

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ.**427/99**

Περίληψη

Έγκριση μελέτης στερέωσης των
πρανών του αρχαίου τείχους στην
περιοχή Λαδομύλων

Σήμερα **6 Σεπτεμβρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ασωμάτων, στην ταβέρνα Μ. Μιχαλόπουλου «Νυχτερίδα», ύστερα από την με ημερομηνία 2-9-1999 γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρόδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Μ. Γαβρίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Κ. Ασλάνογλου
6. Α. Δελαβερίδης
7. Δ. Πέtkος
8. Ε. Λελεκάκης
9. Κ. Βαφείδης
10. Γ. Ουρσουζίδης
11. Ν. Χαμαλής
12. Σ. Γεωργιάδης
13. Ι. Τριανταφυλλίδης
14. Π. Πιτούλιας
15. Μ. Σουμελίδης
16. Α. Ταραλάς
17. Χ. Σκουμπόπουλος
18. Χ. Γεωργιάδης
19. Λ. Τσαβδαρίδης
20. Ε. Σοφιανίδης
21. Ε. Λευκοπούλου
22. Ι. Ακριβόπουλος
23. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
24. Ε. Κουκουρδής
25. Γ. Μανακούλης
26. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

- Δ. Ταχματζίδης
- Κ. Κόλβατζης
- Κ. Γκαβαϊσές
- Α. Κεσίδης
- Β. Γιαννουλάκης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Θ. Σιδηρόπουλος

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι Χ. Μουτσιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 421/99 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Πιτούλιας, Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 422/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Αγαθαγγελίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 423/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 426/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/99 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Κουρουζίδης και αποχώρησε ο κ. Γ. Ουρσουζίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 431/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 2-9-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 492/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε απ' ευθείας ανάθεση εκπόνησης της μελέτης "Αντιστήριξης του πρανούς και του τείχους στην οδό Θωμαΐδου".

Σκοπός της μελέτης ήταν να ερευνηθεί η σταθερότητα του βραχώδους υποβάθρου (πρανούς) πάνω στο οποίο είναι θεμελιωμένο το νότιο τμήμα του Αρχαίου Τείχους της πόλης μας και συγκεκριμένα το τμήμα της οδού Θωμαΐδου. Στο τμήμα αυτό παρατηρήθηκαν αποκολλήσεις βράχων και μαλακών αποσαθρωμένων εδαφών μετά από τις μεγάλες βροχοπτώσεις της εβδομάδας της 30-11-98. Έντονη ήταν η ανησυχία για την αστάθεια του Τείχους αλλά και για το μέτωπο των οικοδομών της διατηρητέας περιοχής της Κυριώτισσας που έχουν πρόσωπο στην οδό Θωμαΐδου. Η μελέτη θα απαντούσε στο ερώτημα της ασφάλειας του βραχώδους υποβάθρου και του Τείχους και θα έκανε ολοκληρωμένη πρόταση για την μελλοντική ασφάλεια τόσο του Τείχους όσο και των οικοδομών.

Η παραπάνω μελέτη ανατέθηκε με την παραπάνω απόφαση στην μελετητική εταιρεία ΓΕΩΓΝΩΣΗ Α.Ε. με έδρα τη Θεσσαλονίκη.

Ο ανάδοχος μελετητής έκανε γεωτεχνικές έρευνες στο μέτωπο της οδού Θωμαΐδου και πρότεινε μια ολοκληρωμένη λύση που εξασφαλίζει την μελλοντική ισορροπία.

Εντελώς περιληπτικά αναφέρεται ότι η μελέτη προτείνει ένα εκτεταμένο σύστημα τσιμεντενέσεων και αγκυρώσεων σε όλο το βραχώδες υπόβαθρο που έχει πρόσωπο την οδό Θωμαΐδου, έτσι ώστε μετά την εφαρμογή του να αυξηθεί ο συντελεστής ασφάλειας των πρανών. Κατά συνέπεια η επιτυχημένη ασφάλεια των πρανών θα μεταφερθεί και στις υπερκείμενες κατοικίες καθώς και στο τείχος.

Εννοείτε ότι μαζί με τις εργασίες σταθεροποίησης του βραχώδους υποβάθρου θα γίνουν και οι ανάλογες εργασίες σταθεροποίησης και όλων των υπερκειμένων. Αυτές οι εργασίες δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο αυτής της μελέτης.

Ο προϋπ/σμός των προτεινόμενων εργασιών ανέρχεται σε 39.921.956 δρχ., σύμφωνα με τη μελέτη συμπεριλαμβανομένου και του ηλεκτροφωτισμού του τείχους.

Η παρούσα μελέτη μετά την έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο θα αποσταλεί προς την Αρχαιολογική Υπηρεσία να τύχει της έγκρισής της.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την υποβαλλόμενη μελέτη.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και το από 6-9-99 υπηρεσιακό σημείωμα της Τ.Υ.Δ.Β. που έχει ως εξής:

Η τελική λύση του τρόπου στερέωσης του Νότιου τμήματος του αρχαίου τείχους της πόλης, προέκυψε από τη συνεργασία των μελετητών με την τεχνική υπηρεσία του Δήμου μας και την 11^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Επιλέχθηκε η λύση των τσιμεντενέσεων γιατί πέρα από τα πλεονεκτήματα που παρουσιάζει τεχνικά (αύξηση της αντοχής του πετρώματος στην επιφάνεια που εντοπίζεται το πρόβλημα), δεν επηρεάζει την όψη του Αρχαίου Τείχους ενώ αποκλείσθηκε η κατασκευή τοίχου αντιστήριξης-επένδυσης, αλλά θα αλλοίωνε όλη την όψη του τείχους.

Για την στερέωση του βράχου πέρα από τις τσιμεντενέσεις θα τοποθετηθούν και αγκύρια μέσα στη μάζα του, ώστε να αυξηθεί η αντοχή του, διότι εξ αιτίας των υπερκειμένων κατασκευών, της μορφής του μετώπου και της θέσης του δεν μπορούν να γίνουν κατακόρυφες ενισχύσεις (όλες γίνονται υπό γωνία στο βράχο).

Τα αποτελέσματα της γεωτεχνικής έρευνας επιβάλλουν μήκος σωληνώσεων για τσιμεντενέσεις 3,0 μ. ακυρώσεων 6,0 μέτρα σε κάνναβο 2,50 X 2,50 μ.

Στην προμέτρηση των εργασιών εκτιμάται ότι η ποσότητα του τσιμέντου που θα απαιτηθεί ανά κυβικό μέτρο όγκου εδάφους στο οποίο θα γίνουν στερεωτικές εργασίες είναι 0,40 M3 τσιμέντου.

Η μέση ποσότητα που πραγματικά απαιτείται διαπιστώνεται μόνο κατά τη διάρκεια των εργασιών, αφού εκ των προτέρων δεν είναι δυνατή η μέτρηση των διακένων του πετρώματος.

Στον προϋπολογισμό δεν περιλαμβάνεται εργολαβικό όφελος, απρόβλεπτα και ο ΦΠΑ, ενώ υπάρχει κονδύλιο για τον ηλεκτροφωτισμό του τείχους κατ' αποκοπή.

Οι τιμές στον υποβαλλόμενο προϋπολογισμό είναι τιμές ΚΤΥΕ και ΑΤΟΕ τρέχοντος έτους.

Δήμαρχος :Για το 7^ο και το 8^ο θέμα θα κάνω μία ενιαία εισήγηση. Ύστερα από τη θεομηνία που είχαμε στις 30-11-1998 είχαμε τις κατακρημνίσεις βράχων μέσα στον ποταμό Τριπόταμο και στην οδό Θωμαΐδου στους Λαδομύλους που αποτελούν τη βάση που στηρίζεται το υστερορωμαϊκό-βυζαντινό τείχος της πόλης (νοτιανατολικό τείχος της πόλης). Το προηγούμενο ΔΣ είχε αναθέσει την εκπόνηση γεωλογικών και γεωτεχνικών μελετών. Για το τι θα προτείνανε για την στερέωση αυτών των πρανών, ποια είναι η κατάστασή τους και ποια μέτρα πρέπει να λάβουμε προς αυτή την κατεύθυνση.

Οι εργασηριακές έρευνες υπάρχουν στο φάκελλο μαζί τις αναλύσεις. Η αρχική πρόταση την οποία κάνανε για να παρεμποδίσουν την εξέλιξη αυτού του φαινομένου ήταν : 1)Για την οδό Θωμαΐδου να κατασκευάσουν έναν τοίχο για να προστατεύσουν τον διαβρωμένο βράχο. 2)Για την περιοχή του Τριποτάμου να κατασκευάσουν ένα τοιχείο βαρύτητας που θα συγκρατούσε μελλοντικά πλέον τα πρανή που δεν έχουν διαβρωθεί από οποιαδήποτε μελλοντική διάβρωση.

Και στα 2 θέματα οι λύσεις ήταν ιδιαίτερα κραυγαλέες. Στο θέμα του τείχους είχε αντιρρήσεις η 11^η ΕΒΑ. Στο κομμάτι της κοίτης του Τριποτάμου υπήρχαν αντιρρήσεις από πλευράς της Δημοτικής Αρχής και της υπηρεσίας. Ουσιαστικά θα γινόταν ένα τοιχείο που θα μετέβαλλε το φυσικό περιβάλλον του Τριποτάμου απ' την μορφή την οποία έχει, σ' ένα κανάλι μ' ένα ύψος τοιχωμάτων της τάξεως των 7-8 ίσως και παραπάνω μέτρων. Ζητήσαμε λοιπόν απ' τους μελετητές να ξαναδούν το θέμα και να διαμορφώσουν προτάσεις οι οποίες να εξασφαλίζουν αυτά τα οποία θέλουμε. Να είναι φιλικότερες, στον Τριπόταμο, προς το περιβάλλον και στην Θωμαΐδου να είναι αποδεκτή, με βάση τους κανόνες και τον τρόπο τον οποίο σκέπτεται η 11^η Εφορεία και το τοπικό αρχαιολογικό συμβούλιο. Έτσι ξαναείδαμε το θέμα και την Παρασκευή το μεσημέρι ολοκληρώσανε την πρότασή τους, η οποία προβλέπει τα εξής: 1)Στην οδό Θωμαΐδου προβλέπει να γίνουν τσιμεντενέσεις. Να καθαριστεί ο βράχος απ' όλα τα φυτά κλπ. Να δημιουργηθούν κανάλια απορροής των υδάτων για να μην έχουμε περισσότερες διαβρώσεις. Να τοποθετηθεί ένας κάναβος τις διαστάσεις του οποίου περιλαμβάνουν μέσα στη μελέτη.

Αυτό το έργο της σταθεροποίησης των πρανών στην οδό Θωμαΐδου έχει προϋπολογισμό μαζί με τον φωτισμό περίπου 39-40 εκατομ. δρχ. Γνωρίζετε ότι αποτελεί υποέργο του συνολικότερου έργου της ανάδειξης ολοκλήρου του μήκους του Ν.Α τείχους αρχίζοντας από την παλιά Χαβάη στο Ρολόϊ και καταλήγοντας μέχρι τους Λαδομύλους. Ένα έργο για το οποίο έχουμε πάρει και απόφαση να το εντάξουμε ή στο ΕΠΤΑ ή στο Γ' ΚΠΣ. Έχουν γίνει τα τεχνικά δελτία, έχουν γίνει οι αποτυπώσεις του τείχους και έχει προχωρήσει σημαντικότητα η μελέτη της αποκατάστασης του τείχους από πλευράς της 11^{ης} Εφορίας. Το χρονοδιάγραμμα για τη συνολική μελέτη, που έχει ένα προϋπολογισμό 200 εκατομ., είναι ότι μέχρι της 30 Νοεμβρίου ή το αργότερο στο τέλος του χρόνου θα έχουμε πλέον και τις εγκρίσεις από το τοπικό αρχαιολογικό συμβούλιο. Είναι από τα πρώτα έργα τα οποία

προωθούμε στο Υπουργείο Πολιτισμού σε συνδυασμό με ορισμένα άλλα έργα . 2) Σε ότι αφορά τον Τριπόταμο κατέληξαν ότι αν δεν κατασκευάσουμε, αυτό το οποίο θέλαμε ν' αποφύγουμε, δηλ. το τοιχείο βαρύτητας, υπάρχει απόλυτη ασφάλεια και μπορούν να σταθεροποιηθούν με ικανοποιητικότατο τρόπο τα πρανή δημιουργώντας τσιμεντενέσεις στο βάθος που προβλέπει η μελέτη. Οι τσιμεντενέσεις αυτές θα είναι κάθετες και θα γίνουν στο εναπομείνων τμήμα της πλατείας πηγαίνοντας προς την περιοχή της Χάβρας και της Εβραϊκής συνοικίας. Το κόστος προϋπολογίζεται γύρω στα 120 εκατομ. δρχ. το οποίο εξαρτάται σημαντικά από την ποσότητα έγχυσης τσιμέντου που θα γίνει στις τσιμεντενέσεις. Το κόστος μπορεί να είναι μικρότερο γιατί στους προϋπολογισμούς οι τιμές είναι του ΑΤΟΕ και συνεπώς θα υπάρχουν εκπτώσεις. Αυτό δεν μπορεί κανείς από τώρα να το δει θα το υπολογίσει κατά τον χρόνο κατασκευής και θα μετρηθεί αυτή η ποσότητα από τον επιβλέποντα μηχανικό.

Έτσι λοιπόν έρχεται σήμερα το θέμα για να εγκριθούν αυτές οι μελέτες από το ΔΣ. Μετά την έγκρισή της η 1^η μελέτη θα υποβληθεί στην 11^η Εφορεία και μετά στο τοπικό αρχαιολογικό συμβούλιο για να πάρει και από κει την έγκριση, γιατί είναι σε διατηρητέα περιοχή.

Η 2^η θα υποβληθεί στην Γραμματεία Δημοσίων έργων σε μία προσπάθεια να την εντάξουμε σε απ' ευθείας χρηματοδότηση από το ΥΠΕΧΩΔΕ, για έργα αντιπλημμυρικής προστασίας. Αυτό ήταν το αρχικό αίτημα που έγινε με επιστολή στον πρωθυπουργό στις αρχές Δεκεμβρίου του 1998 και το συγκεκριμένο ζήτημα το παρέπεμψε το γραφείο του πρωθυπουργού στη γενική γραμματεία δημοσίων έργων, η οποία περιμένει την εγκεκριμένη από το ΔΣ μελέτη για να δούμε πως θα προχωρήσει η χρηματοδότησή της και η ένταξη της σε κάποιο πρόγραμμα.

Πρόεδρος :Υπάρχουν ερωτήσεις;

Τσαμήτρου:1)Πότε έπρεπε να παραδοθεί η μελέτη, σύμφωνα με την σύμβαση; Γιατί στο εισηγητικό σημείωμα λειί ότι έγινε απ' ευθείας η ανάθεση για τις μελέτες λόγω κατεπείγουσας περίπτωσης.

2)Μήπως θα 'πρεπε πρώτα να πάει στην 11^η Εφορεία , για να μην μας την απορρίψει ή διορθώσει τη μελέτη; Γιατί έρχεται η πρόταση πρώτα στο ΔΣ και μετά στην 11^η Εφορεία.

Σκουμπόπουλος :Δύο μελέτες πολύ σοβαρές από αισθητικής κι από στατικής και γεωτεχνικής πλευράς κι όμως δεν πέρασαν από την αρμόδια επιτροπή τεχνικών θεμάτων. Είμαστε ΔΣ και όχι τεχνικοί.

Δήμαρχος :Η επ' ευθείας ανάθεση έγινε με βάση τις διατάξεις του ΔΚΚ. Ήταν κατεπείγον γιατί δεν ξέραμε τι άλλες κατακρημνίσεις θα υπήρχαν. Για το πότε έπρεπε να παραδοθεί δεν ενθυμούμαι. Δεν ήταν εύκολο να 'ρθουν τα γεωτρύπανα. Ήταν ιδιαίτερα δύσκολο να κατέβουν τα γεωτρύπανα μέσα στον Τριπόταμο και μάλιστα σε βάθος 12μ. Ήταν χειμώνας . Έγινε η αρχική μελέτη και επεξεργασία, δεν ήταν αποδεκτή από πλευράς της υπηρεσίας και επεστράφη για να διορθωθεί. Δεν πρέπει να πάει πρώτα στην 11^η Εφορεία γιατί είναι μελέτη, και για να την υποβάλλουμε πρέπει να έχει μία έγκριση. Θέλω να πιστεύω ότι από πλευράς 11^{ης} Εφορείας δεν θα υπάρχει κανένα πρόβλημα γιατί υπήρξε συνεργασία με τους υπηρεσιακούς παράγοντες της. Αλλά θέλω να πιστεύω ότι δεν θα υπάρχει κι από πλευράς του τοπικού συμβουλίου δεδομένου ότι η εισήγηση της 11^{ης} Εφορείας θα είναι θετική και δεδομένου ότι αυτή η λύση τελικά δεν αλλοιώνει τη φυσιογνωμία στην περιοχή. Εξάλλου είναι μία τεχνική που είναι προτιμητέα από πλευράς της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

Η επιτροπή τεχνικών θεμάτων δεν έχει καμία δουλειά .

Υπάρχει ο επιβλέπων της μελέτης και γίνεται φύλλο επεξεργασίας από πλευράς των επιβλεπόντων που έρχεται μαζί με τη μελέτη.

Πίσω από το εισηγητικό υπήρχε και φύλλο επεξεργασίας από τον κ. Κακοδήμο και από την κ. Γεωργιάδου, οι οποία ήταν οι αρμόδιοι που ορίστηκαν σαν επιτροπή παρακολούθησης της συγκεκριμένης μελέτης. Έχουν και αναλυτικά στοιχεία και τις εκτιμήσεις της υπηρεσίας που είναι η κατεξοχήν αρμόδια.

Κατά συνέπεια έχουμε όλα τα στοιχεία τα επιστημονικά και τα πληροφοριακά.

Πρόεδρος : Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος : Πολύ σοβαρές είναι οι μελέτες. Ο κ. Δήμαρχος με την διαδικασία του επείγοντος και με τον τρόπο που τις εισάγει θέλει να μας φέρει προτετελεσμένων γεγονότων. Ή εγκρίνουμε τις μελέτες ή δεν θα προχωρήσουν οι χρηματοδοτήσεις κλπ.

Ο κ. Δήμαρχος δεν θυμάται ποτέ έπρεπε να παραδοθούν, ούτε έδωσε εντολή στην αρμόδια υπηρεσία να βάλει μέσα στο φάκελλο και τη σύμβαση για να δούμε τι όριο έθετε στους μελετητές για να φτιάξουν αυτή την επείγουσα μελέτη. Για να δούμε όμως πόσο επείγουσα ήταν. Τα έργα της ανάπλασης της κοίτης του Τριποτάμου ξεκίνησαν το 1998 χωρίς να γίνουν οι απαιτούμενες μελέτες.

Τα πήρε σβάρνα η νεροποντή και τα έριξε κάτω. Για τη ζημιά ποιος θα πληρώσει; Δεν αναφέρεται. Για το τεχνικό λάθος που έγινε αυτή η ζημιά ποιος θα πάρει την ευθύνη;

Δεν είναι δύσκολο σε κάποιους να πούνε "κάναμε και λάθη", έργο παρουσιάζουμε γίνονται και λάθη. Ας αναλάβουμε αυτό το κόστος. Έτσι λοιπόν ανατέθηκε η μελέτη στους μελετητές μετά από τις καταστροφές.

Πρέπει πρώτα να μας πει την άποψή της, η 11^η Εφορία, τουλάχιστον να καλύψει το αισθητικό μέρος.

Πολλές φορές οι μηχανικοί, που κρίνουν μια μελέτη, μπορεί να μην συμφωνούν με τους αρχιτέκτονες για το αισθητικό μέρος της μελέτης.

Αποψή μου ότι πρέπει ν' αναβληθεί η 1^η μελέτη, να τη στείλουμε στην 11^η ΕΒΑ, να μας πει τη γνώμη της και αν δεν υπάρχει πρόβλημα δεν έχουμε αντίρρηση να εγκρίνουμε την μελέτη. Έστω και αν οι συνάδελφοι μας οι τεχνικοί δεν αναλαμβάνουν να διαμαρτυρηθούν συχνά εδώ μέσα, όπως αναλαμβάνω εγώ. Ας καταργήσουμε την επιτροπή αφού αυτά τα σοβαρά θέματα περάσανε χωρίς την επιτροπή.

Ούτε για τους προϋπολογισμούς μπορούσαν να μας πουν οι τεχνικοί σύμβουλοι;

Ας μας εξηγήσει τουλάχιστον ένας τεχνικός τι είναι οι τσιμεντενέσεις.

Ουρσουζίδης : Θέλω να ξεκαθαρίσω κάποιες απορίες που δημιουργήθηκαν.

Χαίρομαι πολύ που επιλέχθηκε η λύση των τσιμεντενέσεων γιατί είναι η λύση η οποία δεν προσβάλλει στο ελάχιστο το περιβάλλον.

Είναι όλες εμφανείς εργασίες. Ανοίγονται τρύπες στο έδαφος γίνονται τα ενέματα, σκεπάζονται και η εξωτερική μορφή παραμένει ως έχει.

Χαίρομαι επίσης πολύ γιατί το, έκτρωμα ενός τοιχείου βαρύτητας καλώς αποφεύχθηκε.

Όσον αφορά τη διαδικασία που ακολουθείται νομίζω ότι είναι η πρέπει να δούμε γιατί δεν θα επηρεαστεί στο ελάχιστο ούτε η εξωτερική όψη της κοίτης του Τριποτάμου αλλά ούτε και της Θωμαΐδου. Αυτές οι κουρτίνες οι λεγόμενες γίνονται με τέτοιο τρόπο που δεν επιβαρύνουν στο παραμικρό την όψη του βράχου.

Από κει και πέρα για το αν θα έπρεπε ή όχι να περάσει από την επιτροπή τεχνικών θεμάτων θα πω ότι δεν θα έβλαπτε να περνούσε από 'κει.

Πρόεδρος : Υπάρχει δευτερολογία ;

Σκουμπόπουλος : Επειδή δεν είδα μονογραφή στην εισήγηση των αρμοδίων υπαλλήλων που αναφέρει ο κ. Δήμαρχος, μήπως δεν συμφωνεί η υπηρεσία;

Όταν οι υπάλληλοι δεν υπογράφουν ένα έγγραφο συνήθως δεν συμφωνούν.

Δήμαρχος : Συνεδριάζουμε 7 μήνες τώρα, ξέρετε κανένα σοβαρό θέμα για το οποίο η παράταξη του τοποθετημένου κ. Σκουμπόπουλου να πήρε θέση; Πέστε μου ένα θέμα για το οποίο δεν πρότεινε αναβολή, ένα θέμα για το οποίο να είχε θέση είτε θετική είτε αρνητική.

Σε όλα τα ζητήματα γίνεται έτσι, αρκεί να μην συμφωνήσουμε και να μην καταδείξουμε ότι ουσιαστικά δεν έχουμε πρόταση.

Ας πάρουμε τα πράγματα με τη σειρά. Ο κ. Σκουμπόπουλος δεν ξέρει τι είναι τσιμεντενέσεις, δεν διάβασε την τεχνική περιγραφή των τσιμεντενέσεων, δεν διάβασε την τεχνική έκθεση της μελέτης, δεν διάβασε τις αιτίες που καθορίζουν οι μελετητές και έκανε μία τοποθέτηση για να πεί "ν' αναβληθεί για να πάει στην 11^η Εφορία".

Είδαμε ποτέ να υποβάλλει ένας μηχανικός μία μελέτη για έγκριση στην Αρχαιολογία ή οπουδήποτε χωρίς να έχει τη συγκατάθεση του ιδιοκτήτη ή του φορέα; Αν δεν είναι εγκεκριμένη η μελέτη τι θα υποβληθεί;

Αν υπάρχει φύλλο παρατηρήσεων από πλευράς είτε της 11^{ης} Ε.Β.Α., είτε του Τοπικού Συμβουλίου θα επανέλθει στην υπηρεσία ή στον μελετητή για να γίνουν οι απαιτούμενες διορθώσεις στο φύλλο επεξεργασίας.

Έτσι κινούνται κάποια πράγματα σ' αυτόν τον χώρο.

Για το θέμα της Θωμαΐδου, ουσιαστικά είναι η λύση την οποία η 11^η Εφορία διά της κ. Θεολογίδου και του κ. Πέτκου προέκρινε αυτή τη λύση. Μάλιστα στις συναντήσεις που είχαμε παρότρυνε τον μελετητή να ερευνήσει αυτή τη λύση η οποία από πλευράς της Εφορίας είναι αποδεκτή. Δεν μπορώ να προβλέψω αν το τοπικό συμβούλιο θα κάνει παρατηρήσεις ή όχι. Αλλά αυτό πρέπει πρώτα να εγκριθεί, να υποβληθεί, να συνυποβληθεί μαζί με ολόκληρη τη μελέτη του τείχους και εκεί θα περάσει με παρατηρήσεις ή όχι από το τοπικό συμβούλιο.

Όσο για το θέμα της ημερομηνίας, δεν θυμάμαι πραγματικά και δεν νόμιζα ότι είναι τόσο κυρίαρχο το ζήτημα. Διότι η παράδοση της αρχικής μελέτης έγινε προ 3μήνου ή 4μήνου. Αλλά δεν ήταν αποδεκτή ούτε για το ένα ούτε για το άλλο από την υπηρεσία. Βεβαίως οι αρμόδιοι επιβλέποντες σε συνεργασία με τον Διευθυντή, τον Δήμαρχο και τις άλλες υπηρεσίες, ζήτησαν την τροποποίηση αυτής της μελέτης.

Έτσι ώστε να είναι αποδεκτή περιβαλλοντολογικά και από την 11^η Εφορία.

Έρχεται πλέον επεξεργασμένη η μελέτη αυτή απ' όλες τις πλευρές, καθόλου πρόχειρα και βιαστικά για όποιον είχε τον χρόνο και τη διάθεση να μελετήσει.

Σε ότι αφορά τον Τριπόταμο, οι μελετητές λένε επακριβώς την αιτία :

" Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω φαίνεται ότι ο μηχανισμός αστοχίας του πρανούς λειτούργησε ως εξής :

- Η παρουσία του νερού και η συνεχής ροή του ρέματος είχαν σαν αποτέλεσμα την μερική αποσάθρωση του τραβερτίνη σε μία περιοχή περί πυθμένα του.
- Η εξασθένιση αυτή του ποδαρικού του βραχώδους πρανούς ήταν τόσο μεγάλη που κάποια στιγμή η υπερκείμενη βραχώμαζα βρέθηκε εκτεθειμένη με αποτέλεσμα να καταρρεύσει.

Σημειώνεται ότι πίσω από το νέο φρύδι του βραχώδους πρανούς που διαμορφώθηκε δεν υπάρχει καμία ένδειξη ρηγμάτωσης της ασφαλοστρωμένης πλατείας"

Αυτή ήταν η αιτία και δεν είχε σχέση με τίποτα άλλο. Κανένα λάθος δεν έγινε. Δεν ντρεπόμαστε να το πούμε αν κάναμε σ' ένα σημείο λάθος. Σε τόσο έργο 4 ετών

ενδεχόμενα να κάναμε και λάθη, αλλά στο συγκεκριμένο σημείο δεν έγινε κανένα λάθος.

Τουλάχιστον οι μελετητές οι οποίοι είναι μια από τις σοβαρότερες εταιρείες και έχουν τεράστια εμπειρία, σ' αυτά τα συμπεράσματα κατέληξαν. Αν θέλετε να 'χετε άλλα πράγματα στο μυαλό σας δικαίωμά σας αλλά δεν ευσταθούν επιστημονικά.

Να εγκριθούν οι μελέτες όπως υποβλήθηκαν για να προχωρήσει η διαδικασία. Ο προϋπολογισμός δεν είναι δικό μας θέμα. Οι προμετρήσεις είναι συγκεκριμένες, υπάρχουν οι τιμές που προβλέπονται από τα σχετικά άρθρα του ΑΤΟΕ. Σας είπα πιο κονδύλιο μπορεί να παίξει. Συμφωνούν απόλυτα και οι 2 μελετητές.

Το εισηγητικό εγώ το υπογράφω. Από πίσω υπάρχει η τεχνική τους έκθεση.

Σκουμπόπουλος : Αργότερα προστέθηκε αυτό το έγγραφο.

Πρόεδρος : Περαιώθει η συζήτηση. Υπάρχουν 2 προτάσεις.

Ποιοι ψηφίζουν την πρόταση του κ. Σκουμπόπουλου για να πάει το θέμα στην Αρχαιολογία και να επανέλθει στο Δ.Σ.;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 6 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Α. Τσαβδαρίδης, Ε. Λευκοπούλου, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής.

Πρόεδρος: Ποιοι εγκρίνουν την υποβληθείσα μελέτη;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 16 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Ασλάνογλου, Α. Δελαβερίδης, Δ. Πέtkος, Ε. Λελεκάκης, Κ. Βαφείδης, Γ. Ουρσουζίδης, Ν. Χαμαλής, Σ. Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Π. Πιτούλιας, Μ. Σουμελίδης, Α. Ταραλάς, Γ. Μανασκούλης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 2-9-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 492/98 απόφασή του.
- 3.- Την υποβληθείσα μελέτη που συνέταξε η μελετητική εταιρεία ΓΕΩΓΝΩΣΗ Α.Ε. με έδρα τη Θεσσαλονίκη.
- 4.- Το από 6-9-99 υπηρεσιακό σημείωμα της Τ.Υ.Δ.Β.
- 5.- Ότι ο ανάδοχος μελετητής έκανε γεωτεχνικές έρευνες στο μέτωπο της οδού Θωμαΐδου και πρότεινε μία ολοκληρωμένη λύση που εξασφαλίζει την μελλοντική ισορροπία.
- 6.- Την πρόταση του δημ. συμβούλου κ. Χ. Σκουμπόπουλου.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) .

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την εδαφοτεχνική μελέτη – μελέτη στερέωσης πρανούς και εξασφάλισης της θεμελίωσης του νοτίου τμήματος του Αρχαίου Τείχους Βέροιας στην περιοχή Λαδομύλων, προϋπολογισμού 39.921.956 δρχ. συμπεριλαμβανομένου και του ηλεκτροφωτισμού του Τείχους, όπως αυτή έχει υποβληθεί από την μελετητική εταιρεία ΓΕΩΓΝΩΣΗ Α.Ε.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **427 / 1999**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	M. Ποτουρίδης	X. Σκουμπόπουλος
	I. Κουρουζίδης	X. Γεωργιάδης
	M. Γαβρίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
	K. Πουλασουχίδης	E. Σοφιανίδης
	A. Δελαβερίδης	E. Λευκοπούλου
	Δ. Πέτκος	I. Ακριβόπουλος
	E. Λελεκάκης	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	K. Βαφείδης	E. Κουκουρδής
	Γ. Ουρσουζίδης	Γ. Μανακούλης
	N. Χαμαλής	Π. Αγαθαγγελίδης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Σ. Γεωργιάδης	
	I. Τριανταφυλλίδης	
	Π. Πιτούλιας	
	M. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 21- 9 -1999
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ