

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ'αριθ. **17/96** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **492/96**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Εγκριση αποζ/σης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας
Μαργαρίτη Καρακώστα σ' εφαρμογή του
εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και ψήφιση πίστωσης
από το δάνειο που συνήψε ο Δήμος από το Ταμείο
Παρακαταθηκών και Δανείων»

Σήμερα **3 Σεπτεμβρίου** του έτους 1996 ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα 20.00 συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **30-8-96** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα 16 μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πάρεδροι</u>
1. Κ. Ασλάνογλου	Α. Δελαβερίδης	Γ. Μπαλτζής
2. Ι. Κουρουζίδης	Δ. Αδάμου	
3. Μ. Ποτουρίδης	Θ. Τέτος	
4. Κ. Κόλβατζης	Π. Καρασαββίδου	
5. Κ. Βαφείδης	Α. Μαρκούλης	
6. Ε. Λελεκάκης	Α. Καραντουμάνης	<u>Απόντες Πάρεδροι</u>
7. Κ. Πουλασουχίδης	Φ. Γαλανούδη -Τσανάκα	
8. Κ. Γκαβαϊσές	Β. Τσίλης	Α. Χατζηγεωργίου
9. Λ. Τάκης	Γ. Χιονίδης	Θ. Δεμερτζίδης
10. Ε. Παναγιωτίδης		
11. Ο. Σιδηρόπουλος		
12. Ε. Σοφιανίδης		
13. Χ. Παπαγεωργίου		
14. Δ. Ζαμάνης		
15. Μ. Αδαλόγλου		
16. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 480/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 482/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Κόλβατζης και αποχώρησαν οι κ. κ. Μ.Ποτουρίδης και Π.Αγαθαγγελίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 483/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Παναγιωτίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 487/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Σοφιανίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 491/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.492/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ. Ζαμάνης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 498/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βαφείδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 6-8-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ. Κων/νου Πουλασουχίδη που έχει ως εξής: Σας γνωρίζουμε ότι με την αρ. 236/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε με την αρ. 8979/94 όμοια της Ν.Η έγινε η αποδοχή των όρων σύναψης τοκοχρεωλυτικού δανείου ύψους 100.000.000 δρχ. από το Ταμείο Παρ/κών και Δανείων για την απαλλοτρίωση ρυμοτομουμένων ακινήτων σε εφαρμογή του σχεδίου Πόλεως.

Ηδη με τα υπ' αρ. 4400/2-8-95 και 4513/20-11-95 δανειστικά συμβόλαια συνομολογήθηκε τμήμα του παραπάνω δανείου ποσού 59.684.498 δρχ.

Με την υπ' αρ.18/ΑΠΛ/96 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας καθορίστηκε η τιμή μονάδος αποζημίωσης της ιδιοκτησίας Μ.Καρακώστα (διάνοιξη οδού Μ.Μπότσαρη) της οποίας η συνολική αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό των 8.227.400 δρχ.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δ.Σ να εγκρίνει τη διάθεση του ποσού των 8.227.400 δρχ. από το υπόλοιπο του δανείου (100.000.000 δρχ. - 59.684.498 δρχ.) για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας Μ.Καρακώστα και τη διάνοιξη τμήματος της οδού Μ.Μπότσαρη.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 6-8-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ. Κων/νου Πουλασουχίδη.
2. Την υπ' αριθ. 236/94 προγενέστερη απόφασή του η οποία εγκρίθηκε με την αρ. 8979/94 όμοια της Νομαρχίας Ημαθίας σύμφωνα με την οποία έγινε η αποδοχή των όρων σύναψης τοκοχρεωλυτικού δανείου ύψους 100.000.000 δρχ. από το Τ. Π. & Δ. για την απαλ/ση ρυμοτομουμένων ακινήτων σ' εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.
3. Τα υπ' αριθ. 4400/2-8-95 και 4513/20-11-95 δανειστικά συμβόλαια του Τ. Π. & Δ. με τα οποία συνομολογήθηκε τμήμα του παραπάνω δανείου ποσού 59.684.498 δρχ.
4. Την υπ' αριθ. 3/71 πράξη τακτ/σης και αναλογισμού σύμφωνα με την οποία ρυμοτομείται το ακίνητο της υπ' αριθ. (4) ιδιοκτησίας Μαργαρίτη Καρακώστα για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Μ.Μπότσαρη.
5. Την υπ' αριθ. 18/ΑΠΛ/96 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας σύμφωνα με την οποία καθορίστηκε η τιμή μονάδας αποζ/σης της παραπάνω ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας της οποίας η συνολική αποζ/ση (οικοπέδου, κτίσματος και περίφραξης) ανέρχεται στο ποσό των 8.227.400 δρχ.
6. Τον από 2-8-96 πίνακα υπολογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας του ακινήτου Μαργ. Καρακώστα που συντάχθηκε από το τμήμα εσόδων-περιουσίας του Δήμου.
7. Την ανάγκη διάνοιξης τμήματος της οδού Μ.Μπότσαρη για την ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων.
8. Την ανάγκη διάθεσης ποσού δρχ. 8.227.400 για την αποζ/ση του παραπάνω ρυμ/νου ακινήτου.
9. Οτι στον προϋπ/σμό του Δήμου και στον Κ.Α 75/161.3 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 106 του ΔΚΚ (Π.Δ 410/95).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη διάνοιξη τμήματος της οδού Μ.Μπότσαρη στο σημείο που ρυμοτομείται το ακίνητο του Μαργαρίτη Καρακώστα σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3/71 πράξη τακτ/σης και αν/σμού, σε εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

Β) Εγκρίνει την παρακατάθεση ποσού 8.227.400 δρχ. στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων από το δάνειο που συνήψε ο Δήμος με την υπ' αριθ. 236/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την απαλλοτρίωση του

ρυμοτομούμενου ακινήτου Μαργαρίτη Καρακώστα σε εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Μ. Μπότσαρη.

Γ) Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης για απόδοση στη Δ.Ο.Υ Βέροιας του φόρου που θα προκύψει από την απαλλοτρίωση του παραπάνω ρυμοτομούμενου ακινήτου- για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Μ.Μπότσαρη- για λογ/σμό του Δήμου και των παρόδων υπόχρεων ιδιοκτησιών.

Η απόφαση έλαβε αυξ.αριθμό **492 / 1996**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ι. Κουρουζίδης	Ε. Παναγιωτίδης
Μ.Ποτουρίδης	Ο. Σιδηρόπουλος
Κ. Κόλβατζης	Ε. Σοφιανίδης
Κ. Βαφείδης	Χ. Παπαγεωργίου
Ε. Λελεκάκης	Δ. Ζαμάνης
Κ. Πουλασουχίδης	Μ. Αδαλόγλου
Κ. Γκαβαῖσές	Π. Αγαθαγγελίδης
Λ. Τάκης	

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 6 - 9 - 1996

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ