

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **19 / 98** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 417/98

Περίληψη

Μη κίνηση διαδικασίας τροποποίησης
ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας
στο Ο.Τ. 231 (Ι. Ν. Αγ. Αναργύρων).

Σήμερα **23 Νοεμβρίου** του έτους **1998** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **19-11-1998** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα **15** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πάρεδροι</u>
1. Κ. Ασλάνογλου	Ι. Κουρουζίδης	_____
2. Μ. Ποτουρίδης	Δ. Αδάμου	
3. Κ. Κόλβατζης	Θ. Τέτος	
4. Κ. Βαφείδης	Π. Καρασαββίδου	
5. Α. Δελαβερίδης	Κ. Γκαβαϊσές	
6. Ε. Λελεκάκης	Α. Μαρκούλης	
7. Κ. Πουλασουχίδης	Χ. Παπαγεωργίου	
8. Α. Καραντουμάνης	Φ. Γαλανούδη – Τσανάκα	<u>Απόντες Πάρεδροι</u>
9. Λ. Τάκης	Β. Τσίλης	Α. Χατζηγεωργίου
10. Ε. Παναγιωτίδης	Δ. Ζαμάνης	Γ. Μπαλτζής
11. Ο. Σιδηρόπουλος		Α. Καραγιοβάνης
12. Ε. Σοφιανίδης		
13. Γ. Χιονίδης		
14. Μ. Αδαλόγλου		
15. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθμ. 408/98 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Κόλβατζης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθμ. 412/98 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ευστ. Παναγιωτίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθμ. 416/98 προσήλθε ο κ. Κ. Κόλβατζης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-11-97 ενημερωτικό σημείωμα που έχει ως εξής: Με την από 9-10-97 αίτηση, ο Ι.Ν.Αγ. Αναργύρων ζητά την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στον περιβάλλοντα χώρο του νεότερου κτιρίου. Η προτεινόμενη επέμβαση συντελείται σε τμήμα της ιδιοκτησίας του και περιλαμβάνει μικρή μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής που καθορίζει το εξωτερικό περίγραμμα του κτιρίου, προς τον περιβάλλοντα χώρο, που είναι χαρακτηρισμένος σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη "Χώρος Πρασίνου".

Η παραπάνω πρόταση, προέκυψε από τη επιτακτική ανάγκη ύπαρξης πρόναου (νάρθηκα). Όπως αναφέρεται, ο προϋπάρχον ελεύθερος χώρος όπως είναι σήμερα διαμορφωμένος δεν καλύπτει τις ανάγκες του ναού. Η εύρυθμη λειτουργία του εξωνάρθηκα (χώρος που προορίζεται για το άναμμα του κεριού και το προσκύνημα των εικόνων) που σε ώρες αιχμής κρίνεται ανεπαρκέστατος, καθώς επίσης και η άνετη διακίνηση για την επίτευξη του πρωταρχικού καθήκοντος των πιστών, επιβάλλουν την σχετική ρύθμιση.

Η παραπάνω πρόταση συμπληρώνεται με τη μορφολογική δέσμευση της υπάρχουσας τοξοστοιχείας και τη δέσμευση των υλικών δόμησης, στοιχεία που αποσκοπούν στη βελτίωση της όψης του ναού από πλευράς αισθητικής.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7-23 (ΦΕΚ 228 Α /16-8-23) "Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π."
2. Το από 29-12-86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 16 Δ/21-1-87) "μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας".
3. Το Π.Δ. 183 της 9-5-/5-6-86 (ΦΕΚ 70 Α') "Έγκριση τροποποιήσεων ... από τους Νομάρχες".
4. Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την αριθ. ΕΠΑ 182/87 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 78 Δ/3-2-88).
5. Την 3246/97 αίτηση του Ι.Ν.Αγ. Αναργύρων για κίνηση διαδικασίας τροπ/ση του σχεδίου πόλεως.

Το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για να αποφασίσει σχετικά.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 20-11-98 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών με την οποία αυτή κατά πλειοψηφία απορρίπτει την μετατόπιση του ερυθρού περιγράμματος στα όρια του νάρθηκα. Το γεγονός όμως ότι προηγήθηκαν οι κατασκευές πριν την έγκριση της μετατόπισης των γραμμών, η εκ των υστέρων νομιμοποίηση των καταστάσεων δεν γίνεται αποδεκτή.

Το μέλος της επιτροπής κ. Αθανάσιος Σιδηρόπουλος διαφωνεί με την οποιαδήποτε μετατόπιση των περιγραμμάτων.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Βαφείδης : Ν' αναφέρω ένα ιστορικό εδώ. Υπάρχει ένα εισηγητικό σημείωμα της υπηρεσίας από 12-11-97 το οποίο υπογράφει ο τότε αντιδήμαρχος κ. Γκαβαϊσές και στο οποίο εκτός από τις δικαιολογίες των αιτούντων για την ανάγκη μεταβολής του σχ. πόλης στο συγκεκριμένο σημείο, δεν υπάρχει η άποψη της υπηρεσίας. Δηλ. έρχεται κατευθείαν στο Δ.Σ.

Πρόεδρος : Υπάρχουν ερωτήσεις;

Δήμαρχος : Όπως προκύπτει από την εισήγηση της επιτροπής είναι ομόφωνη.

Βαφείδης : Ο κ. Σιδηρόπουλος διαφωνεί τελείως . Να πω ότι υπάρχει μία πρόταση για ερυθρό περίγραμμα εκεί που διαμορφώθηκε σήμερα το υπόγειο. Η

αρχική αίτηση του ναού ήταν στην περιοχή του νάρθηκα. Εμείς ως Δ.Σ. δεν μπορούμε να προτείνουμε κάτι ενδιαμέσο.

Σοφιανίδης : Στο προηγούμενο θέμα υπήρχε αίτηση στις 31-8-98 και συζητείται μετά από δύο μήνες. Η αίτηση του θέματος αυτού είναι από 12-11-97 έχει περάσει 1 χρόνος περίπου. Γιατί αυτή η καθυστέρηση;

Δήμαρχος : Γιατί δεν είχαν υποβάλλει τοπογραφικό διάγραμμα για το τι ακριβώς ζητούν.

Κόλβατζης : Εφόσον διαπιστώθηκαν οι παραβάσεις της εκκλησίας από την υπηρεσία για ποιο λόγο οι παρεμβάσεις αυτές δεν είχαν αποτελεσματικότητα κάτι που γίνεται σ' άλλους αυθαιρετούντες πολίτες.

Βαφειδής : Ενεργήσαμε γρηγορότερα απ' ότι κάνουμε για κάθε άλλη περίπτωση πολίτη. Εγινε η διαδικασία αυθαιρέτου, το σήμα διακοπής έγινε, μέχρι και ο εισαγγελέας είχε επέμβει πράγμα το οποίο δεν είχε γίνει με κανέναν άλλον πρόσφατα.

Πρόεδρος : Τοποθετήσεις.

Αγαθαγγελίδης : Διαβάστηκε ένα έγγραφο ως εισηγητικό με ημερομηνία 12-11-97, χωρίς υπογραφές και εγώ το βλέπω ως κατασκευασμένο εκ των υστέρων. Δεν είναι δυνατόν να συντάχθηκε το 97 και φαίνεται από το όλο ιστορικό της υπόθεσης. Πράγματι στις 6-10-97 υποβλήθηκε στην υπηρεσία αίτηση της Ι. Μητρόπολης το οποίο έλεγε πως εμείς έχουμε την πρόθεση να κάνουμε αυτά τα οποία μετά από 1 χρόνο έκαναν. Παρακαλούμε δε θερμά να προβούμε ως Δήμος στις κατάλληλες ενέργειες προκειμένου να τροπ/θεί το ερυθρό περίβλημα στην πρόσοψη του Ι.Ν. ώστε να καταστεί δυνατή η πραγματοποίηση του παραπάνω σχεδιασμού. Ο οποίος είναι μια συνοπτικότερη περιγραφή και δεν θίγει όσα πραγματικά κατασκευάστηκαν στον αύλειο χώρο της εκκλησίας των Αγ. Αναργύρων.

Στην πραγματικότητα οι κύριοι που χειρίζονται τα ζητήματα της Μητρόπολης και εδώ πρέπει να ομολογήσουμε ότι έχουμε μία πρόοδο στην περίπτωση του Αγ. Αντωνίου πρώτα διαδικασίες νόμιμες και μετά αυθαίρετες κατασκευές, ενώ στην περίπτωση των Αγ. Αναργύρων δεν είχαμε αυτή την κοινή λογική. Αντίθετα σε κοιν/στο οικόπεδο που είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος πρασίνου ξεκίνησαν οικοδ. εργασίες προεκλογικά πράγμα το οποίο κινητοποίησε μια σειρά πολίτες αυτής της πόλης, εμφανίστηκαν και κατήγγειλαν το γεγονός στο πολεοδομικό γραφείο. Δεκαπέντε μέρες μετά το πολεοδομικό γραφείο έβγαλε το πρώτο σήμα διακοπής εργασιών .

Εστάλει στην αστυν. Δ/ση κι όλοι έκαναν τα στραβά μάτια διότι οι εργασίες συνεχίστηκαν. Δεν είναι, χωρίς εισαγωγικά, σοβαρός ο Δήμος σ' αυτή την περίπτωση κ. Δήμαρχε γιατί καμιά ελεγκτική του υπηρεσία δεν λειτούργησε. Αντίθετα χρειάστηκε μετά από 3 μέρες επιβεβαίωση του σήματος και αργότερα χρειάστηκε άλλου είδους παρέμβαση και καταγγελία με απαίτηση από μέρους μας, τότε, να εφαρμοστεί ο νόμος. Μάλιστα ήρθαν και κάναν συλλήψεις επ' αυτοφώρω, εισαγγελέας κλπ. και ξεκίνησε η προκαταρκτική εξέταση.

Το ζήτημα ποιο είναι σ' αυτή την περίπτωση; Πρώτα απ' όλα η πρόκληση. Να μένει εκτεθειμένος ένας τέτοιος φορές απέναντι στο λαό της πόλης για τέτοιου είδους και κλίμακας αυθαίρετης οικοδ. δραστηριότητας . Τι θα πεί αυτό; Επιτέλους πρέπει να το καταλάβουμε γιατί αυτό αφορά και διαδικασίες που έχουν ξετυλιχτεί στην πόλη με κύριο φορέα κατασκευής έργων το Δήμο. Αυθαίρετη κατασκευή σημαίνει παραβάσεις, πολεοδομικές, κανονισμών (πυροπροστασίας κ.α.) και μία σειρά άλλων παραβάσεων ασφαλιστικών, φορολογικών και γι' αυτό υπάρχουν οι υπηρεσίες, για να προστατεύουν την πολιτεία από την αυθαίρετη δράση ορισμένων. Σ' αυτή την περίπτωση φαίνεται, στην πράξη, ότι ο Δήμος έδωσε δια της σιωπής του κάλυψη. Και

δίνει ακόμη. Είναι υποκριτικό ν'ρχεται εκ των υστέρων τέτοια πρόταση την ώρα που ο Δήμος έπρεπε να εφαρμόσει τις διαδικασίες που προβλέπει ο νόμος και που δεν είναι άλλες, στην περίπτωση μας, παρά αφού δεν μπορεί να νομιμοποιηθεί το αυθαίρετο κατασκευάσμα, να κατεδαφιστεί και ειδικά όταν είναι στο κεντρικότατο σημείο της πόλης μας. Δεν δικαιούται, αν εδώ δεν εφαρμοστεί ο νόμος, ο κάθε δημότης που έρχεται να προσθέσει για πολύ σοβαρότατους λόγους, μια τουαλέτα στην οικία του που δεν έχει, καλύτερης μεταχείρισης απ' ό,τι εδώ που πάνε να κάνουν μία αίθουσα δεξιώσεων; Δεν πληρούν καμία διάταξη πυροπροστασίας, αερισμού, πυρασφάλειας. Ούτε τα κεριά τους ενοχλούν σ' αυτή την περίπτωση. Κάθε κουβέντα για το ζήτημα αυτό έπρεπε να είναι περιττή, ωστόσο ακόμη και τώρα παρότι κινούνται και δικαστικές διαδικασίες γενικά, οφείλουμε να το συζητήσουμε απ' τις τελευταίες φορές υπ' αυτή την έννοια ότι η εφαρμογή της νομιμότητας αφορά τους πάντες και ιδιαίτερα τους ισχυρούς.

Εκτός απ' αυτή την πλευρά υπάρχει και η τεχνική. Έχουμε οικίσκους που αυθαίρετα τοποθετούνται σ' οποιοδήποτε σημείο επιλέξει κάποιος αόρατος προσβάλλοντας και την αισθητική μας. Είδαμε μπροστά στην εκκλησία του Χριστού, που είναι μια από τις δύο σ' όλο τον κόσμο μ' αυτό το όνομα, να τοποθετείται ένα περίεργο αυθαίρετο κατασκευάσμα από κάποιον που έκρινε ότι χρειάζεται ...

Ποτούριδης : Απ' την αρχαιολογία και η υπηρεσία, χωρίς εισαγωγικά, το ξήλωσε.

Αγαθαγγελίδης : Ακούστε από την αρχαιολογία. Καλά έκανε η υπηρεσία και συγχαρητήρια. Αυτό είναι το ζήτημα. Πρέπει να υπάρχει σαφής γραμμή, σαφές πλαίσιο αρχών από την πλευρά του Δήμου. Αυτό το πλαίσιο αρχών να προστατεύει εκτός από το Δ.Σ και τις υπηρεσίες αλλά και τον ίδιο τον Δήμαρχο απέναντι σε παρακλήσεις ορισμένες φορές, πιέσεις, απαιτήσεις για να κάνουν πράξεις οποιαδήποτε σκέψη τους και ιδιαίτερα παράνομη.

Για πολλούς λόγους πρέπει να πεί όχι το Δ.Σ σήμερα σ' αυτή την πρόταση. Το Δ.Σ. μπορεί να προβληματίζεται τώρα για το πώς η επιτροπή τεχνικών θεμάτων για το ένα θέμα έλεγε ναι και για το άλλο λέει όχι.

Σιδηρόπουλος : Λυπάμαι για δεύτερη φορά θα σταθώ αντιμέτωπος στις προσπάθειες του Μητροπολίτη τον οποίο εκτιμώ γιατί αλλάζει την εκτίμηση και την αγάπη όλων μας και διότι σε πολλά θέματα προσφέρει στην πόλη και στην περιοχή της Μητροπόλεως.

Εδώ υπάρχουν δύο θέματα. Το ένα είναι, μπορεί να χτίσει ή να κάνει αυτό που έκανε η εκκλησία χωρίς την έγκριση του Δ.Σ ή όχι; Αν μπορεί γιατί μας ρώτησε; Αν όχι πως προχώρησε χωρίς να μας ρωτήσει; Εκτός αν ισχύει εδώ αυτό που ισχύει στον ΔΚΚ όπου οι αποφάσεις ελέγχονται από την περιφέρεια και εάν δεν απορριφθούν σε 15 μέρες γίνονται δεκτές. Είναι περίεργο να υπάρχει μία αίτηση των Αγ. Αναργύρων το 1997 και να συζητείται στα τέλη του 98. Φυσικά αυτό δεν αποτελεί δικαιολογία. Το άλλο θέμα είναι, εάν γίνει δεκτή η αίτηση αυτή και έρθει ένας δημότης που έχει κτήμα στην ίδια περιοχή π.χ. ο Βουζουλίδης ο οποίος επανειλημμένα προσπαθεί να χτίσει και τον απορρίπτει το Δ.Σ, τί θα του πούμε;

Σ' αυτά τα δύο θέματα στέκομαι. Αν η σκάλα έφτασε στα κάγκελα είναι θέμα αισθητικής και δεν είμαι ειδικός για ν' αποφανθώ. Δεν επεμβαίνω σ' αυτό το θέμα. Στηρίζω την άρνησή μου να εγκρίνω την πρόταση αυτή.

Κόλβατζης : Η παράβαση που είναι οφθαλμοφανής και ήδη τη συζητάμε και την καταδικάζουμε ενδεχομένως σήμερα είναι ένα συνειδητό αμάρτημα της εκκλησίας με σκοπό τη διαμόρφωση τετελεσμένων γεγονότων. Δηλ. ισχυροποιεί τη θέση της εκ των υστέρων και το Δ.Σ καλείται να βγάλει τα κάστανα από τη φωτιά διαμορφώνοντας μία πρόταση προβλεπόμενη από το νόμο κλπ. Εκείνα που πρέπει να

ξεκαθαρίσουμε είναι α) Όλες οι αρμόδιες υπηρεσίες που είναι υπεύθυνες για την αναστολή των εργασιών δεν μπόρεσαν να φέρουν ένα αποτέλεσμα που το φέρνουν όταν ενεργοποιούνται στις ίδιες περιπτώσεις διαφόρων συμπολιτών μας.

Αυτό μου θυμίζει το όλοι οι άνθρωποι είναι ίσοι αλλά ορισμένοι είναι πιο ίσοι από τους άλλους. Υπάρχει δηλ. μία κατάσταση όπου η εκκλησία ενώ επιχειρεί παραβάσεις πολεοδομικές στο τέλος ενδεχομένως θα τις νομιμοποιήσει. Το Δ.Σ βρίσκεται σ' ένα δίλημμα ότι πρέπει να κρατήσει ξεκάθαρη θέση. Να έχει μία πάγια θέση αντιμετώπισης όλων των πολιτών διότι έτσι θα περιφρουρήσει την αξιοπιστία του και το κύρος του. Θα πρέπει να πάρει την απόφαση που προβλέπει ο νόμος όσο σκληρή κι αν είναι ακόμη και της κατεδάφισης. Θα δημιουργήσει αλλιώς σχόλια, καταστάσεις και αντιλήψεις ότι υπάρχουν διαφορετικές μεταχειρίσεις σε ανάλογες περιπτώσεις. Κατ' αυτόν τον τρόπο εάν υπάρξει μια ήπια αντιμετώπιση του ζητήματος, νομιμοποιούμε μία κατάσταση που δίνει το δικαίωμα και σε άλλους συμπολίτες ν' αυθαιρετήσουν.

Τέτοιου είδους πρακτικές και λογικές η πόλη μας από το παρελθόν μέχρι σήμερα τις έχει πληρώσει ακριβά. Να διαμορφωθεί δηλ. μία πόλη στη σημερινή της μορφή και οι πρόσφατες δημ. αρχές να καταβάλουν προσπάθειες για να καλωπίσουν αυτή την εμφάνιση.

Βαφείδης : Με κανέναν τρόπο δεν πρέπει το Δ.Σ να εγκρίνει την τροπ/ση αυτή γιατί είναι μία κόκκινη γραμμή που εμβολίζει το πεζοδρόμιο της οδού Ανοίξεως. Η εκκλησία θα μπορούσε να ήταν πιο ευαίσθητη δηλ. και την αίτηση ακόμη δεν έπρεπε να την κάνει. Για να εξοικονομήσει έναν χώρο αναγκάζει να κάνουμε τέτοιο ανοσιούργημα; Κάποτε οι Δήμαρχοι, Αντιδήμαρχοι και οι Μητροπολίτες αυτοί, θα τελειώσουν και θάρθουν άλλοι στη θέση τους και ο Μητροπολίτης μπορεί να πει εγώ έχω κόκκινη γραμμή μέχρι εκεί χτίζω ένα ωραίο κτίριο γραφείων και δεν σας ρωτώ καθόλου.

Δεν είναι, η τροπ/ση που ζητείται, αντάξια του αποτελέσματος που θέλει να επιφέρει. Αν ήμασταν απόμερα της πόλης και ήθελε να κάνει ένα υπόγειο να το συζητήσουμε. Εδώ μιλάμε για την κόρη του οφθαλμού της Βέροιας. Είναι σαν ν' αγνοείς τη ιστορία αυτού του τόπου.

Η επιτροπή τεχνικών αποτελείται από έγκριτους συμπολίτες, επιστήμονες και έχει μάτια ανοικτά και κρίνει. Άλλο το θέμα του Αγ. Αντωνίου και άλλη αυτή εδώ.

Η κα Αλδάκου απ' το πρωί ήταν με τα σήματα διακοπής, τις κοιν/σεις κλπ. Μπορώ να πω ακόμη και τα απογεύματα. Απολογείται και στον εισαγγελέα και δεν κάνουμε τίποτε άλλο στην πολεοδομία παρά ν' ασχολούμαστε μ' αυτά αντί να προχωρούμε την επέκταση του σχ. πόλης κ.α.

Δήμαρχος : Πρώτον, δεν απολογείται η κα Αλδάκου, έδωσε κατάθεση για το γεγονός. Η υπηρεσία σε κάθε περίπτωση κάνει τα νόμιμα. Χωρίς να μπορώ ν' αποκλείσω την παρεισφύριση σε κάποιο σημείο του ανθρώπινου λάθους θέλω να σας διαβεβαιώσω ότι στα 3,5 χρόνια που είμαι Δήμαρχος γιατί αν συνελάμβανα υπάλληλο ο οποίος έκανε κάτι που μπορεί να μην ήταν από λάθος θα τον είχα παραπέμψει στο αρμόδιο πειθαρχικό όργανο. Ιδιαίτερα στα θέματα της πολεοδομίας είναι ιδιαίτερα αυστηροί. Εάν σε κάτι μπορεί να κατηγορηθεί η υπηρεσία συνολικότερα ως λογική είναι ότι είναι πολλές φορές ανεκτικοί σε πολεοδομικές παραβάσεις ιδιωτών τις οποίες όταν γίνονται πρωτόκολλα έρχονται οι μηχανικοί και προσπαθούν να βρουν μια λύση ούτως ώστε να νομιμοποιηθούν και 'που μπορεί να γίνει αυτό το κάνει η υπηρεσία. Αντίθετα όπου υπάρχουν επώνυμες περιπτώσεις είτε καθίστανται επώνυμες μέσα από την δημοσιότητα είναι απόλυτα προσηλωμένοι στο γράμμα και το πνεύμα του νόμου. Συνεπώς, ποια είναι η υποχρέωση της υπηρεσίας στη διαδικασία αυτή; Είναι να εκδόσει σήμα διακοπής εργασιών, η εφαρμογή του

σήματος είναι αρμοδιότητα της αστυνομίας και η υπηρεσία εξέδωσε. Από κει και πέρα αν για οποιοδήποτε λόγο ο καθείς θέλει να προχωρήσει τις παρανομίες, έχει και τις συνέπειες του νόμου. Δεν φταίει όμως η πολεοδομική υπηρεσία ούτε υπάρχει κάποια παράλειψη.

Δεύτερον, ξέρετε ποια ήταν η κατάσταση έως το 87 σ' αυτά τα οικοπέδα; Ότι όλος ο κήπος του Αγ. Αντωνίου ήταν Ο.Τ; Έτσι δεν κτίστηκαν οι πολυκατοικίες σ' επαφή με τον Ι.Ν. Αγ. Ιωάννου; Το ίδιο στην εκκλησία του Χριστού, "εκκλησιαστικά ακίνητα", η οικοδομή που ήταν παλαιότερα η εφημερίδα "ΛΑΟΣ" παλαιότερα; Που ανήκει στην ενορία Αγ. Ιωάννου; Δέστε όλα τα οικοπέδα. Ποιοι τα σώσανε και τα άφησαν να είναι στη διάθεση του κόσμου; Αυτή η δημ. αρχή, αυτό το Δ.Σ. Είχαμε μάχες με την εκκλησία όταν τους βάλαμε κόκκινο περίγραμμα. Εδώ κατατέθηκαν σωρεία ενστάσεων. Λείπουν ορισμένοι δημ. σύμβουλοι που γινόταν τότε θιασώτες υπέρ των απόψεων του να μην μπει κόκκινη γραμμή όπως επέβαλλε το Δ.Σ. . Αυτά να τα ξέρουμε για να μην τα ισοπεδώνουμε όλα. Όταν από το Δ.Σ που είχε το θάρρος να συγκρουστεί με συμφέροντα της εκκλησίας ή ιδιωτών έρχεται κάποια στιγμή και παίρνει μία απόφαση που λέει ότι εάν δεν είναι διατηρητέος ο Αγ. Αντώνιος και μόνο εκτιμώντας ότι δεν δημιουργούνται εκτελεσμένα γεγονότα. Αυτή είναι η ειδοποιός διαφορά του 5^{ου} με το 6^ο θέμα. Ο Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων δεν είναι διατηρητέο μνημείο, ολοκληρώθηκε την 10ετία του 1960, στο οποίο είχαν κάνει αυθαίρετο. Δεν ήταν ο νάρθηκας αυθαίρετος με την σιδηροκατασκευή που είχαν κάνει; Εάν ερχόταν η εκκλησία και έλεγε ότι αυτόν τον νάρθηκα θέλω να τον κάνω κάπως διαφορετικά, δεν ανοίγω πόρτα γιατί είναι βεβαρημένη η ιστορία, και το κουβεντιάζαμε εδώ ίσως λέγαμε ναι ίσως όχι. Έχει όμως διαφορά όταν ακολουθεί τις θεσμοθετημένες διαδικασίες κι όταν προσπαθείς κάτι να κάνεις δημιουργώντας τετελεσμένα γεγονότα.

Στη δική μου κρίση ήταν ιδιαίτερα σημαντικό και ο χρόνος που επιλέγει να γίνουν αυτά τα τετελεσμένα γεγονότα. Γιατί να γίνουν παραμονές εκλογών; Γιατί αφού εκκρεμούσε από το 97 δεν μας φέρναν το τοπογραφικό για να το περάσουμε; Δεν είναι άμοιρος κι ο χρόνος που πρέπει να βαρύνει στην συνείδησή σας για την απόρριψη του αιτήματος.

Δεν καλύπτει με σιωπή τίποτα ο Δήμος. Ισα - ίσα έχει το θάρρος πολλές φορές να συγκρούεται έστω κι αν έχουμε μεταξύ μας διαφορετικές απόψεις. Χάρηκα την παρηρησία των κ. κ. Χιονίδη, Σιδηρόπουλου & Αγαθαγγελίδη στο ζήτημα του Αγ. Αντωνίου γιατί άνοιξαν κι έναν άλλο δρόμο στη σκέψη του συμβούλου που θ' αποφασίσει. Μπορούν ν' αποτελούν, μάλιστα, ισχυρό ντοκουμέντο και τεκμήριο γι' αυτούς που τελικά θα έχουμε τον τελικό λόγο εάν θα πρέπει να είναι διατηρητέο μνημείο ο Αγ. Αντώνιος ή όχι.

Πρόεδρος: Δεν έχω καταγράψει άλλη πρόταση πλην της επιτροπής.

Ποιοι συνάδελφοι συμφωνούν με την πρόταση της επιτροπής;

Υπέρ ψήφισαν 14 σύμβουλοι:

Κ. Ασλάνογλου, Μ. Ποτουρίδης, Κ. Κόλβατζης, Κ. Βαφείδης, Α. Δελαβερίδης, Ε. Λελεκάκης, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Καραντουμάνης, Λ. Τάκης, Ο. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφινίδης, Γ. Χιονίδης, Μ. Αδαλόγλου, Π. Αγαθαγγελίδης.

Πρόεδρος: Ποιοι διαφωνούν;

Υπέρ δεν ψήφισε κανένας σύμβουλος.

Πρόεδρος: Λευκά;

Υπέρ δεν ψήφισε κανένας σύμβουλος.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 12-11-98 ενημερωτικό σημείωμα.

- 2.- Το με αριθ. πρωτ. 18/9-10-98 έγγραφο του Ι. Ν. Αγ. Αναργύρων με το οποίο ζητάει την τροποποίηση του σχεδίου πόλης στον περιβάλλοντα χώρο του νεότερου κτιρίου.
- 3.- Την από 20-11-98 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 4.- Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Φ.Ε.Κ 228^Α/16-8-23).
- 5.- Το από 29-12-86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 16 Δ'/21-1-87) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας».
- 6.- Το Π.Δ 183 (ΦΕΚ 70Α'/5-6-86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
- 7.- Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την αριθ. Οικ. Ε.Π.Α 182/87 και οικ. 368/87 Αποφάσεις Νομάρχη Ημαθίας (Φ.Ε.Κ 78Δ'/3-2-88 και Φ.Ε.Κ 1209Δ'/18-12-87).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Απορρίπτει το από 9-10-98 αίτημα του Ι. Ν. Αγ. Αναργύρων για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 231 (Ι. Ν. Αγ. Αναργύρων).

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **417 / 1998**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ. Ποτουρίδης	Ε. Παναγιωτίδης
	Κ. Κόλβατζης	Ο. Σιδηρόπουλος
	Κ. Βαφείδης	Ε. Σοφιανίδης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Α. Δελαβερίδης	Γ. Χιονίδης
	Ε. Λελεκάκης	Μ. Αδαλόγλου
	Κ. Πουλασουχίδης	Π. Αγαθαγγελίδης
	Α. Καραντουμάνης	

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΑΚΗΣ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 14-12-1998
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ