





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βέροια 15.02.2018

Αρ. Πρωτ.:Δ.Υ.

ΓΡΑΦΕΙΟ : Αντιδημάρχου

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  : Βικέλα 4,  
591 32 ΒέροιαΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ  : Ε.ΤόλιουΠΡΟΣ:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

ΤΗΛΕΦΩΝΟ  : 23313 50560

Fax : 23310 21333

Θέμα: τροποποίηση, ή μη, της υπ' αριθμ. 316/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 672/2013 & 387/2015 αποφάσεις του ίδιου οργάνου και ισχύει σήμερα) «περί δημοτικών ακινήτων που παραχωρούνται δωρεάν για χρήση στην Κοινωνική Επιχείρηση Πολλαπλής Ανάπτυξης Δήμου Βέροιας (Κ.Ε.Π.Α.)».

- Το υπ' αριθμ. 272 οικόπεδο, στο Ο.Τ. 41 της Οριστικής Διανομής 1968 του συνοικισμού Αγίου Γεωργίου περιήλθε στην κυριότητα του τότε Δήμου Δοβρά με το υπ' αριθμ. 989/2001 Συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Βέροιας Όλγας Παν. Γιαμά (Τόμος 928-Αριθμ. 95-Υποθηκοφυλακείο Βέροιας). Σήμερα ανήκει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας.

- Με την υπ' αριθμ. 387/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

A) ανακλήθηκαν οι 84/2007 και 151/2007 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Δοβρά με τις οποίες, χώροι του κτιρίου του πρώην Συνεταιρισμού Αγίου Γεωργίου, είχαν παραχωρηθεί στον Μορφωτικό-Πολιτιστικό Σύλλογο και στον Αθλητικό Σύλλογο Αγίου Γεωργίου και

B) τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 316/2011 απόφαση του ίδιου οργάνου (όπως αυτή είχε τροποποιηθεί με την 672/2013 όμοια απόφαση και ισχύει) «περί δημοτικών ακινήτων που παραχωρούνται δωρεάν για χρήση στην Κοινωνική Επιχείρηση Πολλαπλής Ανάπτυξης Δήμου Βέροιας (Κ.Ε.Π.Α.)», ώστε στον συνολικό κατάλογο των δημοτικών ακινήτων που παραχωρούνται, δωρεάν για χρήση στην Κ.Ε.Π.Α., να περιλαμβάνονται:

- α) το κλειστό θέατρο Ραχιάς,
- β) το κλειστό θέατρο Βεργίνας,

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια  
Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572

Email: [ydom@veria.gr](mailto:ydom@veria.gr)

γ) το κλειστό θέατρο Μακροχωρίου και

δ) i)όλο το κτίριο του πρώην Συνεταιρισμού του Αγίου Γεωργίου, εμβαδού 370,00 τ.μ., πλην του χώρου που είναι παραχωρημένος για χρήση στο Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας και Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας (Κ.Α.Π.Α.) και στεγάζεται το Κ.Α.Π.Η. και ii) ο αύλειος χώρος του οικοπέδου από κοινού με το Κ.Α.Π.Α.

• Με το υπ' αριθμ. 09/05.01.2018 έγγραφό της η Κ.Ε.Π.Α., απέστειλε στον Δήμο Βέροιας, την υπ' αριθμ. 80/2017 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου με την οποία αιτήται την ανάκληση της υπ' αριθμ. 387/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και συνεπώς την τροποποίηση της 316/2011 απόφασης αυτού (όπως αυτή ισχύει σήμερα) έτσι ώστε τα δημοτικά ακίνητα:

A) το κλειστό θέατρο Ραχιάς

B) το κλειστό θέατρο Βεργίνας

Γ) το κλειστό θέατρο Μακροχωρίου

Δ) η Δημοτική Βιβλιοθήκη Αγίου Γεωργίου,

να μην περιλαμβάνονται πια στον κατάλογο των δημοτικών ακινήτων που παραχωρούνται δωρεάν για χρήση σε αυτήν.

Όπως αναφέρει στο εν λόγω έγγραφό της, η Κ.Ε.Π.Α. αιτείται την ανάκληση της παραχώρησης αυτών των ακινήτων επειδή λόγω έλλειψης προσωπικού και κεφαλαίων που απαιτούνται για την πλήρη και σωστή λειτουργία τους, η χρήση τους δεν είναι εφικτή.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει, ή μη, την ανάκληση της υπ' αριθμ. 387/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς την παράγραφο Γ και την εκ νέου τροποποίηση της υπ' αριθμ. 316/2011 απόφασής του (όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 672/2013 & 387/2015 αποφάσεις του ίδιου οργάνου και ισχύει) έτσι ώστε τα δημοτικά ακίνητα:

A) κλειστό θέατρο της Ραχιάς

B) κλειστό θέατρο της Βεργίνας

Γ) κλειστό θέατρο του Μακροχωρίου και

Δ) ο χώρος συνολικού εμβαδού 370,00 τ.μ. του κτιρίου του Συνεταιρισμού Αγίου Γεωργίου,

να μην συμπεριλαμβάνονται στον κατάλογο των παραχωρημένων δωρεάν, για χρήση, στην Κ.Ε.Π.Α. ακινήτων του Δήμου Βέροιας.

Ο Αντιδήμαρχος

Υπηρεσίας Δόμησης-Περιουσίας, Προγραμματισμού  
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Αριστομένης Λαζαρίδης

Ε.Δ.:

1. Αρχείο (Φακ. Κ.Ε.Π.Α.)

2. Αρμόδιο υπάλληλο

Σύνολο:

1) το υπ' αριθμ. 09/05.01.2018 έγγραφο της Κ.Ε.Π.Α.

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια

Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572

Email: [ydom@veria.gr](mailto:ydom@veria.gr)

