

Ορθή Επανάληψη

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.14/96 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. **409/96**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Εγκριση απευθείας εκμίσθωσης ισογείου
καταστήματος της Δημοτικής αγοράς στη
ΔΕΥΑΒ»

Σήμερα **17 Ιουνίου** του έτους 1996 ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία 13-6-96 γραπτή πρόσκληση του κ.Προέδρου που δόθηκε σ'όλους τους συμβούλους και παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο αναπληρωτής Δημάρχου κ.Μενέλαος Ποτουρίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

Παρόντες

- 1.Κ.Ασλάνογλου
- 2.Ι. Κουρουζίδης
3. Κ.Κόλβατζης
4. Κ.Βαφειδης
- 5.Α.Δελαβερίδης
6. Ε.Λελεκάκης
- 7.Κ.Πουλασουχίδης
- 8.Κ.Γκαβαϊσές
- 9.Α.Μαρκούλης
- 10.Α.Καραντουμάνης
11. Α.Τάκης
12. Ε.Παναγιωτίδης
13. Ο.Σιδηρόπουλος
14. Ε.Σοφινίδης
15. Φ.Γαλανούδη -Τσανάκα
- 16 Β.Τσίλης
17. Γ.Χιονίδης
18. Δ.Ζαμάνης
19. Μ.Αδαλόγλου

Απόντες

- Δ.Αδάμου
Θ.Τέτος
Π.Καρασαββίδου
Χ.Παπαγεωργίου
Π.Αγαθαγγελίδης

Απόντες Πάρεδροι

- Λ.Χατζηγεωργίου
Θ.Δεμερτζίδης

Παρόντες Πάρεδροι

- Γ.Μπαλτζής

- ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
- 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 390/96 απόφασης προσήλθε ο κ.Β.Τσίλης αποχώρησε ο κ.Ε.Παναγιωτίδης.
 - 2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.393/96 απόφασης προσήλθε ο κ.Μαρκούλης.
 - 3) Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ.410/96 απόφασης αποχώρησε ο κ.Κόλβατζης
 - 4) Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ.416/96 απόφασης αποχώρησε ο. κ.Χιονίδης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 21ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το από 14-6-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ. Κων/νου Πουλασouxίδη, που έχει ως εξής: Σας γνωρίζουμε ότι, ύστερα από την αρ. 492/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε ο κανονισμός λειτουργίας της Δημοτικής Αγοράς.

Στη συνέχεια πραγματοποιήθηκε στις 4-4-96 φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση των καταστημάτων της η οποία επαναλήφθηκε στις 2-5-96.

Μεταξύ των καταστημάτων για τα οποία δεν αναδείχθηκε πλειοδότης είναι και τι αρ. 24 κατάστημα, με χρήση «γραφείο» στο ισόγειο της οδού Φιλίππου (β' στάθμη), εμβ. 29,25 τ.μ.

Με το αρ. 2215/14-6-96 έγγραφό της η ΔΕΥΑΒ ζητάει να μισθώσει το παραπάνω κατάστημα.

Σύμφωνα με το άρθρο 253 του Π.Δ 410/95 (ΦΕΚ Α' 231), η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία η οποία επαναλαμβάνεται αν δεν φέρει αποτέλεσμα. Αν κι η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Υστερα από τα παραπάνω, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. - Το από 14-6-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ. Κων/νου Πουλασouxίδη.
2. - Την από 4-4-96 φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση των κατ/των της δημοτικής αγοράς η οποία επαναλήφθηκε στις 2-5-96.
3. - Το γεγονός ότι μεταξύ των κατ/των, για τα οποία δεν αναδείχθηκε πλειοδότης, είναι και το αρ. 24 κατ/μα με χρήση «γραφείο» στο ισόγειο της οδού Φιλίππου (β' στάθμη), εμβαδού 29,25 τ.μ.
4. - Το αριθ. 2215/14-6-96 έγγραφο της ΔΕΥΑΒ με το οποίο ζητάει να μισθώσει το παραπάνω κατ/μα.
5. - Την ανάγκη απευθείας εκμίσθωσης του παραπάνω κατ/τος στη ΔΕΥΑΒ προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών του ταμείου της.
6. - Την υπ' αριθ. 492/95 προγενέστερη απόφασή του με την οποία εγκρίθηκε ο κανονισμός λειτουργίας της δημοτικής αγοράς Βέροιας.
7. - Τις διατάξεις του άρθρου 253 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ)

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την απευθείας εκμίσθωση του υπ' αριθ. 24 ισογείου κατ/τος (β' στάθμη), με χρήση «γραφείο», της δημοτικής αγοράς Βέροιας εμβαδού 29,25 τ.μ στη ΔΕΥΑΒ, με μηνιαίο μίσθωμα 58.500 δρχ. αναπροσαρμοζόμενο σε ποσοστό 10% ετησίως, προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών του ταμείου της με τους όρους που καθορίζονται με την υπ' αριθ. 492/95 προγενέστερη απόφασή του.

Η απόφαση έλαβε αυξ.αριθμό **409 / 1996**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ	
Ι.Κουρουζίδης	Λ.Τάκης
Κ.Κόλβατζης	Ε.Παναγιωτίδης
Κ.Βαφείδης	Ο.Σιδηρόπουλος
Α.Δελαβερίδης	Ε.Σοφιανίδης
Λ.Λελεκάκης	Φ.Γαλανούδη-Τσανάκα
Κ.Πουλασουχίδης	Β.Τσίλης
Κ.Γκαβαῖσές	Γ.Χιονίδης
Α.Καραντουμάνης	Δ.Ζαμάνης
	Μ.Αδαλόγλου

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 1 / 7 /1996
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ