

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **2/98** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **8/98**

Π ε ρ ί λ η ψ η

“Καθορισμός τιμής για τα εκτός σχεδίου
πόλης ακίνητα και τα ακίνητα των
συν/σμών του Δήμου για τον υπολογισμό
του ΤΑΠ”

Σήμερα **19 Ιανουαρίου** του έτους **1998** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 47, ύστερα από την με ημερομηνία **15-1-1998** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Αναπληρωτής Δημάρχου κ. Κων/νος Βαφείδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα **16** μέλη.

Παρόντες

Παρόντες Πάρεδροι

Απόντες

1. Κ. Ασλάνογλου
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Μ. Ποτουρίδης
4. Κ. Κόλβατζης
5. Α. Δελαβερίδης
6. Θ. Τέτος
7. Ε. Λελεκάκης
8. Κ. Γκαβαϊσές
- Α. Καραντουμάνης
- 9.
10. Λ. Τάκης
11. Ε. Παναγιωτίδης
12. Ο. Σιδηρόπουλος
13. Ε. Σοφινίδης
14. Γ. Χιονίδης
15. Δ. Ζαμάνης
16. Μ. Αδαλόγλου

- Δ. Αδάμου
- Κ. Πουλασουχίδης
- Π. Καρασαββίδου
- Α. Μαρκούλης
- Χ. Παπαγεωργίου
- Φ. Γαλανούδη-Τσανάκα
- Β. Τσίλης
- Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες Πάρεδροι
Γ. Μπαλτζής

Λ. Χατζηγεωργίου
Θ. Δεμερτζής

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 9/98 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Κόλβατζης και αποχώρησαν οι κ. κ. Κ. Κόλβατζης, Α. Καραντουμάνης και Δ. Ζαμάνης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 14-1-98 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθ. 34/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκε η αξία των ακινήτων που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές καθώς και στους Συν/σμούς του Δήμου για τη βεβαίωση και είσπραξη του τέλους ακίνητης περιουσίας ως εξής:

1.Για τις οικίες που βρίσκονται στην περιοχή πάνω από το δρόμο προς Κοινότητα Αγ. Βαρβάρας, περιοχή Πανοράματος και περιοχή Εργοχωρίου μέχρι το δρόμο προς Νάουσα στην τιμή των 150.000 δρχ./τ.μ.

2.Για τις οικίες που βρίσκονται στην περιοχή κάτω από την Περιφερειακή οδό μέχρι το δρόμο προς Νάουσα καθώς και τους Συν/σμούς του Δήμου στην τιμή των 100.000 δρχ./τ.μ.

3.-Για τις βιομηχανίες-βιοτεχνίες-καταστήματα στην τιμή των 80.000 δρχ/τ.μ.

4.-Για τις αποθήκες στην τιμή των 55.000 δρχ./τ.μ.

Με την από 23-12-97 απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών έγινε αναπροσαρμογή των τιμών των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το ΔΣ ν' αποφασίσει για την αναπροσαρμογή ή μη της αξίας των ακινήτων που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές καθώς και στους συν/σμούς του Δήμου για τη βεβαίωση και είσπραξη του τέλους ακίνητης περιουσίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 5ου θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η αριθ. 7/98 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Το ΔΣ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.-Το από 14-1-98 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.

2.-Οτι για τα εκτός σχεδίου πόλης ακίνητα και τα ακίνητα των συν/σμών του Δήμου, που δεν έχει γίνει καθορισμός της αξίας ακινήτων, ο υπολογισμός της αξίας γίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

3.-Την με αριθ. 34/97 προγενέστερη απόφασή του με την οποία καθορίστηκε η αξία των ακινήτων που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές καθώς και στους συν/σμούς του Δήμου για τη βεβαίωση και είσπραξη του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας.

4.-Την από 23-12-97 απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών σύμφωνα με την οποία έγινε αναπροσαρμογή των τιμών αντικειμενικών αξιών των ακινήτων.

5.-Τις δύο προτάσεις όπως η πρώτη αναπτύχθηκε από τον δ/ντή του Δήμου και του δημ. συμβούλου κ. Δ. Ζαμάνη.

6.-Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.

7.-Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2130/93.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την αξία των ακινήτων που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές καθώς και στους συν/σμούς του Δήμου για τη βεβαίωση και είσπραξη του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, ως εξής:

1. Για τις οικίες που βρίσκονται στην περιοχή πάνω από το δρόμο προς κοινότητα Αγ. Βαρβάρας, περιοχή Πανοράματος και περιοχή Εργοχωρίου μέχρι το δρόμο προς Νάουσα, στην τιμή των 180.000 ανά τ.μ.
2. Για τις οικίες που βρίσκονται στην περιοχή κάτω από την Περιφερειακή οδό μέχρι το δρόμο προς Νάουσα καθώς και τους συν/σμούς του Δήμου, στην τιμή των 120.000 δρχ. ανά τ.μ.
3. Για τις βιομηχανίες-βιοτεχνίες-καταστήματα, στην τιμή των 96.000 δρχ. ανά τ.μ.
4. Για τις αποθήκες, στην τιμή των 70.000 δρχ. ανά τμ.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **8/ 1998**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Ι. Κουρουζίδης
	Μ. Ποτουρίδης
	Κ. Κόλβατζης
	Α. Δελαβερίδης
	Θ. Τέτος
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ε. Λελεκάκης
	Κ. Γκαβαϊσές
	Α. Καραντουμάνης
	Λ. Τάκης
	Ε. Παναγιωτίδης
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΑΚΗΣ	Ο. Σιδηρόπουλος
	Ε. Σοφιανίδης
	Γ. Χιονίδης
	Δ. Ζαμάνης
	Μ. Αδαλόγλου

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 3-2-1998
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΠΟΤΟΥΡΙΔΗΣ