

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **13/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **305/99**

Π ε ρ ί λ η ψ η

"Εγκριση έκδοσης πρωτοκόλλου
διοικητικής αποβολής κατά του Παντελή
Καρτσούνα"

Σήμερα **7 Ιουνίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **3-6-1999** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρόντες και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108, 119 & 219 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **19** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Δ. Ταχματζίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Κ. Κόλβατζης	
3. Μ. Γαβρίδης	Ε. Λελεκάκης	
4. Κ. Πουλασουχίδης	Ν. Χαμαλής	
5. Κ. Ασλάνογλου	Π. Πιτούλιας	
6. Α. Δελαβερίδης	Α. Κεσίδης	
7. Δ. Πέτκος	Μ. Σουμελίδης	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Κ. Γκαβαϊσές	Χ. Σκουμπόπουλος	<u>Πάρεδροι</u>
9. Κ. Βαφείδης	Λ. Τσαβδαρίδης	-----
10. Γ. Ουρσουζίδης	Ε. Σοφιανίδης	
11. Σ. Γεωργιάδης	Ε. Λευκοπούλου	
12. Ι. Τριανταφυλλίδης	Ε. Κουκουρδής	
13. Α. Ταραλάς	Γ. Μανακούλης	
14. Χ. Γεωργιάδης	Π. Αγαθαγγελίδης	
15. Β. Γιαννουλάκης	ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 301/99	
16. Σ. Παναγιωτίδης	απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Πουλασουχίδης.	
17. Θ. Σιδηρόπουλος	2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 314/99 απόφασης	
18. Ι. Ακριβόπουλος	αποχώρησε ο κ. Κ. Βαφείδης.	
19. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 3-6-99 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Δημητρίου Ταχματζίδη που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 448/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου παραχωρήθηκε στον Καρτσούνα Παντελή τμήμα του υπ' αριθ. 1011 κοινόχρηστου Δημοτικού αγροτεμαχίου εμβαδού 1519,52μ² (στο συνημμένο τοπογραφικό αρ. ιδιοκτ.20).

Η παραπάνω έκταση αποτελεί τμήμα εκ του υπ' αριθ. 1011 Δημοτικού κοινοχρήστου και ανακλήθηκε με την υπ' αριθ. 209/1999.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν'αποφασίσει αν θα ασκηθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής κατά του Καρτσούνα Παντελή διότι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.Δ/τος 31/68 "περί προστασίας της περιουσίας των Ο.Τ.Α. όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 12 του Ν.2307/95 (ΦΕΚ 113Α/95 " "το πρωτόκολλο δ/κής αποβολής προκειμένου περί Δημοτικών κτημάτων, συντάσσεται από τον Δήμαρχο, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Όλες οι περιπτώσεις του 6^{ου} θέματος αφορούν το λόφο που βρίσκεται όπως ανεβαίνουμε από εκεί που ρίχνουν το σταυρό προς Προμηθέα και από εκεί θα διέλθει ο δρόμος της δυτικής παράκαμψης. Η αναγκαιότητα εκδόσεως των πρωτοκόλλων είναι προφανής και πρέπει να επισκευαστεί και η εκτέλεση των πρωτοκόλλων για να είναι ελεύθερες οι εκτάσεις γιατί αναμένουμε μέχρι 30-6-99 την οριστική ένταξή του στο Β' Κ.Π.Σ.

Πριν ένα μήνα έγινε η ανάκληση. Το ακίνητο αυτό είναι απολύτως απαραίτητο για την εκτέλεση του έργου. Μάλιστα είχαμε πει ότι θα δούμε στο μέλλον εάν απ' οτιδήποτε προκύψει από την επέκταση ή τη διανομή θα είναι απ' τις περιπτώσεις, γιατί πράγματι έχει και κτίσμα μέσα, που να δούμε εάν μπορούμε να βρούμε έναν τρόπο κάπως να την ικανοποιήσουμε. Η έκδοση πρωτοκόλλου όμως είναι αναγκαία.

Πρόεδρος: Ο κ. Καρτσούνας είναι εδώ; Όχι.

Κουρουζίδης: Και στο προηγούμενο Δ.Σ. είχα πει ότι όλοι αυτοί βρίσκονται σε δύσκολη κατάσταση. Εγκαταστάθηκαν εκεί πριν 50 χρόνια και έκαναν τα σπίτια τους. Κανείς δεν έχει αντίρρηση για την αναγκαιότητα του δρόμου. Δεν μπορεί όμως να πληρώσουν αυτοί το τίμημα. Από ηθικής πλευράς κι αφού έχει την πρόθεση το Δ.Σ. ν' αποδίδει τις εκτάσεις σ' όσους τις κατέχουν θα ήθελα για όλες τις περιπτώσεις αυτές να πάρουμε μία απόφαση για να λυθεί το τυπικό πρόβλημα από την έλλειψη τίτλων.

Κάποιοι απ' αυτούς έκαναν αίτηση και τους παραχωρήθηκαν οι εκτάσεις. Κάποιοι δεν έκαναν γιατί τους είπαμε ότι δεν θα τους τις παραχωρήσουμε και κάποιοι έκαναν αίτηση και δεν του παραχωρήθηκαν. Γι' αυτό είναι η ώρα και το πρόβλημα του δρόμου να λυθεί και οι συμπολίτες μας να μην γίνουν πρόσφυγες στον τόπο τους.

Προτείνω να λυθεί το τυπικό θέμα που ανέφερα, να τους γίνει, εάν είναι δυνατόν, παραχώρηση και αμέσως μετά να γίνει ανταλλαγή για να είναι νομότυπο. Για να μην υπάρχει αδικία.

Δήμαρχος: Δεν είναι όλες οι περιπτώσεις ίδιες. Η περίπτωση Καρτσούνα είναι η μόνη που κάνουμε ανάκληση γιατί δεν γίνεται διαφορετικά. Ήδη έγινε η ανάκληση. Εδώ μιλάμε μόνο για το πρωτόκολλο διοικ. αποβολής. Στο προηγούμενο Δ.Σ. είπαμε ότι θα δούμε πως θα μπορέσουμε να βρούμε μία λύση. Οι άλλες αιτήσεις είναι διαφορετικές. 1) Κάποιοι δεν έκαναν αιτήσεις και δεν μπορεί να τους ικανοποιήσεις. 2) Κάποιες απ' αυτές απορρίφθηκαν από το Δ.Σ.. Αν ανοίξουμε μία πόρτα δεν θα είναι μόνο για τους 6 ή 7 αλλά για όλους. 3) Σε κάποιες άλλες ήταν θετικό το Δ.Σ. για μία έκταση αλλά αυτοί κατείχαν μεγαλύτερη έκταση. Η παραχώρηση έγινε με την

προϋπόθεση ότι θα εγκαταλείψουν την υπόλοιπη έκταση. 4) Σε άλλες, εμείς ήμασταν θετικοί αλλά επειδή ήταν ρέμα η επιτροπή απαλλοτριώσεων στη συνέχεια δεν συναίνεσε και κατά συνέπεια δεν μπορούμε να προβούμε σε παραχώρηση. Γι αυτό είπα να τις δούμε μία – μία.

Ισχύει η δέσμευση για την κα Καρτσούνα που αναλάβαμε στην προηγούμενη συνεδρίαση αλλά εδώ είναι για πρωτόκολλο διοικ. αποβολής.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα έτσι όπως ανέπτυξε το θέμα ο Δήμαρχος και δεδομένη τη δέσμευση του Δ.Σ. ότι θα τακτοποιηθεί αφού πριν του το είχε παραχωρήσει;

Σύμβουλοι: Ναι.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 3-6-99 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Δημητρίου Ταχματζίδη.
- 2.- Την με αριθ. 448/92 απόφασή του με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση κατεχόμενης κοιν/στης δημοτικής έκτασης στον Παντελή Καρτσούνα, εμβαδού 1.519,52 τ.μ..
- 3.- Την με αριθ. 209/99 απόφασή του με την οποία ανακλήθηκε η με αριθ. 448/92 όμοιά του.
- 4.- Ότι η παραπάνω έκταση αποτελεί τμήμα εκ του του υπ' αριθ. 1011 κοιν/στου δημοτικού αγρ/χίου.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. Δ/τος 31/68 «Περί προστασίας των Ο.Τ.Α» όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με την παρ. 12 του αρ. 3 του Ν. 2307/95 (Φ.Ε.Κ. 113 Α'/95) καθώς και των αρ. 1-24 του Α.Ν 1539/38 και 2 του Α.Ν. 263/68.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Παντελή Καρτσούνα από την έκταση εμβαδού 1.519,52 τ.μ. την οποία κατέχει αυθαίρετα και η οποία αποτελεί τμήμα του με αρ. 1011 τεμαχίου αγροκτήματος Βέροιας, Ο.Δ. 1931, που παραχωρήθηκε στο Δήμο Βέροιας με την αρ. 12064/2064/58 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας και μεταγράφηκε νόμιμα στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας στον τόμο ΚΖ με αύξοντα αριθμό 294.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **305/ 1999**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Ι. Κουρουζίδης	Β. Γιαννουλάκης
	Μ. Γαβρίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Κ. Πουλασουχίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Α. Δελαβερίδης	Ι. Ακριβόπουλος
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Δ. Πέtkος	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Κ. Γκαβαῖσές	Χ. Μουτσιόπουλος
	Κ. Βαφείδης	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης	
	Σ. Γεωργιάδης	
	Ι. Τριανταφυλλίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 25-6-1999
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ