

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **429/99**

Περίληψη

Έγκριση δωρεάν παραχώρηση της
χρήσης στη Δ.Ε.Τ.Ε.Β. "Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ"
οικοπεδικού τμήματος στο Ο.Τ. 422γ"

Σήμερα **6 Σεπτεμβρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ασωμάτων, στην ταβέρνα Μ. Μιχαλόπουλου «Νυχτερίδα», ύστερα από την με ημερομηνία 2-9-1999 γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρόδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Μ. Γαβρίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Κ. Ασλάνογλου
6. Α. Δελαβερίδης
7. Δ. Πέtkος
8. Ε. Λελεκάκης
9. Κ. Βαφείδης
10. Γ. Ουρσουζίδης
11. Ν. Χαμαλής
12. Σ. Γεωργιάδης
13. Ι. Τριανταφυλλίδης
14. Π. Πιτούλιας
15. Μ. Σουμελίδης
16. Α. Ταραλάς
17. Χ. Σκουμπόπουλος
18. Χ. Γεωργιάδης
19. Λ. Τσαβδαρίδης
20. Ε. Σοφιανίδης
21. Ε. Λευκοπούλου
22. Ι. Ακριβόπουλος
23. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
24. Ε. Κουκουρδής
25. Γ. Μανακούλης
26. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

- Δ. Ταχματζίδης
- Κ. Κόλβατζης
- Κ. Γκαβαϊσές
- Α. Κεσίδης
- Β. Γιαννουλάκης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Θ. Σιδηρόπουλος

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 421/99 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Πιτούλιας, Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 422/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Αγαθαγγελίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 423/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 426/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/99 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Κουρουζίδης και αποχώρησε ο κ. Γ. Ουρσουζίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 431/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 1-9-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθ. 605/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου παραχωρήθηκε η χρήση της κοίτης Τριποτάμου στην Δ.Ε.Τ.Ε.Β. "Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ" για κατασκευή "Δημιουργία Κυψέλης Παραδοσιακών Τεχνών" που είναι ενταγμένο στο Leader II.

Στο έργο αρχικά είχε προβλεφθεί η στέγαση εργαστηρίων Παραδοσιακών Τεχνών. Στη συνέχεια και ύστερα από αίτημα του ειδικού σχολείου αποφασίστηκε και η στέγαση εργαστηρίων Παραδοσιακών Τεχνών για τα παιδιά με ειδικές ανάγκες. Με τα νέα δεδομένα και έχοντας υπόψη ότι η πρόσβαση των παιδιών με ειδικές ανάγκες στον ανωτέρω χώρο είναι δύσκολη κρίνεται σκόπιμο η κατασκευή του έργου να γίνει σε άλλο χώρο και συγκεκριμένα στην συνοικία του Προμηθέα και στο Ο.Τ. 422γ όπου είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων και πολιτιστικών χρήσεων.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει:

Α) Την ανάκληση ή μη της αριθ. 605/96 απόφαση Δ.Σ. ως την παράγραφο Γ.

Β) Την παραχώρηση ή μη τμήματος του Ο.Τ. 422γ στην Δ.Ε.Τ.Ε.Β. "Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ" για την κατασκευή του έργου "Δημιουργία Κυψέλης Παραδοσιακών Τεχνών" όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ποτουρίδης :Γνωρίζετε ότι ο Δήμος μας εντάχθηκε στο LEADER 2 που είναι Ευρωπαϊκό πρόγραμμα και το οποίο είχε αρχίσει να υλοποιείται στην περιοχή του Τριποτάμου. Με προηγούμενη απόφαση του Δ.Σ. είχε διατεθεί στον ΗΦΑΙΣΤΟ, ο οποίος είναι και ο φορέας που κατασκευάζει το πρόγραμμα του LEADER, μία δημοτική έκταση προκειμένου να εγερθούν οι κυψέλες παραδοσιακών τεχνών στις οποίες θα δραστηριοποιούνταν επαγγελματίες της περιοχής με παραδοσιακά επαγγέλματα τα οποία εκλείπουν απ' την πόλη. Κατά την διάρκεια της κατασκευής των κυψελών προέκυψαν διάφορα προβλήματα. 1) Η αίτηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες οι οποίοι ζήτησαν να έχουν συμμετοχή στους χώρους των κυψελών. Δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο χώρο για άτομα με ειδικές ανάγκες. 2) Προέκυψαν προβλήματα που είχαν σχέση με το περιβάλλον. Ανακλήθηκε η άδεια κατασκευής των Κυψελών κι έρχεται σήμερα σαν πρόταση, από την υπηρεσία, να διατεθεί για χρήση, έκταση που βρίσκεται στον Προμηθέα, στην περιοχή του Εβραϊκού νεκροταφείου δίπλα από το Μαυσωλείο. Προκειμένου να εκδοθεί άδεια και ν' ανεγερθούν οι κυψέλες, οι οποίες θ' αποδοθούν για χρήση των ατόμων με ειδικές ανάγκες με τις δραστηριότητες που έχουν, που είναι η ανθοκομία και η πηλοπλαστική.

Πρόεδρος :Ερωτήσεις.

Γεωργιάδης :Είπε ο κ. Ποτουρίδης ότι το οικόπεδο που θα δώσουμε για χρήση στον Ηφαιστο είναι χώρος μέσα στο εβραϊκό νεκροταφείο. Αυτός ο χώρος αναφέρεται στο εισηγητικό ότι είναι χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων και πολιτιστικών χρήσεων. Είναι δυνατόν να εκδοθεί οικοδομική άδεια σ' αυτόν;

Σκουμπόπουλος :1) Ο λόγος της αλλαγής του οικοπέδου, είναι γιατί μας ζήτησε ο σύλλογος Α.μ.Ε.Α τη χρήση αυτών των παραδοσιακών κυψελών ή γιατί δεν μπορεί να εκδοθεί άδεια εκεί και αναγκαστικά πηγαίνουμε εκεί; 2) Πάλι θα μιλήσω για προχειρότητα. Γιατί τα κόψαμε τα πλατάνια;

Ποτουρίδης :Κε Γεωργιάδη, ο χώρος των αθλητικών εγκαταστάσεων δεν επηρεάζεται. Οι συγκεκριμένες κυψέλες είναι κι αυτές πολιτιστικές χρήσεις είναι συμβατές με τον χαρακτηρισμό του Ο.Τ. Ο χώρος που θα οικοδομηθεί αυτό το

οίκημα είναι έξω από τις αθλητικές εγκαταστάσεις και από το πολιτιστικό κέντρο. Άρα δεν υπάρχει κανένας επηρεασμός.

Κ. Σκουμπόπουλε, στην εισήγηση είπα ότι 2 ήταν οι λόγοι. 1) Ήταν η αίτηση των Α.μ.Ε.Δ και 2) Η ανάκληση, από το πολεοδομικό, της άδειας που είχε εκδοθεί γιατί υπήρχε μία παράλειψη στο φάκελλο. Είχε αιτηθεί από το Δασαρχείο να εκδοθεί η άδεια του Δασαρχείου προκειμένου να εκδοθεί η οικοδομική άδεια. Δεν είχε κατατεθεί αυτό το έγγραφο γι αυτό το λόγο το πολεοδομικό ανακάλεσε την άδεια που είχε εκδόσει.

Τα πλατάνια ανήκαν σε ιδιώτη και κόπηκαν με την άδεια του Δασαρχείου. Αν θέλετε λεπτομέρειες για τα πλατάνια μπορείτε να αναφερθείτε στο Δασαρχείο.

Πρόεδρος : Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος : Συμφωνούμε να δοθεί ο χώρος αυτός στον "ΗΦΑΙΣΤΟ". Διαφωνούμε για τη λειτουργία του ΗΦΑΙΣΤΟΥ. Όμως εν μέσω εξέλιξης του προγράμματος, γιατί έχουμε ενταχθεί στο LEADER δεν μπορούμε ν'αφήσουμε να χαθούν τα χρήματα. Δεν ξέρω τη χρησιμότητα των Κυψελών από τα παιδιά με ειδικές ανάγκες. Αλλά όποια θυσία γίνει για τα παιδιά αυτά, αξίζει. Έστω και παράνομα ας διαθέσουμε το χώρο στον Προμηθέα που είναι μία μεγάλη συνοικία για να φτιάξουμε τη δραστηριότητα αυτή.

Συμφωνούμε.

Πρόεδρος : Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι : Ναι.

Το Δ.Σ μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 1-9-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Την με αριθ. 605/96 απόφασή του με την οποία παραχωρήθηκε η χρήση της κοίτης Τριποτάμου στην ΔΕΤΕΒ «Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ» για την κατασκευή του έργου «Δημιουργία κυψέλης παραδοσιακών τεχνών στον Τριπόταμο» το οποίο είναι ενταγμένο στο πρόγραμμα Leader II.
- 3.- Ότι ύστερα από αίτημά τους εγκρίθηκε και η συμμετοχή των Α.μ.Ε.Α στα παραπάνω επαγγέλματα παραδοσιακών τεχνών.
- 4.- Ότι επειδή η πρόσβαση των Α.μ.Ε.Α. στον ανωτέρω χώρο είναι δύσκολη κρίνεται σκόπιμο η κατασκευή του έργου αυτού να γίνει σε άλλο χώρο και συγκεκριμένα στη συνοικία του Προμηθέα (Ο.Τ. 422γ).
- 5.- Τις διατάξεις των άρθρων 97, 106 και 119 του ΔΚΚ (Π.Δ 410/95).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Ανακαλεί την παράγραφο (Γ) της υπ' αριθ. 605/96 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας που αφορά την παραχώρηση της χρήσης της κοίτης του Τριποτάμου στη Δ.Ε.Τ.Ε.Β. «Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ» και αναριθμεί την παράγραφο (Δ) σε παράγραφο (Γ).

Β) Παραχωρεί δωρεάν τη χρήση οικοπεδικού τμήματος που βρίσκεται στο Ο.Τ. 422γ της πόλης Βέροιας στη Δημοτική Επιχείρηση Τεχνικών Έργων Βέροιας (Δ.Ε.Τ.Ε.Β.) «Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ», όπως αυτό εμφανίζεται στο από Ιούλιος 1999 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε το τμήμα μελετών της Δ.Ε.Τ.Ε.Β. «Ο ΗΦΑΙΣΤΟΣ», για την κατασκευή του έργου «Δημιουργία Κυψέλης παραδοσιακών τεχνών».

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **429 / 1999**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	M. Ποτουρίδης	X. Σκουμπόπουλος
	I. Κουρουζίδης	X. Γεωργιάδης
	M. Γαβρίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
	K. Πουλασουχίδης	E. Σοφιανίδης
	A. Δελαβερίδης	E. Λευκοπούλου
	Δ. Πέτκος	I. Ακριβόπουλος
	E. Λελεκάκης	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	K. Βαφείδης	E. Κουκουρδής
	Γ. Ουρσουζίδης	Γ. Μανακούλης
	N. Χαμαλής	Π. Αγαθαγγελίδης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Σ. Γεωργιάδης	
	I. Τριανταφυλλίδης	
	Π. Πιτούλιας	
	M. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 9-9-1999
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ