






ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βέροια / /2019

Αρ. Πρωτ.:

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δ3
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  : Βικέλα 4,
591 32 Βέροια
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ  : Ανδρεάδου Όλγα
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  : 23313 50578
Fax: 23313 50572
e-mail: andreadou@veria.gr

ΠΡΟΣ: Δημοτικό Συμβούλιο

ΘΕΜΑ: «Υποβολή ή μη αιτήματος στην Διεύθυνση Πολιτικής Γης / Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, για δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα στο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Βέροιας, του υπ αριθ. 85 οικοπέδου του ΟΤ 19 του συνοικισμού Αγ Βαρβάρας, όπου βρίσκεται το δημοτικό σχολείο Αγ Βαρβάρας.

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του ν. 4061/2012, το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα του άρθρου 1 του ν. 4061/2012, που κατέχονται από Δήμους για την εξυπηρέτηση αναγκών τους και συγκεκριμένα, για τη στέγαση δημαρχιακών μεγάρων, σχολείων και κοινωφελών εγκαταστάσεων, όπως δημοτικές βιβλιοθήκες, εκθεσιακοί χώροι, αθλητικές εγκαταστάσεις κλπ.

Ο ενδιαφερόμενος Δήμος υποβάλλει αίτηση στη Διεύθυνση Πολιτικής Γης/Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο απεικονίζεται το κατεχόμενο ακίνητο με τα τυχόν υφιστάμενα σε αυτό κτίσματα. Αρμόδιος υπάλληλος που υπηρετεί στην παραπάνω υπηρεσία διενεργεί αυτοψία και συντάσσει έκθεση με την οποία βεβαιώνει ότι το ακίνητο χρησιμοποιείται για κάποιον από τους προαναφερόμενους σκοπούς.

Επισημαίνεται ότι τα ακίνητα αυτά θα πρέπει να χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς σκοπούς και μόνο, αφού λόγω αυτής της χρήσης προβλέπεται η μεταβίβαση της κυριότητας στον οικείο Δήμο.»

Με την Φ 6/2802/9-11-1994 απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή, που μεταγράφηκε στον τόμο 666 αριθ 79 των βιβλίων μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βέροιας, μεταβιβάστηκαν στην πρώην κοινότητα Αγ Βαρβάρας και σήμερα Δήμο Βέροιας, τα επικείμενα του υπ αριθ. 85 οικοπέδου του ΟΤ 19 του συνοικισμού Αγ Βαρβάρας, δηλαδή
1) ισόγειο κτίριο εμβαδού 346,67 τμ που στεγάζει το δημοτικό σχολείο

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια
Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572

Email: ydom@veria.gr

mailto:dtynohma@imathia.gr



- 2) ισόγειο κτίριο εμβαδού 35,69 τμ στην αυλή (τουαλέτες)
- 3) γήπεδο μπάσκετ
- 4) γήπεδο ποδοσφαίρου

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να αποφασίσει για την υποβολή ή μη αιτήματος στη Διεύθυνση Πολιτικής Γης / Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, για την δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα στον Δήμο Βέροιας, του υπ αριθ. 85 οικοπέδου του ΟΤ 19, του συνοικισμού Αγ Βαρβάρας, εμβαδού 4.399,0τμ, όπου βρίσκεται το δημοτικό σχολείο Αγ Βαρβάρας.

Επειδή διαπιστώθηκε ότι υπάρχουν βλάβες στη στέγη του δημοτικού σχολείου, οι οποίες πρέπει να αποκατασταθούν πριν την έναρξη της νέας σχολικής χρονιάς, πρέπει να υποβληθεί άμεσα το αίτημα για την παραχώρηση του οικοπέδου.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Υπηρεσίας Δόμησης-Περιουσίας, Προγραμματισμού
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Αριστομένης Λαζαρίδης

Ε.Δ.:

1. Αρχείο (Φ παραχώρησης)
2. Ανδρεάδου Όλγα



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια
Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572

Email: ydom@veria.gr
<mailto:dtynohma@imathia.gr>