



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ – ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
Τμήμα Αδειών Εμπορίου & Καταστημάτων  
Γραφείο Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων  
Ταχ. Δ/ση: Μητροπόλεως 46  
Πληρ.: Μ. Μπορντένας  
Τηλ.: 2331350640

Βέροια : 20-11-2018  
Αρ. πρωτ. : Δ.Υ.

Προς :  
Το Δημοτικό Συμβούλιο

**Θέμα :** Κατάργηση θέσεων (3) περιπτέρων και απομάκρυνση κουβουκλίων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222) όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93), εισάγετε η έννοια του "κενωθέντος" περιπτέρου, σε αντικατάσταση της έννοιας του "σχολάζοντος" περιπτέρου, όπως περιγράφονταν στον Ν. 1044/1971.

Επίσης σύμφωνα με την περίπτ. 3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (Φ.Ε.Κ. Α' 222/12.11.2012), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ Α' 93/14.04.2014) με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλοντας χώρος. Ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014).

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971. Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού θέσεων περιπτέρων σε περίπτωση αρνητικής γνώμης. Η γνώμη παρέχεται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του δήμου και παρερχομένης άπρακτης αυτής, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας. Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες

Η απόφαση χωροθέτησης των νέων περιπτέρων αναρτάται στο διαδίκτυο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο "Πρόγραμμα Διαύγεια", καθώς και στην ιστοσελίδα του δήμου. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014)

Συνεπώς, οι απαιτούμενες αποφάσεις για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων είναι οι εξής:

- 1. Απόφαση της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας.**
- 2. Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο.** (όπου αυτή

υφίσταται)

**3. Ερώτημα του Δήμου** προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης.

**4.** Γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής εντός 20 ημερών από το ερώτημα του Δήμου (τυχόν αρνητική εισήγηση είναι δεσμευτική).

**5. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό θέσεων περιπτέρων.**

Εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί ή όχι η θέση του κενωθέντος περιπτέρου και η απομάκρυνση ή όχι του κουβούκλιου του. Αν αποφασιστεί η διατήρησή τότε εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014).

Α) Στη Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου υπάρχει θέση κενωθέντος περιπτέρου που ο δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου απεβίωσε, και μέχρι τη λήξη της μίσθωσης το μίσθωμα καταβαλλόταν στο Δήμο Βέροιας, καθότι δεν υφίστατο διάδοχος δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης και συγκεκριμένα :

Ο Αθανάσιος Ράδης του Αντωνίου, δικαιούχος της υπ' αριθμ. Ε38055/31-12-1971 άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου απεβίωσε στις 09-02-2012, ημερομηνία κατά τη οποία το περίπτερο ήταν μισθωμένο στον Δημήτριο Κιάτση του Αντωνίου. Με την υπ' αριθμ. 29125/24-10-2018 αίτηση του ο Δημήτριος Κιάτσης του Αντωνίου ζητάει την ακύρωση της άδειας εκμίσθωσης του περιπτέρου. Η συγκεκριμένη θέση του περιπτέρου κρίνεται κατάλληλη από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Β) Στη Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου υπάρχουν θέσεις κενωθέντων περιπτέρων που οι δικαιούχοι της άδειας εκμετάλλευσης των περιπτέρων αποποιήθηκαν του δικαιώματος τους και συγκεκριμένα :

1) Η Ανδρονίκη Κοσμίδου του Συμεών, δικαιούχος της υπ' αριθμ. 1662/02-05-2001 άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου με την υπ' αριθμ. 34515/27-09-2017 αίτηση της, αποποιείται του δικαιώματος εκμετάλλευσης της. Επίσης και η εκμισθώτρια με την υπ' αριθμ. 29127/24-10-2018 αίτηση της ζητάει την ακύρωση της άδειας εκμίσθωσης του περιπτέρου. Η συγκεκριμένη θέση του περιπτέρου κρίνεται κατάλληλη από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

2) Η Δήμητρα Βρέσκα του Αβραάμ, δικαιούχος της υπ' αριθμ. 1662/02-05-2001 άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου με την υπ' αριθμ. 34515/27-09-2017 αίτηση της, αποποιείται του δικαιώματος εκμετάλλευσης της ενώ το περίπτερο παραμένει κλειστό για μια περίοδο η οποία προσεγγίζει τα 3 έτη. Η συγκεκριμένη θέση του περιπτέρου κρίνεται ακατάλληλη από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Η Τοπική Κοινότητα Αγίου Γεωργίου με την 07/2018 απόφαση της γνωμοδοτεί α) Την κατάργηση των θέσεων των παραπάνω περιπτέρων και β) Την απομάκρυνση των κουβουκλίων τους. Τέλος η ΕΠΖ με την 32/2018 απόφαση της εισηγείται α) Την κατάργηση των θέσεων των παραπάνω περιπτέρων και β) Την απομάκρυνση των κουβουκλίων τους.

Ύστερα από τα ανωτέρω ζητείται από το ΔΣ να αποφασίσει για την κατάργηση των θέσεων (3) των κενωθέντων περιπτέρων και την απομάκρυνση των κουβουκλίων.

**Ο Αντιδήμαρχος**

**Στυλιανός Ασλάνογλου**