

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **2 / 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **70/99**

Περίληψη

«Ορισμός μελών επιτροπής προσδιορισμού
Αξίας Ακινήτων του Π.Δ 5/86 για το Δήμο
Βέροιας και την περιφέρειά του ».

Σήμερα **1 Φεβρουαρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** και σε συνέχεια διακοπείσας συνεδρίασης στις **2 Φεβρουαρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **08:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **28-1-1999** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρόδρους και τον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Α. Δελαβερίδης
8. Δ. Πέτκος
9. Κ. Κόλβατζης
10. Ε. Λελεκάκης
11. Κ. Γκαβαϊσές
12. Κ. Βαφειδης
13. Γ. Ουρσουζίδης
14. Ν. Χαμαλής
15. Σ. Γεωργιάδης
16. Ι. Τριανταφυλλίδης
17. Π. Πιτούλιας
18. Α. Κεσίδης
19. Α. Σουμελίδης
20. Α. Ταραλός
21. Χ. Σκουμπόπουλος
22. Χ. Γεωργιάδης
23. Β. Γιαννουλάκης
24. Σ. Παναγιωτίδης
25. Λ. Τσαβδαρίδης
26. Θ. Σιδηρόπουλος
27. Ε. Σοφινίδης
28. Ε. Λευκοπούλου
29. Ι. Ακριβόπουλος
30. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
31. Ε. Κουκουρδής
32. Γ. Μανακούλης
33. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 17/99 απόφασης προσήλθε ο κ. Λ. Τσαβδαρίδης.

Κατά τη συζ/ση της υπ' αριθ. 18/99 απόφ. αποχώρησε ο κ. Θ. Σιδηρόπουλος.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 53/99 απόφ. αποχώρησε ο κ. Ν. Χαμαλής.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 83/99 απόφ. αποχώρησε ο κ. Κ. Κόλβατζης.

Κατά τη συζ/ση της υπ' αριθ. 84/99 απόφ. αποχώρησε ο κ. Σ. Παναγιωτίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 86/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Κουρουζίδης και Κ. Κόλβατζης..

Μετά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 86/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ Χ.

Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης,

Λ. Τσαβδαρίδης, Θ. Σιδηρόπουλος Ε. Λευκοπούλου, Ι.Ακριβόπουλος

Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή και ο δημαρχιακός Πάρεδρος Χ.

Χ. Μουτσιόπουλος.

Στη συνέχιση της διακοπείσας συνεδρίασης της 2-2-1999 απουσίαζαν οι κ.κ.

Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης,

Λ. Τσαβδαρίδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφινίδης, Ε. Λευκοπούλου,

Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής, Γ.

Μανακούλης και ο δημαρχιακός Πάρεδρος Χ. Μουτσιόπουλος.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 87/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ Κ.

Κόλβατζης, Ν. Χαμαλής και Π. Πιτούλιας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 36^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 27-1-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής: Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 12 του Ν. 1337/83 μετά την κύρωση των πράξεων εφαρμογής, καταρτίζεται επιτροπή η οποία προβαίνει στον προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων που περιλαμβάνονται στην πράξη ώστε να είναι δυνατή στη συνέχεια η επιβολή της εισφοράς σε χρήμα.

Επίσης η επιτροπή προβαίνει και στην εκτίμηση των κατασκευών και εγκαταστάσεων που, μέσω της πράξης, μεταβάλλουν ιδιοκτήτη και θα πρέπει να αποζημιωθούν από τον οικείο ΟΤΑ.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ/τος 5 της 17-12-85/17-1-86 (ΦΕΚ 2Δ'), «Προσδιορισμός αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα και τρόπος καταβολής της». Η επιτροπή συγκροτείται σε κάθε τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και για τους νομούς Αττικής και Θεσ/νίκης σε κάθε Δ/νση Πολεοδομίας, με απόφαση του οικείου Νομάρχη και αποτελείται από: τον Προϊστάμενο του Τ.Π. - Π.Ε. ή της Δ/νσης Πολεοδομίας ως πρόεδρο με αναπληρωτή το νόμιμο αναπληρωτή του, από δύο υπαλλήλους των ιδίων υπηρεσιών με τους αναπληρωτές τους και από έναν εκπρόσωπο της Τοπικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του. Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται με πράξη του προέδρου της, υπάλληλος των ως άνω υπηρεσιών.

Επειδή με την 152/96 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας (ΦΕΚ 326Β/21-4-97), η παραπάνω αρμοδιότητα μεταβιβάστηκε στο Δήμο Βέροιας από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας, το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, προκειμένου να ορισθούν τα μέλη της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων του Π.Δ/τος 5/86 για το Δήμο Βέροιας και την περιφέρειά του.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Δήμαρχος είπε ότι προτείνω να συμμετάσχουν ως τακτικά μέλη στην παραπάνω επιτροπή ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κ. Πουλασουχίδης και οι δημοτικοί υπάλληλοι, Μ. Αλδάκου, Α. Μπουσμαλή και Μ. Γεωργιάδου. Ως αναπληρωματικά μέλη προτείνω το δημοτικό σύμβουλο κ. Μ. Γαβρίδη και τους δημοτικούς υπαλλήλους Ε. Κοκκινίδου, Ντ. Βαφείδου, και Γ. Ζευγαρόπουλο.

Και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 27-1-1999 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
2. Τις διατάξεις της παρ. 7, του αρ. 12, του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α' 14-3-83) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» σύμφωνα με τις οποίες επιτροπή προβαίνει στον προσδιορισμό της αξίας ακινήτων που περιλαμβάνονται στην πράξη εφαρμογής.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ 5/86 (ΦΕΚ 2Δ') «Προσδιορισμός αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα και τρόπος καταβολής της» σύμφωνα με τις οποίες η επιτροπή συγκροτείται σε κάθε τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με απόφαση του οικείου Νομάρχη.
4. Την υπ' αριθ. 152/96 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας (ΦΕΚ 326Β/21-4-97) σύμφωνα με την οποία μεταβιβάζεται από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας στο Δήμο Βέροιας η αρμοδιότητα κύρωσης των μελετών εφαρμογής των πολεοδομικών μελετών (άρθρο 12 του Ν. 1337/83) καθώς και όλων των διαδικασιών που σχετίζονται με τις κυρωμένες πράξεις.
5. Την πρόταση του Δημάρχου.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει τα μέλη της επιτροπής προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων του Π.Δ 5 της 17-12-85/17-1-86 (ΦΕΚ 2Δ') για το Δήμο Βέροιας και την περιφέρειά του, ως εξής:

1. Μαρία Αλδάκου, ως πρόεδρο, προϊσταμένη του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου Βέροιας, με αναπληρώτριά της την Ελένη Κοκκινίδου, δημοτική υπάλληλο.
2. Αικατερίνη Μπουσμαλή, δημοτική υπάλληλο, με αναπληρωτή της τον Γρηγόριο Ζευγαρόπουλο, δημοτικό υπάλληλο.
3. Μαρούλα Γεωργιάδου, δημοτική υπάλληλο, με αναπληρώτριά της την Ντιάνα Βαφείδου, δημοτική υπάλληλο.

4. Κων/νο Πουλασουχίδη, δημοτικό σύμβουλο, με αναπληρωτή του τον Μιχάλη Γαβρίδη, δημοτικό σύμβουλο.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **70 / 1999**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ.	Ποτουρίδης	Χ.	Σκουμπόπουλος
	Ι.	Κουρουζίδης	Χ.	Γεωργιάδης
	Δ.	Ταχματζίδης	Β.	Γιαννουλάκης
	Μ.	Γαβρίδης	Σ.	Παναγιωτίδης
	Κ.	Πουλασουχίδης	Λ.	Τσαβδαρίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α.	Δελαβερίδης	Θ.	Σιδηρόπουλος
	Δ.	Πέτκος	Ε.	Σοφινίδης
	Κ.	Κόλβατζης	Ε.	Λευκοπούλου
	Ε.	Λελεκάκης	Ι.	Ακριβόπουλος
	Κ.	Γκαβαϊσές	Μ.	Τσαμήτρου-Καραχατζή
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Κ.	Βαφειδής	Ε.	Κουκουρδής
	Γ.	Ουρσουζίδης	Γ.	Μανακούλης
	Ν.	Χαμαλής	Π.	Αγαθαγγελίδης
	Σ.	Γεωργιάδης	Χ.	Μουτσιόπουλος
	Ι.	Τριανταφυλλίδης		
	Π.	Πιτούλιας		
	Α.	Κεσίδης		
	Α.	Σουμελίδης		

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 10-3-1999

Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ