

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ'αριθ. **20 / 98** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **438 /98**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εγκριση επιστροφής ποσού δρχ. 364.000 στην
Μαρία Σεφεριάδου.

Σήμερα **14 Δεκεμβρίου** του έτους **1998** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **10-12-1998** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους και παρέδρους σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα **18** μέλη.

- Παρόντες
1. Κ. Ασλάνογλου
 2. Ι. Κουρουζίδης
 3. Μ. Ποτουρίδης
 4. Κ. Βαφείδης
 5. Α. Δελαβερίδης
 6. Δ. Αδάμου
 7. Κ. Πουλασουχίδης
 8. Π. Καρασαββίδου
 9. Κ. Γκαβαϊσές
 10. Α. Καραντουμάνης
 11. Λ. Τάκης
 12. Ο. Σιδηρόπουλος
 13. Ε. Σοφιανίδης
 14. Χ. Παπαγεωργίου
 15. Γ. Χιονίδης
 16. Δ. Ζαμάνης
 17. Μ. Αδαλόγλου
 18. Π. Αγαθαγγελίδης

- Απόντες
- Κ. Κόλβατζης
Θ. Τέτος
Ε. Λελεκάκης
Α. Μαρκούλης
Ε. Παναγιωτίδης
Φ. Γαλανούδη –Τσανάκα
Β. Τσίλης

Παρόντες Πάρεδροι

Απόντες Πάρεδροι

Α. Χατζηγεωργίου
Γ. Μπατζής
Α. Καραγιοβάνης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Κατά τη συζήτηση της προ ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Π. Αγαθαγγελίδης και αποχώρησε ο κ. Ο. Σιδηρόπουλος.

Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ. 441/98 απόφασης αποχώρησε ο κ. Πουλασουχίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ. 453/98 απόφασης αποχώρησε η κ. Π. Καρασαββίδου.

Κατά τη συζήτηση της υπ'αριθ. 457/98 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Δ. Αδάμου, Μ. Αδαλόγλου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 3-12-98 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Κων/νου Γκαβαϊσέ που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2/89 πράξη τακτ/σεως και αναλογισμού πόλεως Βεροίας στην ιδιοκτησία Μαρίας Σεφεριάδου προσκυρώθηκαν δύο δημότικες εκτάσεις υπό στοιχεία 51-50-46-8-51 εμβαδού 13 τ.μ. και 50-53-52-46-50 εμβαδού 52,50 τ.μ.

Με την υπ' αριθμ. 212/95 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής καθορίστηκε συμβιβαστικά η οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος των παραπάνω προσκυρουμένων δημοτικών εκτάσεων σε 28.000 δρχ το τ.μ. και με τα υπ' αριθμ. 1312/1-3-96 και 5228/9-9-98 διπλότυπα εισπράξεως του δημοτικού ταμείου εισπράχθηκε η αξία των προσκυρουμένων εκτάσεων.

Στη συνέχεια με την υπ' αριθ. 704/7-3-96 απόφαση Νομάρχου ακυρώθηκε η υπ' αριθμ. 2/89 πράξη τακτ/σεως και αναλογισμού στο σημείο που αφορά την προσκύρωση του υπό στοιχεία 51-50-46-8-51 τμήματος εμβαδού 13 τ.μ.

Με την συνημμένη αίτησή της η Μαρία Σεφεριάδου ζητά την επιστροφή της αξίας της προσκυρωθείσης εκτάσεως των 13 τ.μ. που ανέρχεται σε 364.000 δρχ δηλαδή 13 τ.μ. X 28.000 δρχ/τ.μ. = 364.000 δρχ.

Ο δικηγόρος του Δήμου Αθ. Μακρυγιάννης γνωμοδοτεί με την από 5-11-98 γνωμοδότησή του ότι η αίτηση της Μαρίας Σεφεριάδου είναι νόμιμη και πρέπει να της επιστραφεί το ποσόν των 364.000 δρχ κατά τις διατάξεις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού (άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα).

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν'αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 3-12-98 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Κων/νου Γκαβαϊσέ.
- 2.- Την από 3-12-98 αίτηση της Μαρίας Σεφεριάδου με την οποία ζητάει την επιστροφή της αξίας της προσκυρωθείσης εκτάσεως των 13.00 τ.μ που ανέρχεται στο ποσό των 364.000 δρχ.
- 3.- Ότι με την υπ' αριθ. 2/89 πράξη τακτ/σεως και αν/σμού πόλης Βέροιας στην ιδιοκτησία Μαρίας Σεφεριάδου προσκυρώθηκαν δύο δημοτικές εκτάσεις υπό στοιχεία 51-50-16-8-51 εμβαδού 13 τ.μ και 50-53-52-46-50 εμβαδού 52,50 τ.μ.
- 4.- Ότι με την υπ' αριθ. 212/95 απόφαση της Δ.Ε καθορίστηκε συμβιβαστικά η οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας των παραπάνω προσκυρουμένων δημοτικών εκτάσεων σε 28.000 δρχ. / τ.μ.
- 5.- Τα με αριθ. 1312/1-3-96 και 5228/9-9-98 διπλότυπα εισπράξεως του δημοτικού ταμείου με τα οποία εισπράχθηκε η αξία των προσκυρουμένων εκτάσεων.
- 6.- Την με αριθ' 704/7-3-96 απόφαση Νομάρχου με την οποία ακυρώθηκε η υπ' αριθ. 2/89 πράξη τακτ/σης και αν/σμού στο σημείο που αφορά την προσκύρωση του υπό στοιχεία 51-50-46-8-51 τμήματος εμβαδού 13 τ.μ.
- 7.- Την από 5-11-98 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου.
- 8.- Ότι δίκαιο και νόμιμο είναι να επιστραφεί το ποσό των 364.000 δρχ. στην Μαρία Σεφεριάδου που εισπράχθηκε χωρίς να οφείλεται.
- 9.- Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.Δ 318/69 «περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την επιστροφή ποσού 364.000 δρχ. (13,00 τ.μ X 28.000 δρχ.) που πληρώθηκε στον Δήμο χωρίς να οφείλεται από την Μαρία Σεφεριάδου με το υπ' αριθ. 1312/1-3-96 διπλότυπο του Ειδικού Ταμείου Δήμου Βέροιας.

Β) Ψηφίζει ποσό δρχ. 364.000 σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α 412.9 «Διάφορες επιστροφές εσόδων» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 1998 για να διατεθεί για τον παραπάνω σκοπό.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **438/ 1998**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Ι. Κουρουζίδης	Ο. Σιδηρόπουλος
	Μ. Ποτουρίδης	Ε. Σοφιανίδης
	Κ. Βαφείδης	Χ. Παπαγεωργίου
	Α. Δελαβερίδης	Γ. Χιονίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Δ. Αδάμου	Δ. Ζαμάνης
	Κ. Πουλασουχίδης	Μ. Αδαλόγλου
	Π. Καρασαββίδου	Π. Αγαθαγγελίδης
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΑΚΗΣ	Κ. Γκαβαϊσές	
	Α. Καραντουμάνης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 11-1-1999
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ