



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Βέροια 6/6/2019
Αρ. Πρωτ.: Δ.Υ.

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δ2
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ☒ : Βικέλα 4,
591 32 Βέροια
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Α.Κυρατζής
23313 50619
☎ : 23313 50572
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ☎ : 23313 50572
Fax: kiratzis@veria.gr
e-mail: Andrew.kiratzis@gmail.com

**ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ**

ΘΕΜΑ: Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων στην Τ.Κ. Βεργίνας, προκειμένου έκταση 642,60 τ.μ., που αφορά δρόμο χωρίς αριθμό να περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.

ΣΧΕΤ: Η από 6-6-2019 γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Βέροιας για άσκηση αγωγής.

Με την αριθμ. 13599/10-10-1975 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας που μεταγράφηκε στον τόμο ΤΒ αρ. 75, μεταβιβάστηκαν στο Δήμο Βέροιας οι δρόμοι χωρίς αριθμό του αγροκτήματος Βεργίνας Ο.Δ. 1930 έκτασης 106301 τ.μ.

Σύμφωνα με την οριστική διανομή έτους 1930 αγροκτήματος Βεργίνας μεταξύ των αγροτεμαχίων 645 και 937 υφίσταται οδός χωρίς αριθμό ιδιοκτησίας Δήμου Βέροιας. Στην κτηματογράφηση της περιοχής Βεργίνας ο συγκεκριμένος δρόμος έλαβε ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027 και βρίσκεται σε διαφορετική θέση από την προβλεπόμενη. Για την ορθή εφαρμογή της αγροτικής οδού πρέπει να ασκηθεί αγωγή, η οποία θα περιλαμβάνει τμήματα των ΚΑΕΚ 160070714046, ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027 και ΚΑΕΚ 160070715001 όπως αποτυπώνεται στο υπό στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α5-Α4-Α3-Α2-Β τοπογραφικό διάγραμμα της υπηρεσίας μας και έχει έκταση 642,6 τ.μ.

Με το από 6-6-2019 έγγραφο του το γραφείο Νομικών Δήμου Βέροιας γνωμοδότησε υπέρ της άσκησης αγωγής ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 Ν.2664/1998 με αίτημα την αναγνώριση της κυριότητας του και ταυτόχρονα διόρθωση των αρχικών και μεταγενέστερων κτηματολογικών εγγραφών.

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω εισηγούμαστε την άσκηση αγωγής στα ΚΑΕΚ 160070714046, ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027 και ΚΑΕΚ 160070715001 προκειμένου η με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α5-Α4-Α3-Α2-Β έκταση 642,60 τ.μ. να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας.

Ο Αντιδήμαρχος
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια
Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572
Email: ydom@veria.gr dtynohma@imathia.gr

Έκδοση 1η
Σελίδα 1 από 2

