

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **13/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **302/99**

Περίληψη

Ανάκληση της υπ' αριθ. 167/92 απόφασης
Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας και
έγκριση έκδοσης πρωτοκόλλου διοικητικής
αποβολής κατά της Ελισάβετ Δημοπούλου.

Σήμερα **7 Ιουνίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **3-6-1999** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρόντες και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108, 119 & 219 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **19** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Μ. Γαβρίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Κ. Ασλάνογλου
6. Α. Δελαβερίδης
7. Δ. Πέtkος
8. Κ. Γκαβαϊσές
9. Κ. Βαφείδης
10. Γ. Ουρσουζίδης
11. Σ. Γεωργιάδης
12. Ι. Τριανταφυλλίδης
13. Α. Ταράλας
14. Χ. Γεωργιάδης
15. Β. Γιαννουλάκης
16. Σ. Παναγιωτίδης
17. Θ. Σιδηρόπουλος
18. Ι. Ακριβόπουλος
19. Μ. Τσαμήτρον-Καραχατζή

Απόντες

- Δ. Ταχματζίδης
- Κ. Κόλβατζης
- Ε. Λελεκάκης
- Ν. Χαμαλής
- Π. Πιτούλιας
- Α. Κεσίδης
- Μ. Σουμελίδης
- Χ. Σκουμπόπουλος
- Λ. Τσαβδαρίδης
- Ε. Σοφινίδης
- Ε. Λευκοπούλου
- Ε. Κουκουρδής
- Γ. Μανακούλης
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 301/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Πουλασουχίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 314/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βαφείδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το αυτό 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 24-5-99 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Δημητρίου Ταχματζίδη που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθμ. 167/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 14680/6-12-96 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εγκρίθηκε η παραχώρηση κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης εμβαδού 3220 μ² -τμήμα του υπ' αριθμ. 2221 κοινοχρήστου δημοτικού τεμαχίου στην κ. Ελισάβετ Δημοπούλου την οποία κατείχε αυθαίρετα από το 1950.

Το τμήμα της παραπάνω εκτάσεως καθορίστηκε σε 900 δρχ. το μ² και συνολικά σε 2898.000 δρχ. και ύστερα από ειδοποιήσεις για την καταβολή του, η οφειλή βεβαιώθηκε σε χρηματικό κατάλογο του έτους 1997.

Επειδή μέχρι σήμερα παρά τις επανειλημμένες ειδοποιήσεις το τμήμα δεν έχει καταβληθεί παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει αν θα ανακληθεί η υπ' αριθμ. 167/92 απόφαση με την οποία παραχωρείται κοινόχρηστη δημοτική έκταση στην Ελισάβετ Δημοπούλου.

Ακόμη σας γνωρίζουμε ότι αν ανακληθεί η παραπάνω υπ' αριθμ. 167/92 απόφαση του ΔΣ, πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο ν'αποφασίσει αν θα ασκηθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής από την κοινόχρηστη έκταση που κατέχει η Ελισάβετ Δημοπούλου διότι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.Δ/τος 31/68 "περί προστασίας της περιουσίας των Οργανισμών Τοπικής Αυτ/σεως όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 12 του Ν.2307/95 (ΦΕΚ 113Α/95)¹, "το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής προκειμένου περί δημοτικών κτημάτων συντάσσεται από τον δήμαρχο, ύστερα από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος :Εισηγούμενος το 3^ο, 4^ο, 5^ο και 6^ο θέμα να πω δύο κουβέντες προκαταρκτικά. Επειδή τα συζητήσαμε στη ΔΕ και συμφωνούμε όλοι, προσπαθούμε να βάλουμε μία τάξη σε όλα τα επίπεδα και ιδιαίτερα στο τμήμα περιουσίας.

1)Υπήρχε μία περιουσία του Δήμου στην οποία προσετέθησαν και οι περιουσίες των πρώην κοινοτήτων. 2)Κάνουμε έλεγχο στα ακίνητα του Δήμου, εάν εκμισθώνονται, εάν έγιναν οι αναπροσαρμογές κλπ. Στη ΔΕ καταγγείλλαμε ορισμένες συμβάσεις που δεν πληρούσαν τους όρους και για κάποιες περιπτώσεις αποφασίσαμε και την εκτέλεση των δικαστικών αποφάσεων.

Για τα πρωτόκολλα διοικ. αποβολής ολοκληρώθηκαν οι σχετικές καταστάσεις με όλα τα στοιχεία. Σ' αυτή την ενότητα είναι και οι περιπτώσεις του 6^{ου} θέματος. Μία μεγάλη ενότητα αφορά αποφάσεις ΔΣ περί παραχώρησης στις οποίες δεν υπήρξαν συνεπείς σ' ότι αφορά την καταβολή του τιμήματος συνεχίζοντας στην κατοχή, τη χρήση και την κάρπωση ενός δημοτ. ακινήτου. Είπαμε ότι και αυτές οι περιπτώσεις πρέπει να ξεκαθαρίσουν, είτε πληρώνοντας το τμήμα είτε ανακαλώντας τις αποφάσεις του ΔΣ περί παραχώρησης και εν συνεχεία στη διοικ. αποβολή τους.

Στο θέμα αυτό υπήρξε παραχώρηση, καθορίστηκε το τμήμα, υπήρξαν αρκετές ειδοποιήσεις, δεν εμφανίστηκε και έρχεται το θέμα ως έχει.

Πρόεδρος :Ερωτήσεις.

Γιαννουλάκης :Οι εκτάσεις αυτές είναι εντός ή εκτός σχεδίου;

Δήμαρχος :Εκτός σχεδίου.

Γιαννουλάκης :Μήπως το τμήμα ήταν μεγάλο;

Δήμαρχος :Το τμήμα το καθορίζει τριμελής επιτροπή στην οποία συμμετέχει μ' ένα μέλος ο Δήμος. Τα άλλα δύο ορίζονται από τη ΔΟΥ.

Πρόεδρος :Το τμήμα καθορίστηκε στις 900 δρχ./τ.μ.

Είναι η κα Δημοπούλου εδώ; Όχι.

Κουρουζίδης :Συμφωνώ με τον Δήμαρχο. Σε περίπτωση που δεν γίνει ανάκληση, να σκεφθούμε από το 92 είναι οι 900 χιλ. και αυτό το τίμημα σήμερα είναι λίγο. Ας το λάβουμε υπόψη μας.

Πρόεδρος :Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι :Ναι.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 24-5-99 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Δημητρίου Ταχματζίδη.
- 2.- Την με αριθ. 167/92 απόφασή του με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση κατεχόμενης κοιν/στης δημοτικής έκτασης στην Ελισάβετ Δημοπούλου, εμβαδού 3.220 τ.μ..
- 3.- Ότι το τίμημα της παραπάνω έκτασης καθορίστηκε σε 900 δρχ./τ.μ. και συνολικά σε 2.898.000 δρχ. και η οφειλή αυτή βεβαιώθηκε σε χρηματικό κατάλογο έτους 1997.
- 4.- Ότι μέχρι σήμερα παρά τις επανειλημμένες ειδοποιήσεις το τίμημα δεν έχει καταβληθεί.
- 5.-Ότι η παραπάνω έκταση αποτελεί τμήμα εκ του υπ' αριθ. 2221 κοιν/στου Δημοτικού αγρ/χίου.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. Δ/τος 31/68 «Περί προστασίας των Ο.Τ.Α» όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με την παρ. 12 του αρ. 3 του Ν. 2307/95 (Φ.Ε.Κ. 113 Α'/95) καθώς και των αρ. 1-24 του Α.Ν 1539/38 και 2 του Α.Ν. 263/68.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την ανάκληση της υπ' αριθ. 167/92 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας για έγκριση παραχώρησης κατεχόμενης κοινόχρηστης έκτασης στην Ελισάβετ Δημοπούλου.

Β) Εγκρίνει την έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά της Ελισάβετ Δημοπούλου από την έκταση εμβαδού 3.220 τ.μ. την οποία κατέχει αυθαίρετα και η οποία αποτελεί τμήμα του με αρ. 2221 τεμαχίου αγροκτήματος Βέροιας, Ο.Δ. 1931, που παραχωρήθηκε στο Δήμο Βέροιας με την αρ. 12064/2064/58 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας και μεταγράφηκε νόμιμα στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας στον τόμο ΚΖ με αύξοντα αριθμό 294.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **302 / 1999**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Ι. Κουρουζίδης	Β. Γιαννουλάκης
	Μ. Γαβρίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Κ. Πουλασουχίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Α. Δελαβερίδης	Ι. Ακριβόπουλος
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Δ. Πέtkος	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Κ. Γκαβαῖσές	Χ. Μουτσιόπουλος
	Κ. Βαφείδης	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης	
	Σ. Γεωργιάδης	
	Ι. Τριανταφυλλίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 25-6-1999
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ