

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **17/97** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **540/97**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Αναπροσαρμογή συντελεστών τελών
καθαριότητας- φωτισμού».

Σήμερα **30 Οκτωβρίου** του έτους **1997** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **20:00** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **24-10-1997** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρόδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα **17** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u> <u>Πάρεδροι</u>	<u>Παρόντες</u>
1. Κ. Ασλάνογλου	Κ. Βαφειδης	-----
2. Ι. Κουρουζίδης	Α. Δελαβερίδης	
3. Μ. Ποτουρίδης	Δ. Αδάμου	
4. Κ. Κόλβατζης	Θ. Τέτος	
5. Ε. Λελεκάκης	Π. Καρασαββίδου	
6. Κ. Πουλασουχίδης	Χ. Παπαγεωργίου	
7. Κ. Γκαβαϊσές	Φ. Γαλανούδη-Τσανάκα	<u>Απόντες Πάρεδροι</u>
8. Α. Μαρκούλης	Β. Τσίλης	Γ.Μπαλτζής
9. Α. Καραντουμάνης		Λ.Χατζηγεωργίου
10. Λ. Τάκης		Θ.Δεμερτζής
11. Ε. Παναγιωτίδης		
12. Ο. Σιδηρόπουλος		
13. Ε. Σοφιανίδης		
14. Γ. Χιονίδης		
15. Δ. Ζαμάνης		
16. Μ. Αδαλόγλου		
17. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 521/97 απόφ. προσήλθε ο κ. Κ.Κόλβατζης
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 527/97 αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κόλβατζης, Δ.Ζαμάνης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 535/97 απόφ. αποχώρησε ο κ. Ι.Κουρουζίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 546/97 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Δήμαρχος και Π.Αγαθαγγελίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 8-10-97 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ. Κων/νου Πουλασούνιδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.25/75 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει μέχρι 31 Οκτωβρίου για τον καθορισμό των τελών καθ/τας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού.

Η απόφαση αυτή πρέπει να κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μέχρι 30 Νοεμβρίου κάθε έτους για να ισχύσει από 1η Ιανουαρίου του επομένου έτους.

Σύμφωνα με το άρθρο 25 παρ. 12 του Ν.1828/89 το τέλος καθ/τας και φωτισμού ενοποιείται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος και επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθ/τας και φωτισμού καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Από τους συνημμένους πίνακες εσόδων-εξόδων προκύπτει ότι:

1.-Τα έσοδα από το τέλος καθ/τας και φωτισμού οικιών και καταστημάτων θα ανέλθουν στο ποσό των 615.000.000 δρχ. εάν παραμείνουν οι συντελεστές που καθορίστηκαν με την αριθ. 582/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι οι εξής:

α)Για τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στους οποίους δεν συμπεριλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές από 252 σε 290 δρχ. το τ.μ.

β)Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης από 608 σε 700 δρχ. το τ.μ.

γ)Για τους μη εστεγασμένους χώρους ακινήτων που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος καθώς και για τις κατοικίες που κατοικούνται εποχιακά από 151 σε 174 δρχ. το τ.μ.

δ)Για τους σταύλους από 252 σε 290 δρχ. το τ.μ.

ε)Για τους κινηματογράφους από 325 σε 374 δρχ. το τ.μ.

στ)Για τους σταθμούς αυτοκινήτων (πάρκινγκ) από 81 σε 93 δρχ. το τ.μ.

ζ)Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης άνω των 6.000 τ.μ. από 371 σε 427 δρχ. το τ.μ. για το πέραν του ορίου των 6.000 τ.μ. εμβαδού.

Οι παραπάνω συντελεστές ισχύουν και για ακίνητα που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές και για τους χώρους που στερούνται ηλεκτρικής εγκατάστασης.

2.-Τα έξοδα των υπηρεσιών καθ/τας και φωτισμού για το έτος 1998 θα ανέλθουν στο ποσό 651.376.000 δρχ.

Για να καλυφθεί το άνοιγμα μεταξύ εσόδων και εξόδων πρέπει να γίνει αναπροσαρμογή του τέλους σε ποσοστό 6% περίπου.

Επίσης για το έτος 1998 θα πρέπει να καθορισθεί ένας επιπλέον συντελεστής για τα Σούπερ Μάρκετ της πόλης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 14 του Ν.1828/89 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 παρ. 16 του Ν.2503/97 όταν το ύψος των τελών ή εισφορών κλιμακώνεται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα έκτασης ή κτίσματος ή άλλη μονάδα υπολογισμού, η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το εικοσαπλάσιο της πρώτης.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει για την αναπροσαρμογή ή μη των τελών καθαριότητας και φωτισμού.

Ο πρόεδρος στη συνέχεια έθεσε υπόψη του συμβουλίου και τον πίνακα τελών καθ/τας.

1998

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘ-ΤΑΣΕΣΟΔΑ

615.000.000

Α. ΕΞΟΔΑ ΚΑΘ-ΤΑΣ

1.	Αποδοχές 53 μόνιμων υπαλλήλων (39 Οδοκ/στές, 12 Οδηγοί, 1 Επιστάτης, 1 Προϊσ/νος)	205.000.000
2.	Εισφορά ΤΥΔΚΥ των παραπάνω υπαλλήλων	27.000.000
3.	Αποδοχές υπαλλήλων με σύμβαση Ιδιωτ. δικαίου (20 Εργάτες Καθ/τας Ι.Δ.Α.Χ., 4 Οδηγοί Ι.Δ.Α.Χ., 1 Χειριστής Ι.Δ.Α.Χ., 15 Εργάτες Καθ/τας Ι.Δ.Ο.Χ., 3 Οδηγοί Ι.Δ.Ο.Χ., 1 Χειριστής Ι.Δ.Ο.Χ. , 1 τεχν. Αυτ.)	143.200.000
4.	Εισφορές ΙΚΑ-ΤΕΑΜ των παραπάνω υπαλλήλων	46.300.000
5.	Υπερωρίες	9.000.000
6.	Συντήρηση αυτοκινήτων	15.000.000
7.	Συντήρηση και Επισκευή λοιπού εξοπλισμού	500.000
8.	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών	15.000.000
9.	Προμήθεια ειδών καθ/τας	500.000
10.	Λοιπές προμήθειες κατ/κών αγαθών	15.000.000
11.	Διαμόρφωση χώρου και ταφή απορ/των	2.000.000
12.	Προμήθεια λοιπού κεφαλαιακού εξοπλισμού	-----
13.	Λοιπές δαπάνες	500.000
14.	Ποσοστό που αναλογεί στα έσοδα καθ/τας από τη δαπάνη της εισφοράς 3% υπέρ ΤΑΔΚΥ (474.100.000 X 3%)	14.223.000
15.	Ποσοστό που αναλογεί στα έσοδα καθ/τας και φωτισμού από τη δαπάνη εισφοράς 0,5% υπέρ ΚΕΔΚΕ (474.100.000 X 0,5%)	2.370.000
16.	Δαπάνες απόσβεσης των απορ/ρων αυτοκινήτων (188.400.000 X 10%)	18.840.000
17.	Τοκοχρεωλυτική δόση δανείου Τ.Π. και Δανείων	1.520.000
18.	Ποσοστό είσπραξης ΔΕΗ 2%	15.000.000

Β. ΕΞΟΔΑ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

1.	Αποδοχές 3 μόνιμων υπαλλήλων	14.000.000
2.	Εισφορές ΤΥΔΚΥ	2.000.000
3.	Αποδοχές υπαλλήλων με σύμβαση ιδιωτ. δικαίου (2 ηλεκτρολόγοι Ι.Δ.Ο.Χ.)	4.300.000
4.	Εισφορές υπέρ ΙΚΑ-ΤΕΑΜ	1.200.000
5.	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος	68.000.000
6.	Συντήρηση δικτύου φωτισμού Πόλης και Συν/σμών	4.000.000
7.	Συντήρηση δικτύου φωτισμού πάρκων και παιδ. χαρών	4.000.000
8.	Λοιπές προμήθειες κατ/κών αγαθών	500.000
9.	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού	2.000.000
10.	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού για συνοικίες	2.000.000
	Γ. Ποσοστό 3% επί των παραπάνω δαπανών (πλην αποσβέσεων)	18.423.000

	για την συμβολή της υπηρεσίας καθ/τας και φωτισμού στις λειτουργικές δαπάνες του Δήμου (614.113. 000 X 3%)	
	Σύνολο	651.376.000

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 22-10-97 εισήγηση της επιτροπής οικονομικών με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα η αναπροσαρμογή των τελών καθ/τας -φωτισμού για το έτος 1998 να γίνει όπως παρακάτω:

α.Για τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία κλπ. από 290 σε 305 δρχ/τ.μ.

β.Για λοιπούς χώρους άλλης χρήσης από 700 σε 735 δρχ/τ.μ.

γ.Για μη εστεγασμένους χώρους, εποχιακές κατοικίες και κιν/φους από 174 σε 183 δρχ/τ.μ.

δ.Για τους σταύλους από 290 σε 305 δρχ/τ.μ.

ε.Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων πέραν των 150 τμ 2000 δρχ/τ.μ.

στ.Για τους σταθμούς αυτ/των από 93 σε 98 δρχ/τ.μ.

ζ.Για χώρους άλλης χρήσης για το πέραν του ορίου των 6000 τ.μ. από 427 σε 448 δρχ/τμ.

δηλ.αύξηση 5%.

Η Επιτροπή προτείνει να γίνει διαχωρισμός της πόλης σε δύο ζώνες δηλ. κέντρο και περιφέρεια.

Ως κέντρο να θεωρηθούν οι δρόμοι στους οποίους η αποκομιδή των απορριμμάτων γίνεται δύο φορές την ημέρα, και να ισχύει αυξημένος συντελεστής. Σε ξεχωριστή κατηγορία να ενταχθούν και τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος :Για την αναπροσαρμογή των τελών καθ/τας και φωτισμού προτείνω αύξηση 5% για να καλυφθούν οι ανάγκες αύξησης των μισθών και του ηλεκτρικού ρεύματος.

Για τα θέματα 14,15,16 και 17 προτείνω αύξηση 10% και στρογγυλοποίηση στην προηγούμενη ή επόμενη πενήντάδα,π.χ. αν είναι 833 δρχ. θα είναι 850 κι' αν βγαίνει 823 θα είναι 800 δρχ., για τη διευκόλυνση της υπηρεσίας.

Για το 18ο θέμα προτείνω να παραμείνουν τα ίδια χωρίς καμία αναπροσαρμογή.

Πρόεδρος :Ορίστε ερωτήσεις.

Χιονίδης :Σ' ότι αφορά το 15ο θέμα τα ποσά που γράφονται στη δημοσιευμένη επιστολή του κ. Αγγέλογλου είναι έτσι;

Δήμαρχος :Υπάρχει σύμβαση και απόφαση. Για την αναπροσαρμογή των τελών διαφήμισης υπάρχει ανώτατο όριο προβλεπόμενης αύξησης. Δεν μπορείς να δώσεις πάνω από 15%. Είπαμε όμως συνολικά οι αυξήσεις να είναι 10% γι' αυτά που ουσιαστικά δεν επιβαρύνουν τους δημότες.

Για το τέλος φωτιζόμενης επιφάνειας είναι από 22 σε 24 δρχ. το χρόνο ανά τ.μ.

Χιονίδης :Ηθελα να ρωτήσω επίσης αν προτίθεστε να φέρετε θέμα στο ΔΣ για ν' αναλάβουμε τις ευθύνες και να τελειώνουμε μ'αυτές τις διαφημίσεις. Με την ανάπλαση της Μητροπόλεως είδα ότι έχουν φύγει, θα επανέλθουν;

Δήμαρχος :Οχι έχουν φύγει με απόφαση του ΔΣ.

Χιονίδης :Εχετε πρόθεση μετά τη λήψη της σύμβασης να κάνετε ανανέωση ή όχι;

Πουλασουχίδης :Πήραμε απόφαση να μην ανανεωθεί η σύμβαση.

Χιονίδης :Προφανώς θα έλλειπα. Δεν το γνωρίζω αυτό.

Πουλασουχίδης : Να προσθέσω κάτι. Υπάρχει μία σύμβαση που προβλέπει συγκεκριμένα ποσά για συγκεκριμένες πινακίδες και σε συγκεκριμένες θέσεις. Η απόφασή μας ήταν ν' αφαιρεθούν όλες οι πινακίδες από την Μητροπόλεως και τη μία πλευρά της Βενιζέλου στην περιφέρεια και μετά τη λήξη της σύμβασης αφαιρούνται όλες. Μένει μία εκκρεμότητα για την οδό Βενιζέλου. Είναι δεδομένη όμως η απόφαση του ΔΣ.

Οι εταιρείες πληρώνουν το μίσθωμα για το χώρο και επί πλέον τα διαφημιστικά τέλη. Αυτό που αναφέρει ο κ. Αγγέλογλου είναι τα διαφημιστικά τέλη που καθορίζονται ανά ομάδες και έχει κάθε χρόνο δικαίωμα-αναπροσαρμογής μέχρι 15%. Υπάρχει ανώτατο και κατώτατο όριο. Στην πρώτη κατηγορία των διαφημίσεων έχουμε καλύψει το ανώτατο όριο. Στις άλλες κατηγορίες έχουμε περιθώριο.

Δήμαρχος :Αν θέλετε τη δική μου άποψη, δεν έπρεπε να υπάρχουν καθόλου οι διαφημιστικές πινακίδες.

Πρόεδρος :Υπάρχει και μία επιστολή, η οποία σας έχει μοιραστεί, από τα σωματεία πωλητών λαϊκής αγοράς η οποία αναφέρει τα εξής:

Σας καλούμε να αναλογισθείτε τις ευθύνες σας και στη συνεδρίαση της Πέμπτης να μην αυξήσετε τα τέλη της Λαϊκής Αγοράς.

Και τούτο διότι πολλοί συνάδελφοι, λόγω οικονομικών προβλημάτων, θα μείνουν εκτός Λαϊκής Αγοράς με αποτέλεσμα οι κενές θέσεις να καταληφθούν από συναδέλφους άλλων νομών, ισχυρότερους οικονομικά, οι οποίοι θα πλήξουν και εμάς αλλά και τα καταστήματα της πόλης της Βέροιας.

Προέχουν άλλα ζητήματα και άλλες υποχρεώσεις εκ μέρους σας και όχι αυξήσεις των τελών της Λαϊκής Αγοράς όπως :

- 1.-Κατασκευή τουαλέτας.
- 2.-Εκδίωξη παρανόμων πωλητών αθίγγανων και μαύρων υποτιθέμενων φοιτητών.
- 3.-Πασάλους για τις τέντες των πωλητών, όπως μας είχατε υποσχεθεί.
- 4.-Απαγορευτικές πινακίδες διέλευσης αυτοκινήτων κατά την ημέρα και ώρα της Λαϊκής Αγοράς.

Πρόεδρος :Ορίστε ο εκπρόσωπος του σωματείου.

Ζέρβας Χρ., ταμίας σωματείου λαϊκής αγοράς : Είμαστε αντίθετοι στην αύξηση των τελών λαϊκής αγοράς. Πολλοί συνάδελφοι αδυνατούν να πληρώσουν τα τέλη. Ζητάμε να γίνεται αύξηση κάθε δύο χρόνια αντί για κάθε έτος.

Πρόεδρος :Ορίστε τοποθετήσεις.

Παναγιωτίδης :Δηλώνω ότι μ' αυτά που θα πω δεν έχω καμία αντιπολιτευτική διάθεση. Αν την είχα θα ζητούσα να είναι μεγαλύτερα τα ποσά των αυξήσεων, για να έχουν να λένε όσοι θα πολιτευθούν του χρόνου, ότι καταδυναστεύετε τον Βεροιώτικο λαό.

Στον τελευταίο λογ/σμό που πήρα για το μαγαζί μου υπάρχει για ρεύμα ποσό 15.999 δρχ. και για δημοτικά τέλη 24.306 δρχ. Το ποσό των τελών είναι 17.500 αν αφαιρεθούν ΦΠΑ κλπ. κρατήσεις. Πιστεύω ότι περνάμε μία βαθειά οικονομική κρίση. Όλοι το αναγνωρίζουν αυτό. Η κυβέρνηση προσπαθεί να κατεβάσει τον πληθωρισμό κάτω από το 3%. Κατά συνέπεια πιστεύω ότι μπορεί ν' ανταποκριθεί πλήρως, με τα 631 εκ. δρχ. που εισπράτουμε για ανταποδοτικά τέλη, ο αντιδήμαρχος και να κάνει καθαρή την πόλη το 1998.

Υστερα από τα παραπάνω πιστεύω ότι δεν πρέπει να κάνουμε καμία αύξηση σ' όλα τα τέλη πλην των τελών διαφήμισης, διότι διαφημίζονται αυτοί που θέλουν ν' αυξήσουν τον τζίρο της δουλειά τους.

Σιδηρόπουλος :Τα τέλη καθ/τας είναι ανταποδοτικά. Επομένως υπάρχουν δύο τρόποι. Ν' αυξήσουμε τις εισπράξεις όταν δεν πάμε καλά από πλευράς δαπανών ή ν'

αφήσουμε στο ίδιο επίπεδο τα τέλη και να προσπαθήσουμε να ελατώσουμε τις δαπάνες. Δεν είδαμε καμία τέτοια προσπάθεια παρόλο που εκτιμώ το έργο του αντιδημάρχου κ. Ποτουρίδη. Αν γινόταν ο πρόεδρος θα έφερνε θέμα αύξησης ή μείωσης των τελών καθ/τας. Συμφωνώ με την πρόταση του κ. Παναγιωτίδη.

Αγαθαγγελίδης : Η κυβέρνηση προσπαθεί λογιστικά να μειώσει τον πληθωρισμό. Αυτό όμως σημαίνει λιτότητα που μπαίνει συνεχώς στη ζωή μας. Στη συγκεκριμένη περίπτωση σημαίνει λιτότητα στις επιχορηγήσεις που παίρνουν οι Δήμοι και άρα λιτότητα στον προϋπολογισμό. Αυτή η παρακράτηση των ποσών έφτασε στο ποσό των 800 δις. Η παράταξη που διοικεί το Δήμο έφτασε να συνταυτίζεται σ' αυτό το ζήτημα με την κυβέρνηση και την πολιτική της. Όλα αυτά τα δις οφείλονταν στους Δήμους για ν' ασκήσουν με συνέπεια και ευθύνη τα καθήκοντά τους. Είμαστε αντίθετοι με την ανταποδοτικότητα. Να μην αυξήσετε τα ανταποδοτικά τέλη.

Μαρκούλης : Γενικώς ότι η Ελληνική κοινωνία από τις ανάγκες έχει μία κατεύθυνση γενικής λιτότητας. Για τα τέλη καθ/τας, έχουμε να κάνουμε με μία διπλή προσφορά του Δήμου απέναντι στους δημότες. Πρώτον, της απασχόλησης ενός σημαντικού αριθμού εργαζομένων και δεύτερον να διατηρείται η πόλη καθαρή. Υπάρχει ανάγκη αύξησης των μισθών. Πρέπει να δούμε ποιά είναι αυτή η αύξηση και ανάλογα να πράξουμε. Για το 14ο θέμα θεωρώ, στα πλαίσια της κυβέρνησης να πέσει ο πληθωρισμός, ότι δεν πρέπει να γίνει καμία αύξηση. Για τη διαφήμιση και τη χρήση πεζοδρομίου προτείνω την ανώτατη προβλεπόμενη αύξηση. Για τη λαϊκή αγορά, δεδομένης της οικονομικής αδυναμίας και της οικονομικής κρίσης που μαστίζει τον κλάδο προτείνω να μη γίνει καμία αύξηση. Το ίδιο και για το 18ο θέμα. Θέλω να κάνω και μία αναφορά για το ζήτημα του οστεοφυλακείου. Χρήξη μιας επέκτασης. Να επιμεληθούμε αυτής της αδυναμίας.

Ποτουρίδης : Στη προπαρασκευή των τελών είχα ζητήσει να είναι μεγαλύτερη η αύξηση των τελών καθ/τας, διότι πρέπει να μηχανοργανωθεί περισσότερο ο Δήμος. Δεν γίνεται πλέον δουλειά με τη σκούπα ή τα χέρια. Δεν εισακούσθηκα και με έκπληξη βλέπω ότι υπάρχουν αντιδράσεις και για αύξηση 5% που στοιχειωδώς θα καλύπτει την αύξηση των μισθών.

Καταφέραμε να συμπίεσουμε το κόστος. Η κυβέρνηση με απόφασή της μείωσε το ωράριο εργασίας κατά 1 ώρα. Αυτό σημαίνει ένα επί πλέον κόστος 15%. Η περσινή αύξηση των τελών έγινε για να καλυφθεί αυτό το ποσό. Δεν καλύφθηκε ούτε ο πληθωρισμός. Τα φέραμε όμως πέρα όπως ομολογείτε κι' εσείς ότι η καθ/τα στην πόλη είναι αρκετά καλή.

Τα τελευταία χρόνια έγιναν επενδύσεις 200 εκ. από το ΕΑΠΤΑ. Ανανεώσαμε αρκετά την υπηρεσία. Ομως υπάρχει ακόμη ανάγκη για μηχ/τα σύγχρονα. Νομίζω ότι μέσα από τα προγράμματα «Καπποδίστρια» θα μας δοθεί η δυνατότητα να αγοράσουμε αυτά τα μηχ/τα για να βελτιωθεί έτσι η καθ/τα.

Δεν καταφέραμε, παρόλο που συζητάμε με τους δημότες, να συνεργαστούμε. Υπάρχουν κάδοι άδαιοι και αυτοί αφήνουν τα σκουπίδια έξω. Ακόμη σε κεντρικά σημεία είμαστε υποχρεωμένοι να μαζεύουμε τα σκουπίδια δύο φορές την ημέρα. Αυτό πρέπει να γίνεται στη μοναδική πόλη της Ελλάδας.

Πιστεύω ότι και φέτος θα τα καταφέρουμε έστω και με αυξήσεις του 5%.

Για την λαϊκή αγορά, συνεργάζομαι με τα σωματεία και έχουν συμφωνήσει με την αύξηση του 10%. Πρέπει να κρατηθεί και μία ισορροπία στην αγορά διότι οι μαγαζάτορες θα πληρώσουν αύξηση των ενοικίων και των τελών καθ/τας. Δεν νομίζω ότι είναι πολύ μεγάλη η αύξηση αυτή. Για τα υπόλοιπα αιτήματά τους έχω ν' αναφέρω τα εξής. Οι τουαλέτες κρίθηκαν κατεδαφιστέες διότι έπαθε καθίζηση το

σημείο εκείνο. Θα γίνουν καινούργιες. Οι πάσσαλοι που ζητούν είναι ένα ζήτημα που θα δημιουργήσει πολλές αντιρρήσεις. Δεν μπορούμε σ'έναν τέτοιο δρόμο να βάλουμε σίδερα που θ' ασχημαίνουν την περιοχή. Πιστεύω ότι σε λίγο χρόνο θα μιλάμε για μεταφορά της λαϊκής αγοράς στη μόνιμη θέση.

Πουλασουχίδης : Θα ήθελα να σταθώ σε ορισμένα σημεία της εισήγησης της επιτροπής και σε ορισμένες ιδιαιτερότητες.

Για την αναπροσαρμογή τελών καθ/τας. Η πρόταση της υπηρεσίας ήταν 6%. Η επιτροπή μείωσε σε 5% την αύξηση. Κατήγγειλε την κατηγορία κινηματογράφοι από τις 7 συνολικά. Οι κινηματογράφοι εντάχθηκαν σε άλλη κατηγορία όπου είναι λίγα τα τέλη. Προέβλεψε μία νέα κατηγορία τα πολυκαταστήματα. Μέσα σ' αυτή την κατηγορία θα πρέπει να συμπεριληφθούν όλα τα κατ/ματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που ρυπαίνουν διαπιστωμένα. Δεν γνωρίζω αν υπάρχουν κι άλλες κατηγορίες κατ/μάτων.

Πρόεδρος : Θα πρέπει να το δείτε αυτό εσείς με την ανοχή του ΔΣ γι' αυτή την κατηγορία.

Πουλασουχίδης : Σ' αυτή την κατηγορία προβλέπεται 2000 δρχ./τ.μ. Όλοι γνωρίζουν τις υπηρεσίες που προσφέρει στα σούπερ-μάρκετ ο Δήμος και πόσο ασύδοτοι είναι αυτοί. Αφήνουν έξω απ' τους κάδους σκουπίδια που έχουν όγκο χωρίς να ειδοποιούν την υπηρεσία.

Για τις διαφημίσεις, η επιτροπή δεν μπορούσε να προτείνει μεγαλύτερη αύξηση και άρα παραμένει στις 125 δρχ./εβδομάδα για την πρώτη κατηγορία. Για όλες τις διαφημίσεις, υπάρχει μία γενική διαπίστωση ότι η δαπάνη διαφήμισης των επιχ/σεων είναι μεγάλη και μικρή για το Δήμο. Θα έπρεπε να υπήρχε μία λογική αναλογία διότι το 15% είναι μία λογική αύξηση σ' αυτή την περίπτωση.

Για το τέλος χρήσης πεζοδρομίου, η άποψη της επιτροπής ήταν να μην είναι ενιαία η αύξηση.

Για το τέλος χρήσης πεζοδρομίου, η άποψη της επιτροπής ήταν να μην είναι ενιαία η αύξηση. Υπάρχει στα τραπ/τα η Α' ζώνη, Β' ζώνη, και στον πεζόδρομο υπάρχει η κατηγορία μπάρ-καφετέριας και ουζερί. Να έχετε υπόψη σας ότι δεν είναι ομοειδής κατηγορίες.

Για τα εμπορεύματα, είχαμε διάφορες κατηγορίες, φέτος απαγορεύτηκαν και επιτρέπεται μόνο 0,50 στην πρόσοψη των κατ/μάτων μέσα στον πεζόδρομο. Τέτοια κατηγορία δεν υπήρχε. Επομένως οι 15.000 δρχ./τ.μ. που πρότεινε η επιτροπή είναι λογική. Για τα εκτός κέντρου που ήταν 5.500 δρχ./τ.μ. η πρόταση της επιτροπής είναι να γίνει 6.000 δρχ./τ.μ.

Για τα οικοδομικά υλικά, έχουν ενοποιηθεί και από δύο ζώνες έγινε μία. Κρίναμε ότι δεν υπάρχει λόγος να είναι δύο κατηγορίες και αυτό εισηγούμαστε.

Για τα ψυγεία παγωτών, είναι εδώ και τα ΜΜΕ και θα πρέπει να το τονίσουν. Υπάρχει υγειονομική διάταξη που απαγορεύει την τοποθέτηση πέραν του ενός ψυγείου, τους θερινούς μήνες, οτιδήποτε άλλο είναι στα περίπτερα. Οι περιπτεράδες δυστυχώς το έχουν παρεξηγήσει. Το ίδιο και οι εταιρείες. Βρίσκουν τρόπους να παραβιάζουν τις διατάξεις. Όπως π.χ. διπλά ψυγεία κάτω για παγωτά και πάνω γι' αναψυκτικά. Η επιτροπή εισηγήθηκε να προσδιοριστεί από το ΔΣ ότι θερινή περίοδο δεν μπορεί να είναι πέραν της περιόδου από 15/4-15/10 και μόνο γι' αυτό το διάστημα να υπάρχει το ψυγείο έξω. Το υπόλοιπο διάστημα να το αφαιρούν. Ερχονται μετά τα πρόστιμα και διαμαρτύρονται. Δυστυχώς όμως δεν έχουν τη διάθεση να συμμορφωθούν με το νόμο. Η πρόταση της επιτροπής είναι να ληφθούν μέτρα για την απομάκρυνση των ψυγείων. Μία σκέψη είναι να γίνει μητρώο κάθε

περιπτέρου και να προταθεί στο συμβούλιο ανάκληση της άδειας που έχει δοθεί για τη συγκεκριμένη θέση του περιπτέρου εφόσον δεν συμμορφώνεται.

Πρόεδρος : Νε φέρετε μία πρόταση συγκεκριμένη σαν επιτροπή Ανάπτυξης σ' ένα από τα επόμενα ΔΣ.

Πουλασουχίδης :Όταν καταγραφεί επακριβώς πως θα υλοποιηθεί θα έρθει εισήγηση από την επιτροπή ανάπτυξης.

Για ανθρωποζυγοί και παιχνίδια. Εφόσον δεν προβλέπεται η τοποθέτηση τέτοιων αντικειμένων στα πεζοδρομία δεν έχει έννοια να ορίζουμε τέλος. Όμως η επιτροπή για λόγους επιβολής προστίμου ορίζει ότι το τέλος θα είναι 20.000 δρχ. και που σε μία τοποθέτηση τέτοιου είδους θα είναι 60.000 δρχ. μαζί με το πρόστιμο.

Για τη λαϊκή αγορά. Μένω στην περιοχή αυτή και βλέπω ότι μετά το τέλος της αγοράς δεν φροντίζουν αυτοί που νοικιάζουν τους χώρους να καθαρίσουν τουλάχιστον τα χοντρά τα σκουπίδια, μειώνοντας έτσι το κόστος. Αυτή η κατάσταση είναι ανυπόφορη. Ευτυχώς που ο Δήμος άμεσα φροντίζει για την καθ/τα του χώρου.

Για τα υπόλοιπα δεν έχω να πω τίποτα.

Πρόεδρος :Υπάρχει δευτερολογία;

Παναγιωτίδης :Να ληφθεί υπόψη ότι όταν αυξάνονται τα τέλη για τη λαϊκή αγορά αυξάνουν και οι πωλητές τις τιμές των προϊόντων. Στόχος είναι η λαϊκή αγορά να προσφέρει φθηνά προϊόντα.

Για την αναπροσαρμογή πεζοδρομίων μ'έπεισε ο κ. Πουλασουχίδης και θα ψηφίσω την αύξηση. Είναι παράλειψή μου και δεν το πρόσεξα.

Δήμαρχος :Για την καθ/τα , υπάρχει αύξηση των μισθών που έχει αναγγείλει η κυβέρνηση και που είναι 4%. Επίσης υπάρχει αύξηση για τη φωταγώγηση των δημοσίων χώρων διότι η ΔΕΗ αυξάνει το τιμολόγιο. Πραγματικά το 5% είναι οριακό και θα βγεί από την εντατικοποίηση της δουλειάς των εργαζομένων. Δεν υπάρχει άλλος τρόπος. Η κάλυψη αυτή είναι ανταποδοτική.

Για τα τέλη φωτιζόμενης επιφάνειας. Μιλάμε ουσιαστικά για αύξηση 2 δρχ. ανά τμ ετησίως. Ενα διαμέρισμα 100 τ.μ. θα επιβαρυνθεί ετησίως 200 δρχ.

Για τα τέλη διαφήμισης.Εκεί που έχουμε καλύψει το ποσό δεν μπορούμε να δώσουμε αύξηση. Στα υπόλοιπα το 10% είναι εύλογο, διότι και οι διαφημιστικές εταιρείες δεν περνούν τις καλύτερες μέρες και η αγορά το ίδιο. Μ' αυτή τη διάθεση είπαμε 10%.

Το ίδιο ισχύει και για τα τέλη πεζοδρομίων και κοιν/στων χώρων καθώς και για τη λαϊκή αγορά.

Πρόεδρος :Μπαίνουμε σε ψηφοφορία. Θα ψηφίσουμε για κάθε ένα θέμα ξεχωριστά.

Για το 13ο θέμα. Υπάρχει μία πρόταση για αύξηση 5% και μία άλλη για καμία αύξηση.

Ποιοί συνάδελφοι συμφωνούν με την πρόταση για καμία αύξηση;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 4 σύμβουλοι:

Ε.Παναγιωτίδης, Ο.Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφινίδης, Π.Αγαθαγγελίδης.

Πρόεδρος :Ποιοί ψηφίζουν την πρόταση για αύξηση 5%.

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 10 σύμβουλοι:

Κ.Ασλάνογλου, Μ. Ποτουρίδης, Ε. Λελεκάκης, Κ.Πουλασουχίδης, Κ.Γκαβαϊσές, Α.Μαρκούλης, Α.Καραντουμάνης, Λ.Τάκης, Γ.Χιονίδης, Μ.Αδαλόγλου.

Το ΔΣ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.-Το από 8-10-97 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών κ. Κων/νου Πουλασουχίδη.

2.-Την από 22-10-97 εισήγηση της επιτροπής οικονομικών.

- 3.-Την με αριθ. 582/96 προγενέστερη απόφασή του με την οποία έγινε η αναπροσαρμογή συντελεστών καθ/τας-φωτισμού για το έτος 1997.
- 4.-Τις προτάσεις του Δημάρχου και δημ. συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 5.-Την ανάγκη αναπροσαρμογής των τελών καθ/τας και φωτισμού για τον ισοσκελισμό εσόδων-εξόδων της υπηρεσίας καθ/τας.
- 6.-Οτι ο Δήμος παρέχει υπηρεσία καθ/τας όχι μόνο στα ακίνητα εντός σχεδίου πόλης αλλά και στα ακίνητα που βρίσκονται στις εκτός σχεδίου πόλης περιοχές και εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.
- 7.-Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.-Τις διατάξεις του άρθρου 1 (παρ. 12) του Ν.25/75, του άρθρου 17 του Ν.1080/80, και του άρθρου 25 (παρ. 14) του Ν.1828/89 όπως αυτές τροπ/θηκαν με το αρ. 11 (παρ. 16) του Ν.2503/97.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την αναπροσαρμογή του τέλους καθ/τας και φωτισμού κατά 5% επ' αυτών που ισχύουν το 1997.

Β) Καθορίζει τους συντελεστές των τελών καθ/τας και φωτισμού της πόλης και των συν/σμών για το έτος 1998 ως εξής:

- 1.-Για τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στους οποίους δεν συμπεριλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές από 290 σε 305 δρχ. το τ.μ.
- 2.-Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης από 700 σε 735 δρχ. το τ.μ.
- 3.-Για τους μη εστεγασμένους χώρους ακινήτων που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος καθώς και για τις κατοικίες που κατοικούνται εποχιακά από 174 σε 183 δρχ. το τ.μ.
- 4.-Για τους σταύλους από 290 σε 305 δρχ. το τ.μ.
- 5.-Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων πέραν των 150 τ.μ. σε 2.000 δρχ. το τ.μ.
- 6.-Για τους σταθμούς αυτοκινήτων (πάρκινγκ) από 93 σε 98 δρχ. το τ.μ.
- 7.-Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης άνω των 6000 τ.μ. από 427 σε 448 δρχ. το τ.μ. για το πέραν του ορίου των 6.000 τ.μ. εμβαδού.

Οι παραπάνω συντελεστές ισχύουν και για ακίνητα που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου πόλης περιοχές και για τους χώρους που στερούνται ηλεκτρικής εγκατάστασης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από 1-1-1998

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **540/ 1997**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ι. Κουρουζίδης
Μ. Ποτουρίδης
Κ. Κόλβατζης
Ε. Λελεκάκης
Κ. Πουλασουχίδης
Κ. Γκαβαϊσές
Α. Μαρκούλης
Α. Καραντουμάνης

Ε. Παναγιωτίδης
Ο. Σιδηρόπουλος
Ε. Σοφινίδης
Γ. Χιονίδης
Δ. Ζαμάνης
Μ. Αδαλόγλου
Π. Αγαθαγγελίδης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΑΚΗΣ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 24-11-1997
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΠΟΤΟΥΡΙΔΗΣ