

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.14/96 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 392/96

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Έγκριση αποχαρακτηρισμού των υπ'αριθ.
1277 και 1279 τεμαχίων του αγρ/τος Βεροίας, Ο.Δ
1931 από «χάνδαξ» σε «χέρσο»

Σήμερα **17 Ιουνίου** του έτους 1996 ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία 13-6-96 γραπτή πρόσκληση του κ.Προέδρου που δόθηκε σ'όλους τους συμβούλους και παρόδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο αναπληρωτής Δημάρχου κ.Μενέλαος Ποτουρίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

Παρόντες

- 1.Κ.Ασλάνογλου
- 2.Ι. Κουρουζίδης
3. Κ.Κόλβατζης
4. Κ.Βαφειδης
- 5.Α.Δελαβερίδης
6. Ε.Λελεκάκης
- 7.Κ.Πουλασουχίδης
- 8.Κ.Γκαβαϊσές
- 9.Α.Μαρκούλης
- 10.Α.Καραντουμάνης
11. Α.Τάκης
12. Ε.Παναγιωτίδης
13. Ο.Σιδηρόπουλος
14. Ε.Σοφιανίδης
15. Φ.Γαλανούδη -Τσανάκα
- 16 Β.Τσίλης
17. Γ.Χιονίδης
18. Δ.Ζαμάνης
19. Μ.Αδαλόγλου

Απόντες

- Δ.Αδάμου
Θ.Τέτος
Π.Καρασαββίδου
Χ.Παπαγεωργίου
Π.Αγαθαγγελίδης

Απόντες Πάρεδροι

- Λ.Χατζηγεωργίου
Θ.Δεμερτζίδης

Παρόντες Πάρεδροι

- Γ.Μπαλτζής

- ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
- 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 390/96 απόφασης προσήλθε ο κ.Β.Τσίλης αποχώρησε ο κ.Ε.Παναγιωτίδης.
 - 2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.393/96 απόφασης προσήλθε ο κ.Μαρκούλης.
 - 3) Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ.410/96 απόφασης αποχώρησε ο κ.Κόλβατζης
 - 4) Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ.416/96 απόφασης αποχώρησε ο. κ.Χιονίδης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το από 8-4-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ.Κων/νου Πουλασουχίδη, που έχει ως εξής: Σας γνωρίζουμε ότι στα κτηματολογικά στοιχεία της οριστικής διανομής 1931 του Αγρ/τος Βεροίας, τα υπ' αριθ. τεμάχια 1277 και 1279 φέρουν την ένδειξη «Χάνδαξ» με συνολική έκταση αντίστοιχα 2.125 μ² και 4625 μ². Τα παραπάνω τεμάχια παραχωρήθηκαν στον Δήμο μας με την υπ' αριθ. 12064/2064/58 Απόφαση Ν.Η. Με την αριθ. 1796/2-2-96 αίτηση η Κυριακή Παπαδοπούλου και ο Ευστράτιος Παπαδόπουλος ζητούν την αλλαγή της χρήσης τμήματος των υπ' αριθ. 1277 και 1279 τεμ. Οριστικής Διανομής 1931 Αγρ/τος Βεροίας, το οποίο φέρεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Απρίλιο 1995 από τον Ιωάννη Σαμαρά Πολ/κό Μηχανικό με στοιχεία (α) (Α. Κ. Α. Δ. Γ. Β. Α.) Ε= 372.0 μ² (β) (Ο. Π. Ρ. Σ. Τ. Υ. Φ. Χ. Θ. Η. Ζ. Ε. Ο) Ε= 452.0 μ².

Σύμφωνα με το αριθ. 2465/17-11-95 έγγραφο της Δ/σης Εγγείων Βελτιώσεων Ημαθίας (α) με στοιχεία (Α. Β. Γ. Δ. Μ. Α. Κ. Α) είναι τμήμα φυσικού αναβαθμού και όχι ρέμα και ως εκ τούτου δεν υφίσταται σαν ρέμα και εισηγείται τον αποχαρκτηρισμό του (β) με στοιχεία (ΕΖΗΘΧΦΥΤΣΡΠΟΕ) δεν υφίσταται σαν ρέμα με κοίτη και λεκάνη απορροής και ως εκ τούτου εισηγείται τον αποχαρκτηρισμό του.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημ.Συμβούλιο ν' αποφασίσει για τον αποχαρκτηρισμό των τμημάτων εκ των υπ' αριθ. 1277 και 1279 τεμ. Ορ. Διανομής 1931 Αγρ. Βεροίας από «Χάνδαξ» σε «Χέρσον».

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου την από 23-5-96 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ η οποία εισηγείται τον αποχαρκτηρισμό των τμημάτων όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα από χάνδακα σε χέρσο.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Βαφειδής: κ.Πρόεδρε, πρόκειται γι' αλλαγή χρήσης και παρακαλώ το σώμα να δώσει προσοχή.

Δελαβερίδης: Από λάθος μπήκε το θέμα έτσι. Με την αίτησή τους οι ενδιαφερόμενοι ζητούν ν' αποχαρκτηριστούν ορισμένα οικοπεδικά τμήματα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα από χάνδακα σε χέρσο. Αυτός είναι ο ακριβής χαρακτηρισμός. Υπάρχει έγγραφο από την υπηρεσία εγγείων βελτιώσεων και μεις απλά εγκρίνουμε. Εγινε αυτοψία και η επιτροπή εισηγείται ομόφωνα.

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. - Το από 8-4-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ.Κων/νου Πουλασουχίδη.
2. - Την από 2-2-96 αίτηση των Ευστρατίου και Κυριακής Παπαδοπούλου με την οποία ζητούνε τον αποχαρκτηρισμό των συγκεκριμένων τεμαχίων από ρέμα σε χέρσο.
3. - Την υπ' αριθ. 12064/2064/58 απόφ. του Νομάρχη Ημαθίας με την οποία παραχωρήθηκαν στο Δήμο τα υπ' αριθ. 1277 (εκτάσεως 2.125 τ.μ) και 1279 (εκτάσεως 4.625 τ.μ) αγρ/χια του αγρ/τος Βεροίας Ο.Δ 1931.
4. - Το με αριθ. πρωτ. 2465/17-11-95 έγγραφο της Δ/σης Εγγείων Βελτιώσεων Ημαθίας σύμφωνα με το οποίο: α) Το τμήμα με στοιχεία (ΕΖΗΘΧΦΥΤΣΡΠΟΕ) του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος δεν υφίσταται σαν ρέμα με κοίτη και λεκάνη απορροής και ως εκ τούτου εισηγείται τον αποχαρκτηρισμό του. β) Το τμήμα με στοιχεία (ΑΒΓΔΜΛΚΑ) του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος είναι τμήμα φυσικού αναβαθμού και όχι ρέμα.
5. - Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αρθ. 1277 τεμαχίου (Ο.Δ 1931) του αγροκτήματος Βεροίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτυπώθηκε τον Απρίλιο του 1995 από τον Κων/νο Δασκαλόπουλο-εργοδηγό τοπογράφο και συντάχθηκε από τον Ιωάννη Σαμαρά-πολιτικό μηχανικό, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Μ-Λ-Κ-Α από «Χάνδαξ» σε «Χέρσο» διότι είναι τμήμα φυσικού αναβαθμού και όχι ρέμα.

Β) Εγκρίνει τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 1279 τεμαχίου (Ο.Δ 1931) του αγροκτήματος Βεροίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτυπώθηκε τον Απρίλιο του 1995 από τον Κων/νο Δασκαλόπουλο-εργοδηγό Τοπογράφο και συντάχθηκε από τον Ιωάννη Σαμαρά -πολιτικό μηχανικό, με στοιχεία Ε-Ζ-Η-Θ-Χ-Φ-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Ε από «Χάνδαξ» σε «Χέρσο» διότι δεν υφίσταται σαν ρέμα με κοίτη και λεκάνη απορροής.

Οι κ.κ. Κ.Βαφείδης και Δ.Ζαμάνης ψήφισαν λευκό.

Η απόφαση έλαβε αυξ.αριθμό **392 / 1996**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Ι.Κουρουζίδης	Α.Τάκης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Κ.Κόλβατζης	Ε.Παναγιωτίδης
	Κ.Βαφείδης	Ο.Σιδηρόπουλος
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α.Δελαβερίδης	Ε.Σοφινίδης
	Α.Λελεκάκης	Φ.Γαλανούδη-Τσανάκα
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ	Κ.Πουλασουχίδης	Β.Τσίλης
	Κ.Γκαβαϊσές	Γ.Χιονίδης
	Α.Καραντουμάνης	Δ.Ζαμάνης
		Μ.Αδαλόγλου

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 3 / 7 /1996
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ