

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **454/99**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή αίτησης Σοφίας Σαρακινίδου για
λύση μίσθωσης δημοτικού κατ/τος.

Σήμερα **27 Σεπτεμβρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγ. Βαρβάρας, στο κέντρο “Πλατάνια”, ύστερα από την με ημερομηνία 23-9-1999 γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ’ όλους τους συμβούλους, τους δημορχιακούς παρόντες και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Κ. Ασλάνογλου
6. Α. Δελαβερίδης
7. Δ. Πέtkος
8. Κ. Κόλβατζης
9. Ε. Λελεκάκης
10. Κ. Γκαβαϊσές
11. Γ. Ουρσουζίδης
12. Σ. Γεωργιάδης
13. Ι. Τριανταφυλλίδης
14. Π. Πιτούλιας
15. Μ. Σουμελίδης
16. Α. Ταραλάς
17. Χ. Σκουμπόπουλος
18. Χ. Γεωργιάδης
19. Β. Γιαννουλάκης
20. Λ. Τσαβδαρίδης
21. Θ. Σιδηρόπουλος
22. Ε. Σοφιανίδης
23. Ε. Λευκοπούλου
24. Ι. Ακριβόπουλος
25. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
26. Ε. Κουκουρδής
27. Γ. Μανακούλης

Απόντες

- Μ. Γαβρίδης
- Κ. Βαφειδής
- Ν. Χαμαλής
- Α. Κεσίδης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημορχιακοί Πάρεδροι

- Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημορχιακοί Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 451/99 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Κόλβατζης και Ι. Ακριβόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 459/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφιανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 23-9-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι στο Δήμο μας μεταβιβάστηκε κατά κυριότητα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.1894/90 η κινητή και ακίνητη περιουσία των Εφορειών όλων των δημοσίων σχολείων της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

Μεταξύ των άλλων ακινήτων μεταβιβάστηκε και το ακίνητο που βρίσκεται στην πολυκατοικία μεταξύ των οδών Μ. Αλεξάνδρου - Π. Τσαλδάρη στον 1^ο όροφο εμβ. 195 μ. Το παραπάνω ακίνητο ενοικιάστηκε, όπως προκύπτει από την 12-3-86 σύμβαση μίσθωσης ακινήτου του Ο.Σ.Κ. στη Σοφία Σαρακινίδου για την στέγαση του φροντιστηρίου της.

Με την από 3-9-1999 αίτησή της η Σοφία Σαρακινίδου ζητάει τη λύση της σύμβασης μίσθωσης του παραπάνω ακινήτου για επαγγελματικούς λόγους.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Υπάρχουν ερωτήσεις;

Σκουμπόπουλος: 1)Υπάρχει συμφωνητικό; 2) Μέχρι πότε ισχύει η μίσθωση; 3) Για ποιο λόγο ζητάει η κα Σαρακινίδου την διακοπή της μίσθωσης;

Πρόεδρος: Δεν υπάρχει κάποιος λόγος. Και το "ορόσημο" και η κα Σαρακινίδου νοικιάσανε άλλου.

Ορίστε τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος: Όταν κάποιος νοικιάζει ένα κατ/μα με δημοπρασία και υπάρχουν συμβατικοί όροι, δεν μπορεί να έρχεται στον Δήμο και να λει απλά ότι φεύγει. Γιατί φεύγει; Υπάρχουν δικαιώματα και υποχρεώσεις. Δεν ικανοποιήθηκα από την απάντηση αλλά δεν ήσασταν αρμόδιος εσείς ν' απαντήσετε.

Συμφωνούμε να λυθεί αλλά ας το προσέχει και η υπηρεσία και η εκτελεστική εξουσία του Δήμου.

Πρόεδρος: Δεν βλέπω αντίθεση. Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι: Ναι.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 23-9-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Την από 12-3-86 σύμβαση μίσθωσης ακινήτου του Ο.Σ.Κ. από την οποία προκύπτει ότι το παραπάνω ακίνητο εκμισθώθηκε στην παραπάνω για τη στέγαση του φροντιστηρίου της.
- 3.- Την από 23-8-99 αίτηση της Σοφίας Σαρακινίδου με την οποία ζητάει τη λύση της μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στον 1ο όροφο της πολυκατοικίας που βρίσκεται στην οδό Μ. Αλεξάνδρου & Π. Τσαλδάρη γωνία.
- 4.-Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 1894/90 και του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (ΔΚΚ).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται την αίτηση της Σοφίας Σαρακινίδου για λύση της μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου εμβαδού 19 τ.μ. που βρίσκεται στον 1ο όροφο της πολυκατοικίας στην οδό Μ. Αλεξάνδρου και Π. Τσαλδάρη γωνία.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **454 / 1999**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης	Β. Γιαννουλάκης
	Κ. Πουλασουχίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
	Α. Δελαβερίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Δ. Πέtkος	Ε. Σοφιανίδης
	Κ. Κόλβατζης	Ε. Λευκοπούλου
	Ε. Λελεκάκης	Ι. Ακριβόπουλος
	Κ. Γκαβαϊσές	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Γ. Ουρσουζίδης	Ε. Κουκουρδής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Σ. Γεωργιάδης	Γ. Μανακούλης
	Ι. Τριανταφυλλίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
	Π. Πιτούλιας	
	Μ. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 13-10-1999
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ