



Βέροια, 23/02/2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δ3
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ✉ : Βικέλα 4,
591 32 Βέροια
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ✉ : Β. Καραγκιόζογλου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ☎ : 23313 50611
Fax: 2331021777
e-mail: karagiozoglou@veria.gr

ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Καθορισμός όρων δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του 12ου Νηπιαγωγείου Βέροιας.

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Σας γνωρίζουμε ότι :

Με την υπ' αριθμόν **384/2017** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου αποφασίστηκε η μίσθωση ακινήτου για την εξυπηρέτηση των αναγκών για τη στέγαση του 12ου Νηπιαγωγείου Βέροιας λόγω λήξης της σύμβασης μίσθωσης στις 31-8-2017.

Συγκεκριμένα απαιτείται να βρεθεί ακίνητο για τη στέγαση του 12ου Νηπιαγωγείου Βέροιας που να εξυπηρετεί τις ανάγκες πενήντα (50) και άνω νηπίων, και να διαθέτει:

- 1 ισόγεια αίθουσα διδασκαλίας (κατ' ελάχιστον) => των 38τ.μ.
- 3 τουαλέτες, 1 για το προσωπικό και 2 για τα νήπια (αγοριών - κοριτσιών),
- 1 αύλειο χώρο =>50τ.μ.

όπως ορίστηκε με το με αρ. πρωτ. Φ.3.1/2552/6-3-2017 έγγραφο, της Δ/νσης Α/θμιας Εκπ/σης Ημαθίας.

Το προς μίσθωση ακίνητο μπορεί να βρίσκεται σε απόσταση έως και 500 μέτρων για τα νήπια, με αφετηρία μέτρησης το 12^ο Δημοτικό σχολείο που βρίσκεται επί της οδού Περίων 10, σύμφωνα με την υπ' αρ. 37237/ΣΤ1/07 (ΦΕΚ 635B/27-04-2007) απόφαση Υπουργού Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια
Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 2331021777

Email: periousia@veria.gr



Σύμφωνα με το άρθρο **194** του Ν. 3463/2006 η μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους γίνεται με δημοπρασία. Αρμόδιο όργανο για τον καθορισμό των όρων της, είναι η οικονομική επιτροπή. (άρθρο 1 ΠΔ 270/81 και 72 παρ.1ε Ν.3852/10)

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καλείται η οικονομική επιτροπή να καθορίσει τους όρους της μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου, για την κάλυψη αναγκών στέγασης του 12ου Νηπιαγωγείου Βέροιας.

Συνημμένα:

1. Η με αρ. 384/2017 απόφαση Δ.Σ.
2. Το με αρ. πρωτ. Φ.3.1/2552/6-3-2017 έγγραφο της Δ/σης Α΄/Θμιας Εκπ/σης Ημαθίας
3. Όροι Δημοπράτησης.
4. Το με αρ. πρωτ. 8696/13-3-2017 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας

Μ.Ε.Δ.

Ο Αντιδήμαρχος

Υπηρεσίας Δόμησης -Περιουσίας, Προγραμματισμού
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Λαζαρίδης Αριστομένης

Ε.Δ.

1. Σχέδιο.
2. Αρχείο φακέλ.



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια
Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 2331021777

Email: periousia@veria.gr