



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δ1α
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Βικέλα 4,
591 32 Βέροια
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δήμητρα Σιανοπούλου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 23313 50579
Fax : 23313 50572
: sianopoulou@veria.gr
e-mail :
:

Βέροια, 15-4-2019

Αρ. Πρωτ.: Δ.Υ.

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΚΟΙΝ:

ΘΕΜΑ : Καθορισμός Ο.Γ. – Ρ.Γ. στα Ο.Τ. 296α -296β.

ΣΧΕΤ: Η από 15-2-2019 αίτηση.

Με την υπ' αριθ. 525/15-2-2019 αίτηση, ο κ. Τζιώτας Ηλίας ζήτησε τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στα Ο.Τ. 296α -296β.

Το Ο.Τ. 296 εντάχθηκε στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βέροιας με το Π.Δ. της 22-2-1974. Εν συνεχεία τροποποιήθηκε με την αριθ. 121/92 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας και χωρίστηκε σε δύο Ο.Τ. το 296α και 296β με διατήρηση της υφιστάμενης οδού η οποία δεν εμφανίζονταν στα διαγράμματα της ΕΠΑ 182/87 απόφαση Νομάρχης Ημαθίας.

Η οικοδομική γραμμή καθορίζεται από τον πίνακα συντεταγμένων όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Συγκεκριμένα:

- Οι κορυφές Α1 και Α2 καθορίστηκαν από το διάγραμμα 3 της ΕΠΑ182/87 Α.Ν.Η.
- Οι κορυφές Α2, Α3, Α4, Α5 καθώς και οι κορυφές Β1, Β2, Β3, Β4, Β5, Β6, Β7 καθορίστηκαν από τις περιφράξεις των ιδιοκτησιών και σε συνδυασμό με το διάγραμμα που συνοδεύει την αριθ. 121/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας.
- Η ρυμοτομική γραμμή προκύπτει από τις συντεταγμένες που αναγράφονται στο τεύχος που συνοδεύει το Π.Δ. της 22-2-1974.

Μετά από έλεγχο αυτού και την επιτόπια αυτοψία διαμορφώθηκε από την υπηρεσία μας η πρόταση για τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. όπως εμφανίζεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το θέμα διαβιβάστηκε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής η οποία με την αριθ. 14/2019 απόφασή της γνωμοδότησε ομόφωνα για τον καθορισμό των Ο.Γ.-Ρ.Γ. σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης. Με το παρόν εισηγητικό σημείωμα το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ,
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια

Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572

Email: ydom@veria.gr

mailto:dtynohma@imathia.gr





**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια
Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572

Email: ydom@veria.gr
<mailto:dtynohma@imathia.gr>

Έκδοση 1η
Σελίδα 2 από 2