



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δ1α  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Βικέλα 4,  
591 32 Βέροια  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δήμητρα Σιανοπούλου  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 23313 50579  
Fax : 23313 50572  
e-mail : sianopoulou@veria.gr

Βέροια, 30-9-2020

Αρ. πρωτ. Δ.Υ.

**ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ**

**Θέμα:** Απ' ευθείας ανάθεση της Υπηρεσίας «Υπηρεσία υποστήριξης της ολοκλήρωσης της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλης Βέροιας στην Π.Ε. 2 του Γ.Π.Σ. (περιοχή Δημοσθένους)».

Αντικείμενο της υπό ανάθεση Υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσία υποστήριξης της ολοκλήρωσης της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλης Βέροιας στην Π.Ε. 2 του Γ.Π.Σ. (περιοχή Δημοσθένους)» είναι η υποστήριξη της Υπηρεσίας Δόμησης και συγκεκριμένα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών στην ολοκλήρωση πολεοδομικής μελέτης η οποία χρήζει συμπλήρωσης εξαιτίας του μεγάλου χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης για την σύνταξη της, μέχρι την ημέρα που επεστράφη ο φάκελος από το Υ.Π.Ε.Ν.

Συγκεκριμένα θα γίνει ανάλυση της υπάρχουσας κατάστασης, αξιολόγηση των πολεοδομικών δεδομένων βάσει των αρχών και σκοπών του πολεοδομικού σχεδιασμού και των ειδικών σκοπών της προς εκτέλεση μελέτης και επιπλέον διερεύνηση και επιλογή των προσφορότερων τρόπων λειτουργίας, παραγωγής, οργάνωσης και διαχείρισης του δομημένου περιβάλλοντος και την εξασφάλιση έγκαιρα της αναγκαίας γης για τη βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής, αντικείμενο που απαιτεί εξειδικευμένες πολεοδομικές γνώσεις .

Επειδή το τεχνικό προσωπικό της Διεύθυνσής μας αφενός δεν απαρτίζεται από όλες τις απαραίτητες ειδικότητες και αφετέρου το υπηρετούν προσωπικό είναι επιφορτισμένο με μεγάλο όγκο εργασιών σε καθημερινή βάση, ζητήθηκε η συνδρομή μηχανικών που υπηρετούν σε άλλες διευθύνσεις του Δήμου Βέροιας.

Πιο συγκεκριμένα η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, η Διεύθυνση Περιβάλλοντος Καθαριότητας και Πολιτικής Προστασίας και η Διεύθυνση Προγραμματισμού – Οργάνωσης & Πληροφορικής μας

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια

Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572

Email: [vdom@veria.gr](mailto:vdom@veria.gr)



ενημέρωσαν εγγράφως (επισυνάπτονται οι απαντήσεις) ότι αδυνατούν να διαθέσουν τεχνικό προσωπικό για την υποστήριξη της ολοκλήρωσης της πολεοδομικής μελέτης είτε λόγω έλλειψης των κατάλληλων ειδικοτήτων είτε λόγω μεγάλου φόρτου εργασίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, με την 118/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας ψηφίστηκε πίστωση ύψους **3.000,00 €** με **ΚΑ 40.6117.001** και τίτλο **«Υπηρεσία υποστήριξης της ολοκλήρωσης της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλης Βέροιας στην Π.Ε. 2 του Γ.Π.Σ. (περιοχή Δημοσθένους)»**.

Περαιτέρω, με τη με αριθμό 787/2020 απόφαση του Αντιδημάρχου Οικονομικών έγινε δέσμευση του ανωτέρω ποσού.

Επειδή είναι επιτρεπτή η προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι κάτω των 20.000,00 € (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) **προτείνεται** σύμφωνα με τις διατάξεις:

α) της περίπτωσης 31 της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016

β) των άρθρων 118 και 328 του ν. 4412/2016

η απ' ευθείας ανάθεση της υπηρεσίας **«Υπηρεσία υποστήριξης της ολοκλήρωσης της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλης Βέροιας στην Π.Ε. 2 του Γ.Π.Σ. (περιοχή Δημοσθένους)»** έναντι του ποσού των 3.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και καλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέροιας να αποφασίσει σχετικά.

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ**

**ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΕΛΛΑ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ**

**ΑΛΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΛΟΥΚΙΔΗΣ**



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,**  
**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Βικέλα 4, Τ.Κ. 591 32, Βέροια

Γραμματεία: 23313 50574, Fax: 23313 50572

Email: [ydom@veria.gr](mailto:ydom@veria.gr)