

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ. **20/96** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **560/ 96**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Απόρριψη αίτησης Παυλίνας Μελιοπούλου για
μίσθωση κατ/τος της Δημοτικής Αγοράς
Βέροιας».

Σήμερα **29 Οκτωβρίου** του έτους 1996 ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα 20.00 συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **24-10-96** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρόντες σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα 22 μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πάρεδροι</u>
1. Κ. Ασλάνογλου	Κ. Βαφείδης	Γ. Μπαλτζής
2. Ι. Κουρουζίδης	Δ. Αδάμου	Θ. Δεμερτζής
3. Μ. Ποτουρίδης	Α. Μαρκούλης	
4. Κ. Κόλβατζης		
5. Α. Δελαβερίδης		
6. Θ. Τέτος		
7. Ε. Λελεκάκης		
8. Κ. Πουλασουχίδης		<u>Απόντες Πάρεδροι</u>
9. Π. Καρασαββίδου		Λ. Χατζηγεωργίου
10. Κ. Γκαβαϊσές		
11. Α. Καραντουμάνης		
12. Λ. Τάκης		
13. Ε. Παναγιωτίδης		
14. Ο. Σιδηρόπουλος		
15. Ε. Σοφιανίδης		
16. Χ. Παπαγεωργίου		
17. Φ. Γαλανούδη-Τσανάκα		
18. Β. Τσίλης		
19. Γ. Χιονίδης		
20. Δ. Ζαμάνης		
21. Μ. Αδαλόγλου		
22. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 556/96 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Τσίλης. Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 563/96 απόφασης προσήλθαν οι κ. κ. Κ. Κόλβατζης και Π. Αγαθαγγελίδης. Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 582/96 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ.Κόλβατζης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 18-10-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ.Κων/νου Πουλασουχίδη, που έχει ως εξής: Σας γνωρίζουμε ότι στις 24-9-96 διενεργήθηκε η 2η φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση των καταστημάτων της δημοτικής αγοράς (η 1η δημοπρασία έγινε στις 4-4-96 και επαναλήφθηκε στις 2-5-96).

Τα καταστήματα για τα οποία δεν αναδείχθηκε πλειοδότης είναι τα με αριθ. (5), (6), (10), (11), (12), (13), (14), (15) του υπογείου καθώς και τα με αριθ.

(41), (43), (44), και (47) του 1ου ορόφου του κτιρίου της Δημοτικής Αγοράς.

Με την από 22-10-96 αίτησή της η κα Μελιοπούλου Παυλίνα ζητάει να μισθώσει το υπ' αρ. (5) κατάστημα της Δ.Α. για να το χρησιμοποιήσει για «Πατσατζίδικο».

Σύμφωνα με το άρθρο 253 του Π.Δ 410/95 η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία η οποία επαναλαμβάνεται αν δεν φέρει αποτέλεσμα. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πουλασουχίδης: Όπως γνωρίζετε από τον κανονισμό είχαμε αποκλείσει ορισμένες χρήσεις και είπαμε ότι για καφεενία και παρεμφερείς χρήσεις θα υπάρχουν μόνο 2 καταστήματα σε κάθε όροφο. Αυτό το κατ/μα αφενός είναι αντίθετο με τον κανονισμό και επί πλέον χρειάζονται κάποιες εγκαταστάσεις να γίνουν σ' αυτό. Η άποψη της υπηρεσίας είναι ότι δεν μπορούν να γίνουν αυτές και επί πλέον θα υπάρξουν αντιδράσεις από τους κατ/ρχες για τις αναθυμιάσεις.

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. - Το από 18-10-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ.Κων/νου Πουλασουχίδη.
2. - Την από 22-10-96 αίτηση της Παυλίνας Μελιοπούλου με την οποία ζητάει να μισθώσει το υπ' αριθ. 5 κατ/μα της Δημοτικής Αγοράς για να το χρησιμοποιήσει ως πατσατζίδικο.
3. - Την υπ' αριθμ. 492/95 προγενέστερη απόφασή του σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε ο κανονισμός λειτουργίας της Δημοτικής Αγοράς.
4. - Το γεγονός ότι τέτοιου είδους χρήσεις κατ/των είναι αντίθετες προς τον κανονισμό λειτουργίας της δημοτικής αγοράς και ότι για το συγκεκριμένο κατ/μα απαιτούνται ειδικές εγκαταστάσεις.
5. - Τις διατάξεις των άρθρων 106 και 253 του ΔΚΚ (Π.Δ 410/95).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Απορρίπτει την από 22-10-96 αίτηση της Παυλίνας Μελιοπούλου για μίσθωση του υπ' αριθ. (5) κατ/τος της Δημοτικής αγοράς Βέροιας για να το χρησιμοποιήσει ως πατσατζίδικο.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ι. Κουρουζίδης	Ε. Παναγιωτίδης
Μ. Ποτουρίδης	Ο. Σιδηρόπουλος
Κ. Κόλβατζης	Ε. Σοφιανίδης
Α. Δελαβερίδης	Χ. Παπαγεωργίου
Θ. Τέτος	Φ. Γαλανούδη-Τσανάκα
Ε. Λελεκάκης	Β. Τσίλης
Κ. Πουλασουχίδης	Γ. Χιονίδης
Π. Καρασαββίδου	Δ. Ζαμάνης
Κ. Γκαβαΐσες	Μ. Αδαλόγλου
Α. Καραντουμάνης	Π. Αγαθαγγελίδης
Λ. Τάκης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 14 - 11 - 1996
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ