

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ. **17/96** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **488/96**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Έγκριση ανάκλησης άδειας ίδρυσης και
λειτουργίας εργαστηρίου ζαχαροπλαστικής του
Γεωργίου Κριαρά».

Σήμερα **3 Σεπτεμβρίου** του έτους 1996 ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα 20.00 συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **30-8-96** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα 16 μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πάρεδροι</u>
1. Κ. Ασλάνογλου	Α. Δελαβερίδης	Γ. Μπαλτζής
2. Ι. Κουρουζίδης	Δ. Αδάμου	
3. Μ. Ποτουρίδης	Θ. Τέτος	
4. Κ. Κόλβατζης	Π. Καρασαββίδου	
5. Κ. Βαφείδης	Α. Μαρκούλης	
6. Ε. Λελεκάκης	Α. Καραντουμάνης	<u>Απόντες Πάρεδροι</u>
7. Κ. Πουλασουχίδης	Φ. Γαλανούδη -Τσανάκα	
8. Κ. Γκαβαϊσές	Β. Τσίλης	Α. Χατζηγεωργίου
9. Λ. Τάκης	Γ. Χιονίδης	Θ. Δεμερτζίδης
10. Ε. Παναγιωτίδης		
11. Ο. Σιδηρόπουλος		
12. Ε. Σοφιανίδης		
13. Χ. Παπαγεωργίου		
14. Δ. Ζαμάνης		
15. Μ. Αδαλόγλου		
16. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 480/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 482/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Κόλβατζης και αποχώρησαν οι κ. κ. Μ.Ποτουρίδης και Π.Αγαθαγγελίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 483/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Παναγιωτίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 487/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Σοφιανίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 491/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.492/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ. Ζαμάνης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 498/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βαφείδης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το από 27-8-96 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Κων/νου Πουλασουχίδη, που έχει ως εξής: Σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. ιθ της παρ. 1 του αρθ. 24 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ) η χορήγηση αδειών ίδρυσης και λειτουργίας όλων των καταστημάτων και επιχειρήσεων, οι όροι λειτουργίας των οποίων καθορίζονται από υγειονομικές διατάξεις, ανήκει στην αρμοδιότητα των Δήμων.

Σύμφωνα επίσης με τις διατάξεις της παρ. 2 του αρθ. 25 του παραπάνω Π.Δ «οι διατάξεις του Π.Δ/τος 180/1979 περί όρων λειτουργίας κατ/των πωλήσεως οινοπνευματωδών ποτών και κέντρων διασκεδάσεως όπως τροποποιήθηκε - συμπληρώθηκε μεταγενέστερα εξακολουθούν να ισχύουν. Οπου στο ανωτέρω προεδρικό διάταγμα, για θέματα χορήγησης ή ανάκλησης ή αφαίρεσης αδειών ή σφράγισης των καταστημάτων αναφέρεται «Αστυνομική Αρχή» ή Αστυνομικός Διευθυντής ή Αρχηγός της Ελληνικής Αστυνομίας ή Υπουργός Δημόσιας Τάξης, νοείται το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο το οποίο λαμβάνει την σχετική απόφαση το αργότερο σε τριάντα (30) ημέρες από τότε που πληρούνται οι αντίστοιχες νόμιμες προϋποθέσεις».

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις : α) των παρ. 5 και 7 του αρθ. 6 της Α1β /8577/83 Υγειονομικής Διάταξης θεωρείται ίδρυση νέου καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος και συνεπώς απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τούτου η μεταφορά ή επέκταση ή αλλαγή ή μεταβίβασή του, καθώς και η ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του, εκτός αν, κατά τις διαπιστώσεις της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας, η γινομένη τροποποίηση είχε σαν συνέπεια τη βελτίωση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας τούτου και β) της παρ. 5 του αρθ. 15 της παραπάνω Υγειονομικής Διάταξης για την ίδρυση στο εξής καταστήματος ή εργαστηρίου τροφίμων ή και ποτών, ακόμη και τμήματος τούτου , σε υπόγειο χώρο, πρέπει αυτός με βάση επισυναπτόμενη στην αίτηση του ενδιαφερομένου βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας Πολεοδομίας να χαρακτηρίζεται ως χώρος κύριας χρήσης προοριζόμενος για κατάστημα ή εργαστήριο.

Με την αριθ. 1020/14294/6-ια έγγραφό του το Αστυνομικό Τμήμα Βεροίας μας γνωρίζει ότι στον Κριαρά Γεώργιο του Στεργίου έχει χορηγηθεί από την Αστυν. Διεύθυνση Ημαθίας η αρ. 1020/12587/6-α άδεια λειτουργίας εργαστηρίου ζαχαροπλαστικής στη Βέροια και επί της οδού Καραϊσκάκη 2Γ - Μπουμπουλίνας.

Με την αρ. 13/96 έκθεση αυτοψίας του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου μας διαπιστώθηκε αυθαίρετη μετατροπή τμήματος του υπογείου της υπ' αριθ. 369/66 οικοδομικής αδείας σε ισόγειο εργαστήριο ζαχαροπλαστικής.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει για την ανάκληση ή μη της άδειας ίδρυσης-λειτουργίας του εργαστηρίου ζαχαροπλαστικής του Κριαρά Γεωργίου που βρίσκεται στην οδό Καραϊσκάκη 2Γ - Μπουμπουλίνας.

Και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Σ' αυτό το κατ/μα υπάρχει ένα εργαστήριο όπου υπάρχει παραβίαση πολεοδομικών διατάξεων διότι μετέτρεψε τον χώρο του υπογείου που δεν είναι χώρος κύριας χρήσεως σε χώρο εργαστηρίου. Κάθε πολεοδομική παράβαση σ' ένα κατ/μα δεν συνεπάγεται εκ του νόμου τη δυνατότητα αφαίρεσης της αδείας. Ο νόμος λέει ότι εάν με την πολεοδομική παράβαση βελτιώνονται οι υγειονομικοί όροι λειτουργίας τότε δεν αφαιρείται η άδεια. Η οικοδομική παράβαση είναι αυτοτελής και ακολουθεί το δικό της δρόμο. Η επόμενη παράγραφος μνημονεύει ότι σε περίπτωση που γίνει όμως εργαστήριο χώρος μη κύριας χρήσεως (όπως είναι το

υπόγειο) τότε ο νόμος θεωρεί ότι υπάρχει σαφέστατα χειροτέρευση των υγειονομικών όρων και τότε έρχεται το θέμα για αφαίρεση της άδειας. Επειδή υπάρχει βεβαιωμένη τέτοια παράβαση ήρθε το θέμα για να συζητηθεί.

Κάποιος δικηγόρος επικοινωνήσε μαζί μου και μου είχε πει ότι είχε κάποιο λόγο να παραστεί για να υποστηρίξει ότι δεν είναι σωστή αυτή η ερμηνεία αλλά δεν ξέρω αν ήρθε ή όχι.

Πρόεδρος: Σημειώνω ότι σε όλες τις περιπτώσεις ανακλήσεων ή σφραγίσεων κατ/των ειδοποιούνται από το γραφείο Δ.Σ οι ενδιαφερόμενοι.

Υπάρχει κανένας από την πλευρά του κ. Κριαρά; Όχι.

Δελεκάκης: Πως είχε δοθεί η άδεια αυτή αφού δεν είναι χώρος κύριας χρήσης;

Πρόεδρος: Δεν δόθηκε άδεια για εργαστήριο. Το μετέτρεψε σε εργαστήριο. Η άδεια δόθηκε χωρίς να χρησιμοποιείται αυτός ο χώρος.

Δήμαρχος: Δεν έχω την άδεια για να σας ενημερώσω.

Πουλασουχίδης: Υπάρχει ολόκληρη αλληλογραφία στο φάκελλο κυρίως όσον αφορά τη λειτουργία κάποιων μηχ/των και τις οσμές που έβγαιναν από το εργαστήριο και τελικά η απόφαση από τον κ. Τσίμα είναι: ναι είναι νόμιμη η λειτουργία εφόσον εξασφαλίσει και την απαιτούμενη άδεια. Δεν έχει άδεια το κατ/μα. Για σφράγιση θα πρέπει να μιλάμε.

Δήμαρχος: Το θέμα εισάγεται για έγκριση ή μη ανάκλησης της άδειας .

Πρόεδρος: Μπορεί να είναι λάθος γραμμένο κ. Δήμαρχε.

Πουλασουχίδης: Αυτό προκύπτει από το έγγραφο της περιφ. διοίκησης που λέει αυτό το πράγμα που σας ανέφερα προηγουμένως.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα;

Βαφείδης: Θα ψηφίσω λευκό.

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. - Το από 27-8-96 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Κων/νου Πουλασουχίδη.
2. - Την με αριθ. 13/96 έκθεση αυτοψίας του πολεοδομικού τμήματος Δήμου Βέροιας σύμφωνα με την οποία διαπιστώνεται ότι μετατράπηκε τμήμα της υπ' αριθ. 269/66 οικοδ. άδειας (Μπουμπουλίνας 5) σε ισόγειο εργαστήριο ζαχαροπλαστικής διαστάσεων 12.00μ. X 7,50μ. και ύψους 3.00μ.
3. - Το με αριθ. πρωτ. 7033/19-6-96 έγγραφο του τμήματος υγείας της Δ/νσης Υγείας και Κοινωνικής Πολιτικής Ημαθίας.
4. - Το με αριθ. πρωτ. 1020/14294/6-ια/19-8-96 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Βεροίας σύμφωνα με το οποίο εισηγείται την ανάκληση της σχετικής άδειας λειτουργίας λόγω αυθαιρέτου αλλαγής-μετατροπής του υπογείου χώρου σε ισόγειο κατ/μα.
5. - Την αριθ. 1020/12587/6α' από 26-7-90 άδεια λειτουργίας της Α. Δ. Ημαθίας.
6. - Τις διατάξεις των παρ. 5 και 7 του άρθρ. 6 της Α1β/8577/83 Υγειονομικής Διάταξης.
7. - Τις διατάξεις του άρθρου 24 (παρ. 1, περ. ιθ) και του άρθρ. 25 (παρ. 2) του ΔΚΚ (Π.Δ 410/95).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εργαστηρίου ζαχαροπλαστικής του Γεωργίου Κριαρά που βρίσκεται στην οδό Καραϊσκάκη 2Γ - Μπουμπουλίνας 4 ή 5.

Ο κ. Κ.Βαφείδης ψήφισε λευκό.

Η απόφαση έλαβε αυξ.αριθμό **488 / 1996**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ι. Κουρουζίδης

Ε. Παναγιωτίδης

Μ.Ποτουρίδης

Ο. Σιδηρόπουλος

Κ. Κόλβατζης

Ε. Σοφιανίδης

Κ. Βαφειδης

Χ. Παπαγεωργίου

Ε. Λελεκάκης

Δ. Ζαμάνης

Κ. Πουλασουχίδης

Μ. Αδαλόγλου

Κ. Γκαβαϊσές

Π. Αγαθαγγελίδης

Λ. Τάκης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 10 - 9 - 1996

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ