

## ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ

### Άρθρο 1: Αντικείμενο του Κανονισμού

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού αποτελεί η οργάνωση Χριστουγεννιάτικης Αγοράς και η θέσπιση προδιαγραφών & όρων για τη συμμετοχή πωλητών σ' αυτήν.

### Άρθρο 2 : Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του Κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

- Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του άρθ. 73 παρ. 1β του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) και του άρθ. 83 του ίδιου νόμου, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθ. 84 του ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α).
- Των άρθ. 26, 38 και 39 του ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171 Α) περί υπαίθριων αγορών και δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό κ.α. αντικείμενο.
- Της υπ' αρ. πρωτ. 37698/3-4-2018 εγκυκλίου (1/2018) του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης.
- Της υπ' αρ. Υ1γ/Γ.Π/οίκ.47829/2017 (ΦΕΚ 2161 Β) Υγειονομικής Διάταξης «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων & ποτών κ.α. διατάξεις».
- Την υπ' αριθμ. 286/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα "Έγκριση τροποποίηση – συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 188/2015 (Ορθή Επανάληψη) απόφασης του ΔΣ περί έγκρισης του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Βέροιας

### Άρθρο 3: Καθορισμός του χώρου διενέργειας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς

Ως χώρος λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Δήμου Βεροίας ορίζεται η Πλατεία Εληάς και η προέκτασή της κατά μήκος της Λεωφόρου Ανοίξεως προς τον Ιερό Ναό των Αγίων Αναργύρων, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του Κανονισμού αυτού.

Η λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς στο συγκεκριμένο χώρο δεν παρεμποδίζει την πρόσβαση σε σχολικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα, μουσεία και αρχαιολογικούς χώρους – μνημεία, Ιερούς Ναούς, κατοικίες, καταστήματα, ξενοδοχειακές μονάδες κτλ. Επίσης, εξασφαλίζεται η εύκολη πρόσβαση στο κοινό.

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΟΡΑΣ

### Άρθρο 4: Εγκαταστάσεις της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς

Στον προαναφερθέντα χώρο θα τοποθετηθούν, με ευθύνη και δαπάνη των ενδιαφερομένων, έντεκα (11) ξύλινα περίπτερα / οικίσκοι (προσωρινές λυόμενες

κατασκευές) από ξύλο ή άλλα παρόμοια υλικά (π.χ. νοβοπάν, mdf κ.τ.λ.) τύπου Παγόδα 3,5μ χ 2,5μ με ξύλινα πλαϊνά με τα εξής χαρακτηριστικά : Περίπτερο τύπου τέντας PAGODA με ξύλινα πλαϊνά διαστάσεων κατόψεως 3,5μ χ 2,50μ. Η τέντα θα έχει μορφή πυραμίδας καθαρού ύψους περί τα 2,30m και ύψους κορυφιά περί τα 3,00μ. Ο σκελετός της θα είναι από στρόγγυλο κοιλοδοκό στήριξης αλουμινίου. Η επιστέγαση θα είναι από πυραμιδοειδή αλουμινοκατασκευή και επικάλυψη από άκαυστο PVC πολυεστερικών ινών με πυρίμαχη επίστρωση και προστασία PVDF. Η περιμετρική κάλυψη - πλην της προσόψεως - θα αποτελείται από ξύλινα πλαϊνά. Τα ξύλινα πλαϊνά θα αποτελούνται από δοκό διατομής και ταμπλωτό ξύλο. Η πρόσοψη θα αποτελείται από άκαυστο PVC τύπου κουρτίνας με εσωτερική ξύλινη πρόσοψη από ταμπλωτό ξύλο και όπου στο εσωτερικό της ξύλινης πρόσοψης τοποθετείται πάγκος.

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 : ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΤΥΠΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ**

Όλα τα περίπτερα θα είναι ομοιόμορφα, καλαίσθητα και θα βρίσκονται εντός των οριοθετημένων γραμμών στις θέσεις που αντιστοιχούν, όπως αυτές αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που απεικονίζει τη διάταξη της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς. Η αρίθμηση των 11 θέσεων γίνεται ως εξής :

No. 1 η πρώτη θέση που γειτνιάζει με το σιντριβάνι & No.2 η εφαπτόμενη αυτής προς Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων.

No.3, 4, 5 η επόμενη τριάδα προς το πάρκο των Αγ. Αναργύρων

No.6, 7, 8, 9 η επόμενη τετράδα προς το πάρκο των Αγ. Αναργύρων

No. 10, 11 οι τελευταίες θέσεις προς το πάρκο των Αγ. Αναργύρων

Ο Δήμος Βέροιας θέτει αυστηρές προδιαγραφές στην μορφή και στο τύπο των ξύλινων περιπτέρων διότι επιθυμεί την εξασφάλιση της απόλυτης ομοιομορφίας των οικίσκων που θα τοποθετηθούν από τους πωλητές που θα επιλεγθούν, με την τοποθέτηση ομοιόμορφων και καλαίσθητων οικίσκων σύμφωνα με τις παραπάνω τεχνικές προδιαγραφές και το παράρτημα 2 του παρόντος κανονισμού, ελέγχοντας παράλληλα και την νόμιμη λειτουργία αυτών μέσα από την εξασφάλιση των απαραίτητων αδειών από τις συναρμόδιες υπηρεσίες (πολεοδομία, πυροσβεστική υπηρεσία, υγειονομικό κοκ)

Σε κάθε περίπτωση η έγκριση του τύπου, της μορφής, του υλικού της κατασκευής των ξύλινων κατασκευών αυτών πριν τοποθετηθούν θα γίνεται με απόφαση (ομόφωνη ή κατά πλειοψηφία) της Επιτροπής του άρθρου 12 του παρόντος Κανονισμού (Επιτροπή Εποπτείας) κατόπιν υποβολής των ενδιαφερομένων των απαραίτητων εγγράφων τεκμηρίωσης (υπεύθυνη δήλωση ιδιώτη μηχανικού για την πλήρη συμμόρφωση της κατασκευής με τις τεχνικές προδιαγραφές του παρόντος άρθρου που θα συνοδεύεται με σφραγισμένη φωτογραφία) ενώ η ασφαλής τοποθέτηση αυτών θα βεβαιώνεται με δήλωση ιδιώτη μηχανικού των πωλητών και θα συνοδεύεται από πιστοποίηση της εταιρίας κατασκευής των ξύλινων κατασκευών. Σε περίπτωση ύπαρξης διαφωνίας μεταξύ της Επιτροπής Εποπτείας και του πωλητή κατόπιν απόρριψης του τύπου της ξύλινης κατασκευής που προτείνει ο πωλητής τότε επί των εγγράφων αντιρρήσεων που τυχόν θα καταθέσει ο πωλητής θα αποφαινεται οριστικά και αμετάκλητα ο Διευθυντής των Τεχνικών Υπηρεσιών ή ο προϊστάμενος του Τμήματος Τεχνικού – Συντήρησης Έργων της ίδιας Διεύθυνσης ή απουσία αυτών οι νόμιμοι αναπληρωτές τους όλοι υπηρεσιακά στελέχη του Δήμου Βέροιας.

Επιπλέον η κατασκευή και τοποθέτηση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών - εγκαταστάσεων πώλησης γίνεται για το κάθε ένα από αυτά με την αποκλειστική ευθύνη και δαπάνη των ενδιαφερομένων είναι υποχρεωμένοι για την έκδοση των απαραίτητων από την ισχύουσα νομοθεσία, αδειών από τις αρμόδιες υπηρεσίες δόμησης και με την απαιτούμενη για τον καθένα μία από αυτές προσκόμιση και υποβολή πιστοποιητικού στατικής επάρκειας και άδεια έκδοσης έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος με ευθύνη των πωλητών και σε συνεννόηση με την Πολεοδομία του Δήμου Βέροιας.

Όλες οι παραπάνω βεβαιώσεις, εγκρίσεις και δικαιολογητικά, θα συνοδεύουν τις αποφάσεις έγκρισής συμμετοχής στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά.

Οι ξύλινες κατασκευές που θα προορίζονται για επιχειρήσεις μαζικής εστίασης, παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους, θα πρέπει να πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθ. 14 παρ. 4α της Υγειονομικής Διάταξης Υ1γ/ΓΠ/οίκ.47829/2017.

Η τοποθέτηση και λειτουργία ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά γίνεται με ευθύνη αδειούχου ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη που διαθέτουν οι αδειούχοι πωλητές, σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ HD384 και τις ισχύουσες διατάξεις περί ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, ο οποίος βεβαιώνει και εγγυάται την ορθότητα και την ασφάλεια της συνολικής εγκατάστασης με υπεύθυνη δήλωσή του που κατατίθεται από τους πωλητές που θα επιλεγθούν. Ο κάθε συμμετέχων πωλητής κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών ηλεκτροδότησης του οικίσκου – περιπτέρου με την εξασφάλιση προσωρινής παροχής Ηλεκτροδότησης από την αρμόδια υπηρεσία (ΔΕΔΗΕ κοκ) είναι υποχρεωμένος να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του και έναντι τρίτων. Ο Δήμος Βεροίας δια της αρμόδιας υπηρεσίας διατηρεί το δικαίωμα της επίβλεψης της ηλεκτροδότησης των οικίσκων και απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για τυχόν ζημίες που ενδέχεται να προκληθούν από αμέλεια ή υπαιτιότητα των συμμετεχόντων πωλητών.

Όλες οι βεβαιώσεις, εγκρίσεις και δικαιολογητικά του παρόντος άρθρου, θα συνοδεύουν τις αποφάσεις έγκρισης συμμετοχής στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά.

#### **Άρθρο 5: Χρονική διάρκεια και ωράριο λειτουργίας**

Η διάρκεια λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς είναι είκοσι (20) συναπτές ημέρες, από 18 Δεκεμβρίου του τρέχοντος έτους έως και τις 6 Ιανουαρίου του επομένου έτους.

Οι εργασίες για την προετοιμασία της αγοράς (τοποθέτηση και ηλεκτροδότηση περιπτέρων, στολισμός κ.τ.λ.) και την έκδοση των απαραίτητων βεβαιώσεων και εγκρίσεων του παρόντος κανονισμού, θα ξεκινήσουν στις 1 Δεκεμβρίου και οι εργασίες αποξήλωσης – απομάκρυνσης της αγοράς και αποκατάστασης του χώρου θα ολοκληρωθούν μέχρι τις 15 Ιανουαρίου του επόμενου έτους.

Το ωράριο λειτουργίας της αγοράς είναι 10:00 – 24:00.

#### **Άρθρο 6: Πωλούμενα είδη**

Τα πωλούμενα είδη πρέπει να δικαιολογούν το χαρακτήρα των ημερών, να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεσή τους να γίνεται βάσει των Κανόνων Διακίνησης & Εμπορίας Προϊόντων & Παροχής Υπηρεσιών (ΔΙΕΠΠΥ). Δεν επιτρέπεται η διάθεση ειδών που προκαλούν τη δημόσια αιδώς ή μπορούν να προκαλέσουν ατυχήματα.

Συγκεκριμένα, επιτρέπεται να διατίθενται προς πώληση τα εξής είδη:

##### **A. ΜΗ ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΑ ΕΙΔΗ**

1. Χριστουγεννιάτικα είδη δώρων, αγιογραφίες, κεραμικά και είδη λαϊκής τέχνης.
2. Χριστουγεννιάτικα παιχνίδια, μινιατούρες κ.α.
3. Χειροποίητα κοσμήματα και αξεσουάρ.
4. Αρωματικά είδη και προϊόντα περιποίησης κτλ.

5. Βιβλία.
6. Άνθη και φυτά

#### B. ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΑ ΕΙΔΗ

7. Χριστουγεννιάτικα παραδοσιακά γλυκά όπως μελομακάρονα, κουραμπιέδες, βασιλόπιτες, χαλβάς, δίπλες, σιροπιαστά, αμυγδαλωτά κτλ.
8. Παραδοσιακές πίτες και προϊόντα ζύμης όπως λουκουμάδες, πιροσκι κτλ.
9. Μέλι, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού κ.α. προϊόντα οικοτεχνίας (π.χ. ζυμαρικά κτλ).
10. Ζαχαρωτά, καραμέλες, ξηροί καρποί και είδη σοκολατοποιίας.
11. Ψημένα κάστανα.
12. Ζεστά και κρύα ροφήματα (καφές, τσάι, σοκολάτα, σαλέπι κτλ) και αλκοολούχα ποτά (κρασί, μπίρα κτλ).
13. Κρύα σάντουιτς, ατομικές πίτσες, hot dog, τοστ, νερά, αναψυκτικά κτλ

Πλέον των παραπάνω προϊόντων δύναται να συμπεριληφθεί και οποιοδήποτε άλλο προϊόν κριθεί από την Επιτροπή Εποπτείας του παρόντος κανονισμού ότι πληροί τις προϋποθέσεις της νομοθεσίας και είναι κατάλληλο για να πωλείται στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά.

Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η πώληση από τους συμμετέχοντες των ειδών τους κατά τις ημέρες και τις ώρες που τα αντίστοιχα καταστήματα ομοειδών ειδών παραμένουν κλειστά, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις.

Οι δραστηριοποιούμενοι στο χώρο της εστίασης έχουν τη δυνατότητα να υποβάλουν αίτηση συμμετοχής σύμφωνα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν, με την υποχρέωση να εφοδιαστούν με βεβαίωση καταλληλότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 14 της υπ' αρ. Υ1γ/ΓΠ/οίκ.47829/2017 Υγειονομικής Διάταξης, για τον προσωρινό χώρο που θα χρησιμοποιήσουν, από το Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας.

Απαγορεύεται η αυθαίρετη αλλαγή των πωλουμένων ειδών από τους συμμετέχοντες.

Όλες οι βεβαιώσεις, εγκρίσεις και δικαιολογητικά του παρόντος άρθρου, θα συνοδεύουν τις αποφάσεις έγκρισης συμμετοχής στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά.

#### **Άρθρο 7: Τρόπος επιλογής & τοποθέτησης των πωλητών**

Στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά μπορούν να συμμετέχουν πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και είναι αδειούχοι λαϊκών αγορών, είτε πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου. Μπορούν επίσης να συμμετέχουν και πωλητές που δεν κατέχουν άδεια λαϊκής αγοράς ή υπαίθριου εμπορίου, εφ' όσον διαθέτουν βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας. Τη βεβαίωση αυτή εκδίδει ο Δήμος μόνιμης κατοικίας των ενδιαφερόμενων πωλητών.

Για τη συμμετοχή στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά του Δήμου Βεροίας απαιτείται έγκριση συμμετοχής, που εκδίδεται ύστερα από πρόσκληση του Δήμου, σύμφωνα με τον Κανονισμό αυτό. Η ισχύς των εγκρίσεων αυτών είναι ίση με τη διάρκεια λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης αυτής Αγοράς.

Οι εγκρίσεις δίδονται με κλήρωση ως εξής: α) σε ποσοστό 70% (οχτώ - 8 περίπτερα), σε πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο β) 20% (δύο -2- περίπτερα), σε πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχους λαϊκών αγορών και σε κατόχους παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη, φυτά και μεταποιημένα προϊόντα, γ) 10% (ένα -

1 περίπτερο), σε αδειούχους πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στις αγορές του παρόντος. Σε περίπτωση μη ενδιαφέροντος από αδειούχους των κατηγοριών (β) και (γ) ο αριθμός των θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στον αριθμό της (α) κατηγορίας.

Επιπλέον στην κατηγορία α) της προηγούμενης παραγράφου δηλ. στους πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο (σύνολο θέσεων οχτώ – 8) το 65 % των θέσεων – περιπτέρων (δηλ. 5 θέσεις) θα διατεθούν για τα πωλούμενα είδη της κατηγορίας Α ΜΗ ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΑ ΕΙΔΗ (α/α 1 έως 6) του άρθρου 6 του παρόντος κανονισμού και το 35% των θέσεων – οικίσκων (δηλ. 3 θέσεις) θα διατεθεί για τα πωλούμενα είδη της κατηγορίας Β. ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΑ ΕΙΔΗ (α/α 7 έως 13) του άρθρου 6 του παρόντος κανονισμού ενώ σε περίπτωση έλλειψης ενδιαφέροντος σε κάποια κατηγορία (Α ή Β' του άρθρου 6) τότε δύναται να τοποθετηθεί πωλητής άλλης κατηγορίας πωλούμενων ειδών με την σύμφωνη γνώμη της Επιτροπή Εποπτείας και κατόπιν κλήρωσης μεταξύ των επιλαχόντων που διενεργείται από την Επιτροπή Εποπτείας.

Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία, διενεργείται κλήρωση από την Επιτροπή Εποπτείας του παρόντος κανονισμού.

Η αίτηση συμμετοχής κάθε ενδιαφερομένου φυσικού προσώπου υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου, συνοδευόμενη από:

Α) φωτοαντίγραφο ταυτότητας ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθ. 3 παρ. 4 ν.2690/1999 όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 25 ν.3731/2008 (σχετική προσωρινή βεβαίωση της αρμόδιας αρχής, διαβατήριο, άδεια οδήγησης, ατομικό βιβλιário υγείας).

Β) την άδεια υπαίθριου εμπορίου που κατέχει ή βεβαίωση δραστηριοποίησης σε υπαίθριες αγορές, κατά περίπτωση,

Γ) πιστοποιητικό υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων,

Δ) αναλυτικό τιμοκατάλογο ανώτατων τιμών των διατιθεμένων ειδών και

Ε) βεβαίωση ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

Για τη θέση που καταλαμβάνει κάθε πωλητής διενεργείται κλήρωση από την Επιτροπή Εποπτείας του παρόντος κανονισμού. Αμοιβαία αλλαγή θέσεων μεταξύ των πωλητών επιτρέπεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων στο φορέα λειτουργίας. Η έγκριση της αμοιβαίας αλλαγής θα χορηγείται από την επιτροπή εποπτείας.

Μετά την υποβολή αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας εκδίδεται κατάλογος συμμετεχόντων, ο οποίος αναρτάται στο δημοτικό κατάστημα, προκειμένου οι επιλεγέντες να καταβάλουν τα αναλογούντα τέλη υπέρ του δήμου.

Αφού ολοκληρωθεί η οριστική επιλογή των δικαιούχων άμεσα θα καταβληθούν τα προβλεπόμενα τέλη από αυτούς. Στη συνέχεια οι επιλεγέντες προσκομίζουν έγκαιρα και πριν την έναρξη λειτουργίας της αγοράς, τις βεβαιώσεις και εγκρίσεις των άρθρων του παρόντος κανονισμού (πχ αρθρ.4, αρθρ.6, αρθρ.11 κοκ) εκδίδεται η απόφαση Δημάρχου με την οποία εγκρίνεται η συμμετοχή τους στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά κατά το διάστημα λειτουργίας αυτής. Σε περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης των απαραίτητων βεβαιώσεων και εγκρίσεων του παρόντος κανονισμού από τους επιλεγέντες δεν εγκρίνεται η συμμετοχή τους και δεν επιστρέφονται τα προβλεπόμενα τέλη του άρθρου 8.

Η εν λόγω απόφαση κοινοποιείται στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και είναι διαθέσιμη ανά πάσα στιγμή στα αρμόδια ελεγκτικά όργανα.

Οι εγκριτικές αποφάσεις – άδειες που θα χορηγηθούν με τον τρόπο αυτό είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εκμίσθωση (υπεκμίσθωση) ή η παραχώρηση της χρήσης τους, καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, σε οποιονδήποτε τρίτο. Σε περίπτωση διαπίστωσης τέτοιας παράβασης από την Επιτροπή Εποπτείας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς θα ενημερώνει του φορείς ελέγχου για να επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο που ορίζεται στα 1.000€ με την παρούσα τόσο στον δικαιούχο της άδειας όσο και στο τρίτο πρόσωπο, στο οποίο μεταβιβάστηκε, υπεκμισθώθηκε ή παραχωρήθηκε η χρήση της άδειας αυτής.

Ο κάθε δικαιούχος πωλητής θα κάνει χρήση αποκλειστικά του χώρου που του παραχωρήθηκε και τον τύπο του οικίσκου που του εγκρίθηκε. Απαγορεύεται η αυθαίρετη αλλαγή χώρου καθώς και η κατάληψη χώρου μεγαλύτερου από αυτόν που προβλέπει η έγκριση συμμετοχής. Απαγορεύεται να προεξέχουν τα εμπορεύματα από τα νοητά όρια της θέσης, με οποιονδήποτε τρόπο, είτε εφάπτονται στο έδαφος είτε κρέμονται από διάφορα σημεία.

### **Άρθρο 8: Καταβαλλόμενα τέλη και τρόπος είσπραξης αυτών**

Για τη συμμετοχή εκάστου πωλητή στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά, την κατάληψη χώρου και την τοποθέτηση του οικίσκου σε αυτήν ορίζεται τέλος υπέρ του Δήμου, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση της αρμόδιας Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου και λοιπόν εγκρίσεων που τυχόν θα απαιτηθούν και δύναται να αναπροσαρμόζεται κατ' έτος, λαμβάνοντας υπ' όψη τις γενικότερες οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του παρόντος κανονισμού.

Το τέλος αυτό καταβάλλεται εφ' άπαξ στο Ταμείο του Δήμου Βεροίας από τους επιλεγέντες εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την ανάρτηση του πίνακα συμμετεχόντων και η καταβολή του αποτελεί προϋπόθεση για την έγκριση της συμμετοχής τους στην αγορά.

Σε περίπτωση μη έκδοσης εγκριτικής απόφασης λόγω αδυναμίας προσκόμισης των βεβαιώσεων - εγκρίσεων των άρθρων του παρόντος κανονισμού από τον ενδιαφερόμενο τα τυχόν καταβληθέντα τέλη χρήσης εκπίπτουν υπέρ του Δήμου ως εύλογη και δίκαιη ποινική ρήτρα.

Σε περίπτωση που η Χριστουγεννιάτικη Αγορά δεν πραγματοποιηθεί, για λόγους ανωτέρας βίας ή άλλους πχ πανδημία κορωνοϊού, χωρίς ευθύνη των συμμετεχόντων, τα τέλη που έχουν καταβληθεί επιστρέφονται ως αχρεωστήτως καταβληθέντα, χωρίς να οφείλεται κάποια άλλη αποζημίωση από πλευράς του Δήμου.

Εάν η Χριστουγεννιάτικη Αγορά πραγματοποιηθεί, αλλά ο δικαιούχος υπαναχωρήσει ή δεν συμμετάσχει για οποιονδήποτε λόγο, τα τυχόν καταβληθέντα τέλη χρήσης εκπίπτουν υπέρ του Δήμου ως εύλογη και δίκαιη ποινική ρήτρα.

### **Άρθρο 9: Καθαριότητα και ασφάλεια**

Το Τμήμα Καθαριότητας του Δήμου θα τοποθετήσει κάδους απορριμμάτων και ανακύκλωσης στο χώρο της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς για εξυπηρέτηση τόσο των πωλητών όσο και των επισκεπτών. Τα απορρίμματα από τους κάδους θα αποκομίζονται τακτικά από συνεργείο του Τμήματος Καθαριότητας, το οποίο θα μεριμνά και για τη γενικότερη καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων (όπως δρόμος, διάδρομοι) της Χριστουγεννιάτικης αγοράς και την ευταξία του χώρου.

Οι συμμετέχοντες πωλητές ευθύνονται για την καθαριότητα, την ευταξία και την υγιεινή εντός και περίξ του περιπτέρου τους. Καθημερινά θα συγκεντρώνουν τα απορρίμματά τους

στους κάδους που θα τοποθετήσει στο χώρο το Τμήμα Καθαριότητας του Δήμου, προκειμένου να διευκολύνουν την αποκομιδή τους.

Οι συμμετέχοντες στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά θα χρησιμοποιούν τις κοινόχρηστες τουαλέτες που υπάρχουν στην περιοχή του πάρκου της Ελιάς.

Ο Δήμος Βέροιας δεν φέρει καμία ευθύνη για την φύλαξη εμπορευμάτων ή προϊόντων που θα εγκαταστήσουν οι συμμετέχοντες στο χώρο της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς. Η ευθύνη για την φύλαξη του χώρου της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς, των εμπορευμάτων ή των προϊόντων βαρύνει αποκλειστικά τους ίδιους τους συμμετέχοντες .

### **Άρθρο 10: Παράλληλες εκδηλώσεις και ψυχαγωγικές παιδιές.**

Στο χώρο της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς και κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της:

- μπορούν να προγραμματίζονται και να πραγματοποιούνται διάφορες πολιτιστικές εκδηλώσεις όπως συναυλίες, χορευτικές παραστάσεις και εν γένει δρώμενα που συνάδουν με το εορταστικό κλίμα των ημερών, από την Κ.Ε.Π.Α. Δήμου Βεροίας ή τα νομικά πρόσωπα του Δήμου Βέροιας και
- επίσης, σε τμήμα της Πλατείας Ελιάς μπορούν να τοποθετηθούν και ψυχαγωγικά παιχνίδια όπως καρουζέλ, παγοδρόμιο, τραμπολίνο κτλ, μετά από έκδοση αυτοτελούς αδειάς εγκατάστασης και λειτουργίας τους από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Βεροίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (του άρθ. 6 του ΠΔ 12/2005, του άρθρου 39 του ν.4497/17 κοκ.). Η ηλεκτροδότηση των ψυχαγωγικών αυτών δραστηριοτήτων θα γίνεται με ευθύνη των ιδιοκτητών τους, σε συνεργασία με την ΔΕΔΔΗΕ.
- Κατ' εξαίρεση, πλησίον των 11 θέσεων του άρθρου 4 (όπως αυτές αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας που απεικονίζει τη διάταξη της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς) και κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Επιτροπής Εποπτείας, δύναται να παραχωρείται σε διαθέσιμο χώρο δωρεάν σε συλλόγους όπως στο Σύλλογο ΑΜΕΑ «Τα παιδιά της Άνοιξης», για την προβολή των χειροποίητων ειδών που κατασκευάζονται από τα μέλη του. Το παρόν δεν καταργεί τυχόν άλλες αποφάσεις ή εγκρίσεις που θα πρέπει να εφοδιαστούν οι εν λόγω φορείς.

### **Άρθρο 11: Γενικές διατάξεις**

Απαγορεύεται η διάθεση προϊόντων στους χώρους της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς χωρίς την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού αδειάς – έγκρισης συμμετοχής. Κάθε είδους εμπορεύματα που διακινούνται στο υπαίθριο εμπόριο με οποιονδήποτε τρόπο, χωρίς αυτός που τα διαθέτει να κατέχει την απαιτούμενη άδεια πωλητή, ή συνιστούν παράνομη απομίμηση προϊόντων τα οποία κυκλοφορούν νόμιμα στην αγορά, ή κυκλοφορούν κατά παράβαση φορολογικών διατάξεων, κατάσχονται – δεσμεύονται και καταστρέφονται.

Κάθε επιχειρηματίας που συμμετέχει στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά οφείλει να τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από το νόμο διαδικασίες για τη λειτουργία της επιχείρησής του εντός του χώρου, να εκδίδει όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την πραγματοποιούμενη δραστηριότητα. Επίσης, οφείλει να τηρεί όλους τους κανόνες και τις υγειονομικές διατάξεις για τη συντήρηση και τη διάθεση των πωλούμενων προϊόντων, ιδίως όσον αφορά τα τρόφιμα και γενικώς τα ευπαθή – ευαλλοίωτα προϊόντα.

Όλοι οι πωλητές οφείλουν, για κάθε συναλλαγή οικονομικού περιεχομένου κατά το χρόνο λειτουργίας του οικίσκου, να εφαρμόζουν τον αναλυτικό τιμοκατάλογο ανωτάτων τιμών που έχουν υποβάλει στο Δήμο για τη χορήγηση της αδειάς τους, τον οποίο υποχρεούνται να διατηρούν διαρκώς αναρτημένο σε εμφανές σημείο και με σαφή και κατανοητή αναγραφή τιμών και προϊόντων ή υπηρεσιών. Απαγορεύεται ρητά η πραγματοποίηση από αυτούς οποιασδήποτε άλλης συναλλαγής μέσω του παραχωρούμενου οικίσκου, πέραν όσον περιλαμβάνονται στον αναλυτικό τιμοκατάλογο.

Κάθε δικαιούχος πωλητής που θα λάβει άδεια χρήσης οικίσκου αναλαμβάνει την ευθύνη της σύνδεσης προσωρινής παροχής ρεύματος στο όνομά του, καθώς και όλες τις απαραίτητες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις. Απαγορεύεται η χρήση ηλεκτρογεννητριών και γενικά ηλεκτροπαραγωγών ζευγών στο χώρο της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς. Σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις η Επιτροπή Εποπτείας δύναται να επιτρέψει τη χρήση ηλεκτρογεννήτριας μετά από εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Επίσης, απαγορεύεται η χρήση υγραερίου. Επιτρέπεται η χρήση μόνο ηλεκτρικών εγκαταστάσεων έψησης (όχι κάρβουνα).

Κάθε εκμισθωτής χώρου υποχρεούται να τηρεί και να συμμορφώνεται προς τους κανονισμούς πυρασφαλείας και να είναι εφοδιασμένος με έναν τουλάχιστον πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 κιλών πλέον των απαιτήσεων που τυχόν θα ορίσει η αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία. Ο πυροσβεστήρας αυτός θα είναι σε άριστη κατάσταση, τοποθετημένος σε εμφανές σημείο και θα συνοδεύεται από βεβαίωση καταλληλότητας από τον προμηθευτή του. Εντός των οικίσκων δεν επιτρέπεται να αποθηκεύονται υγρά ή αέρια καύσιμα και επικίνδυνες - εύφλεκτες ουσίες και πρώτες ύλες.

Οι συμμετέχοντες πωλητές εγγυώνται και φέρουν την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια προσώπων και πραγμάτων εντός του περιπτέρου τους. Επίσης, οφείλουν να εφαρμόζουν τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά την εργασία και την απασχόληση προσώπων.

Επιβάλλεται η εξασφάλιση από τους συμμετέχοντες της προσβασιμότητας του κοινού αλλά και των οχημάτων και κλιμακίων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, του Ε.Κ.Α.Β. και της Αστυνομίας, τα οποία θα πρέπει να μπορούν να κινηθούν άνετα στο χώρο της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς, χωρίς εμπόδια, σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

Ο Δήμος με την συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας θα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή κάθε συγκοινωνιακής παρακώλησης σε συνεργασία με τις αστυνομικές αρχές.

Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής, να εφαρμόζουν τους κανόνες υγιεινής και καλής συμπεριφοράς και να διατηρούν το χώρο καθαρό.

Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του παρόντος κανονισμού ο Δήμος δικαιούται να διακόψει τη χρήση του συγκεκριμένου χώρου από τον παραβάτη, να κηρύξει έκπτωτο τον μισθωτή, να διαθέσει κατά βούλησή του τον χώρο και γενικά να λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέσο για τη διασφάλιση των δημοτικών συμφερόντων.

Στους παραβάτες επιβάλλονται πρόστιμο και κυρώσεις από τους φορείς ελέγχου του άρθρου 13.

Επιπλέον, στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο και μετά από ενημέρωση - εισήγηση της Επιτροπής Εποπτείας προς τους φορείς ελέγχου του άρθρου 13, αλλά και αποκλεισμός από -μία ή περισσότερες- επόμενες διοργανώσεις Χριστουγεννιάτικης Αγοράς κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Εποπτείας.



Η συμμετοχή στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά συνεπάγεται και την ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού.

### **Άρθρο 12: Επιτροπή Εποπτείας.**

Για την εύρυθμη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς συγκροτείται τριμελής Επιτροπή Εποπτείας, αρμοδιότητα της οποίας είναι η επίβλεψη της τήρησης του παρόντος κανονισμού και ενημέρωση των φορέων ελέγχου του άρθρου 13 σε περίπτωση παραβατικής συμπεριφοράς, η επίλυση διαφορών και η διευθέτηση τυχόν προβλημάτων που ενδέχεται να ανακύψουν κατά τη λειτουργία της, την διενέργεια όλων των κληρώσεων του παρόντος κανονισμού, καθώς και η διατύπωση προτάσεων για τη βελτίωση της λειτουργίας της.

Η Επιτροπή αποτελείται από:

έναν (1) δημοτικό σύμβουλο, που θα ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο (με των αναπληρωτή του),  
έναν (1) δημοτικό αστυνομικό με τον αναπληρωτή του

και τον εκάστοτε πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Βέροιας με τον αναπληρωτή του.

Ειδικά για το έτος 2020 ορίζονται ως τακτικά μέλη ο Δημοτικός Σύμβουλος Ασλάνογλου Στυλιανός με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο Ασλανίδη Λάζαρο, τον Δημοτικό Αστυνόμο Δεληφώτη Μερκούριο με αναπληρωτή την Δημοτική Αστυνόμο Μακρή Αθανασία και τον κο Τσιλογιάννη Γεώργιο πρόεδρο της Κοιν Βέροιας με αναπληρωτή τον κο Γραμματικόπουλο Κωνσταντίνο Σύμβουλο της Κοιν. Βέροιας.

Γραμματειακή υποστήριξη στην επιτροπή παρέχει το μέλος της που προέρχεται από την Δημοτική Αστυνομία. Τα επόμενα έτη η συγκρότηση της επιτροπής θα γίνεται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν έκδοσης απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

### **Άρθρο 13: Φορείς ελέγχου.**

Αρμόδιες υπηρεσίες για τον έλεγχο της εφαρμογής των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού αλλά και της κείμενης νομοθεσίας, είναι:

1. Οι Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, συνεπικουρούμενες – όποτε απαιτείται- από τις αρμόδιες Χημικές Υπηρεσίες της Γενικής Διεύθυνσης του Γενικού Χημείου του Κράτους της ΑΑΔΕ.
2. Οι αρμόδιες Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας.
3. Η Δημοτική Αστυνομία του Δήμου Βεροίας.
4. Τα Κλιμάκια Ελέγχου Λαϊκών Αγορών και Υπαίθριου Εμπορίου (Κ.Ε.Λ.Α.Υ.Ε.).
5. Οι Υπηρεσίες της Ελληνικής Αστυνομίας.
6. Η Ειδική Γραμματεία του Σώματος Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος.

### **Άρθρο 14: Ποινικές και διοικητικές κυρώσεις.**

Οι ποινικές και διοικητικές κυρώσεις στους παραβάτες του παρόντος κανονισμού επιβάλλονται σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στον νόμο 4497/17 (ΦΕΚ 171/2017/Α)

ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Ζ 'ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΚΥΡΩΣΕΩΝ – ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ' όπως κάθε φορά ισχύει.

### **Άρθρο 15: Πεδίο εφαρμογής**

Ο παρών κανονισμός συντάχθηκε για να ρυθμίσει τη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Δήμου Βέροιας.

Κάθε τι που δεν προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό επιλύεται με απόφαση της αρμόδιας Επιτροπής Εποπτείας.

Όποιος συμμετέχει στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά συνεπάγεται ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους του παρόντος Κανονισμού.

### **Άρθρο 16: Ισχύς του κανονισμού**

Η ισχύς του Κανονισμού αυτού αρχίζει με την έγκριση του κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 3463/2006 (Α' 114) όπως ισχύει σήμερα, η οποία κοινοποιείται στην οικεία Περιφέρεια.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2: Προτεινομένη ξύλινη κατασκευή:



