

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ'αριθ. **17/96** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **509/96**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

«Έγκριση 1ου Συγκ. πίνακα και 1ου  
ΠΚΝΤΜ του έργου «Ολοκλήρωση  
κλειστού γυμναστηρίου 1ου Γυμνασίου»

Σήμερα **3 Σεπτεμβρίου** του έτους 1996 ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα 20.00 συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **30-8-96** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα 16 μέλη.

| <u>Παρόντες</u>      | <u>Απόντες</u>        | <u>Παρόντες Πάρεδροι</u> |
|----------------------|-----------------------|--------------------------|
| 1. Κ. Ασλάνογλου     | Α. Δελαβερίδης        | Γ. Μπαλτζής              |
| 2. Ι. Κουρουζίδης    | Δ. Αδάμου             |                          |
| 3. Μ. Ποτουρίδης     | Θ. Τέτος              |                          |
| 4. Κ. Κόλβατζης      | Π. Καρασαββίδου       |                          |
| 5. Κ. Βαφείδης       | Α. Μαρκούλης          |                          |
| 6. Ε. Λελεκάκης      | Α. Καραντουμάνης      | <u>Απόντες Πάρεδροι</u>  |
| 7. Κ. Πουλασουχίδης  | Φ. Γαλανούδη -Τσανάκα |                          |
| 8. Κ. Γκαβαϊσές      | Β. Τσίλης             | Α. Χατζηγεωργίου         |
| 9. Λ. Τάκης          | Γ. Χιονίδης           | Θ. Δεμερτζίδης           |
| 10. Ε. Παναγιωτίδης  |                       |                          |
| 11. Ο. Σιδηρόπουλος  |                       |                          |
| 12. Ε. Σοφιανίδης    |                       |                          |
| 13. Χ. Παπαγεωργίου  |                       |                          |
| 14. Δ. Ζαμάνης       |                       |                          |
| 15. Μ. Αδαλόγλου     |                       |                          |
| 16. Π. Αγαθαγγελίδης |                       |                          |

### ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 480/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 482/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Κόλβατζης και αποχώρησαν οι κ. κ. Μ.Ποτουρίδης και Π.Αγαθαγγελίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 483/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Παναγιωτίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 487/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Σοφιανίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 491/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.492/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ. Ζαμάνης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 498/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βαφείδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 23ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 29-8-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Αγαθόνικου Δελαβερίδα που έχει ως εξής: Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 56/95 μελέτη του ΤΤΔΒ και της 133/95 απόφασης της Δημομαρχιακής Επιτροπής για έγκριση των πρακτικών δημοπρασίας και ανάθεση στον παραπάνω εργολάβο.

Με τον παρόντα 1ο ΣΠ γίνεται αυξομείωση ορισμένων ποσοτήτων εργασιών και έγκριση είκοσι τριών νέων εργασιών, που κρίθηκαν επιβεβλημένες στην πορεία του έργου για την έντεχνη εκτέλεση και ολοκλήρωση του έργου. Αφορούν κυρίως εργασίες που οφείλονται στην κατασκευή του νέου ορόφου του Γυμναστηρίου (καθαιρέσεις, ρητίνες κ.λ.π.) καθώς και στην τροποποίηση που έκανε ο Δήμος μας στην κατασκευή της στέγης και της επικάλυψης του Γυμναστηρίου (χωροδικτυώματα και επικάλυψη με συναρμολογούμενα ηχομονωτικά πάνελς).

Με τον υπό έγκριση 1ο ΣΠ επέρχεται αύξηση της συμβατικής δαπάνης εργασιών κατά 12.3%, δηλαδή αύξηση εργασιών κατά 21.694.915 δρχ. ελάττωση του κονδυλίου απροβλέπτων σε ποσό 346.351, πρόβλεψη δαπάνης εκπόνησης μελετών με ποσό 800.000 και συνολικό ΦΠΑ 38.135.593 δρχ. , δηλαδή συνολική αύξηση με ΦΠΑ 25.600.000 δρχ. επιπλέον της αρχικής δαπάνης του έργου (11.41%). Το νέο συμβατικό αντικείμενο ανέρχεται στο ποσό 250.000.000 δρχ. περιλαμβανομένων όλων των δαπανών.

Η αύξηση της συμβατικής δαπάνης του 1ου ΣΠ καλύπτεται από την έκπτωση της εργολαβίας.

Επειδή α) το έργο ξεκίνησε να κατασκευάζεται κατά την χειμερινή περίοδο (26-10-95), με χρόνο εκτέλεσης 400 ημερών (περαίωση 6-12-96) και οι καιρικές συνθήκες (χιόνια, παγωνιές κ.λ.π.) δεν ευνόησαν την πρόοδο των εργασιών που από την φύση τους απαιτούν πολύ καλές καιρικές συνθήκες (εκσκαφές, σκυροδέματα), β) Απαιτήθηκε χρόνος για την σύνταξη της νέας στατικής και αρχιτεκτονικής μελέτης του νέου ορόφου καθώς και την τροποποίηση της μελέτης όσον αφορά την στέγη και την επικάλυψη και γ) καθυστέρησε η ροή των εργασιών λόγω των εξετάσεων που διεξάγονταν στο σχολικό συγκρότημα του 1ου Γυμνασίου και δ) η σχετική από 8-4-96 αίτηση του αναδόχου, για όλα αυτά προτείνεται η έγκριση γενικής παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου συνολικά για διάστημα 180 ημερών δηλαδή μέχρι 6-6-97.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο α) να εγκρίνει τον 1ο Συγκριτικό Πίνακα και το 1ο ΠΚΝΤΜΕ όπως υποβάλλονται από το τεχνικό Τμήμα του Δήμου και β) να εγκρίνει την χορήγηση γενικής παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου 180 ημερών δηλαδή μέχρι 6-6-97.

Επίσης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου τον 1ο ΠΚΝΤΜ που συνοδεύει τον παραπάνω συγκριτικό πίνακα.

Και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον παραπάνω 1ο συγκριτικό πίνακα του έργου «Ολοκλήρωση κλειστού γυμναστηρίου 1ου Γυμνασίου» που συντάχθηκε από τους Νικόλαο Παλουκίδη Αρχιτέκτονα μηχανικό του Δήμου και Μάρκο Κακοδήμο Πολιτικό Μηχανικό του Δήμου και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του τεχνικού τμήματος, Γεώργιο Κωστούλα αρχιτέκτονα μηχανικό.
2. Οτι με τον 1ο συγκριτικό πίνακα επέρχεται άυξηση της αρχικής εκ δρχ. 224.400.000 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 25.600.000 δρχ.
3. Οτι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 1996 και στον Κ.Α 75/151.1γ υπάρχει γραμμένη πίστωση 230.000.000 δρχ.

4. Οτι κρίνεται επιβεβλημένη η έγκριση του 1ου συγκριτικού πίνακα και του 1ου ΠΚΝΤΜ για την τακτοποίηση της αρχικής μελέτης από πλευράς ποσότητας και είδους εργασιών.
5. Οτι κρίνεται επιβεβλημένη η έγκριση γενικής παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του παραπάνω έργου διότι α) το έργο ξεκίνησε να κατασκευάζεται σε χειμερινή περίοδο, β) απαιτήθηκε χρόνος για τη σύνταξη νέας στατιστικής και αρχιτεκτονικής μελέτης νέου ορόφου και της τροπ/σης της μελέτης για τη στέγη και την επικάλυψη και γ) καθυστέρησε η ροή των εργασιών λόγω εξετάσεων στο Γυμνάσιο.
6. Το γεγονός ότι η αύξηση της συμβατικής δαπάνης του 1ου ΣΠ καλύπτεται από την έκπτωση της εργολαβίας.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 43 του Π.Δ 609/85 «Κατασκευή δημοσίων έργων».

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Α) Εγκρίνει τον 1ο συγκριτικό πίνακα του έργου «Ολοκλήρωση κλειστού Γυμναστηρίου 1ου Γυμνασίου» που συντάχθηκε από τους Νικόλαο Παλουκίδη Αρχιτέκτονα μηχανικό του Δήμου και Μάρκο Κακοδήμο Πολιτικό μηχανικό του Δήμου και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του τεχνικού τμήματος Γεώργιο Κωστούλα, αρχιτέκτονα μηχανικό με τον οποίο πίνακα επέρχεται αύξηση της αρχικής εκ δρχ. 224.400.000 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 25.600.000 δρχ.

Β) Εγκρίνει το 1ο πρωτόκολλο κανονισμού νέων τιμών μονάδας του παραπάνω έργου, το οποίο συντάχθηκε από τους Νικόλαο Παλουκίδη Αρχιτέκτονα μηχανικό του Δήμου και Μάρκο Κακοδήμο Πολιτικό μηχανικό του Δήμου και θεωρήθηκε από τον Γεώργιο Κωστούλα αρχιτέκτονα μηχανικό, προϊστάμενο τεχνικού τμήματος του Δήμου.

Γ) Εγκρίνει τη γενική παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ολοκλήρωση κλειστού γυμναστηρίου 1ου Γυμνασίου» συνολικά για διάστημα 180 ημερών δηλαδή μέχρι 6-6-97.

Δ) Επιφυλάσσεται σε επόμενη συνεδρίαση να τροπ/σει τον προϋπ/σμό και το τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου έτους 1996 για την ενίσχυση της πίστωσης.

Η απόφαση έλαβε αυξ.αριθμό **509 / 1996**

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ι. Κουρουζίδης

Ε. Παναγιωτίδης

Μ.Ποτουρίδης

Ο. Σιδηρόπουλος

Κ. Κόλβατζης

Ε. Σοφιανίδης

Κ. Βαφείδης

Χ. Παπαγεωργίου

Ε. Λελεκάκης

Δ. Ζαμάνης

Κ. Πουλασουχίδης

Μ. Αδαλόγλου

Κ. Γκαβαϊσές

Π. Αγαθαγγελίδης

Λ. Τάκης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 9 - 9 - 1996

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ