

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ'αριθ. **23/96** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **682α/96**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Έγκριση απευθείας ανάθεσης εκπόνησης
τοπογραφικών μελετών, για σύνταξη πράξεων
αν/σμού αποζ/σης, περιοχών οδού Πιερίων και χώρου
πρασίνου λόφου «Βίλλας Βικέλα».

Σήμερα **16 Δεκεμβρίου** του έτους 1996 ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα 20.00 συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **12-12-96** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρόντες σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα 22 μέλη.

Παρόντες

Απόντες

Παρόντες Πάρεδροι

1. Κ. Ασλάνογλου
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Μ. Ποτουρίδης
4. Κ. Βαφείδης
5. Α. Δελαβερίδης
6. Θ. Τέτος
7. Κ. Πουλασουχίδης
8. Π. Καρασαββίδου
9. Κ. Γκαβαϊσές
10. Α. Μαρκούλης
11. Α. Καραντουμάνης
12. Λ. Τάκης
13. Ε. Παναγιωτίδης
14. Ο. Σιδηρόπουλος
15. Ε. Σοφιανίδης
16. Χ. Παπαγεωργίου
17. Φ. Γαλανούδη -Τσανάκα
18. Β. Τσίλης
19. Γ. Χιονίδης
20. Δ. Ζαμάνης
21. Μ. Αδαλόγλου
22. Π. Αγαθαγγελίδης

- Κ. Κόλβατζης
Δ. Αδάμου
Ε. Λελεκάκης

Απόντες Πάρεδροι

- Γ. Μπαλτζής
Λ. Χατζηγεωργίου
Θ. Δεμερτζής

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 664/96 απόφασης προσήλθαν οι κ. κ. Α.Μαρκούλης, Β.Τσίλης και Π.Αγαθαγγελίδης και αποχώρησαν οι κ. κ. Κ.Βαφείδης και Ε.Παναγιωτίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 671/96 απόφασης αποχώρησαν οι κ. κ. Μ.Ποτουρίδης και Β.Τσίλης. Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 672/96 απόφασης αποχώρησαν οι κ. κ. Α.Δελαβερίδης, Ο.Σιδηρόπουλος, Γ.Χιονίδης, Δ.Ζαμάνης και Π.Αγαθαγγελίδης. Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 677/96 απόφασης αποχώρησε ο κ.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το αυτό 18ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 13-12-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Αγαθόνικου Δελαβερίδη που έχει ως εξής: Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ 28/80 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών ΟΤΑ», «επιτρέπεται κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρινομένης υπό του Νομάρχου, η ανάθεσις εκπονήσεως μελετών πάσης φύσεως σοβαρών ή ειδικών ή δυσχερών ή επειγόντων έργων,..., εν αδυναμία συντάξεως τούτων υπό της υπηρεσίας, βεβαιουμένης παρά του προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας, εις ιδιώτας μελετητάς και ιδιωτικά γραφεία μελετών. Η δαπάνη αμοιβής του μελετητού βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου...

Εξ' άλλου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 269 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται κατά παρέκκλιση των διατάξεων της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκπονήσεως μελετών, η απευθείας ανάθεση της εκπόνησης μελέτης εργασίας του Δήμου σε πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο οποιασδήποτε τάξης πτυχίου, εφόσον η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων της μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 30% του ανωτάτου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης που ισχύει κάθε φορά για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο προκύψει μεγαλύτερη αμοιβή από αυτή που προεκτιμήθηκε και που έγινε αποδεκτή από τον ανάδοχο με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, η επί πλέον διαφορά θεωρείται ποινική ρήτρα σε βάρος του για εσφαλμένη προεκτίμηση.»

Στα πλαίσια της προσπάθειας κατασκευής Διοικητηρίου στη Βέροια, υπάρχει ανάγκη να εκπονηθούν τοπογραφικές μελέτες, που θα χρησιμοποιηθούν για την σύνταξη πράξης αναλογισμού απαλλοτριώσης λόγω ρυμοτομίας. ώστε στη συνέχεια να γίνουν οι προβλεπόμενες απαλλοτριώσεις. Ομοια για την απαλλοτριώση του χώρου πρασίνου της περιοχής λόφου Βίλλας Βικέλα, απαιτείται η σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων, προκειμένου να συνταχθεί η αντίστοιχη πράξη αναλογισμού αποζημίωσης. Επειδή:

α) Στο Τεχνικό Τμήμα του Δήμου μας υπηρετεί μόνο ένας Τοπογράφος εργοδηγός και οι απαιτήσεις των λοιπών έργων του Τεχνικού Προγράμματος δεν επιτρέπουν την απασχόληση του σε τέτοιας κλίμακας μελέτες, και

β) Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τις υπό σύνταξη μελέτες δεν υπερβαίνει το όριο του 30% των αμοιβών για πτυχίο Α' τάξης στην κατηγορία των τοπογραφικών μελετών, (άρθρο 2 του Π.Δ 798/78 όριο Α' τάξης 8.085.000 δρχ. και όριο ανάθεσης 30% $\times 8.085.000 = 2.425.500$ δρχ., σύμφωνα με την Δ15/οικ/2955/96 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ).

Εισηγούμεστε

Την απευθείας ανάθεση της εκπόνησης τοπογραφικών διαγραμμάτων για σύνταξη πράξεων αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, μέρους του κέντρου περιοχής της οδού Πιερίων, καθώς και της περιοχής του χώρου πρασίνου του λόφου «Βίλλας Βικέλα» στην κα Κάργατση Ελένη - Πολιτικό Μηχανικό, με πτυχίο Α' τάξης και έδρα τη Βέροια. Η αμοιβή της μελέτης όπως προεκτιμήθηκε ανέρχεται στο ποσό των 1.997.899 δρχ. με τον Φ.Π.Α και είναι μικρότερη από το όριο της προηγούμενης παραγράφου. Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α 75/161.9στ του τρέχοντος προϋπολογισμού του Δήμου, όπου υπάρχει γραμμένη πίστωση ποσού 2.000.000 δρχ. για τις μελέτες αυτές.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. - Το από 13-12-96 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Αγαθόνικου Δελαβερίδη.
2. - Την ανάγκη ανάθεσης της εκπόνησης τοπογραφικών διαγραμμάτων για σύνταξη πράξεων αν/σμού αποζ/σης λόγω ρυμοτομίας μέρους του κέντρου περιοχής της οδού

Πιερίων καθώς και της περιοχής του χώρου του λόφου «Βίλλα Βικέλα» προκειμένου να γίνουν οι προβλεπόμενες απαλλοτριώσεις.

3. - Οτι στο τεχνικό τμήμα του Δήμου μας υπηρετεί ένας τοπογράφος εργοδηγός και οι απαιτήσεις των λοιπών έργων του τεχνικού προγράμματος δεν επιτρέπουν την απασχόλησή του σε τέτοιες κλίμακες μελέτες.

4. - Οτι η προτεινόμενη αμοιβή για ανάθεση σε ιδιώτη μελετητή δεν υπερβαίνει το όριο του 30% των αμοιβών για πτυχίο Α΄τάξης στην κατηγορία των τοπογραφικών μελετών (άρθρο 2 του Π.Δ 798/78 όριο Α΄τάξης 8.085.000 δρχ. και όριο ανάθεσης 30% $\times 8.085.000 = 2.425.500$ δρχ., σύμφωνα με την απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ Δ15/οικ/2955/96).

5. - Οτι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 1996 και στον Κ.Α 75/161.9στ «Μελέτη αποτύπωσης κέντρου περιοχής Πιερίων και οικοπέδων Βίλλας Βικέλα» υπάρχει γραμμένη πίστωση ποσού 2.000.000 δρχ. για να διατεθεί για τον παραπάνω σκοπό.

6. - Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ 28/80 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών ΟΤΑ» καθώς και του άρθρου 269 του ΔΚΚ (Π.Δ 410/95).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση εκπόνησης τοπογραφικών διαγραμμάτων, για σύνταξη πράξεων αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, μέρους του κέντρου περιοχής της οδού Πιερίων καθώς και της περιοχής του χώρου πρασίνου του λόφου «Βίλλας Βικέλα» στην Ελένη Κάργατζη, πολιτικό μηχανικό με πτυχίο Α΄τάξης και έδρα τη Βέροια, με συνολική αμοιβή μελέτης, όπως προεκτιμήθηκε, ποσού 1.997.899 δρχ.

Β) Ψηφίζει ποσό 1.997.899 δρχ. από τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 1996 και με Κ.Α 75/161.9στ «Μελέτη αποτύπωσης κέντρου περιοχής Πιερίων και οικοπέδων Βίλλας Βικέλα» για να διατεθεί στην Ελένη Κάργατζη, πολιτικό μηχανικό με πτυχίο Α΄τάξης.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **682α/ 1996**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ

Ι. Κουρουζίδης	Ε. Παναγιωτίδης
Μ. Ποτουρίδης	Ο. Σιδηρόπουλος
Κ. Βαφείδης	Ε. Σοφιανίδης
Α. Δελαβερίδης	Χ. Παπαγεωργίου
Θ. Τέτος	Φ. Γαλανούδη-Τσανάκα
Κ. Πουλασουχίδης	Β. Τσίλης
Π. Καρασαββίδου	Γ. Χιονίδης
Κ. Γκαβαῖσές	Δ. Ζαμάνης
Α. Καραντουμάνης	Μ. Αδαλόγλου
Λ. Τάκης	Π. Αγαθαγγελίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 24 - 12 - 1996
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΑΓΑΘΟΝΙΚΟΣ ΔΕΛΑΒΕΡΙΔΗΣ