

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **18/97** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **585/97**

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Εγκριση ανάθεσης τεχνικού συμβούλου στη
δημοτική επιχείρηση τεχνικών έργων «Ο
ΗΦΑΙΣΤΟΣ»

Σήμερα **17 Νοεμβρίου** του έτους **1997** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **13-11-1997** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρόδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

Παρόντες

1. Κ. Ασλάνογλου
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Μ. Ποτουρίδης
4. Κ. Κόλβατζης
5. Κ. Βαφειδης
6. Α. Δελαβερίδης
7. Δ. Αδάμου
8. Θ. Τέτος
9. Ε. Λελεκάκης
10. Κ. Πουλασουχίδης
11. Π. Καρασαββίδου
12. Κ. Γκαβαϊσές
13. Α. Καραντουμάνης
14. Λ. Τάκης
15. Ε. Παναγιωτίδης
16. Ο. Σιδηρόπουλος
17. Ε. Σοφιανίδης
18. Γ. Χιονίδης
19. Δ. Ζαμάνης
20. Μ. Αδαλόγλου
21. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

Πάρεδροι

- Α. Μαρκούλης
Χ. Παπαγεωργίου
Φ. Γαλανούδη-Τσανάκα
Β. Τσίλης

Παρόντες

Απόντες Πάρεδροι

Γ.Μπαλτζής
Λ.Χατζηγεωργίου
Θ.Δεμερτζής

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 583 /97 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Κόλβατζης και Κουρουζίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 586/97 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Παναγιωτίδης, Αδάμου, Ζαμάνης, Σιδηρόπουλος, Αγαθαγγελίδης.
Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 587/97 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Κουρουζίδης, Καρασαββίδου.

Στη συνέχεια το σώμα αφού δέχθηκε να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον ο κ. πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο ο οποίος είπε:

Κύριοι συνάδελφοι με βάση το άρθρο 6 παρ. 5 του Ν.1418/84 που αφορά και ρυθμίζει τα δημόσια έργα ο κάθε Δήμος, κάθε υπηρεσία κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου έχει την δυνατότητα, διαβάζω το κείμενο:

«Όταν πρόκειται για σημαντικά ή τεχνικά πολύπλοκα ή εξειδικευμένης τεχνολογίας έργα στο σύνολο ή τμήματά τους ή εάν υπάρχει γενικά αδυναμία επιτρέπεται η ανάθεση καθηκόντων τεχνικού συμβούλου σε ημεδαπό ή αλλοδαπό οίκο ή ιδιώτη τεχνικό, για το σχεδιασμό ή την μελέτη ή τον έλεγχο μελέτης ή την επίβλεψη, ολικά ή μερικά, συγκεκριμένου έργου ή τμήματος ή ομάδας ομοϊδών έργων. Η ανάθεση γίνεται με σύμβαση που προσδιορίζει και τη σχετική αμοιβή χωρίς δέσμευση από τις διατάξεις για τις αμοιβές μηχανικών ή άλλες σχετικές γενικές ή ειδικές διατάξεις. Ο τεχνικός που αναλαμβάνει καθήκοντα σύμφωνα με την παράγραφο αυτή και τα πρόσωπα που χρησιμοποιεί για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του σύμφωνα με τη σύμβαση υπέχουν τις ευθύνες δημόσιου υπαλλήλου. Η διάταξη του άρθρου 14 σχετικά με τη συνομολόγηση διαιτησίας εφαρμόζεται και στις περιπτώσεις αλλοδαπού συμβούλου».

Η διάταξη λοιπόν αυτή όταν πρόκειται για τεχνικά πολύπλοκα ή εξειδικευμένης τεχνολογίας έργα δίνει αυτή τη δυνατότητα. Ιδιαίτερα δε για τους ΟΤΑ η εφαρμογή της διατάξεως αυτής εξαρτάται από γνωμοδότηση πρώτα του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου που εδρεύει στο Υπουργείο Εσωτερικών και στη συνέχεια από έκδοση απόφασης του αρμόδιου Υπουργού αφού υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις.

Μιλάμε για το Συνεδριακό κέντρο Βέροιας. Μιλάμε για ένα έργο που σ' ότι αφορά την αρχιτεκτονική αλλά και τη στατική του μορφή δεν είναι από εκείνα τα έργα που θα μπορούσαν να ενταχθούν στην περίπτωση αυτή και που πιστεύω ότι ο Δήμος με τις δικές του υπηρεσίες είχε την δυνατότητα να προχωρήσει σε μία ουσιαστική επίβλεψη, αλλά πριν από την επίβλεψη, έλεγχο και έγκριση των μελετών εφαρμογής του έχει υποχρέωση η ανάδοχος εταιρεία να υποβάλλει. Σ' ότι αφορά όμως τα ηλεκτρομηχανολογικά που είναι το κύριο βάρος αυτού του έργου και θα χαρακτηρίσει το έργο δεν μπορούμε πραγματικά με τις δικές μας δυνάμεις να προχωρήσουμε σ' έναν ουσιαστικό έλεγχο των μελετών εφαρμογής που θα μας υποβληθούν.

Δεν έχουμε τεχνικούς θεάτρου, σκηνης, δεν έχουμε αυτό το εξειδικευμένο προσωπικό και δεν ξέρω καν αν ο τεχνικός κόσμος της Βέροιας έχει αυτή τη δυνατότητα.

Παράλληλα ο νόμος 2190, εάν θέλαμε να κάνουμε κάποια σύμβαση με κάποιον προς αυτή την κατεύθυνση, μας δημιουργεί προβλήματα, σε σχέση με τον τρόπο επιλογής, αυτού του αναγκαίου προσωπικού, συνεργατών, τεχνικών συμβούλων για μια ουσιαστική επίβλεψη του έργου.

Ετσι υπήρξε εισήγηση από πλευράς του Δήμου προς το Υπουργείο Εσωτερικών να μας δώσει τη δυνατότητα να προχωρήσουμε σ' αυτή την ανάθεση προς τη δημοτική και κατασκευαστική μας επιχείρηση τον Ηφαιστο το οποίο το ΔΣ αποτελείται στην πλειοψηφία του από δημοτικούς συμβούλους είναι δημοτική επιχείρηση, είναι τεχνικοί οι περισσότεροι και μπορεί να φτιάξουν ένα τιμ πλέον ευέλικτο επίβλεψης, το οποίο θα κάνει μια ουσιαστική δουλειά. Αυτή η εισήγησή μας προς το Υπουργείο Εσωτερικών έτυχε της έγκρισης του αρμόδιου υπηρεσιακού

τεχνικού συμβουλίου και εξεδόθη και η σχετική απόφαση του υφυπουργού εσωτερικών με την οποία εγκρίνει την εφαρμογή του άρθρου 6 παρ. 5 του 1418 από το Δήμο Βέροιας για την ανάθεση καθηκόντων τεχνικού συμβούλου σε ημεδαπό οίκο για την επίβλεψη του έργου «Συνεδριακό Κέντρο-θέατρο Δήμου Βέροιας». Έτσι λοιπόν έχουν πληρωθεί και οι τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις για την εφαρμογή αυτής της διάταξης. Στο τεχνικό δελτίο το οποίο στείλαμε στο υπουργείο πολιτισμού και εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση όπως ανέφερα στην αρχική μου ενημέρωση, προβλέπουμε μια αμοιβή για την μελέτη της επίβλεψης προς τη δημοτική επιχείρηση ΗΦΑΙΣΤΟΣ ύψους 60.000.000 δρχ. συνολικά. Δεν έχουν αναπροσαρμογές αυτά τα ποσά και στο οποίο ποσό συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

Έτσι λοιπόν επειδή έχουμε την έναρξη των εργασιών έρχεται στο ΔΣ να εγκρίνουμε την ανάθεση αυτή και να υπογραφεί σύμβαση με τους ειδικότερους όρους που περιλαμβάνονται σ' αυτήν προκειμένου να γίνει πλέον από πλευράς του Ηφαιστου ν' αξιολογηθούν οι τεχνικοί ή όσοι θα προταθούν εκεί και θα γίνει ένα τιμ επίβλεψης που να καλύπτει όλους τους κλάδους και τα ηλεκτρομηχανολογικά, τα στατικά, και τα αρχιτεκτονικά γιατί και η εταιρεία θέλει ν' αρχίσει να υποβάλλει κομμάτια των μελετών εφαρμογής για να προχωρήσει και να έχει την έγκρισή μας.

Εμείς για να τα εγκρίνουμε ως Δήμος πρέπει να έχουμε μια εισήγηση από τους κατ' εξοχήν αρμόδιους για να προχωρήσει το έργο.

Παναγιωτίδης : Κατ' αρχάς τα 60.000.000 δρχ. που θα δοθούν για την επίβλεψη έχουν προβλεφθεί στο έργο ή θα τα δώσει ο Δήμος.

Δήμαρχος : Έχουν προβλεφθεί.

Παναγιωτίδης : Αποφασίζει το ΔΣ ποιούς θα ορίσει;

Δήμαρχος : Επιλέγει ο Δήμος κατευθείαν τον οίκο τον οποίο θ' αναθέσει.

Παναγιωτίδης : Πιστεύετε κ. Δήμαρχε ότι στη Βέροια υπάρχουν οι κατάλληλοι άνθρωποι για τον έλεγχο του πολιτιστικού κέντρου;

Δήμαρχος : Ο Ηφαιστος έχει τη δυνατότητα να κάνει την επιλογή απ' όλους τους κατάλληλους είτε είναι από τη Βέροια, είτε χρειασθεί να αναθέσει με σύμβαση έργου σε κάποιους μηχανικούς έξω από τη Βέροια, στην Αθήνα ή όπου αλλού.

Παναγιωτίδης : Εκείνο που θα ήθελα είναι ν' αποφασίσουμε κατ' αρχήν όταν ο Ηφαιστος ολοκληρώσει την επιλογή των ατόμων που θ' αναλάβουν τη δουλειά να φέρει την πρόταση να την εγκρίνουμε σαν δημοτικό συμβούλιο.

Ζαμάνης : Δεν έχω πρόβλημα ν' αναθέσουμε σαν ΔΣ εμείς στον Ηφαιστο να κάνει την επιλογή.

Θεωρώ όμως μ' αυτό τον τρόπο υποβαθμίζουμε το ΔΣ για τί μπορεί και το ΔΣ να κάνει μια σωστή επιλογή. Επίσης για ένα τόσο σοβαρό έργο όπως είναι το Συνεδριακό Κέντρο και το λέγαμε πριν δημοπρατηθεί, προτού γίνει η μελέτη, λέγαμε καλή η μελέτη του κ. Καλογήρου αλλά υπάρχουν και καλύτερες. Και πράγματι στην πράξη προέκυψε μια μελέτη η οποία δεν έχει καμμία σχέση με την μελέτη Καλογήρου που την εμφανίζαμε ως οριστική μελέτη. Αποψή μου είναι να κάνουμε μια προκήρυξη σαν ΔΣ να ζητήσουμε τις δυνατότητες που έχουν κάποιοι τοπικοί μηχανικοί, να δείξουν ενδιαφέρον για ν' αναθέσουμε σ' αυτούς το έργο.

Γιατί εάν πάμε στον Ηφαιστο, δεν λέω ότι δεν θα κάνει σωστή επιλογή, αλλά δεν γίνεται αυτό που λέγεται εκδήλωση ενδιαφέροντος παρά καλούνται κάποιοι μηχανικοί οι οποίοι ενδιαφέρονται υποβάλλουν κάποια αίτηση, αλλά δεν λαμβάνουν γνώση όσοι ενδιαφέρονται για την επίβλεψη και εμείς θέλουμε μια σωστή επίβλεψη.

Επειδή η επιτροπή εισήγησης για ανάθεση, στην οποία συμμετείχαν κάποιοι μηχανικοί συνάδελφοι κάνουν μια πάρα πολύ καλή δουλειά, με αποτέλεσμα να

βαθμολογήσουν και εάν τους δεχόμαστε για βαθμολογητές της μελέτης τους σήμερα δεν θα τους δεχθούμε και για αξιολογητές της μελέτης;

Αυτοί οι 4-5 μηχανικοί γιατί να μην είναι και οι επιβλέποντες του έργου.

Δεν μπορούμε να πούμε για τον Γαβριήλ Παπαδόπουλο ότι δεν μπορεί να παρακολουθήσει και να επιβλέψει τα στατικά, ή τον κ. Καπανίδη, ή τον Τρομπούκη.

Προτασή μου είναι το ΔΣ να κάνει την επιλογή και όχι ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ.

Αγαθαγγελίδης : Για τα ηλεκτρομηχανολογικά και όχι τόσο για τις συνηθισμένες εγκαταστάσεις, δηλ. ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, ύδρευση, αποχέτευση κλπ. κυρίως για τις τηλεπικοινωνίες για τους μηχανικούς σκηνης θεάτρου κλπ. εκεί που δεν υπάρχει εξειδίκευση σε τοπικό επίπεδο, τουλάχιστον για αυτά απαιτείται μια τέτοια κίνηση. Επίσης η ιδιαιτερότητα αυτών των εργασιών βρίσκεται και στο ότι δεν είναι εργασίες που συχνά -πυκνά επαναλαμβάνονται και αξίζει τον κόπο να εξειδικεύσουμε κάποιο μέρος από το προσωπικό το λιγοστό έστω της υπηρεσίας για ν' αποκτήσει εμπειρία για μελλοντικά έργα.

Το ζήτημα είναι πως θα γίνουν οι επιλογές . Βέβαια δεν είναι αντικείμενο της συζήτησης.

Εγώ θα συμφωνήσω να γίνει αυτή η ανάθεση του έργου της επίβλεψης κι αν χρειασθεί να βοηθήσει και ο σύλλογος μηχανικών για ονόματα.

Δήμαρχος : Κύριε Ζαμάνη δεν είναι θέμα ποιός θα επιλέξει το ΔΣ ή ο Ηφαιστος. Εγώ έχω εμπιστοσύνη και στο ΔΣ και στον Ηφαιστο διότι την γνώμη των τεχνικών θ' ακούσω και από τους 5-6 που υπάρχουν στο ΔΣ οι 4 είναι στο ΔΣ του Ηφαιστου. Το πρόβλημα είναι πως θα τους πληρώσουμε, και πως θα γίνει η πρόσληψη με τον 2190 που δεν μας παρέχει εγγυήσεις. Ούτε εάν κάνουμε προκήρυξη η αμοιβή της επίβλεψης πάει μ' άλλες διατάξεις και είναι ποσοτό επί του όλου προϋπολογισμού του έργου.

Παρακαλώ να συμφωνήσετε και εσείς διότι γνωρίζετε ότι ή μη συμφωνία σας έχει και μία διάθεση ενδεχόμενα μιας μη εμπιστοσύνης προς 4 συναδέλφους σας τεχνικούς που ανήκουν σ' όλες τις παρατάξεις.

Για την μελέτη του Καλογήρου εσείς είχατε την άποψη ότι δεν κάνει. Εγώ έχω αντίθετη άποψη. Εγώ δεν μπορώ να εκφράζομαι μ' αυτό τον τρόπο για συμπολίτες που τυχαίνει νάναι συνάδελφός σας και μάλιστα αναπληρωτής καθηγητής Πανεπιστημίου, ο οποίος αντί ελαχιστότατης αμοιβής δούλεψε για ένα τόσο μεγάλο χρονικό διάστημα. Δεν είναι τόσο εύκολο να απορρίπτουμε προσφορές συμπολιτών μας, γιατί δεν είναι πολλοί που κάνουν τέτοιες προσφορές.

Πρόεδρος :Ισχύει η πρότασή σας κ.Ζαμάνη;

Ζαμάνης : Ναι.

Πρόεδρος :Επί της προτάσεως του κ. Ζαμάνη.

Ποιοί ψηφίζουν;

Ψήφισε ο κ. Ζαμάνης.

Ποιοί ψηφίζουν την πρόταση του κ. Δημάρχου.

Υπέρ της πρότασης του κ. Δημάρχου ψήφισαν 20 σύμβουλοι :

Κ.Ασλάνογλου, Ι.Κουρουζίδης, Μ.Ποτουρίδης, Κ.Κόλβατζης, Κ.Βαφείδης, Α.Δελαβερίδης,, Δ.Αδάμου,Θ.Τέτος, Ε.Λελεκάκης, Κ.Πουλασουχίδης, Π.Καρασαββίδου, Κ.Γκαβαϊσές, Α.Καραντουμάνης, Λ.Τάκης, Ε.Παναγιωτίδης, Ο.Σιδηρόπουλος, Ε.Σοφινίδης,Γ.Χιονίδης, Μ.Αδαλόγλου, Π.Αγαθαγγελίδης.

Το ΔΣ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.-Την εισήγηση του κ. Δημάρχου.

- 2.-Οτι ο Δήμος δημοπράτησε το έργο «Συνεδριακό Κέντρο-θέατρο Δήμου Βέροιας» και ήδη πρόκειται ν' αρχίσουν οι εργασίες.
- 3.-Οτι το έργο αυτό είναι έργο σημαντικό και τεχνικά πολύπλοκο και εξειδικευμένης τεχνολογίας και στο Δήμο δεν υπάρχει το αντίστοιχο προσωπικό για την επίβλεψή του.
- 4.-Την υπ' αριθ. 15859/21-4-97 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών με την οποία εγκρίθηκε η εφαρμογή του άρθρου 6 παρ. 5 του Ν.1418/84 από το Δήμο για την ανάθεση καθηκόντων τεχνικού συμβούλου σε ημεδαπό οίκο για την επίβλεψη του παραπάνω έργου.
- 5.-Οτι σκόπιμο είναι ν' αναθέσει ο Δήμος καθήκοντα τεχνικού συμβούλου για την επίβλεψη του παραπάνω έργου στην δημοτική επιχείρηση τεχνικών έργων «Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ».
- 6.-Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 7.-Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 5 του Ν.1418/84.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Αναθέτει καθήκοντα τεχνικού συμβούλου για την επίβλεψη του έργου «Συνεδριακό Κέντρο- θέατρο Δήμου Βέροιας» στη δημοτική επιχείρηση τεχνικών έργων «Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ» με τους παρακάτω όρους:

- 1.-Η αμοιβή του τεχνικού συμβούλου ορίζεται στο ποσό των 60.000.000 δρχ. συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.
- 2.-Η επιχείρηση θα προσλάβει το απαιτούμενο εξειδικευμένο προσωπικό για την επίβλεψη του έργου.
- 3.-Η διάρκεια της επίβλεψης ορίζεται σε 16 μήνες ή όσο ήθελε διαρκέσει η εκτέλεση του έργου.
- 4.-Το ποσό της αμοιβής του τεχνικού συμβούλου θα καταβάλλεται τμηματικά από το Δήμο και ανάλογα με την πορεία του έργου.
- 5.-Το ποσό της αμοιβής θα βαρύνει την πίστωση του έργου.
- 6.-Η επί τόπου του έργου παρουσία τεχνικού στελέχους σε καθημερινή βάση είναι υποχρεωτική για την επιχείρηση.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **585/ 1997**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΑΚΗΣ

Ι. Κουρουζίδης

Μ. Ποτουρίδης

Κ. Κόλβατζης

Κ. Βαφείδης

Α. Δελαβερίδης

Δ. Αδάμου

Θ. Τέτος

Ε. Λελεκάκης

Κ. Πουλασουχίδης

Π. Καρασαββίδου

Κ. Γκαβαϊσές

Α. Καραντουμάνης

Ε. Παναγιωτίδης

Ο. Σιδηρόπουλος

Ε. Σοφινίδης

Γ. Χιονίδης

Δ. Ζαμάνης

Μ. Αδαλόγλου

Π. Αγαθαγγελίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 3-12-1997

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ