



Βέροια 4-4-2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Προς:

Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Βέροιας

ΔΝΣΗ: Μητροπόλεω ρ55, Βέροια

Πληρ: Μαυροματίδου Βηθλεέμ

Τηλ: 2331350575

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥΣ»

ΣΧΕΤΙΚΟ:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 24.979,00 €

Ποσό Αρχικής Σύμβασης	13.712,95 €
Σύνολο συμβάσεων	13.712,95 €

Ανάδοχος: ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Τ.Τ.Ε.Ε

Συμβ. Δαπάνη: 11.058,83€ + 2.654,12 € για Φ.Π.Α.= 13.712,95 €

1^{ος} Ανακ. Πίνακας: 11.058,83€ + 2.654,12 € για Φ.Π.Α.= 13.712,95 €

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος ΣΑΤΑ (αριθ. ενάρ. έργου ΚΑ 35.7322.004 για το έτος 2018)

ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ: 62,00 % ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: Ορφανίδης Αντώνιος

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις των Ν. 4281/2014, Ν. 4250/2014, Ν. 4278/2014, Ν. 4072/12, Ν.3669/08, Ν. 3263/04, Ν. 3212/03, Ν. 2940/01, Ν. 2372/96, Ν. 2338/95, Ν. 2229/94, Ν. 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), Ν. 3852/2010 τις διατάξεις του Π.Δ. 334/00, Π.Δ. 609/85, Π.Δ. 210/97, κ.α. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η σύμβαση υπογράφηκε στις **15/07/2016** και ανέρχεται στο ποσό των **11.058,83€ πλέον ΦΠΑ 24%** ήτοι συνολικά **13.712,95 €**, με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών 90 ημέρες ενώ με τις δοθείσες παρατάσεις την **31-05-2018**.

Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην παιδική χαρά «Κεχαγιόγλου» στον Διαβατό και στην παιδική χαρά στη Νέα Νικομήδεια Δημοτικής Ενότητας Αποστόλου Παύλου. Σκοπός του έργου είναι να γίνουν όλες οι εργασίες διαμόρφωσης ώστε να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας για τις παιδικές χαρές και να εκδοθεί για αυτές το απαραίτητο πιστοποιητικό (άδεια) λειτουργίας.

Η παιδική χαρά «Κεχαγιόγλου» διαθέτει ικανή περίφραξη, βρύση, καθιστικά, και είναι εξοπλισμένη με τα εξής παιχνίδια: μία κούνια διθέσια παιδων, ένα σύνθετο τύπου «Φάρος» (εταιρίας Octopus), έναν μύλο, μία τραμπάλα και δύο ζωάκια ελατηρίου. Το υπάρχον δάπεδο είναι φυσικό χώμα, με αγριάδα. Από τα υπάρχοντα παιχνίδια, μόνο η κούνια και το σύνθετο έχουν απαίτηση για δάπεδο ασφαλείας (η κούνια για ύψος 1,2 και το σύνθετο για ύψος 1,4 μ.).

Η παιδική χαρά στη Νέα Νικομήδεια διαθέτει ικανή περίφραξη και είναι εξοπλισμένη με τα εξής παιχνίδια: μία κούνια διθέσια παιδων, μία κούνια διθέσια νηπίων, ένα σύνθετο τύπου «Φάρος» (εταιρίας Octopus), έναν μύλο, μία τραμπάλα και δύο ζωάκια ελατηρίου. Από τα υπάρχοντα παιχνίδια, μόνο οι κούνιες και το σύνθετο έχουν απαίτηση για δάπεδο ασφαλείας (οι κούνιες για ύψος 1,2 και το σύνθετο για ύψος 1,4 μ.).

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της ομάδας, κατέστη δυνατή η καλύτερη αποτύπωση του έργου.

Με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Πληρώνονται νέες εργασίες που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση λόγω σφαλμάτων στο στάδιο της σύνταξης της οικονομοτεχνικής μελέτης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί έλασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα ενώ για τις αυξήσεις των νέων εργασιών από το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 1^ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την τεχνική-αιτιολογική έκθεση.

Κατά την πορεία κατασκευής του έργου προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης τεσσάρων νέων εργασιών οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου.

Οι νέες εργασίες τιμολογήθηκαν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα και υποχρεωτικά εφαρμόσιμα τιμολόγια του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και περιλαμβάνονται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Για την κάλυψη της δαπάνης των νέων εργασιών χρησιμοποιούνται αντίστοιχες δαπάνες μόνο από τα απρόβλεπτα.

Η δαπάνη των νέων εργασιών και η επιπλέον δαπάνη από τις αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 1.128,95€, η οποία θα καλυφθεί από τα απρόβλεπτα και τα επί έλαττον σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Με τον υποβαλλόμενο 1ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 1.128,96€ και το γενικό σύνολο του 1ου Α.Π.Ε. είναι χωρίς μεταβολή.

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το Δ.Σ για την έγκριση του παρόντος 1^{ου} Α.Π.Ε, του 1^{ου} Π. Κ.Τ.Μ.Ν.Ε, την διάθεσης απροβλέπτων δαπανών και την διαχείριση της επί-έλασσον» δαπάνης.

Συνημμένα

- 1) 1ος ΑΠΕ-1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ