

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ **12/98** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **277/98**

Περίληψη

Αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης επί του 7^{ου} θέματος «Αίτηση Στυλιανού Κανδύλα για λύση μίσθωσης κατ/ματος Δημοτικής Αγοράς»

Σήμερα **1 Ιουνίου** του έτους **1998** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **28-5-1998** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο αναπληρωτής Δημάρχου κ. Μ. Ποτουρίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα **20** μέλη.

Παρόντες

1. Κ. Ασλάνογλου
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Κ. Κόλβατζης
4. Κ. Βαφείδης
5. Α. Δελαβερίδης
6. Δ. Αδάμου
7. Θ. Τέτος
8. Ε. Λελεκάκης
9. Κ. Πουλασουχίδης
10. Π. Καρασαββίδου
11. Κ. Γκαβαϊσές
12. Α. Μαρκούλης
13. Α. Καραντουμάνης
14. Λ. Τάκης
15. Ο. Σιδηρόπουλος
16. Ε. Σοφιανίδης
17. Χ. Παπαγεωργίου
18. Γ. Χιονίδης
19. Μ. Αδαλόγλου
20. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

- Ε. Παναγιωτίδης
- Φ. Γαλανούδη -Τσανάκα
- Β. Τσίλης
- Δ. Ζαμάνης

Παρόντες Πάρεδροι

Απόντες Πάρεδροι

- Γ. Μπαλτζής
- Λ. Χατζηγεωργίου
- Θ. Δεμερτζής

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Κατά τη συζήτηση της προ ημερησίας διάταξης αποχώρησε ο κ. Ο. Σιδηρόπουλος.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 272/98 απόφ. αποχώρησε ο κ. Ε.Λελεκάκης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 281/98 απόφ. αποχώρησαν οι κ. κ. Ι.Κουρουζίδης, Α. Δελαβερίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Π.Καρασαββίδου, Α.Μαρκούλης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 20-3-98 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την από 29-10-96 αίτησή του ο κ. Κανδήλας Στυλιανός μίσθωσε απ' ευθείας το το' αριθ. (10) κατάστημα της Δημοτικής Αγοράς εμβαδού 27 τ.μ., προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για «προϊόντα ζαχαροπλαστικής».

Με την από 19-3-1998 αίτησή του ζητάει την ακύρωση της μίσθωσης του καταστήματος.

Σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 3 του κανονισμού λειτουργίας της Δημοτικής Αγοράς (Α.Δ.Σ.492/95 και 191/97) προβλέπεται ότι «σε περίπτωση που ο μισθωτής επιθυμεί την διακοπή της μίσθωσης για σπουδαίο λόγο, υποβάλλει αίτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο. Αν το Δημοτικό Συμβούλιο κρίνει ότι συντρέχει σπουδαίος λόγος και κάνει δεκτή την αίτηση, ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή του μισθώματος του τρέχοντος μηνός, η δε εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου.

Υστερα απ' αυτά παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν'αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Χιονίδης :Μήπως είναι εδώ ο αιτών να μας πει το λόγο που αποχωρεί; Ο κανονισμός λειτουργίας της Δημ. Αγοράς αναφέρει ότι μπορεί να λυθεί μία μίσθωση μόνο για σπουδαίο λόγο.

Πρόεδρος :Δεν έχει έρθει.

Ποτουρίδης :Με επισκέφθηκε ο αιτών στο γραφείο μου και έχει καταθέσει τη άποψή του. Δεν υπήρξε εμπορικό ενδιαφέρον και είναι ασύμφορη η μίσθωσή του. Το κατ/μα δεν χρησιμοποιήθηκε από τον αιτούντα καθόλου. Παρακαλείται το συμβούλιο να δεχθεί την αίτησή του.

Πρόεδρος :Συμφωνεί το σώμα ν' αναβληθεί το θέμα για να έρθει ο αιτών να μας πει το λόγο της απόφασης;

Σύμβουλοι :Ναι.

Το ΔΣ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.-Την πρόταση του προέδρου.
- 2.-Τις διατάξεις του άρθρου 106 του ΔΚΚ (ΠΔ 410/95).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 7^{ου} θέματος «Αίτηση Στυλιανού Κανδύλα για λύση μίσθωσης κατ/ματος Δημοτικής Αγοράς» προκειμένου να παραστεί ο αιτών στη συνεδρίαση του ΔΣ για να αιτιολογήσει την αποχώρησή του.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **277/ 1998**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΑΚΗΣ

Ι. Κουρουζίδης

Κ. Κόλβατζης

Κ. Βαφείδης

Α. Δελαβερίδης

Δ. Αδάμου

Θ. Τέτος

Ε. Λελεκάκης

Κ. Πουλασουχίδης

Π. Καρασαββίδου

Κ. Γκαβαϊσές

Α. Μαρκούλης

Α. Καραντουμάνης

Ο. Σιδηρόπουλος

Ε. Σοφιανίδης

Χ. Παπαγεωργίου

Γ. Χιονίδης

Μ. Αδαλόγλου

Π. Αγαθαγγελίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 11-6-1998

Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΠΟΤΟΥΡΙΔΗΣ