



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βέροια 27/08/2020

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δ3
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ☒ : Βικέλα 4, 59132 Βέροια
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ✉ : Ν. Γκοτσίδης
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ☎ : 23313 50621
Fax: 2331021777
e-mail: gotnicolas@veria.gr

ΠΡΟΣ:
Οικονομική Επιτροπή
Δήμου Βέροιας

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη των από 18-08-2020 πρακτικών φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του Αναψυκτηρίου Αγίου Γεωργίου .

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου στις **18-08-2020** ημέρα Τρίτη και ώρα **10:00 έως 11:00** στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέροιας ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθμ. **8/2020** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διενεργήθηκε σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 192 του Ν.3463/2006, φανερά προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του Αναψυκτηρίου Αγίου Γεωργίου του Δήμου Βέροιας, **για έξι (6) χρόνια**.

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθμ. **222/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας καθώς και την αριθμ. **14699/31-07-2020** λεπτομερή διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας.

Η δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης έγινε στις εφημερίδες ΛΑΟΣ, ΗΜΕΡΗΣΙΑ & Ο ΠΟΛΙΤΗΣ και αναρτήθηκε στη Διαύγεια. Η περίληψη και η λεπτομερής διακήρυξη αναρτήθηκαν στην ιστοσελίδα του Δήμου, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου του Δήμου Βέροιας , στον πίνακα ανακοινώσεως του κοινοτικού καταστήματος Αγίου Γεωργίου και στην ιστοσελίδα του Δήμου Βέροιας .

Στην παραπάνω δημοπρασία εμφανίστηκε:

1. Ο πρώτος προσφέρων Ιορδάνης Παπαδόπουλος του Παύλου με Α.Δ.Τ.: ΑΗ831262, ΑΦΜ:153791258 ΔΟΥ Βέροιας και Δ/ση κατοικίας Βασιλέως Γεωργίου 32 , 59100 Άγιος Γεώργιος, Βέροιας, προσκόμισε το Νο. **8665/17-08-2020** γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Βέροιας ποσού 90,00 ευρώ (εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία) καθώς και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά του **άρθρου 6**, της αριθμ. **14699/31-07-2020** Λεπτομερούς Διακήρυξης.

Στη συνέχεια αφού ελέγχθηκαν και καταγράφηκαν τα δικαιολογητικά του παραπάνω συμμετέχοντα στο πρακτικό της επιτροπής και βρέθηκαν σύμφωνα με τη διακήρυξη και αφού δεν παρουσιάστηκε άλλος ενδιαφερόμενος και πέρασε η καθορισμένη ώρα από τη διακήρυξη δηλαδή **10:00 έως 11:00**, ο Πρόεδρος κάλεσε τον μοναδικό ενδιαφερόμενο για την έναρξη της διαδικασίας της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος για τη εκμίσθωση του Αναψυκτηρίου Αγίου Γεωργίου ορίστηκε **το ποσό των 75,00 Ευρώ μηνιαίως και με αυτό ξεκίνησε η δημοπρασία.**

Ακολούθως ο μοναδικός προσφέρων προσέφερε το κάτωθι ποσό: **των 76,00 € στρέμμα μηνιαίως .**

Το πρώτο μίσθωμα θα καταβληθεί αμέσως με την υπογραφή του Συμφωνητικού Μίσθωσης .



Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Δημοπρασιών αφού αναφώνησε τρεις (3) φορές την προσφορά του μοναδικού προσφέροντα **Ιορδάνη Παπαδόπουλου του Παύλου**, δηλαδή του **ποσού των 76,00 ευρώ μηνιαίως** και πέρασε η καθορισμένη ώρα από τη διακήρυξη 10:00 έως 11:00, στις 11:01 κήρυξε το τέλος της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Δημοπρασιών έχοντας υπόψη τα παραπάνω αποφάσισε ομόφωνα και κατακύρωσε την δημοπρασία της **18-08-2020** για την εκμίσθωση του Αναψυκτηρίου Αγίου Γεωργίου Δήμου Βέροιας για έξι (6) χρόνια, στον **Ιορδάνη Παπαδόπουλο του Παύλου**, διότι προσέφερε το υψηλότερο τίμημα (**μοναδική προσφορά**).

Η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε και με την επιφύλαξη της παρ.4 του παρόντος καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν.3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης), έχοντας υπόψη της:

α) Την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.

β) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.

γ) Την αριθμ. **222/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας καταρτισμού των όρων διακήρυξης.

δ) Την αριθμ. **14699/31-07-2020** διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας.

ε) Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στις εφημερίδες ΛΑΟΣ, ΗΜΕΡΗΣΙΑ & Ο ΠΟΛΙΤΗΣ, καθώς και την ανάρτηση αυτής στο διαδίκτυο, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Βέροιας τον πίνακα ανακοινώσεων του κοινοτικού καταστήματος Αγίου Γεωργίου και στην ιστοσελίδα του Δήμου Βέροιας.

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει:

α) Την **έγκρισή ή μη των πρακτικών της από 18-08-2020** φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Αναψυκτηρίου Αγίου Γεωργίου Βέροιας για **έξι (6) χρόνια** και την κατακύρωση του αποτελέσματος αυτής στον πλειοδότη **Ιορδάνη Παπαδόπουλο του Παύλου**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **76,00 ευρώ μηνιαίως**.

β) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του Συμφωνητικού Μίσθωσης.

Συνημμένα:

1. Αντίγραφο πρακτικού δημοπρασίας.
2. Φ/Α δικαιολογητικών συμμετεχόντων.
2. Η αρ. 14699/31-08-2020 λεπτομερής διακήρυξη.

Ε.Δ.

1. Σχέδιο.
2. Αρχείο φακέλου Δημοπρασίας Αναψυκτηρίου Αγίου Γεωργίου 2020 .

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Τεχνικών, Υπηρεσίας Δόμησης-Περιουσίας
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Αλέξανδρος Τσαχουρίδης

