

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **18/99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **399/99**

Περίληψη

Ανάκληση της υπ' αριθ. 245/93 απόφασης
Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας και
έγκριση έκδοσης πρωτοκόλλου
διοικητικής αποβολής κατά των Γεωργίου
και Παναγιώτη Καραφώλα

Σήμερα 16 Αυγούστου του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο Δημοτικό Διαμέρισμα Κάτω Βερμίου, στο Ξενοδοχείο «ΧΡΥΣΟ ΕΛΛΑΦΙ», ύστερα από την με ημερομηνία 12-8-1999 γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημορχιακούς παρόντες και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα 22 μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Κ. Ασλάνογλου
5. Α. Δελαβερίδης
6. Δ. Πέtkος
7. Ε. Λελεκάκης
8. Κ. Γκαβαϊσές
9. Γ. Ουρσουζίδης
10. Σ. Γεωργιάδης
11. Ι. Τριανταφυλλίδης
12. Π. Πιτούλιας
13. Α. Κεσίδης
14. Μ. Σουμελίδης
15. Α. Ταράλας
16. Χ. Σκουμπόπουλος
17. Χ. Γεωργιάδης
18. Β. Γιαννουλάκης
19. Λ. Τσαβδαρίδης
20. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Κουκουρδής
22. Γ. Μανακούλης

Απόντες

- Μ. Γαβρίδης
- Κ. Πουλασουχίδης
- Κ. Κόλβατζης
- Κ. Βαφείδης
- Ν. Χαμαλής
- Σ. Παναγιωτίδης
- Θ. Σιδηρόπουλος
- Ε. Σοφιανίδης
- Ε. Λευκοπούλου
- Ι. Ακριβόπουλος
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της προ ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Γεωργιάδης, Α. Κεσίδης, Λ. Τσαβδαρίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 399/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Κεσίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το αυτό 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 20-7-99 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Δημητρίου Ταχματζίδη που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθμ. 245/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 3292/17-2-95 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Ημαθίας εγκρίθηκε η παραχώρηση κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης εμβαδού 920 μ² που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 1011 κοινοχρήστου τεμαχίου στους Γεώργιο και Παναγιώτη Καραφώλα την οποία κατέχουν αυθαίρετα.

Το τμήμα της παραπάνω έκτασης καθορίστηκε από την αρμόδια επιτροπή σε 900 δρχ. το μ² και συνολικά σε 828.000 δρχ. και ύστερα από ειδοποιήσεις για την καταβολή του, βεβαιώθηκε η οφειλή αυτή στον χρηματικό κατάλογο έτους 1996.

Επειδή μέχρι σήμερα παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις το τμήμα δεν έχει καταβληθεί παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει αν θα ανακαλέσει την υπ' αριθμ. 245/93 απόφασή του με την οποία παραχωρείται κοινόχρηστη δημοτική έκταση στους Γεώργιο και Παναγιώτη Καραφώλα.

Ακόμη σας γνωρίζουμε ότι αν ανακληθεί η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ., πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει αν θα ασκηθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής από την κοινόχρηστη έκταση που κατέχουν οι Γεώργιος και Παναγιώτης Καραφώλας διότι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.Δ/τος 31/68 «περί προστασίας της ιδιοκτησίας των Ο.Τ.Α.» όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 11 του άρθρου 3 του Ν.2307/95 (ΦΕΚ 113Α/95) σε συνδυασμό με την παρ. 12 του άρθρου 3 του Ν. 2307/95 "το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 263/68 προκειμένου περί δημοτικών κτημάτων συντάσσεται από τον Δήμαρχο, ύστερα από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος : Είναι πανομοιότυπα τα θέματα.

Δήμαρχος : Είναι αποφάσεις που χρεώθηκαν οικόπεδα. Παρ' όλες τις οχλήσεις της υπηρεσίας δεν ήρθαν να πληρώσουν και προφανώς όπως κάναμε και σε αντίστοιχες περιπτώσεις είναι η ανάκληση της απόφασης και πρωτόκολλο της διοικητικής αποβολής.

Πρόεδρος : Υπάρχουν ερωτήσεις; Όχι. Ορίστε τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος : Συμφωνούμε για την ανάκληση των αποφάσεων και των 3 γιατί δεν πληρώθηκαν τόσα χρόνια. Δεν συμφωνούμε όμως για τα πρωτόκολλα διοικητικής αποβολής γιατί πρέπει ν' ακολουθήσουμε τον τύπο, ώστε να είναι νόμιμες οι αποφάσεις μας. Πρέπει να 'ρθουν διαγράμματα, πρέπει να 'ρθουν εισηγήσεις άλλες από την υπηρεσία. Πρέπει να γίνει επί τόπου έλεγχος, σε ποια κατάσταση βρίσκονται τα οικόπεδα ή οι εκτάσεις αυτές και μετά ν' αποφασίσουμε για τα πρωτόκολλα διοικητικής αποβολής.

Συμφωνούμε μόνο με την ανάκληση των αποφάσεων.

Πρόεδρος : Σε ότι αφορά το 7^ο και το 9^ο η μία πρόταση είναι ανάκληση και διοικητική αποβολή και η άλλη είναι ανάκληση χωρίς διοικητική αποβολή.

Να συμφωνήσουμε ομόφωνα στην ανάκληση;

Ομόφωνα.

Σ' ότι αφορά το 7^ο θέμα. Συμφωνεί το σώμα στην ανάκληση των αποφάσεων του Δ.Σ.;

Σύμβουλοι : Ναι.

Πρόεδρος : Για τη διοικ. αποβολή, ο κ. Σκουμπόπουλος πρότεινε να υπάρχει ειδικός φάκελος με σχεδιαγράμματα κ.λ.π. και μετά ν' αποφασίσουμε για την διοικ. αποβολή.

Ποιοι ψηφίζουν την πρόταση του κ. Σκουμπόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 7 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Α. Τσαβδαρίδης, Μ. Τσαμήτρον – Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής, Γ. Μανακούλης.

Πρόεδρος: Ποιοι ψηφίζουν να προχωρήσει το Δ.Σ. στην διοικ. αποβολή όπως κάναμε και σ' άλλες περιπτώσεις;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 14 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Κ. Ασλάνογλου, Α. Δελαβερίδης, Δ. Πέtkος, Ε. Λελεκάκης, Κ. Γκαβαισές, Γ. Ουρσουζίδης, Σ. Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Π. Πιτούλιας, Μ. Σουμελίδης, Α. Ταραλός.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 20-7-99 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Δημητρίου Ταχματζίδη.
- 2.- Την με αριθ. 245/93 απόφασή του με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση κατεχόμενης κοιν/στης δημοτικής έκτασης στους Γεώργιο & Παναγιώτη Καραφώλα, εμβαδού 920 τ.μ..
- 3.- Ότι το τίμημα της παραπάνω έκτασης καθορίστηκε σε 900 δρχ./τ.μ. και συνολικά σε 828.000 δρχ. και η οφειλή αυτή βεβαιώθηκε σε χρηματικό κατάλογο έτους 1996.
- 4.- Ότι μέχρι σήμερα παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις το τίμημα δεν έχει καταβληθεί.
- 5.- Ότι η παραπάνω έκταση αποτελεί τμήμα εκ του υπ' αριθ. 1011 κοιν/στου Δημοτικού αγρ/χίου.
- 6.- Την πρόταση του δημ. συμβούλου κ. Χ. Σκουμπόπουλου.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. Δ/τος 31/68 «Περί προστασίας των Ο.Τ.Α» όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με την παρ. 11 του αρ. 3 του Ν. 2307/95 (Φ.Ε.Κ. 113 Α'/95) σε συνδυασμό με αυτών της παρ. 12 του αρ. 3 του Ν. 2307/95 καθώς και των αρ. 1-24 του Α.Ν 1539/38 και 2 του Α.Ν. 263/68.

Αποφασίζει

Α) Ομόφωνα: Εγκρίνει την ανάκληση της υπ' αριθ. 245/93 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας για έγκριση παραχώρησης κατεχόμενης κοινόχρηστης έκτασης στους Γεώργιο και Παναγιώτη Καραφώλα.

Β) Κατά Πλειοψηφία: Εγκρίνει την έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά των Γεωργίου και Παναγιώτη Καραφώλα από την έκταση εμβαδού 920 τ.μ. την οποία κατέχουν αυθαίρετα και η οποία αποτελεί τμήμα του με αρ. 1011 τεμαχίου αγροκτήματος Βέροιας, Ο.Δ. 1931, που παραχωρήθηκε στο Δήμο Βέροιας με την αρ. 12064/2064/58 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας και μεταγράφηκε νόμιμα στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας στον τόμο ΚΖ με αύξοντα αριθμό 294.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **399 / 1999**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης	Β. Γιαννουλάκης
	Α. Δελαβερίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
	Δ. Πέτκος	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Ε. Λελεκάκης	Ε. Κουκουρδής
	Κ. Γκαβαϊσές	Γ. Μανακούλης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης	
	Σ. Γεωργιάδης	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Ι. Τριανταφυλλίδης	
	Π. Πιτούλιας	
	Α. Κεσίδης	
	Μ. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 6-9-1999
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ