

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **12/ 97** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **402/97**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Γνωμοδότηση υπέρ της διατήρησης
αξιολόγων κτισμάτων πόλης Βέροιας».

Σήμερα **15 Ιουλίου** του έτους **1997** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **20:00** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **10-7-1997** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα **18** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πάρεδροι</u>
1. Κ. Ασλάνογλου	Μ. Ποτουρίδης	Γ. Μπαλτζής
2. Ι. Κουρουζίδης	Κ. Βαφείδης	
3. Κ. Κόλβατζης	Δ. Αδάμου	
4. Α. Δελαβερίδης	Κ. Καρασαββίδου	
5. Θ. Τέτος	Φ. Γαλανούδη-Τσανάκα	
6. Ε. Λελεκάκης	Β. Τσίλης	
7. Κ. Πουλασουχίδης	Δ. Ζαμάνης	
8. Κ. Γκαβαϊσές		<u>Απόντες Πάρεδροι</u>
9. Α. Μαρκούλης		Λ. Χατζηγεωργίου
10. Α. Καραντουμάνης		Θ. Δεμερτζής
11. Λ. Τάκης		
12. Ε. Παναγιωτίδης		
13. Ο. Σιδηρόπουλος	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΗ:</u> Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 348/97	
14. Ε. Σοφινίδης	απόφασης αποχώρησαν οι κ. κ. Κ. Κόλβατζης και	
15. Χ. Παπαγεωργίου	Ο. Σιδηρόπουλος.	
16. Γ. Χιονίδης	Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 372/97 απόφασης	
17. Μ. Αδαλόγλου	αποχώρησε ο κ. Χ. Παπαγεωργίου.	
18. Π. Αγαθαγγελίδης	Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 374/97 απόφασης	
	προσλήθε ο κ. Κ. Κόλβατζης.	
	Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 378/97 απόφασης	
	αποχώρησε ο κ. Π. Αγαθαγγελίδης.	
	Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 379/97 απόφασης	
	αποχώρησε ο κ. Α. Μαρκούλης.	

Ο Δήμαρχος δήλωσε ότι απέχει και αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεων του Δ.Σ.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 51ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το από 8-7-97 εισηγητικό σημείωμα του Π.Τ.Δ.Β. που έχει ως εξής: Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την αρ. 257/84 Απόφαση του Δ.Σ για τα προγράμματα προστασίας κτιμάτων- ιστορικών μνημείων της πόλης, προτάθηκαν προς διατήρηση μια σειρά από αξιόλογα κτίσματα που βρίσκονται στην πόλη της Βέροιας. Επειδή εκ παραδρομής στην απόφαση αυτή, δεν συμπεριλήφθηκαν τα κτίρια 1) Βίλλα Βικέλλα, και 2) Βίλλα Σωσίδα (Γηροκομείο) αν και η αρμόδια επιτροπή του Δήμου τα είχε προτείνει για διατήρηση παρακαλείται το Δ. Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει υπέρ της διατήρησης των κτισμάτων αυτών.

Συμπληρωματικά σας αναφέρουμε ότι τα προαναφερόμενα κτίσματα περιγράφονται στις καρτέλλες των προτεινομένων διατηρητέων Ε.Π.Α Ιουνίου 84 με α/α 12 και 13 αντίστοιχα καθώς και το κτίριο συνοδείας της κατοικίας Σωσίδα με α/α 14 καθώς επίσης περιλαμβάνονται και σε κατάλογο του Υ.Μ.Α.Θ ως προτεινόμενα από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ με α/α 65 Βίλλα Βικέλα και με α/α 72 η κατοικία Σωσίδα (Γηροκομείο).

Επιπλέον στον κατάλογο του Υ.Μ.Α.Θ ως προτεινόμενη αναφέρεται με α/α 4, η γέφυρα στον συνοικισμό Μπαρμπούτας, για την οποία παρακαλείται επίσης να γνωμοδοτήσει το Δ.Σ υπέρ της διατήρησής της.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου την από 8-7-97 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων με την οποία αυτή εισηγείται τη διατήρηση των προαναφερθέντων όπως αναφέρονται στο εισηγητικό σημείωμα της υπηρεσίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν'αποφασίσει σχετικά.

Γκαβαϊσές : Πρόκειται για 3 προς διατήρηση κτίσματα. Το πρώτο είναι η Βίλλα Βικέλα, το δεύτερο είναι η Βίλλα Σωσίδα, νυν Γηροκομείο και το τρίτο είναι η γέφυρα Καραχμέτ στην Μπαρμπούτα. Για τα δύο πρώτα υπήρξε πρόταση προς την ΕΠΑ, όταν διαμορφώνονταν πρόταση για τα διατηρητέα της πόλης, και για τα οποία δεν ελήφθει απόφαση. Απόφαση Δ.Σ υπάρχει, απλά δεν κινήθηκε η διαδικασία της έκδοσης των διαταγμάτων. Κινούμε τώρα τη διαδικασία αυτή.

Είναι προφανές ότι αυτά τα κτίρια είναι διατηρητέα από τη φύση τους. Μιλάμε για επώνυμα κτίρια.

Μπαίνει και η Γέφυρα Καραχμέτ διότι κι'αυτή είναι διατηρητέα.

Πρόεδρος : Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι : Ναι

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 8-7-97 έγγραφο του Π.Τ.Δ.Β.
2. Την από 8-7-97 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων του Δ.Σ.
3. Την υπ'αριθ. 257/84 προγενέστερη απόφασή του «πρόταση για προγράμματα προστασίας κτισμάτων - ιστορικών μνημεία της πόλης».
4. Οτι εκ παραδρομής στην παραπάνω απόφαση δεν συμπεριλήφθηκαν τα κτίρια α) Βίλλα Βικέλλα και β) Βίλλα Σωσίδα (Γηροκομείο) αν και η αρμόδια επιτροπή του Δήμου τα είχε προτείνει για διατήρηση.
5. Οτι τα προαναφερόμενα κτίσματα περιγράφονται στις καρτέλλες των προτεινόμενων διατηρητέων ΕΠΑ Ιουνίου 84 (α/α 12 και 13 αντίστοιχα) καθώς επίσης και το κτίριο συνοδείας της κατοικίας Σωσίδα (α/α 14).
6. Οτι τα προαναφερόμενα κτίσματα περιλαμβάνονται και σε κατάλογο του ΥΜΑΘ, ως προτεινόμενο από το ΥΠΕΧΩΔΕ (α/α 65 και 72 αντίστοιχα).

7. Οτι στον κατάλογο του ΥΜΑΘ ως προτεινόμενη αναφέρεται και η γέφυρα στον συνοικισμό Μπαρμπούτας (α/α 4).
8. Την ανάγκη διατήρησης των παραπάνω αξιολόγων κτισμάτων που βρίσκονται στην πόλη μας.
9. Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ) καθώς και του από 17-7-23 Ν.Δ «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών».

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Προτείνει τον χαρακτηρισμό των παρακάτω κτισμάτων, που πρέπει να προστατευθούν και να διατηρηθούν, ως αξιόλογα όπως αυτά προτείνονται στις καρτέλλες των προτεινόμενων διατηρητέων ΕΠΑ και σε καταλόγους του ΥΜΑΘ ως εξής:

1. Βίλλα Βικέλλα
2. Βίλλα Σωσίδα - κτίριο συνοδείας
3. Γέφυρα Μπαρμπούτας

Β) Γνωμοδοτεί υπέρ της διατήρησης των παραπάνω αξιολόγων κτισμάτων της πόλης Βέροιας.

Επανήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δ.Σ ο Δήμαρχος.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **402/ 1997**

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΑΚΗΣ

Ι. Κουρουζίδης

Κ. Κόλβατζης

Α. Δελαβερίδης

Θ. Τέτος

Ε. Λελεκάκης

Κ. Πουλασουχίδης

Α. Γκαβαϊσές

Α. Μαρκούλης

Α. Καραντουμάνης

Ε. Παναγιωτίδης

Ο. Σιδηρόπουλος

Ε. Σοφιανίδης

Χ. Παπαγεωργίου

Γ. Χιονίδης

Μ. Αδαλόγλου

Π. Αγαθαγγελίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 22-7-1997

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ