



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Διεύθ.: Βικέλα 4132

Βέροια 04-04-2018

Προς: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Πληροφορίες: Σαμουηλίδου Π.
Τηλ.: 23313 50605
Φαξ: 23310 21777

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου «**Αντικατάσταση Στέγης 8^{ου} Νηπιαγωγείου Βέροιας**».

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 32/2017 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 107.519,00 €

Ποσό Αρχικής Σύμβασης	32580,24 €
Σύνολο συμβάσεων	32580,24 €

Ανάδοχος: Φωτιάδης Γεώργιος

Συμβ. Δαπάνη: 26274,39€ + 6305,85 € για Φ.Π.Α.= 32580,24 €

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος ΕΣΟΔΑ ΔΗΜΟΥ (αριθ. ενάρ. έργου ΚΑ 30.7321.013) για το έτος 2018

ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ: 70,00 % ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: Σαμουηλίδου Παναγιώτα Πολιτικός Μηχ/κός

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 για να καλύψει, με την χρησιμοποίηση των απροβλέπτων, την εκτέλεση των απαραίτητων ποσοτήτων εργασιών της μελέτης και την εκτέλεση μιας απαραίτητης νέας εργασίας για την ολοκλήρωση του έργου και την καλή λειτουργία του.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η σύμβαση υπογράφηκε στις **24/11/2017** και ανέρχεται στο ποσό των **26274,39€ πλέον ΦΠΑ 24%** ήτοι συνολικά **32580,24 €**, με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών 90 ημέρες ήτοι την **24/02/2018**.

Αντικείμενο του έργου είναι η αντικατάσταση της στέγης του 8^{ου} Νηπιαγωγείου Βέροιας.

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της ομάδας, κατέστη δυνατή η καλύτερη αποτύπωση του έργου.

Με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

- Πληρώνονται νέες εργασίες που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση λόγω σφαλμάτων στο στάδιο της σύνταξης της οικονομοτεχνικής μελέτης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.
- Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί έλασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα ενώ για τις αυξήσεις των νέων εργασιών από το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.
- Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 1^ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την τεχνική-αιτιολογική έκθεση.

Κατά την πορεία κατασκευής του έργου προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης νέων εργασιών οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου.

Οι νέες εργασίες τιμολογήθηκαν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα και υποχρεωτικά εφαρμόσιμα τιμολόγια του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και περιλαμβάνονται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Για την κάλυψη της δαπάνης των νέων εργασιών χρησιμοποιείται αντίστοιχη δαπάνη μόνο από τα απρόβλεπτα.

Η δαπάνη των νέων εργασιών και η επιπλέον δαπάνη από τις αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 1984,54€, η οποία θα καλυφθεί από τα απρόβλεπτα και τα επί έλαττον σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Το γενικό σύνολο του 1ου Α.Π.Ε. είναι όσο και η αρχική σύμβαση στα 32580,24€

Ο παρών 1ος ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. εστάλη στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων ΠΕ Ημαθίας το οποίο με το πρακτικό 2/21-03-2018 πράξη 9/2018 γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση του

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το Δ.Σ για την έγκριση του παρόντος 1^{ου} Α.Π.Ε. , του 1^{ου} Π. Κ.Τ.Μ.Ν.Ε, την διάθεσης απροβλέπτων δαπανών και την διαχείριση της επί-έλασσον» δαπάνης.

Συνημμένα

1) 1ος ΑΠΕ-1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

2) Το πρακτικό 2/21-03-2018 πράξη 9/2018 γνωμοδότησης του τεχνικού συμβουλίου ΠΕ Ημαθίας

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΗΛΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΤΡΙΧΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΒΟΥΤΣΙΛΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ