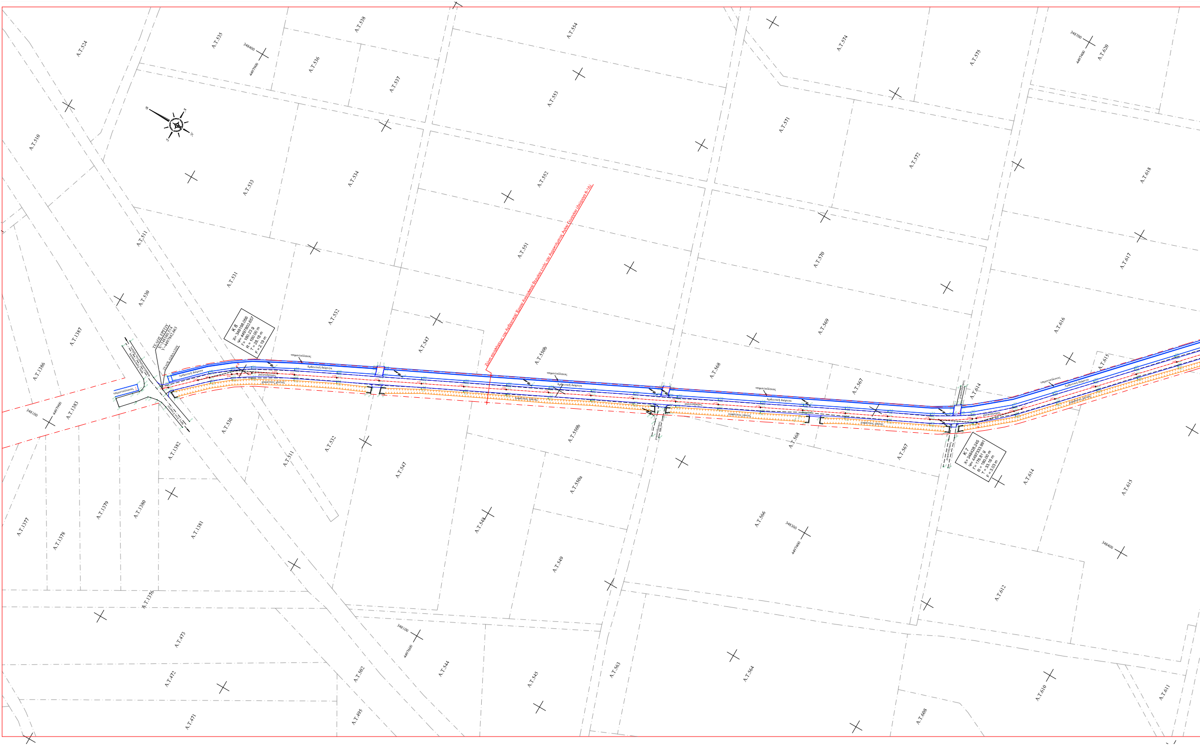
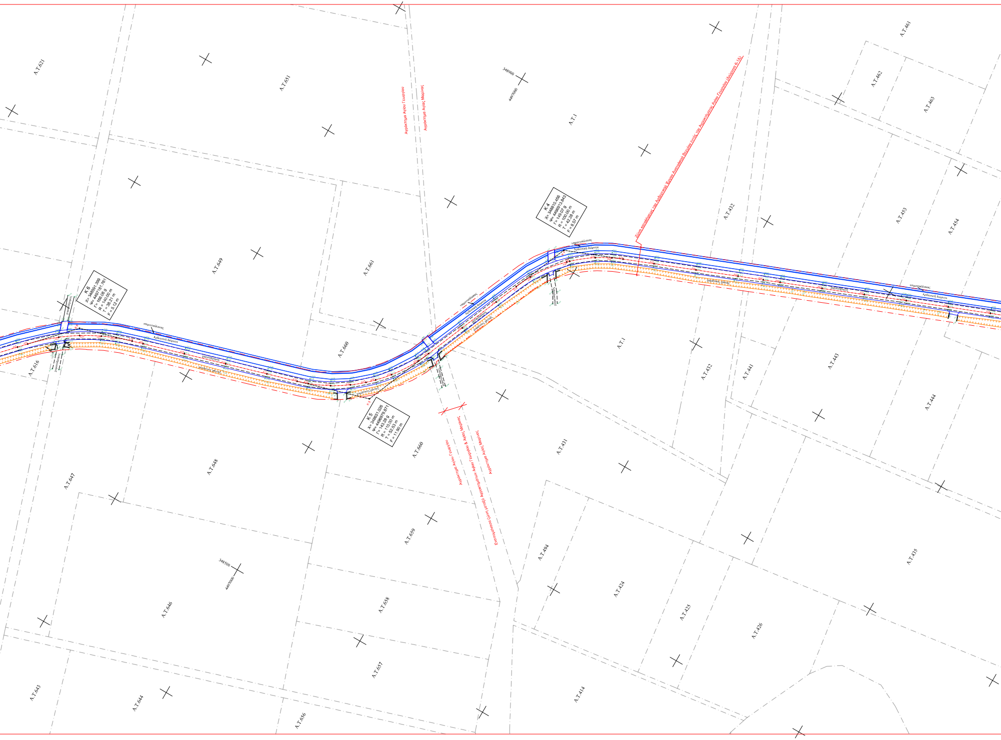
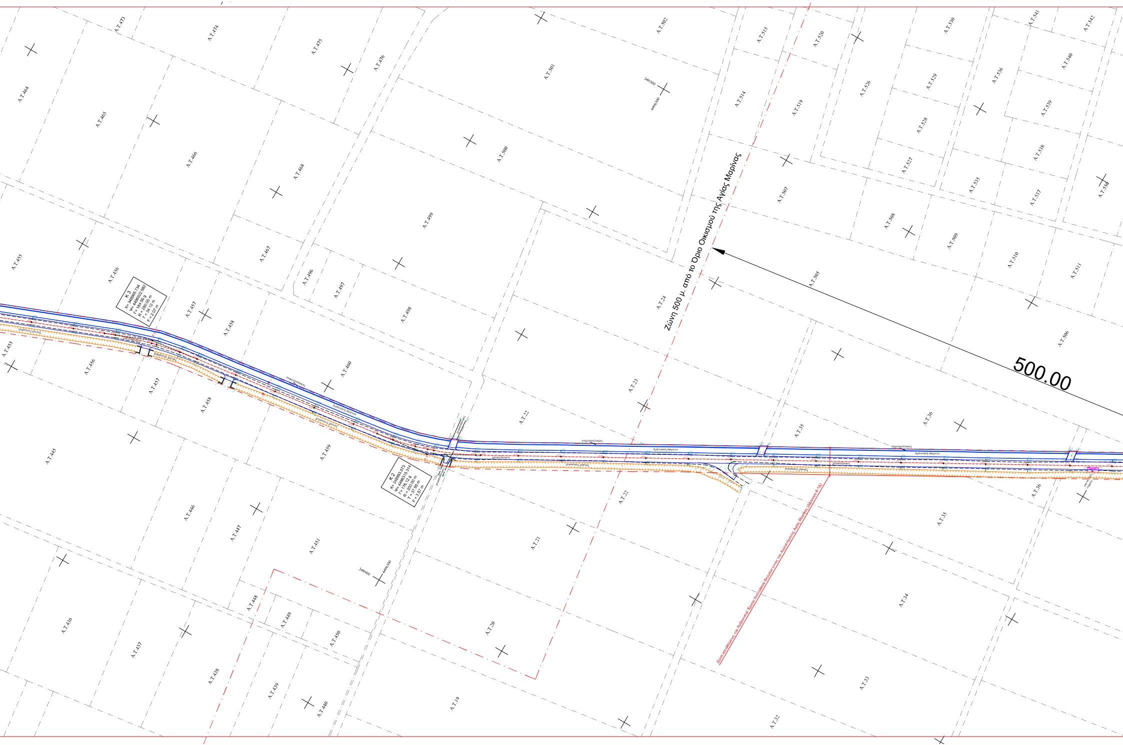
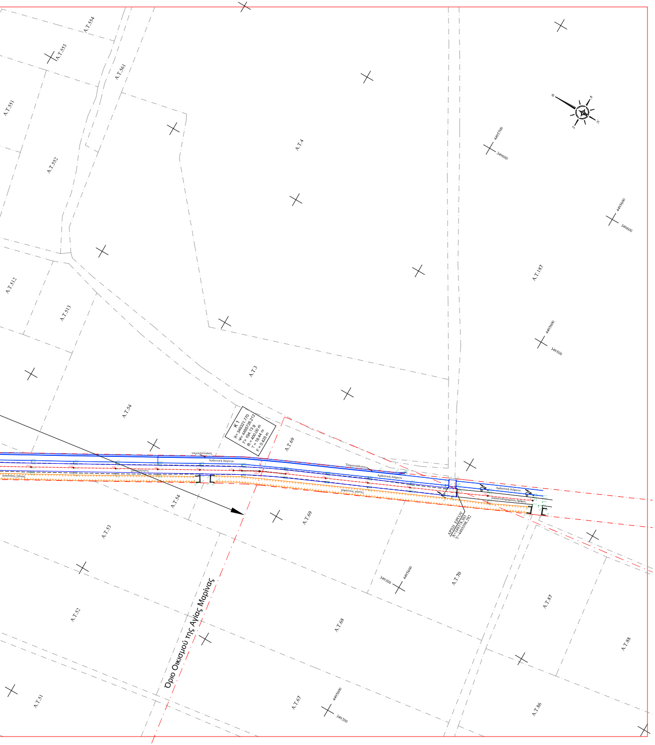


ΤΕΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
Χ=348160.514
Υ=4497842.663
ΤΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΤΟΥ
Κ 8
Χ= 348198.056
Ψ= 4497803.657
Γ= 180.23 g
R = 180.00 m
T = 28.18 m
F = 2.19 m
Κ 7
Χ= 348428.245
Ψ= 4497333.991
Γ= 176.81 g
R = 180.00 m
T = 33.16 m
F = 3.03 m
Ζώνη κατάληψης του Αρδευτικού Έργου Ανατολικού Βερμίου εντός του Αγροκτήματος Αγίου Γεωργίου (Διώρυγα 6-1Δ)
Αρδευτική διώρυγα
τσιμεντοσωλήνας
χαλικόδρομος
χωμάτινος χάνταξ
348400
4497600
348100
4497600
348700
4497400
348300
4497400
348400
348100
4497600
Α.Τ.524
Α.Τ.535
Α.Τ.538
Α.Τ.536
Α.Τ.537
Α.Τ.554
Α.Τ.553
Α.Τ.574
Α.Τ.575
Α.Τ.620
Α.Τ.571
Α.Τ.572
Α.Τ.618
Α.Τ.510
Α.Τ.533
Α.Τ.534
Α.Τ.552
Α.Τ.570
Α.Τ.617
Α.Τ.511
Α.Τ.551
Α.Τ.531
Α.Τ.530
Α.Τ.532
Α.Τ.569
Α.Τ.616
Α.Τ.1387
Α.Τ.547
Α.Τ.550b
Α.Τ.568
Α.Τ.567
Α.Τ.615
Α.Τ.1386
Α.Τ.614
Α.Τ.1383
Α.Τ.530
Α.Τ.1382
Α.Τ.532
Α.Τ.511
Α.Τ.550b
Α.Τ.568
Α.Τ.567
Α.Τ.547
Α.Τ.550a
Α.Τ.614
Α.Τ.615
Α.Τ.1377
Α.Τ.1379
Α.Τ.1380
Α.Τ.1381
Α.Τ.548
Α.Τ.566
Α.Τ.1378
Α.Τ.549
Α.Τ.612
Α.Τ.1376
Α.Τ.473
Α.Τ.563
Α.Τ.564
Α.Τ.472
Α.Τ.502
Α.Τ.544
Α.Τ.545
Α.Τ.610
Α.Τ.611
Α.Τ.471
Α.Τ.495
Α.Τ.608

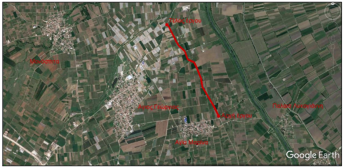


A.T.621
A.T.651
Αγρόκτημα Αγίου Γεωργίου
Αγρόκτημα Αγίας Μαρίνας
A.T.1
Ζώνη καταλήψεως του Αρδευτικού Έργου Ανατολικού Βερμίου εντός του Αγροκτήματος Αγίου Γεωργίου (Διώρυγα 6-1Δ)
A.T.461
A.T.462
A.T.463
A.T.432
A.T.453
A.T.454
K 4
X= 348810.456
Ψ= 4496913.843
Γ= 149.07 g
R = 100.00 m
T = 42.28 m
F = 8.57 m
Αρδευτική διώρυγα
A.T.649
A.T.661
K 6
X= 348591.399
Ψ= 4497181.761
Γ= 166.08 g
R = 140.00 m
T = 38.21 m
F = 5.12 m
A.T.616
A.T.660
A.T.1
A.T.432
A.T.441
A.T.443
A.T.444
K 5
X= 348651.026
Ψ= 4496979.871
Γ= 143.28 g
R = 110.00 m
T = 52.53 m
F = 11.90 m
Αγρόκτημα Αγίου Γεωργίου
Αγρόκτημα Αγίας Μαρίνας
Επιπομένουσα ζώνη μεταξύ Αγροκτημάτων Αγίου Γεωργίου & Αγίας Μαρίνας
A.T.660
A.T.431
A.T.647
A.T.648
A.T.659
A.T.494
A.T.435
348500
4497000
A.T.646
A.T.658
A.T.424
A.T.425
A.T.426
A.T.643
A.T.644
A.T.657
A.T.656
A.T.414

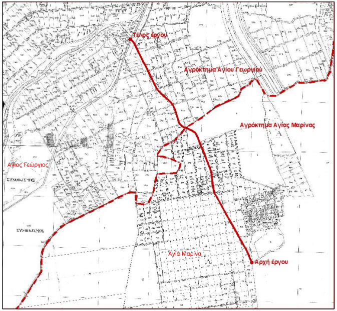

Ζώνη 500 μ. από το Όριο Οικισμού της Αγίας Μαρίνας
500.00
Ζώνη καταλήψεως του Αρδευτικού Έργου Ανατολικού Βερμίου εντός του Αγροκτήματος Αγίας Μαρίνας (Διώρυγα 6-1Δ)
K 3
X= 348965.734
ψ= 4496522.982
Γ= 184.56 g
R = 280.00 m
T = 34.12 m
F = 2.07 m
K 2
X= 348993.573
ψ= 4496315.314
Γ= 176.12 g
R = 200.00 m
T = 37.95 m
F = 3.57 m
Αρδευτική διώρυγα
χαλικόδρομος
χωμάτινος δρόμος
349300
4496300
349000
4496300
A.T.473
A.T.474
A.T.475
A.T.476
A.T.501
A.T.502
A.T.515
A.T.520
A.T.530
A.T.541
A.T.542
A.T.464
A.T.465
A.T.466
A.T.468
A.T.500
A.T.514
A.T.519
A.T.526
A.T.529
A.T.536
A.T.540
A.T.539
A.T.528
A.T.527
A.T.538
A.T.507
A.T.535
A.T.537
A.T.550
A.T.499
A.T.508
A.T.509
A.T.510
A.T.511
A.T.455
A.T.456
A.T.467
A.T.496
A.T.497
A.T.498
A.T.505
A.T.24
A.T.506
A.T.457
A.T.458
A.T.455
A.T.456
A.T.460
A.T.457
A.T.458
A.T.23
A.T.22
A.T.35
A.T.36
A.T.445
A.T.459
A.T.22
A.T.36
A.T.446
A.T.447
A.T.451
A.T.21
A.T.35
A.T.448
A.T.449
A.T.450
A.T.20
A.T.34
A.T.436
A.T.437
A.T.438
A.T.439
A.T.440
A.T.19
A.T.33
A.T.32


A.T.554
A.T.553
A.T.561
A.T.551
A.T.552
A.T.4
A.T.512
A.T.513
A.T.3
A.T.54
A.T.187
A.T.69
A.T.53
A.T.70
A.T.68
A.T.52
A.T.87
A.T.88
A.T.51
A.T.67
A.T.86
K 1
X= 349321.770
Ψ= 4495726.212
Γ= 194.13 g
R = 400.00 m
T = 18.44 m
F = 0.425 m
Αρδευτική διώρυγα
Στραγγιστική τάφρος
ΑΡΧΗ ΕΡΓΟΥ
X=349378.303
Y=4495598.292
4495700
349600
4495600
349500
349300
349700
Όριο Οικισμού της Αγίας Μαρίνας

Δορυφορική απεικόνιση θέσης έργου


Τέλος έργου
Μονόσπιτα
Άγιος Γεώργιος
Αρχή έργου
Παλαιά Λυκογιάννη
Αγία Μαρίνα
Google Earth

Θέση έργου σε Απόσπασμα Χαρτών Διανομών
Αναδασμού 1959 Αγροκτήματος Αγίου Γεωργίου (Φύλλα 1,2,3)
και Οριστικής Διανομής 1931, Συμπληρωματικής Διανομής 1965 και
Συμπληρωματικής Διανομής 1971 Αγροκτήματος Αγίας Μαρίνας

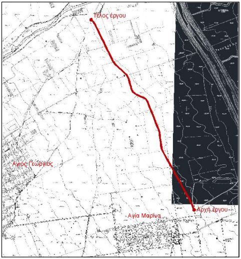

Τέλος έργου
Αγρόκτημα Αγίου Γεωργίου
Αγρόκτημα Αγίας Μαρίνας
Άγιος Γεώργιος
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
Αγία Μαρίνα
Αρχή έργου

Η εφαρμογή των τεμαχίων και της ζώνης απαλλοτρίωσης (Ζώνη καταλήψεως του Αρδευτικού Έργου Ανατολικού Βερμίου) έγινε με βάση την κτηματογράφηση.

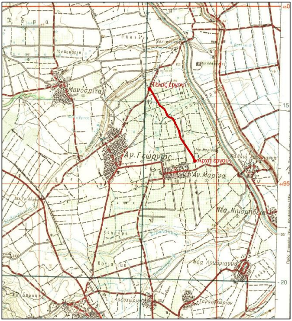
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

Δεν υπάρχει περιορισμός χρήσεων γης πλην όμως για το τμήμα που βρίσκεται σε ακτίνα 500 μ. από το όριο του οικισμού Αγίας Μαρίνας απαγορεύεται η εγκατάσταση βιομηχανιών, βιοτεχνιών μέσης και υψηλής όχλησης

Στις περιοχές εντός των ορίου οικισμού Αγίας Μαρίνας οριοθετημένου, με ισχύουσα διοικητική πράξη, με πληθυσμό μικρότερο από 2.000 κατοίκους, στον οποίο δεν έχει ολοκληρωθεί ο πολεοδομικός σχεδιασμός και ο καθορισμός χρήσεων γης, επιτρέπονται μεταβατικά και έως τη θεσμοθέτηση του πολεοδομικού σχεδίου του οι χρήσεις που προβλέπονται στο άρθρο 16 του υπ' αριθ. Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114 / Α / 29-06-2018)


Τέλος έργου
Άγιος Γεώργιος
Αγία Μαρίνα
Αρχή έργου

Θέση έργου σε υπόβαθρο ΓΥΣ 1 : 50.000
(ΦΥΛΛΟ "ΒΕΡΟΙΑ")


Μονόσπιτα
Τέλος έργου
Αρχή έργου
Αγ. Γεώργιος
Αγ. Μαρίνα
Νέα Νικομήδεια
Νέα Λυκογιάννη
Λαζοχώριο
15
95
20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

- Κτηματογράφηση
- Άξονας υφιστάμενου δρόμου
- Χωμάτινος χάνταξ
- Τσιμενταύλαξ
- Χωματόδρομος
- Άσφαλτος
- Όριο οικισμού
- ΔΕΗ, Φωτιστική ΔΕΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ άρθρου 20 του Ν. 3889/2010

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, δηλώνω οτι η θέση του έργου των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Γεωργίου και Αγίας Μαρίνας του Δήμου Βέροιας της Π.Ε. Ημαθίας, βρίσκεται σε έκταση μή δασικού χαρακτήρα, εντός κωδικού κάλυψης ΄ΑΑ 1΄*, δεν εμπίπτει συνεπώς στις δασικές εν γένει εκτάσεις του μερικώς κυρωμένου χάρτη της περιοχής (ΦΕΚ 7/Δ/24-01-2019) και ο χαρακτήρας είναι οριστικός.

Ο ΔΗΛΩΝ

*

ΑΑ	$\dfrac{\text{ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ/ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ}}{\text{ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ/ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ}}$
1	ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΟΔΟΠΟΪΪΑΣ

ΘΕΜΑ : **ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΡΓΟΥ**	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1.000
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	1

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΚΑΒΑΝΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ Πολιτικός Μηχανικός	STEFANOS VOUTSILAS Digitally signed by STEFANOS VOUTSILAS Date: 2020.11.23 13:46:44 +02'00'	-Ο- Διευθυντής Τ.Υ. ΒΟΥΤΣΙΛΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

ΒΕΡΟΙΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020