

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.14/96 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. **408/96**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αναβολή λήψης απόφασης επί του 20ου θέματος

« Εγκριση μεταβίβασης αρμοδιοτήτων κύρωσης κ.λ.π.
πράξεων τακτ/σης στο Δήμο ».

Σήμερα **17 Ιουνίου** του έτους 1996 ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία 13-6-96 γραπτή πρόσκληση του κ.Προέδρου που δόθηκε σ'όλους τους συμβούλους και παρόδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο αναπληρωτής Δημάρχου κ.Μενέλαος Ποτουρίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

Παρόντες

- 1.Κ.Ασλάνογλου
- 2.Ι. Κουρουζίδης
3. Κ.Κόλβατζης
4. Κ.Βαφειδης
- 5.Α.Δελαβερίδης
6. Ε.Λελεκάκης
- 7.Κ.Πουλασουχίδης
- 8.Κ.Γκαβαϊσές
- 9.Α.Μαρκούλης
- 10.Α.Καραντουμάνης
11. Α.Τάκης
12. Ε.Παναγιωτίδης
13. Ο.Σιδηρόπουλος
14. Ε.Σοφινίδης
15. Φ.Γαλανούδη -Τσανάκα
- 16 Β.Τσίλης
17. Γ.Χιονίδης
18. Δ.Ζαμάνης
19. Μ.Αδαλόγλου

Απόντες

- Δ.Αδάμου
Θ.Τέτος
Π.Καρασαββίδου
Χ.Παπαγεωργίου
Π.Αγαθαγγελίδης

Απόντες Πάρεδροι

- Λ.Χατζηγεωργίου
Θ.Δεμερτζίδης

Παρόντες Πάρεδροι

- Γ.Μπαλτζής

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

- 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 390/96 απόφασης προσήλθε ο κ.Β.Τσίλης αποχώρησε ο κ.Ε.Παναγιωτίδης.
- 2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.393/96 απόφασης προσήλθε ο κ.Μαρκούλης.
- 3) Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ.410/96 απόφασης αποχώρησε ο κ.Κόλβατζης
- 4) Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ.416/96 απόφασης αποχώρησε ο. κ.Χιονίδης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 13-6-96 εισηγητικό σημείωμα του κ. Δημάρχου που έχει ως εξής : Σύμφωνα με το από 29-12-86 Π. Δ/μα (ΦΕΚ 16Δ'/21-1-87) μεταβιβάστηκαν οι αρμοδιότητες πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας και πιο συγκεκριμένα με το άρθρο 5 μεταβιβάστηκαν οι αρμοδιότητες κατά τα άρθρα 32 και επόμενα του Ν.Δ. της 17.7.23, κατάρτιση και έκδοση πράξεων αναλογισμού, προσκύρωσης και τακτοποίησης οικοπέδων. Στις περιπτώσεις ενστάσεων κατά των πιο πάνω πράξεων, αποφασίζει ο αρμόδιος Νομάρχης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Επειδή η σύνταξη των συγκεκριμένων αποφάσεων από το αρμόδιο τμήμα της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και στη συνέχεια η υπογραφή από τον Νομάρχη δημιουργεί ιδιαίτερες καθυστερήσεις στην εξέλιξη της όλης διαδικασίας και επειδή μέλημα του Δήμου είναι η άμεση εξυπηρέτηση των δημοτών, ζητείται :

1.Τόσο για την κύρωση των Πράξεων Τακτοποίησης κ' Αναλογισμού(έκδοση απόφασης κύρωσης) όσο και για την κρίση ενστάσεων (απόρριψη ή αποδοχή) κατά των πράξεων αυτών, να μεταβιβασθεί η αρμοδιότητα στο Δήμαρχο, έτσι ώστε να δίνεται η δυνατότητα άμεσης και αποτελεσματικότερης αντιμετώπισης περαίωσης της όλης διαδικασίας η οποία κατά τη μέχρι σήμερα εφαρμογή της έχει αποδειχθεί χρονοβόρα.

2.Να μεταβιβασθεί στο Δήμαρχο η αρμοδιότητα έκδοσης αποφάσεων εξαίρεσης από κατεδάφιση αυθαιρέτων κτισμάτων που υπάγονται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και του Ν.1512/85.

Ύστερα από τα παραπάνω το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Σκουμπόπουλος, δ/ντής Δήμου: Υπεβλήθη προφορικό αίτημα του κ. Δημάρχου στον Νομάρχη και ο Νομάρχης είπε υποβάλλετε αίτημα με απόφαση του Δ.Σ να περάσει από το Ν.Σ για να σας μεταβιβασθεί η αρμοδιότητα αυτή.

Χιονίδης : Εξετάσθηκε αν είναι νόμιμο αυτό το αίτημα ;

Σκουμπόπουλος: Εμείς ζητούμε, η Ν. Α που θα μεταβιβάσει την αρμοδιότητα θα εξετάσει τη νομιμότητα ή όχι.

Ζαμάνης: Οι πράξεις τακτ/σης και αν/σμού δημιουργούν αντιθέσεις μεταξύ των ενδιαφερομένων και κάπου μπαίνουν και τα διαπλεκόμενα συμφέροντα. Πολλές φορές ο Νομάρχης για να επικυρώσει μία απόφαση ζητούσε τη γνώμη των ειδικών. Εάν τις επικυρώνει σε β' βαθμό ο Δήμαρχος δεν θα υπάρχει καμία διαφορά από τον α' βαθμό ελέγχου. Το ίδιο γίνεται και στα δικαστήρια, υπάρχει διαφορετική σύνθεση.

Πιστεύω ότι δεν πρέπει να ζητήσουμε αυτή την αρμοδιότητα διότι δεν έχουμε τέτοιες γνώσεις για να παίρνουμε τις αποφάσεις. Δεν υπάρχει η δυνατότητα επίσης να απευθυνθούμε σε κάποιον ειδικό. Η πολεοδομική υπηρεσία είναι καλή αλλά δεν είναι τόσο έμπειρη κατά την άποψή μου, κάτι που επισήμανε ο κ. Γκαβαϊσές για τις μελέτες. Να μην ζητήσουμε αυτή την αρμοδιότητα, προβλήματα θα δημιουργήσουμε στο Δήμο και όχι εξυπηρέτηση στους δημότες.

Κουρουζίδης: Το ζήτημα είναι σοβαρό και επειδή ο Δήμαρχος λείπει, ο οποίος θα μας έδινε κάποια στοιχεία, θα πρότεινα ν' αναβληθεί το θέμα. Πραγματικά θα υπάρχουν κάποια προβλήματα.

Βαφειδής: Ο Νομάρχης ή ο Δήμαρχος κυρώνει έτοιμα πράγματα δηλ. την απόφαση για έγκριση ή απόρριψη των πράξεων αυτών τη συντάσσει η υπηρεσία και ο Νομάρχης βάζει την υπογραφή. Ακόμη και προσφυγή να γίνει κατά της απόφασης την εισήγηση για την απόρριψη ή μη την κάνει η υπηρεσία. Παρ' όλα αυτά ας έρθει ο Δήμαρχος να μας πει γιατί το ζήτησε. Πάντως είναι τυπικό το θέμα.

Γκαβαϊσές: Πρέπει να το ψηφίσουμε αυτό το θέμα διότι υπάρχει πράγματι ένα πρόβλημα. Ενώ τα συντάσσουμε όλα εμείς από κει και πέρα χρονοτριβούμε μέχρι την υπογραφή τους. Νομίζω ότι είναι η πιο σωστή πρόταση για να επιταχύνουμε κάποια πράγματα.

Λελεκάκης: Με κάλυψε ο κ. Γκαβαϊσές.

Πρόεδρος: Ποιοί συνάδελφοι υποστηρίζουν την αναβολή του θέματος;

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν 12 σύμβουλοι. Ι. Κουρουζίδης, Κ. Κόλβατζης, Κ. Βαφείδης, Α. Δελαβερίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Ο. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφιανίδης, Φ. Γαλανούδη-Τσανάκα, Β. Τσίλης, Γ. Χιονίδης, Δ. Ζαμάνης, Μ. Αδαλόγλου.

Ποιοί ψηφίζουν τη μη αναβολή του θέματος;

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν 6 σύμβουλοι. Κ. Ασλάνογλου, Ε. Λελεκάκης, Κ. Γκαβαϊσές, Α. Μαρκούλης, Α. Καραντουμάνης, Λ. Τάκης.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 13-6-96 εισηγητικό σημείωμα του κ. Δημάρχου.
2. Την πρόταση των κ.κ. Κουρουζίδη και Βαφείδη.
3. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 106 του ΔΚΚ (Π.Δ 410/95).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης επί του 20ου θέματος « Εγκριση μεταβίβασης αρμοδιοτήτων κύρωσης κ.λ.π. πράξεων τακτ/σης στο Δήμο ».

Η απόφαση έλαβε αυξ.αριθμό **408 / 1996**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Ι.Κουρουζίδης	Λ.Τάκης
	Κ.Κόλβατζης	Ε.Παναγιωτίδης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Κ.Βαφείδης	Ο.Σιδηρόπουλος
	Α.Δελαβερίδης	Ε.Σοφιανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Λ.Λελεκάκης	Φ.Γαλανούδη-Τσανάκα
	Κ.Πουλασουχίδης	Β.Τσίλης
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ	Κ.Γκαβαϊσές	Γ.Χιονίδης
	Α.Καραντουμάνης	Δ.Ζαμάνης
		Μ.Αδαλόγλου

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 3 / 7 /1996
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ