

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **463/99**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης
αγροκτήματος Καστανιάς

Σήμερα **27 Σεπτεμβρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγ. Βαρβάρας, στο κέντρο “Πλατάνια”, ύστερα από την με ημερομηνία 23-9-1999 γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ’ όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Κ. Ασλάνογλου
6. Α. Δελαβερίδης
7. Δ. Πέτκος
8. Κ. Κόλβατζης
9. Ε. Λελεκάκης
10. Κ. Γκαβαϊσές
11. Γ. Ουρσουζίδης
12. Σ. Γεωργιάδης
13. Ι. Τριανταφυλλίδης
14. Π. Πιτούλιας
15. Μ. Σουμελίδης
16. Α. Ταραλάς
17. Χ. Σκουμπόπουλος
18. Χ. Γεωργιάδης
19. Β. Γιαννουλάκης
20. Λ. Τσαβδαρίδης
21. Θ. Σιδηρόπουλος
22. Ε. Σοφινίδης
23. Ε. Λευκοπούλου
24. Ι. Ακριβόπουλος
25. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
26. Ε. Κουκουρδής
27. Γ. Μανακούλης

Απόντες

- Μ. Γαβρίδης
- Κ. Βαφείδης
- Ν. Χαμαλής
- Α. Κεσίδης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 451/99 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Κόλβατζης και Ι. Ακριβόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 459/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφινίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 20-9-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής:

Με την από 28-7-1999 αίτησή της η ΣΤΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ ζητά ν' εκμισθώσει δημοτική έκταση όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στην περιοχή Καστανιάς εμβαδού 500,00 μ² για 9 έτη με δικαίωμα μονομερούς ανανέωσης από αυτήν για άλλα 9 έτη με μίσθωμα 500.000 δρχ. ανά έτος αναπροσαρμοζόμενο σε ποσοστό 100% του ετήσιου πληθωρισμού, όπως ανακοινώνεται από την Τράπεζα Ελλάδος.

Το Τοπικό Συμβούλιο του Δημοτικού Διαμερίσματος Καστανιάς με την υπ' αριθ. 6/1999 απόφασή του συμφωνεί στην εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης.

Σύμφωνα με την παρ. 1 και 3 του άρθρου 253 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) η εκμίσθωση ακινήτων Δήμων επιτρέπεται:

1.-Η εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

2.-Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται η απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασία εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο, σε άλλους Οργανισμούς Τοπικής Αυτ/σης σε επιχειρήσεις των Οργανισμών Τοπικής Αυτ/σης, σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, καθώς και σε συνεταιρισμούς για την ικανοποίηση των αναγκών τους, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή σταθμού εκπομπής και λήψης ραδιοηλεκτρικών σημάτων κινητής τηλεφωνίας από εταιρείες κινητής τηλεφωνίας.

Ύστερα από το παραπάνω παρακαλείται το δημοτικό συμβούλιο ν'αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Εμείς αποφασίζουμε εάν θα το εκμισθώσουμε. Τους όρους της δημοπράτησης θα τους καταρτίσει μετά η Δ.Ε..

Πρόεδρος : Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι : Ναι.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 20-9-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.-Την από 28-7-99 αίτηση της ΣΤΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ με την οποία ζητάει να εκμισθώσει δημοτική έκταση, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που βρίσκεται στην περιοχή Καστανιάς εμβαδού 500,00 τ.μ..
- 3.- Την με αριθ. 6/1999 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Δ.Δ. Καστανιάς σύμφωνα με την οποία συμφωνεί στην εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης.
- 4.- Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 253 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) .

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την εκμίσθωση με δημοπρασία δημοτικής έκτασης εμβαδού 500,00 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή του αγροκτήματος Δ.Δ. Καστανιάς, όπως αυτή φαίνεται ακριβώς στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα., προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για εγκατάσταση βάσης κινητής τηλεφωνίας..

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **463/ 1999**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης	Β. Γιαννουλάκης
	Κ. Πουλασουχίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
	Α. Δελαβερίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Δ. Πέtkος	Ε. Σοφιανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Κ. Κόλβατζης	Ε. Λευκοπούλου
	Ε. Λελεκάκης	Ι. Ακριβόπουλος
	Κ. Γκαβαϊσές	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης	Ε. Κουκουρδής
	Σ. Γεωργιάδης	Γ. Μανακούλης
	Ι. Τριανταφυλλίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
	Π. Πιτούλιας	
	Μ. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 8-12-1999
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ