** (όπου αυτή υφίσταται)
- 3. Ερώτημα του Δήμου** προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης.
- 4. Γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής** εντός 20 ημερών από το ερώτημα του Δήμου (τυχόν αρνητική εισήγηση είναι δεσμευτική).
- 5. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό θέσεων περιπτέρων.**

Εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014).

Στον Δήμο Βέροιας υπάρχουν περίπτερα των οποίων οι δικαιούχοι της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου έχουν καταθέσει αίτηση για αποποίηση του δικαιώματος τους, οπότε ως εκ τούτου νοούνται "κενωθέντα" περίπτερα:

Το περίπτερο στην οδό Πιερίων 17, στην απότμηση της οδού Αχρίδας με Πιερίων.

Δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου είναι ο Παπαδόπουλος Στυλιανός του Ιωάννη. Μίσθωση του περιπτέρου δεν υφίσταται, καθώς η Δ9β/1984/22-06-2010 απόφαση εκμίσθωσης Νομάρχη Ημαθίας επέτρεπε μίσθωση του εν λόγω περιπτέρου ως τις 14-06-2017. Ο Δε μισθωτής έχει εγκαταλείψει το περίπτερο αυτό πριν από 3 σχεδόν έτη. Ο δικαιούχος της άδειας, με αίτησή του στις 22-06-2017 αποποιείται του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου και ζητάει από τις υπηρεσίες του Δήμου να φροντίσουν για την απομάκρυνση του κουβουκλίου του περιπτέρου, το οποίο με έγγραφό της στις 28-09-2017 η Τεχνική υπηρεσία του Δήμου μας, χαρακτηρίζει «μέσα στο δρόμο» και επομένως θα εμποδίζει σε μελλοντική διάνοιξη της οδού. Τέλος θα πρέπει να επισημανθεί ότι, με την 1941/22078/03-08-2017 Απόφαση Δημάρχου Βέροιας, ακυρώθηκε η άδεια εκμετάλλευσης του εν λόγω δικαιούχου που προέβη στην αποποίηση αυτής.

Επίσης υπάρχουν περίπτερα των οποίων ο δικαιούχος της άδειας απεβίωσε και δεν υφίστανται νόμιμοι διάδοχοι της άδειας αυτής. Συγκεκριμένα :

1) Το περίπτερο στην οδό Ανοιξέως 94, απέναντι από το πάρκο Εληάς.

Δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου ήταν η Λαζαρίδου Ευθυμίας του Αντωνίου, χήρα Αθανασίου. Η δικαιούχος του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου απεβίωσε στις 29-06-2017. Ακολούθως με την 2567/31654/04-10-2017 Απόφαση Δημάρχου Βέροιας, ακυρώθηκε η άδεια εκμετάλλευσης της εν λόγω δικαιούχου που απεβίωσε. Τέλος, η θέση τοποθέτησης του κουβουκλίου έχει κριθεί ακατάλληλη, σύμφωνα με την από 28-09-2017 έκθεση της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου μας.

2) Το περίπτερο στην οδό Σωκράτους 2 & Θεσσαλονίκης γωνία.

Δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου, ήταν η Σαουλίδου Ελένη χήρα Παναγιώτη η οποία απεβίωσε στις 18-06-2012, δεν υπάρχει ενδιαφέρον (και δικαίωμα) για τη νόμιμη διάδοχη της άδειας, η μίσθωση αυτού με βάση την Δ9β/2470/15-07-2010 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, έληξε στις 15-07-2017, ενώ ο μισθωτής αυτού, έχει εγκαταλείψει το μίσθιο προ τριετίας (τουλάχιστον) με την 1941/22078/03-08-2017 Απόφαση Δημάρχου Βέροιας, ακυρώθηκε η άδεια εκμετάλλευσης της δικαιούχου που απεβίωσε. Επιπλέον σύμφωνα με το από 28-09-2017 έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου μας, η θέση του περιπτέρου είναι ακατάλληλη και βρίσκεται τοποθετημένο μέσα στον ιδιωτικό χώρο της οικοδομής που ανεγέρθηκε στην εν λόγω γωνία, δυνάμει της 19/1984 οικοδομικής άδειας στο όνομα Ι. Τσακίριδης και άλλοι.

Ύστερα από τα ανωτέρω ζητείται από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την κατάργηση των θέσεων (3) κενωθέντος περιπτέρων, και την απόσυρση των κουβουκλίων, λαμβάνοντας υπόψη του α) την 84/2017 γνωμοδότηση της Ε.Π.Ζ. και β) την 61/2017 γνωμοδότηση της Δ.Κ. Βέροιας.

Μ.Ε.Δ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ