

ΜΠΟΡΝΤΕΝΑΣ ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΣ - ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Από: ΔΑΡΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ <darkostas@veria.gr>
Αποστολή: Τετάρτη, 23 Σεπτεμβρίου 2020 12:50 μμ
Προς: 'Στέλλα Σιδηροπούλου'
Κοινοποίηση: ΕΦΙ ΒΟΛΚΟΥ; mpordenas.m@veria.gr
Θέμα: RE: ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 46 ΤΚ:59132
ΤΗΛ. 2333350528
ΦΑΞ: 2331350515
e-mail: darkostas@veria.gr

Ευχαριστούμε για την άμεση ανταπόκρισή σας και παρακαλούμε να μας ενημερώσετε εάν τα κάτωθι αναγραφόμενα βρίσκουν εφαρμογή και στην εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιδιών όπως παγοδρόμιο, καρουζέλ, συγκρουόμενα αυτοκινητίδια τραμπολίνο κοκ.

ΜΕΔ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΔΑΡΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

From: Στέλλα Σιδηροπούλου [mailto:sidiropoulou.stella@veria.gr]
Sent: Thursday, September 17, 2020 12:53 PM
To: Κώστας Δάρλας <darkostas@veria.gr>
Cc: Αλδάκου Μαρία <aldakou@veria.gr>
Subject: ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ

Οι απαραίτητες ως προς την ισχύουσα νομοθεσία άδειες αφορούν στα παρακάτω:

Ως προς τον Κανονισμό Λειτουργίας Χριστουγεννιάτικης αγοράς Δ.Βεροίας και συγκεκριμένα τη τοποθέτηση προσωρινών λυόμενων κατασκευών (οικίσκοι), σας γνωρίζουμε τα εξής:
Σύμφωνα με το άρθρο 20, του Ν.4067/12 «Στους Δημόσιους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού επιτρέπονται λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, οι οποίες υλοποιούνται από τον οικείο Δήμο, από άλλους Δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς ή νομικά πρόσωπα ή ιδιώτες, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και άδεια της Υπηρεσίας Δόμησης». Σύμφωνα δε, με την παρ.2^ε του άρθρου 29 του ν.4495/17, για εργασίες όπως: «εγκατάσταση προσωρινών κατασκευών της παρ.74 του άρθρου 2 του Ν.4067/12, που συνοδεύεται από πιστοποιητικό στατικής επάρκειας (ήτοι: προσωρινή κατασκευή σε λυόμενα μέρη που τοποθετείται για συγκεκριμένο σκοπό και διάρκεια σε οικοδομήσιμο ή μη χώρο)» απαιτείται Έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας.

Γρ.Αυθαιρέτων ΥΔΟΜ Βεροίας
2331350581-573

ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΑΔΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΓΙΑ «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡ.74 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 2 ΤΟΥ Ν4067/12 ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΑΙ ΑΠΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ.Η ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΘΑ ΕΚΔΟΘΕΙ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ eadies, ΜΕ ΕΥΘΥΝΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Η ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚ. ΑΔΕΙΩΝ

21/9

21-9-2020



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚ/ΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚ/ΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
& ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤ/ΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ -ΓΡΑΦΕΙΟ:

Πληροφ.: Γ. Χατζόπουλος

Τηλ.: (2313) 309642

FAX: (23310) 76.244

E-mail: das-ver@damt.gov.gr

Ταχ. Δ/ση: Αντ. Καμάρα 3.

Ταχ. Κωδ.: 591 32

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ
Αρ. Πρωτ. 78679
Ημερ. Λήξης 27-9-2020

Βέροια: 17-09-2020

Αριθ. Πρωτ.: 6285

ΠΡΟΣ: Δήμο Βέροιας
Δ/ση Τοπ. Οικον. Ανάπτυξης-Τουρισμού
Τμήμα Αδειών Εμπορίου
Μητροπόλεως 46 - 59 132
ΒΕΡΟΙΑ

ΚΟΙΝ. :

ΘΕΜΑ: Απόψεις για λειτουργία Χριστουγεννιάτικης αγοράς στο πάρκο Εληάς.

ΣΧΕΤ.: Το με αρ. 18010/11-09-2020 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι:

Ο χώρος από την πλατεία Εληάς μέχρι και τον Ι.Ν. Αγίων Αναργύρων, στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης της Βέροιας, παρουσιάζεται σαν «Χώρος Πρασίνου-Πλατεία», με συνέπεια να υπάγεται στις προστατευτικές διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Οποιαδήποτε επέμβαση σε χώρους πρασίνου διενεργείται κατόπιν σχετικής έγκρισης.

Η λειτουργία χριστουγεννιάτικης αγοράς και ψυχαγωγικών παιχνιδιών, με προσωρινές υπαίθριες αφαιρούμενες κατασκευές, (όχι κτίσματα), ανήκει στις επιτρεπτές επεμβάσεις, σύμφωνα με την αρ. 133384/6587/23-12-2015 απόφαση «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών».

Προκειμένου η Υπηρεσία μας, να διαμορφώσει άποψη και να εισηγηθεί αρμοδίως για την έκδοση της σχετικής εγκριτικής απόφασης, είναι απαραίτητη η σύνταξη τεχνικής έκθεσης-περιγραφής των κατασκευών και εγκαταστάσεων που προτίθεστε να κατασκευάσετε και του χρόνου λειτουργίας τους, με διάγραμμα χωροθέτησής τους.

Φυσικά για την έκδοση της σχετικής εγκριτικής απόφασης, απαιτείτε να έχει προηγηθεί η λήψη Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και θετική εισήγηση του Αρχιτεκτονικού Συμβουλίου της Π.Ε. Ημαθίας.



Η Αντιπεριφερειάρχης Προϊστάμενος
του Δασαρχείου Βέροιας

Ελένη Κατσανίδου

Δασολόγος με Α' βαθμό

ΕΛΛΗΝΙΚΗ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ - ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΡΟΧΑΙΑΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΤΑΧ.ΔΙΑΝΗΣΗ: ΠΕΤΡΟΥΛΑ 1-Τ.Κ.5913 ΒΕΡΟΙΑ
ΤΗΛ:2331076665, FAX: 23310-71071
ΑΡΜΟΔΙΟΣ: Υ/Β ΚΑΪΛΟΓΛΟΥ Χαράλαμπος

Βέροια 26 Σεπτεμβρίου 2020

ΠΡΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ
Αριθ. Πρωτ. 19679
Ημερ. Αθήνας 17/09/20

ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ.: 2501/1/79-α

ΔΗΜΟ ΒΕΡΟΙΑΣ
Δ/ση Τοπικής Οικονομικής
Αναπτύξης Τουρισμού

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση Υπηρεσίας

ΣΧΕΤ: α) Υπ' αριθμ. 18010 από 11-09-2020 έγγραφο Δήμου Βέροιας

β) Άρθρο 2 του Ν. 52907/2009

γ) Άρθρο 48 παρ. 5 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας

Σε συνέχεια ανωτέρω α' σχετικής που αφορά τη γνωμοδότηση της Υπηρεσίας μας αναφορικά με την παραχώρηση της περιοχής από Πλ. Εληάς έως Ι.Ν Αγίων Αναργύρων για τη λειτουργία α) Χριστουγεννιάτικης αγοράς (20 ημερών) και β) την προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιγνίων (λούνα πάρκ, κ.λ.π), κατά την περίοδο των Χριστουγέννων και με γνώμονα την ανεμπόδιστη και ασφαλή κίνηση πεζών και οχημάτων σε συνδυασμό με την εξασφάλιση της κυκλοφοριακής ευρυθμίας, η Υπηρεσία μας αποφαινεται τα κάτωθι.

Όπως αναφέρεται στην ανωτέρω β' και γ' σχετική, στους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών απαιτείται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ, ενώ δε θα παρεμποδίζεται η κυκλοφορία των πεζών.

Επιπρόσθετα, σε καμία περίπτωση δε θα αναπτυχθούν επί τη Λεωφόρο Ανοίξεως που εφάπτεται του πάρκου, προσωρινές εγκαταστάσεις ή εμπόδια που θα παρεμποδίζεται η κυκλοφορία των οχημάτων και θα δημιουργούνται κυκλοφοριακές επιπτώσεις στους χρήστες της οδού, έτσι ώστε να απαιτηθεί η έκδοση προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων.

Κατοπιν των ανωτέρω και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες διαδικασίες ως προς τη μετατροπή του κανονισμού χρήσης του Δήμου Βέροιας και την προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιγνίων και λοιπών εγκαταστάσεων, η Υπηρεσία μας είναι σύμφωνη ως προς το σχετικό αίτημά σας.

Παρακαλούμε για την ενημέρωσή σας και τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΕΙΤΑΙ:

Διεύθυνση Αστυνομίας Ημαθίας

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΤΡΟΧΑΙΑΣ
ΚΑΡΟΥΤΟΓΛΟΥ Ιωσήφ
Αστυνομός Β'

Handwritten notes and signatures:
Handwritten: 2-10-2020
Handwritten: Κοιν/6μ
Handwritten: 2-10-2020
Handwritten: Οικονομική

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡ/ΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
Κ.Μ., Α.Μ. & ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.Π.Υ Ν ΗΜΑΘΙΑΣ

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Στρατού & Πλουτάρχου 43
Τηλέφωνο : 2331068410 Τ.Κ 59131 ΒΕΡΟΙΑ
Email: veroiia@psnet.gr

Αρ. Πρωτ. 3659 Φ-700.3

Αρ. Πρωτ. 1860
Πρωτ. Βεροίας: 16/9/20

Βερόια 17 Σεπτεμβρίου 2020

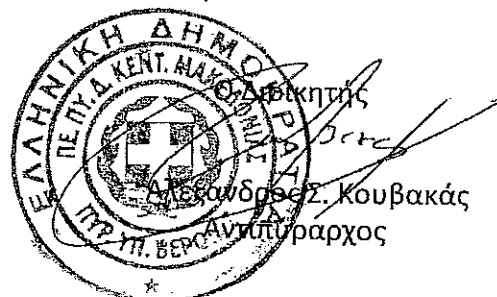
ΠΡΟΣ:

Δήμο Βέροιας
Δ/ση Τοπικής Οικονομικής
Ανάπτυξης-Τουρισμού Ταχ.
Δ/ση : Μητροπόλεως 46
mpordenas.m@veria.gr

ΘΕΜΑ: «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων».

- ΣΧΕΤ. :** α) Το υπ' αριθμ. 18010/11-09-2020 έγγραφό σας
β) Η υπ' αριθμ. 78897 Φ.701.2/15/12/2017 Δγη Α.Π.Σ. (μη προς εσάς)
γ) Πυροσβεστική Διάταξη 3/2015 (Β' 529) όπως ισχύει
δ) Πυροσβεστική Διάταξη 8/2016 (Β' 165/2017) όπως ισχύει
ε) Πυροσβεστική Διάταξη 11/2003 (Β' 817) όπως ισχύει
στ) Πυροσβεστική Διάταξη 13/2013 (Β' 1586) όπως ισχύει

1. Σε απάντηση του ανωτέρω (α) σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι για τους κάτωθι χώρους:
α) συνάθροισης κοινού έχει εφαρμογή η (γ) σχετική.
β) καταστήματα έχει εφαρμογή η (δ) σχετική.
γ) λυόμενες στεγασμένες κατασκευές με εύκαμπτο περίβλημα (τέντα) έχει εφαρμογή η (ε) σχετική.
για τους ανωτέρω χώρους υφίσταται η απαίτηση υποβολής κατόψεων ή και μελέτης πυροπροστασίας και
ακολούθως η χορήγηση πιστοποιητικού πυροπροστασίας σύμφωνα με την (στ) σχετική.
2. Προς ενημέρωσή σας αποστέλλουμε συνημμένα την (β) σχετική.
3. Τέλος σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσίας μας ως Μηχανοκίνητο Σώμα διαθέτει οχήματα μεγάλου όγκου,
και ως εκ τούτου η έξοδος αντιμετωπίζει σοβαρές δυσκολίες κατά την μετάβαση της σε περίπτωση
Πυρκαγιάς ή αλλού συμβάντος αρμοδιότητας Πυροσβεστικού Σώματος, παρακαλούμε για τη μη
τοποθέτηση οπουδήποτε εμποδίου που περιορίζει την κίνηση των οχημάτων της Υπηρεσίας μας στην
περιοχή.
4. Το Παρόν υποβάλλεται μόνο με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
Αρ Πρωτ 20157
Ημερ Αθήνας 6-10-2020

Ημ/νία: 30/09/2020

Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΚΜ/508315/57336/4376

Ημ/νία Έκδοσης 30/09/2020



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Τμήμα Προστασίας Νεωτέρων Μνημείων & Κινητών
Πολιτιστικών Αγαθών

Προς: Δήμο Βέροιας
Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής
Ανάπτυξης – Τουρισμού
Τμήμα Αδειών Εμπορίου και
Καταστημάτων
Μητροπόλεως 46
59132 Βέροια

Δ/ση : Ηροδότου 17
Ταχ. Θυρίδα : 18427
Ταχ. Κώδικας : 54003 Θεσσαλονίκη
Αρμόδιος : Λ. Αδαμούδης
Τηλέφωνο : (2310) 213.800, 214.497
Φαξ : (2310) 215.298
Ηλ. Δ/ση : ynmtekm@culture.gr

Κοιν.: Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας
Ρήγα Φεραίου 16-18
59132 Βέροια

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε αίτημα διατύπωσης απόψεων επί πρότασης τροποποίησης του «Κανονισμού χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων Δήμου Βέροιας», ως προς την προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιδιών και «Χριστουγεννιάτικης Αγοράς» στην περιοχή από την πλατεία Εληάς μέχρι τον Ιερό Ναό των Αγίων Αναργύρων, στον Δήμο Βέροιας, Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας.

ΣΧΕΤ: Το με αρ. πρωτ. 18010/11-09-2020 (ΥΝΜ&ΤΕ-ΚΜ 4376/18-09-2020) έγγραφό σας με συνημμένα εισηγητικό σημείωμα, το με αρ. πρωτ. 2870/28-08-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, Κτηματολογίου – Περιουσίας του Δήμου Βέροιας και τοπογραφικό διάγραμμα.

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού που αφορά στο θέμα και σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν στο αρχείο της Υπηρεσίας μας σας γνωρίζουμε ότι η προτεινόμενη θέση προσωρινής εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδιών και «Χριστουγεννιάτικης Αγοράς» στην περιοχή από την πλατεία Εληάς μέχρι τον Ιερό Ναό των Αγίων Αναργύρων, στον Δήμο Βέροιας, Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, σύμφωνα με τα υποβληθέντα στοιχεία, δεν εντάσσεται σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως «ιστορικός τόπος» από το ΥΠ.ΠΟ.Α., βάσει των σχετικών διατάξεων του νόμου 3028/2002, «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (αρ. 16). Ωστόσο, πλησίον αυτής βρίσκεται:

- το κτήριο επί της οδού Ανοίξεως 106 το οποίο έχει χαρακτηριστεί από το ΥΠ.ΠΟ.Α. ως «έργο τέχνης», μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο του (Υ.Α. ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/44307/2130/27-08-1984, ΦΕΚ 725/Β/11-10-1984, και ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1306/22818/09-05-1995 εμμονή στο χαρακτηρισμό).
- το κτήριο επί των οδών Πλατεία Εληάς και Δαβάκη (Ανοίξεως 100) το οποίο έχει χαρακτηριστεί από το ΥΠ.ΠΟ.Α. ως «έργο τέχνης» (Υ.Α. ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/903/22918/11-07-1980, ΦΕΚ 690/Β/22-07-1980).

Στο πλαίσιο της προστασίας των προαναφερθέντων «νεώτερων ακίνητων μνημείων», κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3028/2002 (αρ. 10, παρ. 3), και συνεκτιμώντας τον προσωρινό χαρακτήρα της προτεινόμενης παραχώρησης, η Υπηρεσία μας δεν έχει καταρχήν, αντίρρηση για την πραγματοποίησή της, διότι αυτή δε συνεπάγεται αλλοίωση της μορφής των «μνημείων», με την προϋπόθεση, κατά τη διάρκειά της, να μην προκληθεί φθορά ή ρύπανση στον περιβάλλοντα χώρο των τελευταίων, και επιπρόσθετα, οι αντίστοιχες «προσωρινές και λυόμενες κατασκευές» να μην τοποθετηθούν σε εγγύτητα με τα «μνημεία», και ειδικότερα, στο νότιο ήμισυ της πλατείας Εληάς.

Το παρόν εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002, δεν αντικαθιστά απόψεις ή εγκρίσεις άλλων αρχών ή υπηρεσιών αρμοδίων για την ίδια περιοχή, και δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλο ιδιοκτησίας. Τέλος δε δύναται να χρησιμοποιηθεί ως δικαιολογητικό για τη νομιμοποίηση κατασκευής ή εγκατάστασης χρήσης στα αρμόδια πολεοδομικά τμήματα.

Ε.Δ.

- 1) Φ.Ε
- 2) Λ. Αδαμούδης
- 3) Δ. Ζυγομαλάς

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας

Σοφία Χριστοφορίδου
αρχιτέκτων μηχανικός

Ακριβές Αντίγραφο

Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας

Σεργέκη Μαρία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ
 Αρ. Πρωτ. 79782
 Ημερ. Αρ. Πρωτ. 2-10-2020

Ταχ. Δ/ση: Ρήγα Φεραίου 16-18,
 Βέροια 591 32
Πληροφορίες: Σ. Σβιρτσέφσκη,
 Μ. Χειμωνοπούλου
Τηλέφωνα: 23310 / 29737
email: efahma@culture.gr

ΠΡΟΣ: ✓ Δήμο Βέροιας
 Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής
 Ανάπτυξης – Τουρισμού
 Τμήμα Αδειών Εμπορίου και
 Καταστημάτων
 Μητροπόλεως 46
 591 32 Βέροια

- ΘΕΜΑ:** «Γνωμοδότηση σχετικά με την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου της περιοχής από Πλατεία Εληάς μέχρι Ι.Ν. Αγίων Αναργύρων στη Βέροια, για την λειτουργία Χριστουγεννιάτικης Αγοράς και προσωρινής εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδιών»
- Σχετ.:** Το υπ' αριθμ. πρωτ. 18010/11-09-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης – Τουρισμού του Δήμου Βέροιας με συνημμένα στοιχεία

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο ζητούνται οι απόψεις της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας, σχετικά με την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Βέροιας στην περιοχή από την Πλατεία Εληάς μέχρι τον Ι.Ν. Αγίων Αναργύρων, και κατά συνέπεια την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 188/2015 Απόφασης του Δήμου Βέροιας «περί έγκρισης του κανονισμού χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Βέροιας», ως προς τη δυνατότητα:

- α) λειτουργίας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς κατά την περίοδο των εορτών (20 ημερών), και
- β) προσωρινής εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδιών (λούνα παρκ, κ.λπ.) κατά την αντίστοιχη περίοδο,

και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», καθώς και τη θέση της αιτούμενης περιοχής, η οποία αφενός περιλαμβάνει εντός των ορίων της τον ιστορικό διατηρητέο ναό των Αγίων Αναργύρων (Μεγάλων, ΥΑ ΥΠΠΕ/Β1/Φ36/37942/1375/15-6-1979, ΦΕΚ 731/Β/30-8-1979), ενώ βρίσκεται επίσης στον περιβάλλοντα χώρο των ιστορικών διατηρητέων ναών της Αγίας Παρασκευής Μακαριωτίσσης (ΥΑ 16385/10-12-1964, ΦΕΚ 30/Β/16-1-1965) και του Αγίου Νικολάου της Γούρνας (ΠΔ 3-11-1924, ΦΕΚ 279/Α/6-11-1924), σας γνωρίζουμε ότι δεν υπάρχει καταρχήν αντίρρηση από πλευράς της Υπηρεσίας μας ως προς την παραχώρηση του ανωτέρω κοινόχρηστου χώρου δεδωμένου του προσωρινού χαρακτήρα των αιτούμενων

λειτουργιών και εγκαταστάσεων, υπό την προϋπόθεση να εξαιρεθεί από την ανωτέρω αιτούμενη έκταση το τμήμα που περιλαμβάνει τον ιστορικό διατηρητέο ιερό ναό των Αγίων Αναργύρων των Μεγάλων.

Το παρόν έγγραφο εκδίδεται αναφορικά με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002, δεν αντικαθιστά άλλη διοικητική πράξη της Υπηρεσίας μας ή οποιαδήποτε άδεια που χορηγείται από άλλη Αρχή ή Υπηρεσία, δεν αποτελεί αναγνώριση τίτλου ιδιοκτησίας και δεν χρησιμοποιείται ως δικαιολογητικό για τη νομιμοποίηση κατασκευών – εγκαταστάσεων.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Αγγελική Κοτταρίδη
Αρχαιολόγος



Ακριβές Αντίγραφο
Τμήμα Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων και Μουσείων
Χειμωνοπούλου Μαρία

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. **06/ 2020** πρακτικό Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης Δήμου Βέροιας

Σήμερα στην Βέροια στις **23-09-2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00**, συνήλθε σε **Τακτική** Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης του Δήμου, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **09/09/2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του ν.4555/2018 και του άρθρου 2 του ν.4635/2019 του, της αριθμ.20501/02-09-2019 απόφασης Δημάρχου Βέροιας και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **34** μελών βρέθηκαν παρόντα **08** μέλη (Πρόεδρος, φορείς:06 μέλη, Δημότες: 02 μέλη).

A/A	Παρόντες	A/A	Απόντες
1	Αριστομένης Λαζαρίδης, Πρόεδρος Δ.Σ.		
	Φορείς		Φορείς
2	Κωνσταντίνος Κύρτσος	1	Λεωνίδας Γαϊτανάκης
3	Ελένη Ατσάλου	2	Καλλιόπη Παπαοικονόμου
4	Μιλτιάδης Νικολαΐδης	3	Αθηνά Πλιάτσικα - Τσιπουρίδου
5	Χαράλαμπος Καπουρτίδης	4	Νικόλαος Μπαϊρακτάρης
6	Δημήτριος Πυρινός	5	Λάζαρος Ασλανίδης
		6	Ιωάννης Μπλατσιώτης
		7	Μαρία Καμπράνη
		8	Κωνσταντίνος Δάρλας
		9	Ελένη Κουπίδου
		10	Παρασκευή Παυλίδου
		11	Θεοφάνης Κουτρουλιάς
		12	Βαρβάρα Σταυροπούλου
		13	Ιωάννης Σιδηρόπουλος
		14	Κωνσταντίνος Παλουκίδης
		15	Μαυρουδής Ιωαννίδης
		16	Μιχαήλ Τζαφεροπούλος
		17	Κωνσταντίνος Δομανόπουλος
		18	Ηλίας Γραμματικόπουλος
		19	Παναγιώτης Χατζησάββας
		20	Γρηγόρης Παπαϊωάννου
	Δημότες		Δημότες
7	Δήμητρα Τσερκέζη	21	Ιωάννης Γαλίκας
8	Ιωάννης Καπανίδης	22	Βηθλεέμ Μαυροματίδου
		23	Σοφία Παπά
		24	Αντώνιος Τολιόπουλος
		25	Σπύρος Τσιβαλίδης
		26	Παναγιώτης Φουρνιάδης

Αριθμός Απόφασης :

Π ε ρ ί λ η ψ η

Πρακτικό συζήτησης επί του μοναδικού θέματος: Διατύπωση απόψεων επί της τροποποίησης – συμπλήρωσης του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Χώρων για τον καθορισμό χώρου εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδειών και Χριστουγεννιάτικης Αγοράς στην Πλατεία Ελιάς του Δήμου Βέροιας.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα μέλη της επιτροπής Κωνσταντίνος Κύρτσης και Ελένη Ατσάλου δήλωσαν την παρουσία τους με email ενώ η Δήμητρα Τσερκέζη τηλεφωνικά, επίσης όλα τα παραπάνω μέλη συμφωνούν με την εισήγηση της υπηρεσίας για το μόνο θέμα της ημερησίας διάταξης.

Και κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να εκφράσουν τις απόψεις τους.

Πρόεδρος: Στην 188/2015 απόφασης του Δ.Σ., περί έγκρισης του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Βέροιας δεν έχει προβλεφθεί η παραχώρηση χώρου για εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδειών και Χριστουγεννιάτικης Αγοράς στην Πλατεία Ελιάς του Δήμου Βέροιας, σήμερα καλούμαστε να εκφράσουμε τις απόψεις μας ώστε να τροποποιηθεί και να συμπληρωθεί ο κανονισμός. Σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας η τροποποίηση θα αφορά το άρθ. 7.Α.3 του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, ώστε να επιτρέπεται και η εγκατάσταση α) ψυχαγωγικών παιδειών όπως καρουζέλ, συγκρουόμενων αυτοκινητιδίων, τραμπολίνο, παγοδρομίου, κτλ και β) Χριστουγεννιάτικης Αγοράς με έως 12 λυόμενους οικίσκους μέγιστων διαστάσεων 3Χ4 μ. όπου θα φιλοξενούνται επαγγελματίες που θα πωλούν τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά, είδη λαϊκής τέχνης, γλυκά και είδη σοκολατοποιίας, καθώς και άλλες δραστηριότητες π.χ. το Σπήλαιο της Γεννήσεως, το Σπίτι των Μάγων, η Καλύβα των Βοσκών κτλ.

Σε κάθε περίπτωση και ανάλογα με τις ανάγκες του αιτούντος θα εγκρίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου (Δ/ση Τεχνικής Υπηρεσίας, Δ/ση Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών) το τοπογραφικό με το χώρο που δύναται να καταλάβει εντός της πλατείας της Ελιάς.

Ι.Καπανίδης: Είναι ωραίο να γίνονται παιδικές δραστηριότητες και εκδηλώσεις.

Χ.Καπουρτίδης: Πόσο μάλλον που είναι υπό την επίβλεψη του Δήμου και ωφελούνται όλοι οι δημότες.

Επί της τροποποίησης – συμπλήρωσης του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Χώρων για τον καθορισμό χώρου εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδειών και Χριστουγεννιάτικης Αγοράς στην Πλατεία Ελιάς του Δήμου Βέροιας, διατυπωθήκαν οι απόψεις όπως αναφέρονται στη συζήτηση του παρόντος θέματος.

Περαιώθει η συζήτηση του θέματος και η σημερινή μας συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος

Αριστομένης Λαζαρίδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κωνσταντίνος Κύρτσης

Ελένη Ατσάλου

Μιλτιάδης Νικολαΐδης

Χαράλαμπος Καπουρτίδης

Δημήτριος Πυρινός

Δήμητρα Τσερκέζη

Ιωάννης Καπανίδης

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 23-09-2020

Ο Δήμαρχος

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 12/2020 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 29/2020

Περίληψη
Έκφραση γνώμης επί της τροποποίησης του
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ.

Στη Βέροια, σήμερα, 11/9/2020 και ώρα 20:00 στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, 1ος όροφος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 11/7-9-2020 πρόσκληση του προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν.4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7):

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΣΙΑΒΟΥΡΑΣ
2.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΣ	ΑΝΤΩΝΙΑ ΠΑΠΑΝΔΡΩΝΗ
3.	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΤΡΟΜΕΛΙΔΗΣ	
4.	ΜΑΡΙΑ ΟΡΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ	
5.	ΑΘΗΝΑ ΤΖΙΟΥΡΤΖΙΑ	
6.	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ	
7.	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΜΟΥΡΑΣ	

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ως γραμματέας η δημοτική υπάλληλος Αναστασία Μιζαντζίδου.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών που έχει ως εξής:

Ο Δήμος προτίθεται να προβεί στην εγκατάσταση Χριστουγεννιάτικου Χωριού και Χριστουγεννιάτικης Αγοράς στην Πλατεία Ελγας. Συγκεκριμένα, εξετάζεται η τοποθέτηση α)ψυχαγωγικών παιδιών όπως καρουζέλ, συγκρουόμενων αυτοκινητιδίων, τραμπολίνο, παγοδρομίου, κτλ και β)Χριστουγεννιάτικης Αγοράς με έως 12 λυόμενους οικίσκους μέγιστων διαστάσεων 3Χ4 μ. όπου θα φιλοξενούνται επαγγελματίες που θα πωλούν τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά, είδη λαϊκής τέχνης, γλυκά και είδη σοκολατοποιίας, κ.α. σύμφωνα με κανονισμό λειτουργίας που θα ψηφιστεί βάσει των σχετικών διατάξεων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 7.Α.3 του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, στο Πάρκο Εληάς επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε επαφή με την όψη του αναψυκτηρίου προς την οδό Ανοίξεως, σύμφωνα με το σχέδιο Π4.

Για το λόγο αυτό είναι απαραίτητη η τροποποίηση του άρθ. 7.Α.3 του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ, ώστε να επιτρέπεται και η εγκατάσταση α) ψυχαγωγικών παιδιών όπως καρουζέλ, συγκρουόμενων αυτοκινητιδίων, τραμπολίνο, παγοδρομίου, κτλ και β) Χριστουγεννιάτικης Αγοράς με έως 12 λυόμενους οικίσκους μέγιστων διαστάσεων 3Χ5 μ. όπου θα φιλοξενούνται επαγγελματίες που θα πωλούν τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά, είδη λαϊκής τέχνης, γλυκά και είδη σοκολατοποιίας, καθώς και ψυχαγωγικές δραστηριότητες, και παρακαλείται το Συμβούλιο Κοινότητας Βεροίας να εκφράσει την άποψή του επ' αυτού, προκειμένου στη συνέχεια να τεθεί σε δημόσια διαβούλευση.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Τσιμούρας: Είμαστε σύμφωνοι με τις κατασκευές αλλά να μην γίνουν μόνιμες. Συμφωνούμε να δίνουμε ευκαιρίες εργασίας σε εποχικά επαγγέλματα.
Ομόφωνα: να δοθούν για Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις και άλλες πλατείες.
Τζιούρτζια: Να μην δαπανώνται υπέρογκα ποσά για ενοκίαση Χριστουγεννιάτικων κατασκευών με τα ίδια χρήματα να αγοράζονται Χριστουγεννιάτικα στολίδια για στολισμό κάθε χρόνο.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 9-9-2020 ΟΡΘΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ του εισηγητικού σημειώματος του Αντιδημάρχου Οικονομικών.
2. Η με αρ. πρωτ. 2870/28-08-2020 βεβαίωση χρήσης γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βέροιας.
3. Την 188/2015 απόφαση Δ.Σ. Βέροιας περί έγκρισης του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Βέροιας.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 83 & 89 του Ν.3852/2010 όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τα άρθρα 84 & 90 του Ν.4555/2018.
- 5.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την θετική έκφραση γνώμης επί της τροποποίησης του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ όπως αυτή αποτυπώνεται στην από 9-9-2020 ΟΡΘΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ του εισηγητικού σημειώματος του Αντιδημάρχου Οικονομικών

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **29/2020**.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΣ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΤΡΟΜΕΛΙΔΗΣ
	ΜΑΡΙΑ ΟΡΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ
	ΑΘΗΝΑ ΤΖΙΟΥΡΤΖΙΑ
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ
	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΜΟΥΡΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 11-9-2020
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ