

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **14/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **329/99**

Π ε ρ ί λ η ψ η

"Εγκριση δωρεάν παραχώρησης της
χρήσης αίθουσας του Φιλίππειου
Αθλητικού Γυμναστηρίου"

Σήμερα **28 Ιουνίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο Κατάστημα Δ.Δ. Ράχης, ύστερα από την με ημερομηνία **24-6-1999** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημορχιακούς παρόντες και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 ,119 & 226 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Δ. Ταχματζίδης
3. Μ. Γαβρίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Κ. Ασλάνογλου
6. Δ. Πέτκος
7. Κ. Κόλβατζης
8. Ε. Λελεκάκης
9. Γ. Ουρσουζίδης
10. Σ. Γεωργιάδης
11. Ι. Τριανταφυλλίδης
12. Α. Κεσίδης
13. Μ. Σουμελίδης
14. Α. Ταραλάς
15. Χ. Σκουμπόπουλος
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Λ. Τσαβδαρίδης
19. Θ. Σιδηρόπουλος
20. Ε. Σοφινίδης
21. Ε. Λευκοπούλου
22. Ι. Ακριβόπουλος
23. Ε. Κουκουρδής
24. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

- Ι. Κουρουζίδης
- Α. Δελαβερίδης
- Κ. Γκαβαϊσές
- Κ. Βαφείδης
- Ν. Χαμαλής
- Π. Πιτούλιας
- Σ. Παναγιωτίδης
- Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
- Γ. Μανακούλης

Παρόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφινίδης, Π. Αγαθαγγελίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 329/99 απόφασης αποχώρησε η κα Ε. Λευκοπούλου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 22-6-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής:

Με την από 15-6-1999 αίτησή του το ΕΡΓΑΤΟΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΒΕΡΟΙΑΣ ζητά : Να του παραχωρηθεί δωρεάν η χρήση μιας από τις αίθουσες του Φιλίππειου Αθλητικού γυμναστηρίου.

Α)Σύμφωνα με το άρθρο 247 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ) με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Β)Επίσης με την ίδια διαδικασία, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν'αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος :Θεωρώ ότι είναι σημαντικό το γεγονός. Ο πρόεδρος του εργατικού κέντρου είναι εδώ. Να του δώσω το λόγο που είναι και συνάδελφος. Κε Ταχματζίδη, επειδή εκπροσωπείται και το εργατικό κέντρο και με την ιδιότητά σας αυτή να μας πείτε 2 κουβέντες παραπάνω για ν' αποφανθεί το σώμα.

Ταχματζίδης :Υπάρχει ένα πρόγραμμα εργασιακού αθλητισμού το οποίο είναι από το Υπ. Εργασίας και τη Γ.Γ. Αθλητισμού και λει ότι μεγάλα εργατικά κέντρα μπορούν να δημιουργήσουν σε χώρους που έχουν ή θα τους παραχωρηθούν, ένα δικό τους γυμναστήριο για την καλύτερη εξυπηρέτηση του ελεύθερου χρόνου και για τις βιολογικές ανάγκες των μελών τους. Εμείς ως εργατικό κέντρο είχαμε νοικιάσει μία αίθουσα. Όταν όμως είδαμε ότι η επένδυση γι αυτό το γυμναστήριο ήταν 40 με 50 εκατομ., στο οποίο συμπεριλαμβάνεται αθλ. όργανα και ο εξοπλισμός της αίθουσας, είπαμε και το συζητήσαμε με τον κ. Δήμαρχο. Γι αυτό έρχεται και θέμα να παραχωρηθεί μία αίθουσα από το Φιλίππειο γυμναστήριο, στο εργατικό κέντρο, να γίνει αυτή η επένδυση και αν σε κάποιο χρον. διάστημα αυτή η δράση δεν πάει καλά να μείνει αυτή η επένδυση στον Δήμο.

Πρόεδρος :Υπάρχει κάποιο ερώτημα;

Σκουμπόπουλος :Κατ'αρχήν κ. πρόεδρε θα θέλαμε μία ενημέρωση: 1)Σε ποιο στάδιο βρίσκεται η εκτέλεση του έργου αυτού του κλειστού γυμναστηρίου. 2)Απ' ότι γνωρίζω, ας με διαψεύσει ο Δήμαρχος ή όποιος άλλος γνωρίζει το θέμα, ερίζουν πολύ οι Αθλ. Σύλλογοι για τις αίθουσες. Νομίζω ότι είναι προτιμότερο να διαθέσουμε ένα οικόπεδο στο εργατ. κέντρο και να ξεκινήσει να φτιάξει ένα μικρό αθλητ.κέντρο παρά να δώσουμε σ' αυτό το γυμναστήριο.3)Ερχεται πολύ πρόχειρα το θέμα. Νομίζω πρέπει να περάσει από την επιτροπή. Να δώσουμε οντότητα στις επιτροπές. Έχουμε επιτροπή αθλητισμού. Αυτή έχει την ενημέρωση, αυτή έχει τους αθλητ. συλλόγους και ας μας φέρουν μία εισήγηση. Μπορεί να οδηγηθούμε σε λάθος απόφαση έτσι.

Κουκουρδής :1)Έχει τελειώσει το Φιλίππειο, τότε θα τελειώσει; 2)Υπάρχουν κι άλλες αιτήσεις από σωματεία, συλλόγους για παραχώρηση αιθουσών;

Κόλβατζης :1)Χρονικά από πότε άρχισε αυτό το πρόγραμμα ν' απευθύνεται στα εργατοϋπαλληλικά κέντρα; 2)Μέσα απ' αυτό το πρόγραμμα προβλέπεται να γυμνάζονται και ν'αθλούνται άλλοι πέρα των μελών του εργατοϋπαλληλικού κέντρου; Υπάρχει μία ελαστικότητα σ'αυτό το πρόγραμμα;

Κεσίδης :1)Η λειτουργία αυτού του γυμναστηρίου θα δημιουργήσει προβλήματα στην λειτουργία του σχολείου εκεί; 2)Η Δ/ση Δευτεροβάθμιας έχει ερωτηθεί;

Πρόεδρος :Υπάρχουν ερωτήματα που είναι εκτός θέματος .Εσείς κ. Ταχματζίδη θα δώσετε όποιες απαντήσεις χρειάζονται, παρακαλώ.

Ταχματζίδης :Αυτό το πρόγραμμα ξεκινάει πιλοτικά από την Βέροια. Ως πρόεδρος του εργατικού κέντρου δεν έχω πρόβλημα να νοικιάσω μία αίθουσα και ήδη το έχω κάνει. Το θέμα είναι ότι σ' αυτή την αίθουσα θα πέσουν 50 εκατομ. και θα αξιοποιηθεί. Θέλουμε μία αίθουσα του Φιλίππειου να αξιοποιηθεί και αν η δραστηριότητα αυτή του εργατ. κέντρου ατονίσει να μείνουν όλα αυτά στο Φιλίππειο ή στον Δήμο; Από εκεί και πέρα για το ποιοί θ' αθλούνται δεν υπάρχει πρόβλημα από μεριά μας. Θ' αθλούνται αυτοί οι οποίοι θέλουν ν' αθληθούν σ' ένα συγκεκριμένο χώρο ο οποίος θα εξοπλιστεί. Δεν είναι ίδια πρόταση με την πρόταση των άλλων σωματείων. Η διαφορά είναι ότι εμείς θα δώσουμε 40 εκατομμύρια. Δεν νομίζω ότι υπάρχει κάποιο άλλο σωματείο, εκτός από την άρση βαρών, η οποία θα κάνει ένα τέτοιο ύψος επένδυσης. Γιατί το φέραμε στη συγκεκριμένη συνεδρίαση.Καθυστερώ την μηχανικό από την Γ.Γ.Α για να δούμε πως θα κάνουμε μέσα στον χώρο όλες αυτές τις επενδύσεις. Κι επειδή την άλλη βδομάδα θα έρθει, χρειάζεται να της δείξουμε το συγκεκριμένο χώρο .Να σας πω δε πληροφοριακά ότι η Γ.Γ.Α. θα διαθέσει και καθηγητές φυσικής αγωγής για να προσέχουν τους αθλούμενους δηλ. θα δημιουργήσουμε και 4 θέσεις απασχόλησης.

Δήμαρχος :Επειδή μπήκαν ορισμένα ερωτήματα. 1)Για το κλειστό γυμναστήριο,υπήρχε μία προγραμματική σύμβαση 250 εκατ. για να γίνει το γήπεδο. Στη συνέχεια και ενώ δημοπρατήθηκε έτσι το έργο διαπιστώθηκε ότι η επιφάνεια στον 1^ο όροφο και κάτω στο γυμναστήριο μπορούσε να διαμορφωθεί σε αθλητ. αίθουσες. Αυτό αύξησε τον προϋπολογισμό του όλου έργου, υπογράφηκε μία συμπληρωματική προγραμματική σύμβαση με την Γ.Γ.Α. και πήγε στο ΥΠΕΘΟ για να χρηματοδοτηθεί. Από το 1998 υπάρχει η θέση του ΥΠ.ΕΘ.Ο ότι δεν χρηματοδοτεί νέα έργα τα οποία δεν έχουν ενταχθεί στο πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων στις προηγούμενες χρηματοδοτήσεις του. Αυτό το έργο είχε χρηματοδοτηθεί από Γ.Γ.Α. μέσα από τα έσοδα του ΠΡΟΠΟ και του ΛΟΤΤΟ.Ηταν από τα έργα τα οποία προτείναμε να περιληφθούν στο ΕΠΤΑ και μάλιστα με υψηλό βαθμό προτεραιότητας σε όλη τη χρηματοδότηση, γιατί ακριβώς υπάρχουν ολοκληρωμένες μελέτες και είναι έτοιμο να δημοπρατηθεί το έργο απ' την στιγμή που θα υπάρχει η πίστωση, παράλληλα γίνεται και μία προσπάθεια με τον Υφυπουργό Εθνικής Οικονομίας τον κ. Πάχα να πειστεί, γιατί είχε χρηματοδοτηθεί παλιότερα.Ετσι βρήκαμε μία απόφαση από το Νομαρχιακό Ταμείο που μπορεί ενδεχόμενα να το θεωρήσει πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων "εν ευρεία έννοια" και να ενταχθεί άμεσα σε χρηματοδότηση από το ΥΠΕΘΟ, ή το Π.Δ.Ε ή από το ΕΠΤΑ, με απόφαση του υπουργού Εθν. Οικονομίας. Θα έχουμε μία εξέλιξη σ' αυτό το θέμα, ελπίζω τις επόμενες 10 μέρες.2)Πως διαμορφώνεται ο χώρος; Διαμορφώνονται ορισμένες αίθουσες για ορισμένα αθλήματα άρση βαρών, πάλη, πυγμαχία, γυμναστική ενόργανη κι ορισμένα γραφεία.α)Με ορισμένους από τους αθλητ. συλλόγους υπήρξε μία πίεση να εγκατασταθούν στα γραφεία που διαμορφώνονται για να μην πληρώνουν έξοδα του ενοικίου. Είναι ένα ζήτημα που θα το δει το ΔΣ. β) Σ' ότι αφορά όμως τους αθλητικούς χώρους εκεί τα διάφορα σωματεία ανάλογα με τα τμήματα που έχουν, όπως γίνεται και στο ΕΑΚ κλπ., θα κλείνουν κάποιες ώρες για τις προπονήσεις τους. Ερχεται λοιπόν αυτή η πρόταση από το εργατ. κέντρο. Μπορούν θαυμάσια όσοι θα συμμετέχουν από πλευράς του εργατ. κέντρου να γυμνάζονται σ' αυτόν το χώρο. Δεν παραχωρούμε συγκεκριμένο χώρο χρήσης αλλά ανάλογα σε τι άθλημα θέλει να

γυμναστεί κανείς. Θα έχουμε ενδεχόμενα και μία γενικής ιατρικής χώρου, όπου θα μπορούσαν να κάνουν τη γυμναστική τους ή αερόμπικ ή οτιδήποτε. Δεν είναι καθόλου κακό πράγμα να πάρει και ζωή αυτός ο χώρος εκεί. Έχει και μία ιδιαίτερη σημασία για ολόκληρη την περιοχή της πλ. Ωρολογίου, που θα δώσει και μία κίνηση και ζωή και οικονομική και που βέβαια συνεισφέρουν και ένα ορισμένο ποσό για την αγορά οργάνων και που μπορεί να συμβάλλει στη βελτίωση του όλου έργου.

Μ' αυτές τις συνθήκες νομίζω ότι πρέπει να ευχαριστήσουμε και τον κ. Ταχματζίδη και όποιους χρηματοδοτούν αυτό το πρόγραμμα, να το κάνουμε αποδεκτό, και νομίζω ότι δεν θα παρεμποδίσει και τη χρήση συγκεκριμένων αθλητικών εγκαταστάσεων από τους υπόλοιπους φορείς που έχουν τ' αντίστοιχα αθλητικά τμήματα. Γι' αυτό εισηγούμε θετικά προς το σώμα.

Πρόεδρος :Υπάρχουν τοποθετήσεις;

Σκουμπόπουλος :Συμφωνώ με την προϋπόθεση ότι δεν θα δημιουργηθεί πρόβλημα με τους αθλ. συλλόγους αν διαθέσουμε αίθουσα στο Εργ. Κέντρο. Συμφωνούμε ότι είναι μία επένδυση μεγάλη, όμως φοβάμαι ότι θα δημιουργήσουν πρόβλημα στ' αθλητ. σωματεία και θα το συναντήσουμε μπροστά μας. Συμφωνούμε μ' αυτήν την προϋπόθεση, ότι δεν θα δημιουργήσουν πρόβλημα στ' αθλητικά σωματεία της πόλης.

Ουρσουζίδης :Να γίνει έκτακτο ΔΣ για να ακούσουμε και την άποψη των αθλητικών φορέων. Επαναλαμβάνω ότι σαν ιδέα είναι σωστή. Ναι στα 40 εκατομμύρια, έρχονται να τοποθετηθούν υπέρ του Δήμου. Ωστόσο τα ερωτηματικά παραμένουν. Κατά συνέπεια δεν είμαι έτοιμος να το ψηφίσω.

Κουκουρδής :Κι εγώ δεν νομίζω ότι πρέπει να το ψηφίσουμε αυτό το αίτημα, διότι πρέπει πρώτα να τελειώσει το αθλητικό γυμναστήριο και μετά αφού κατατεθούν τα αιτήματα όλων των συλλόγων να γίνει από την επιτροπή Αθλητισμού η ανάλογη κατανομή των αιθουσών.

Πρόεδρος :Για διευκρίνιση προς όλους τους συναδέλφους, οι επιτροπές δεν παίρνουν αποφάσεις, εισηγούνται στο Δ.Σ. Το ΔΣ αποφασίζει. Είναι εισηγητικά όργανα.

Θέλει κανείς από τους πρωτομιλήσαντες να δευτερολογήσει;Όχι.

Δήμαρχος :Ποιος σας είπε ότι κάνουμε ένα γυμναστήριο για τους συλλόγους; Κάνουμε ένα Δημοτικό γυμναστήριο στο κέντρο της πόλης που θα μπορούν να κάνουν χρήση και οι σύλλογοι και όλος ο κόσμος. Δηλ. εάν ένας μεμονωμένος πολίτης, που δεν είναι μέλος ενός συλλόγου, θέλει να πάει να γυμναστεί στο γυμναστήριο δεν θα μπορεί; Εάν θέλουμε ν' αναπτύξουμε ένα πρόγραμμα μαζικού αθλητισμού δεν θα μπορούμε γιατί ο τάδε σύλλογος θα πει "Με συγχωρείται, γιατί αυτό είναι το δικό μου κομμάτι;" Κάνουμε ένα δημοτικό γυμναστήριο όπως είναι το Ε.Α.Κ. όπου θα υπάρχει μία επιτροπή, η οποία θα κάνει έναν προγραμματισμό, ανάλογα με τα αιτήματα των συλλόγων. Ποιός σας είπε ότι θα παραχωρήσουμε εμείς στο εργατικό κέντρο ολόκληρο τον χώρο, ή ένα συγκεκριμένο κομμάτι; Μόνο τη χρήση, για να εφαρμόσει το πρόγραμμά του. Ποιός σας είπε ότι θ' αλλάξουμε την μελέτη του κτιρίου; Δεν αλλάζει γιατί εκτός από τα γραφεία, δεν έχει μέσα το υπόλοιπο για να κτίσουμε, χωριστές αίθουσες. Θα είναι ένας χώρος που μπορεί να γίνει αερόμπικ ή οτιδήποτε άλλο. Αυτή τη στιγμή το ξέρετε με απόφαση του ΔΣ προσωρινά έχει εγκατασταθεί ένα κομμάτι του πινγκ-πόνγκ της ΔΕΤΟΠΟΚΑ και ενός άλλου συλλόγου οι οποίοι κάνουνε προπονήσεις. Είναι θετικό όχι τόσο για τα χρήματα, αλλά για το ότι παίρνετε πρωτοβουλία και παρέχεται η υπηρεσία και η δυνατότητα εκγύμνασης. Σ' ένα σημαντικό αριθμό εργαζομένων που αλλιώς αυτοί που θα θέλουνε να γυμναστούν θα έπρεπε να πάνε σ' ένα γυμναστήριο να δίνουν 10-12-15 χιλιάδες τον μήνα. Αυτό είναι το πρώτο θετικό και αυτή είναι η έννοια της

αποδοχής αυτής της πρότασης και της προσφοράς. Το δεύτερο, ότι (σήμερα το ακούω) θα δημιουργηθούν και 4 θέσεις απασχόλησης.

Πρόεδρος: Ποιοι διαφωνούν;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 2 σύμβουλοι:

Γ. Ουρσουζίδης, Ε. Κουκουρδής.

Πρόεδρος : Ποιοι συμφωνούν;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 17 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Δ. Ταχματζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Ασλάνογλου, Δ. Πέtkος, Κ. Κόλβατζης, Ε. Λελεκάκης, Σ. Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Α. Κεσίδης, Α. Ταραλάς, Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Λ. Τσαβδαρίδης, Ι. Ακριβόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.-Το από 22-6-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Το με αριθμ. πρωτ. 397/15-6-99 έγγραφο του Εργατοϋπαλληλικού Κέντρου Βέροιας.
- 3.- Τις προτάσεις των δημοτικών συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 5.- Τις διατάξεις των άρθρων 106, 247 και 262 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης μιας αίθουσας του Φιλίππειου Αθλητικού Γυμναστηρίου στο Εργατοϋπαλληλικό Κέντρο Βέροιας, για την υλοποίηση του προγράμματος Εργασιακού αθλητισμού που χρηματοδοτείται από το Υπουργείο Εργασίας και τη Γενική Γραμματεία αθλητισμού, και που έχει ως σκοπό τη βελτίωση του βιολογικού επιπέδου των εργαζομένων και την αξιοποίηση του ελεύθερου χρόνου τους.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **329/ 1999**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	M. Ποτουρίδης X. Σκουμπόπουλος
	Δ. Ταχματζίδης X. Γεωργιάδης
	M. Γαβρίδης B. Γιαννουλάκης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	K. Πουλασουχίδης Λ. Τσαβδαρίδης
	Δ. Πέτκος Θ. Σιδηρόπουλος
	K. Κόλβατζης E. Σοφιανίδης
	E. Λελεκάκης E. Λευκοπούλου
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης I. Ακριβόπουλος
	Σ. Γεωργιάδης E. Κουκουρδής
	I. Τριανταφυλλίδης Π. Αγαθαγγελίδης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	A. Κεσίδης X. Μουτσιόπουλος
	M. Σουμελίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 2-7-1999
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ