



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟ

Βέροια 20-2-2019

Ταχ.Διεύθ.: Βικέλα 4  
Βέροια, Τ.Κ. 59132  
Πληροφορίες: Σάββας Θεοδωρίδης  
Τηλ.: 23313 50600  
Φαξ: 23310 21777

**Προς: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση ή μη 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου  
**«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ**

### **ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ**

ΕΡΓΟ : Ανακατασκευή πεζοδρόμου εμπορικού κέντρου  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 50.000,00 €  
ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ : ΠΑΣΙΔΗΣ Α ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.  
ΣΥΜΒ. ΔΑΠΑΝΗ : 143.135,53 €  
Κ.Α. 30/7333.003  
ΠΙΣΤΩΣΗ : 250.000,00 €  
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ : Θεοδωρίδης Σάββας

### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

α) Συντάχθηκε η με αριθμ. 84/2017 μελέτη του έργου, από μηχανικό της Υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας

β) Με την υπ' αριθμ. 72/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης.

γ) Με την με αριθμ. 245/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, εγκρίθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού και με έκπτωση 43,00 % ανατέθηκε στην εταιρεία «ΠΑΣΙΔΗΣ Α ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το έργο του τίτλου.

δ) Στις 10-7-2018/αρ. πρωτ. 19006 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου για το συνολικό ποσό των Εκατόν σαράντα τριών χιλιάδων εκατόν τριάντα πέντε € και πενήντα τριών λεπτών και (143.135,53 €), με Φ.Π.Α. (24%) το οποίο αναλύεται ως εξής:

Αξία εργασιών:	87.250,23 €
ΓΕ+ΟΕ	14.895,04 €
Απρόβλεπτα:	14.646,79 €
Απολογιστική δαπάνη	2.969,96 €
Αναθεώρηση:	169,86 €
Συνολικό ποσό σύμβασης:	115.431,88 €
Δαπάνη για ΦΠΑ:	27.703,65 €
Συνολική δαπάνη του έργου:	143.135,53 €

Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίστηκε σε εκατόν ογδόντα (180) και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης.

Με τον παρόντα 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. εγκρίνονται αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις εργασιών, όπως έχουν εκτελεστεί.

Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών κρίθηκαν αναγκαίες για να ολοκληρωθεί έντεχνα και άρτια το υπ' όψην έργο που σημειωτέον, τέθηκε ήδη σε λειτουργία ώστε να εξυπηρετήσει κυκλοφοριακές ανάγκες των κατοίκων του οικισμού.

Με τη διαφοροποίηση των ποσοτήτων απορροφάται το ποσόν από τις απρόβλεπτες δαπάνες (3.091,86 €).

Μέσα στα όρια της παρούσας εργολαβίας και με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων των εργασιών, με τον υπό έγκριση Α.Π.Ε.:

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό

περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη. Με τη διάθεση μέρους των απροβλέπτων και των επί ελάσσον δαπανών υπήρξε δυνατότητα κατασκευής αξονικής γραμμής από Βέροια προς Κομνήμιο και κατασκευής επιπλέον διαβάσεων πεζών.

Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.

Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

Υπάρχει μία νέα εργασία που η δαπάνη της καταναλώνεται από τις απρόβλεπτες δαπάνες.

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού του έργου.

Δεν έχουμε μετακίνηση επί ελάσσον εργασιών από ομάδα σε ομάδα που να υπερβαίνουν το 10% του αρχικού προϋπολογισμού του έργου.

Η αύξηση του τμήματος εργασιών με ΦΠΑ 24% ποσού 3.091,87 απορροφάται από τις απρόβλεπτες δαπάνες.

Με τον παρόντα Α.Π.Ε. η δαπάνη ανέρχεται 29.500,00 €, δηλαδή όσο και η αρχική σύμβαση.

Η έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. είναι αναγκαία και επιβεβλημένη για την τακτοποίηση και αποπληρωμή του έργου.

Μετά από τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει :

- 1) Τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό πίνακα όπως υποβάλλεται από το Τεχνικό Τμήμα
- 2) Την διάθεση ποσού **3.091,87** € από τις απρόβλεπτες δαπάνες.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

Οι επιβλέποντες

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος Τ.Τ.Σ.Ε.

Θεοδωρίδης Σάββας  
Μηχανικός Έργων Υποδομής

Ζαχαρόπουλος Παναγιώτης  
Αρχ/των Μηχανικός

Μαυρουδής Ιωαννίδης  
Ηλ/γος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Διευθυντής Τεχν. Υπηρεσιών  
α/α

Ευθύμιος Γκαβανάς  
Πολ/κος Μηχανικός