

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **28/99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **565/99**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Θέση του Δ.Σ. επί αιτημάτων κ.κ.
Αγγέλογλου - Κοσμόπουλου

Σήμερα **22 Νοεμβρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **18-11-1999** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημορχιακούς παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108, 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παρευρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημορχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Κ. Πουλασουχίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Κ. Κόλβατζης	
3. Δ. Ταχματζίδης	Ε. Λελεκάκης	
4. Κ. Ασλάνογλου	Ν. Χαμαλής	
5. Α. Δελαβερίδης	Π. Πιτούλιας	
6. Δ. Πέτκος	Μ. Γαβρίδης	
7. Κ. Γκαβαϊσές	Σ. Παναγιωτίδης	<u>Απόντες Δημορχιακοί</u>
8. Κ. Βαφείδης	Λ. Τσαβδαρίδης	<u>Πάρεδροι</u>
9. Γ. Ουρσουζίδης	Ε. Λευκοπούλου	-----
10. Σ. Γεωργιάδης	Γ. Μανακούλης	
11. Ι. Τριανταφυλλίδης	Π. Αγαθαγγελίδης	
12. Α. Κεσίδης		
13. Μ. Σουμελίδης		
14. Α. Ταραλάς		
15. Χ. Σκουμπόπουλος		
16. Χ. Γεωργιάδης		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Θ. Σιδηρόπουλος		
19. Ε. Σοφινίδης		
20. Ι. Ακριβόπουλος		
21. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
22. Ε. Κουκουρδής		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 565/99 απόφασης προσήλθε ο κ. Εμμ. Σοφινίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 565/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Σιδηρόπουλος & Ι. Ακριβόπουλος
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 566/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χρ. Γεωργιάδης
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 567/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βαφείδης
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 571/99 απόφασης επανήλθε στην αίθουσα ο κ. Χρ. Γεωργιάδης
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 572/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χρ. Γεωργιάδης

Ο κ. Δήμαρχος αποχώρησε από την αίθουσα.

Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 19/11/99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής

Σας γνωρίζουμε ότι με την συνημμένη με ημερομηνία 1-11-1999 εξώδικη αναφορά- αίτηση - διαμαρτυρία - πρόσκληση οι Θαλής Αγγέλογλου και Παναγιώτης Κοσμόπουλος ζητούν την ανάκληση της απόφασης απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας τους και την απόδοση σ' αυτούς του απαλλοτριωθέντος ακινήτού τους.

Με την από 18-11-1999 γνωμοδότησή του ο δικηγόρος του Δήμου γνωμοδοτεί ότι ο Δήμος μας ούτε αρμοδιότητα, ούτε δυνατότητα, ούτε και έννομο συμφέρον έχει για την ανάκληση της απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας τους, δεδομένου ότι το απαλλοτριωθέν ακίνητο περιήλθε στον Δήμο κατά μεταβίβαση από το Ελληνικό Δημόσιο.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ποιουρίδης: Επί της διαδικασίας. Στη θέση που κάθομαι βρήκα μια ανοιχτή επιστολή προς τους Δ.Σ. Βέροιας. Δεν ξέρω αν λάβατε γνώση του κειμένου αυτού και πως δώσατε την άδεια να μας διανεμηθεί .

Διαβάζοντας αυτό το έντυπο κρίνω ότι είναι εξυβριστικό και εκφοβιστικό για τους Δ.Σ.

Ζητώ ν' αναβληθεί το θέμα επ' αόριστον, μέχρι ν' ανακληθεί αυτό το κείμενο για να μπορούν ελεύθερα οι Δ.Σ. ν' αποφασίσουν .

Αν δεν αναβληθεί το θέμα , να κινησετε διαδικασία μήνυσης εναντίον των υπογραφόντων αυτού του κειμένου. Στη 2^η σελίδα, στο υπόμνημα στην παρ. θ λει : " Φυσικά ευχής έργο και προς δικό σας ενδιαφέρον είναι να τοποθετηθεί εις εξ' υμών χωριστά κατά τη συζήτηση επί του προκειμένου θέματος της ημερήσιας διάταξης, προκειμένου να δύναται , σε τυχόν περίπτωση διερεύνησης των δικαστικών εμπλοκών, που θεωρείται πιθανότατη λόγω της προδιαγεγραμμένης αρνητικής στάσης του κ. Ι. Χασιώτη να διαχωρίσει τη θέση του , από τις ευθύνες των υπολοίπων αυθαιρετούντων και παρανομώντων"

Υπ' αυτή την έννοια, εγώ δεν μπορώ ελεύθερα να σκεφτώ και να τοποθετηθώ. Επειδή θεωρώ ότι είναι εκβιαστικό, εκφοβιστικό και εξυβριστικό με τις φωτογραφίες και τα κείμενα που το συνοδεύουν, παρακαλώ ν' αποσύρετε το θέμα, αλλά και το κείμενο. Διαφορετικά αυτεπάγγελα να προσφύγουμε στη δικαιοσύνη.

Παρακαλώ κ. πρόεδρε επί του διαδικαστικού θέματος να τοποθετηθούμε

Πρόεδρος: Εγώ δεν ενημερώθηκα για τη διανομή αυτού του εγγράφου. Μπαίνοντας είδα ότι υπήρχε ένα έγγραφο στις θέσεις σας, αλλά δεν το πρόσεξα. Εδώ πάνω στην έδρα δεν υπήρχε αυτό το έγγραφο. Δεν μπορεί ο καθένας να έρχεται στην αίθουσα του Δ.Σ. και να πετάει ένα χαρτί, χωρίς την έγκριση του προέδρου του σώματος.

Δήμαρχος: Επιχειρείται από ορισμένες πλευρές να θεωρηθεί ότι ο Δήμαρχος είναι θεματοφύλακας των συμφερόντων του Δήμου και εκτελεστική εξουσία, οφείλει όμως ν' απαντά στους δημότες με βάση αυτά που του εισηγούνται οι υπηρεσίες στα επιμέρους αιτήματα.

Αυτόν το ρόλο μου, ως επικεφαλής της εκτελεστικής εξουσίας θέλουν κάποιοι να τον οδηγήσουν σε μια προσωπική αντίθεση ανάμεσα σ' αυτούς και σε μένα. Ο ρόλος μου , ως Δήμαρχος και ο ρόλος μου ν' απαντώ επί των αιτημάτων στις εισηγήσεις της υπηρεσίας μ' οδήγησαν ορισμένες φορές να λέω στους συμπολίτες, αν έχουν δίκιο , ότι έχουν δίκιο κι αν δεν έχουν να τους λέω ότι δεν έχετε δίκιο . Αυτό

κάποιοι θέλουν να το οδηγήσουν σε μία διαπροσωπική αντίθεση. Αυτό το κείμενο απευθύνεται σε μένα, καταγγέλλει εμένα και δεν υπήρχε στη θέση που κάθεται ο Δήμαρχος, ούτε στο προεδρείο.

Τα ερωτήματα που μπαίνουν είναι: 1) Αν το Δ.Σ. συναινέσει και αναγνωρίσει ότι αυτό που του παραχωρήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο, ως κομμάτι του αυλόγυρου του σχολείου και μεταγράφηκε, ότι δεν είναι δικό μας, αλλά είναι του κ. Αγγέλογλου και του κ. Κοσμόπουλου . 2) Αν δεν το αναγνωρίσουμε αυτό, αν θ' αποκαταστήσουμε την αδικία. Δηλ. αν αποφασίσετε να δώσετε επιπλέον αποζημίωση στον κ. Αγγέλογλου απ' αυτή την οποία έλαβε όταν απαλλοτριώθηκε και που καθορίστηκε από τα Ελληνικά Δικαστήρια.

Επειδή δεν θέλω να διαιωνίζεται αυτό το θέμα θα παρακαλούσα τον κ. Ποτουρίδη ν' αποσύρει τη διαδικαστική πρότασή του. Να δείτε το θέμα επί της ουσίας και ν' αποφασίσετε. Εγώ υπόσχομαι στο σώμα ότι δεν θα λάβω τον λόγο επ' αυτού του θέματος. Δηλώνω όμως ότι ως πολίτης που αποκαλούμαι ψεύτης κ.ά. που παρόμοιους χαρακτηρισμούς αντιμετώπισα σε μια σειρά δημοσιευμάτων κατά την προεκλογική περίοδο και μήνυσα τότε την εφημερίδα. Η εφημερίδα έκανε έκκληση να εμφανιστεί ο ανώνυμος τότε αρθρογράφος και κατά τα λεγόμενα της εφημερίδας, αυτός το έβαλε στα πόδια.

Επειδή αυτά πλέον είναι ανώνυμα, εγώ πρώτα ως πολίτης, θα προστατεύσω την αξιοπρέπεια μου και ως Δήμαρχος της πόλης, στο επόμενο Δ.Σ. θα έχω εισήγηση για το αν το Δ.Σ. θέλει να προστατεύσει την εκτελεστική εξουσία του Δήμου, από τέτοιου είδους δημοσιεύματα. Ο Δήμαρχος δεν έκανε τίποτα άλλο ως τώρα παρά να υπερασπίζεται τα συμφέροντα της πλειοψηφίας.

Ο κ. Σκουμπόπουλος θυμάται καθ' όλη τη διάρκεια αυτής της ιστορίας, ότι όλες οι κινήσεις γίνονταν πάντοτε με συνεργασία της υπηρεσίας και του νομικού συμβούλου. Κανένας Δήμαρχος δεν έκανε του κεφαλιού του. Πάντα για να υπερασπιστούμε με τον καλύτερο τρόπο τα συμφέροντα της πόλης .

Μ' αυτά τα δεδομένα, θα παρακαλούσα να συζητήσετε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης. Εγώ δεν θα λάβω μέρος στη συζήτηση, γιατί μ' αυτό το κείμενο παίρνει μια προσωπική μορφή αντιδικίας και δεν θέλω να πάρει αυτή την μορφή. Σας δηλώνω ότι όση ώρα θα συζητάτε το πρώτο θέμα, εγώ θ' αποχωρήσω από την αίθουσα και θα με καλέσετε μόλις φθάσετε στο 2^ο θέμα. Το λέω αυτό γιατί θέλω να προστατεύσω τον εαυτό μου, αλλά κι εσάς. Δεν έχω πιο κραυγαλέο τρόπο ως Δήμαρχος να δείξω την απάρεσκια σε τέτοιου είδους μεθοδεύσεις και δημοσιεύματα.

Πρόεδρος: Υπάρχει ένα διαδικαστικό θέμα.

Βαφειδης: Θέλω να θυμίσω ότι ο κ. Ποτουρίδης έκανε πρόταση, επί της διαδικαστικής πρότασης να τοποθετηθεί ο κάθε σύμβουλος προσωπικά.

Πρόεδρος: Θα δοθεί η ευκαιρία να τοποθετηθεί ο κάθε σύμβουλος. Επί του διαδικαστικού. Υπάρχουν τοποθετήσεις;

Σιδηρόπουλος: Διαφωνώ με τον κ. Ποτουρίδη. Εγώ δεν αισθάνομαι ότι πιέζομαι ή εκβιάζομαι σε καμία περίπτωση. Έχω όλη τη δυνατότητα να κρίνω που βρίσκεται το δίκαιο. Θα κρίνω ύστερα από τη συζήτηση και θα τεκμηριώσω τις απόψεις που έχω.

Οφείλω να πω, ότι ο κ. Αγγέλογλου είναι ένας έγκριτος πολίτης του Ν. Ημαθίας. Διατέλεσε για 40 χρόνια περίπου ιατρός, προσέφερε υπηρεσίες σε ύψιστο βαθμό. Είναι ένας άνθρωπος σκεπτόμενος σωστά και δεν μπορεί ο άνθρωπος αυτός να μπαίνει σ' αντιδικίες με μια δημόσια υπηρεσία, επειδή έτσι του έτυχε. Κάποιες απόψεις σωστές και κάποια σωστά δικαιώματα διεκδικεί ο άνθρωπος.

Το θέμα να συζητηθεί.

Σκουμπόπουλος: Διαφωνώ με την πρόταση του κ. Ποτουρίδη, ν' αποσυρθεί το θέμα. Διαφωνώ και με την αποχώρηση του κ. Δημάρχου. Εκτός αν αποτελεί άλλοθι η αποχώρησή του, στα σκληρά ερωτήματα που θέσαμε πριν 2 συνεδριάσεις, στα οποία οφείλει σήμερα ν' απαντήσει. Δεν ξέρω αν έχει διαφορές με την οικογένεια Αγγέλογλου. Οφείλει να σέβεται το σώμα και να καθίσει στη θέση του και να μας απαντήσει. Εκτός αν έχει εξουσιοδοτήσει κάποιον άλλον να μας απαντήσει.

Πρέπει να συζητηθεί το θέμα.

Ουρσουζίδης: Να συζητηθεί σήμερα το θέμα παρ' ότι υπάρχει η βάση της παρατήρησης του κ. Ποτουρίδη. Ωστόσο θεωρώ ότι μπορεί εύκολα ν' αντιμετωπιστεί. Είμαστε εδώ για να λέμε αυτά που πιστεύουμε και όχι με κάποιους εκβιασμούς που επιχειρούν κάποιοι να σπείρουν στο σώμα.

Κάποτε δόθηκε ο χαρακτηρισμός του άσχετου, στον κ. Σκουμπόπουλο κι αποχώρησε. Εγώ τον δικαίωσα για την αποχώρησή του. Ο Δήμαρχος αποκαλείται ψεύτης, πολύ σωστά έκανε κι αποχώρησε.

Βαφείδης: Χαίρομαι την μεγαλοθυμία των συναδέλφων, που το κείμενο είναι τόσο τιμητικό γι αυτούς και που θ' αποφασίσουν χωρίς φόβο και πάθος.

Βλέποντας το σκίτσο που με απεικόνιζε σαν παρκαδόρο, πέρασε από το μυαλό μου ν' αποχωρήσω, αλλά θα μείνω για να ψηφίσω. Δεν ψηφίζω για κάποιο προσωπικό ζήτημα αλλά ψηφίζω για τα κοινά των Βεροιέων.

Χαίρομαι που έχουμε τόσο μεγάλη καρδιά και είμαστε άθικτοι από τέτοιου είδους επιστολές.

Ακριβόπουλος: Έθεσε 2 θέματα ο κ. Ποτουρίδης. Το 2^ο θέμα ήταν ν' ασκήσετε αυτεπάγγελτα μήνυση. Αυτεπάγγελτα μόνο ο εισαγγελέας μπορεί ν' ασκήσει. Όποιος θίγεται από το κείμενο μπορεί να καταθέσει μήνυση κατά του κ. Αγγέλογλου.

Όσο για το θέμα του εκβιαστικού που έθεσε ο κ. Ποτουρίδης, έχω την εντύπωση ότι κάθε φορά που συνεδριάζουμε υπάρχουν θέματα, που μας φέρνουν σε διλήμματα, άλλες φορές εκβιαστικά για κάποιον, κι άλλες φορές όχι.

Όποιος θεωρεί ότι εκβιάζεται ας αποχωρήσει. Δεν είναι λόγος ν' αναβληθεί μια συνεδρίαση του Δ.Σ. για ένα θέμα που τίθεται για κάποιον που δεν μετέχει.

Η αποχώρηση του Δημάρχου δεν είναι η ενδεδειγμένη κίνηση, γιατί δεν τον απεκάλεσε ψεύτη μέλος του Δ.Σ., για ν' αποχωρήσει από το συμβούλιο. Ν' αποφανθεί στην Εισαγγελία όπως έκανε και με τις δημοσιεύσεις της εφημερίδας. Εάν αποδειχθεί ότι δεν είναι, θα έχει τις επιπτώσεις των πράξεων του ο κ. Αγγέλογλου. Ο Δήμαρχος ως πολιτικό πρόσωπο, τιμώντας το θεσμό του Δημάρχου και του Δ.Σ. οφείλει να μείνει και να τοποθετηθεί επί του θέματος κι όχι επί της ανοιχτής αυτής επιστολής.

Κατά συνέπεια, είμαι κι εγώ κατά της αναβολής. Υπεύθυνα άτομα είμαστε και δεν γίνεται κάθε φορά που θα έχουμε ένα νομικό ή εκβιαστικό δίλημμα ν' αποχωρούμε. Γι αυτό θα κριθούμε άλλωστε.

Κουρουζίδης: Εγώ δεν εκβιάζομαι για τίποτα. Η άγνοια καμιά φορά είναι μεγάλο πρόβλημα. Υπάρχουν προβλήματα. Πως θα ψηφίσουμε; Μας πειράζει να δώσουμε μια βδομάδα αναβολή; Να' ρθει ενημέρωση από τον Νομικό του Δήμου, να ενημερωθούμε νομικά και να πάρουμε θέση. Δεν πρέπει να ενημερωθούμε για ν' αποδώσουμε το δίκιο εκεί που πρέπει;

Πρόεδρος: Υπάρχει νομική ενημέρωση

Κουρουζίδης: Για το συγκεκριμένο έγγραφο μιλάω. Εγώ δεν εκβιάζομαι αλλά εδώ λει κάποια πράγματα που με θίγουν. Νομίζω ότι είναι λογικό.

Μια βδομάδα πίσω δεν είναι μεγάλο χρονικό διάστημα. Το θέμα αυτό έχει από το 60 στις 7 μέρες κολλήσαμε;

Ποτουρίδης : Για να μην θεωρηθεί υπεκφυγή επί του συγκεκριμένου θέματος, συμφωνώ με την πρόταση του κ. Δημάρχου να συζητηθεί σήμερα. Στο επόμενο όμως Δ.Σ. θα φέρετε θέμα μήνυσης ή όχι εναντίον αυτού του έγγραφου κι ας τοποθετηθεί το Δ.Σ.

Μ' αυτή την προϋπόθεση συμφωνώ να συζητηθεί σήμερα κι αποσύρω την διαδικαστική μου πρόταση. Με την δέσμευση τη δική σας ότι στο επόμενο συμβούλιο θα υπάρχει αυτό το θέμα.

Πρόεδρος : Υπάρχει πρόταση από τον κ. Κουρουζίδη ν' αναβληθεί η συζήτηση για μια εβδομάδα . Ποιοι συνάδελφοι συνηγορούν σ' αυτή την πρόταση ;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 8 σύμβουλοι :

Ι. Κουρουζίδης , Κ. Γκαβαϊσές , Χ. Σκουμπόπουλος , Χ. Γεωργιάδης , Β. Γιαννουλάκης, Θ. Σιδηρόπουλος , Ι. Ακριβόπουλος , Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή.

Πρόεδρος: Ποιοι συνάδελφοι συμφωνούν να συζητηθεί στην παρούσα συνεδρίαση ;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 12 σύμβουλοι :

Μ. Ποτουρίδης , Δ. Ταχματζίδης , Κ. Ασλάνογλου , Αγ. Δελαβερίδης , Δ. Πέtkος , Κ. Βαφείδης , Γ. Ουρσουζίδης , Σ. Γεωργιάδης , Ι. Τριανταφυλλίδης , Αθ. Κεσίδης , Μ. Σουμελίδης , Αθ. Ταραλάς .

Πρόεδρος : Κατά πλειοψηφία συζητείται τώρα το θέμα . Ο Δ.Σ. κ. Γ. Κουρουζίδης απέχει της συζήτησης όπως δήλωσε με την πρότασή του .

Από τους αιτούντες , ορίστε ένας εκπρόσωπός τους.

Αγγέλογλου Θαλής: Από το 1995 εξέλιπαν οι λόγοι για τους οποίους έγινε η αναγκαστική απαλλοτρίωση από το επίμαχο οικόπεδο. Έκτοτε με κωλυσιογενείς της δημοτικής αρχής και του Δημάρχου οι αιτήσεις μας δεν απαντιόνταν, και τα έγγραφα μας χάνονταν. Από το 1995 έχουμε κάνει 30 αιτήσεις για να μας απαντήσει το Δ.Σ. αν έχουμε δίκιο ή όχι. Έχουμε καταφύγει στο Συμβούλιο Επικρατείας και αυτό περιμένει του λόγους για να μπορέσει να τοποθετηθεί.

Σε προηγούμενη συνεδρίαση, ο Δήμαρχος εψεύσθει και με ανάγκασε να γράψω αυτά τα έγγραφα. Επειδή εξέλιπαν οι λόγοι, τον επισκέφθηκα στο Δημαρχείο και του είπα ότι αυτό το οικόπεδο είχε γίνει συμφωνία κυρίων με τη σχολική επιτροπή των σχολικών κτιρίων. Δεν πήγα στο Συμβούλιο Επικρατείας τότε γιατί τα παιδιά που φοιτούσαν στο σχολείο δεν είχαν αυλή. Όλος ο κόσμος της Βέροιας με παρακάλεσε να δεχθώ να γίνει αυλή του σχολείου. Δέχθηκα να μην πάω στο Συμβούλιο Επικρατείας και να μην θεωρηθεί ότι αγοράστηκε κι ότι έγινε αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Έτσι δεν γράφηκε στο Υποθηκοφυλάκειο η διαδικασία αυτή. Πέρασαν τα χρόνια, τα παιδιά παίζανε στην αυλή κι εγώ τηρώντας το λόγο μου δεν ζητούσα να μου δοθεί πίσω το οικόπεδο, το οποίο πάρθηκε κατά τον τρόπο που σας είπα.

Υπεισήλθε ο Δεσπότης, πήρε τα κλειδιά του σχολείου με ιεροτελεστία ο Δήμαρχος και υπεισήλθε και στην αυλή. Άρχισε ένας δημοσιογραφικός αγώνας με ανοιχτές επιστολές και επισκέψεις στον Μητροπολίτη. Ο Μητροπολίτης μας είπε ότι δεν γνώριζε ότι το οικόπεδο είναι δικό μας και ότι δεν έδωσε κανένα οικόπεδο στον Δήμαρχο, αλλά μόνο το Γυμνάσιο. Όπως βλέπετε το γυμνάσιο δεν έγινε ακόμα Δημαρχείο. Η αυλή του σχολείου έγινε πάρκινγκ , χωρίς καμιά δημοπρασία.

Όπως είπε ο Δήμαρχος με την οικογένεια του ήμασταν φίλοι. Εγώ έπρεπε να πάρω πίσω το οικόπεδο μου. Ρώτησα τον Δήμαρχο αν ήταν στη θέση μου τι θα έκανε. Με τρόπο που δεν αρμόζει σ' έναν εξουσιαστή, σχεδόν με πέταξε έξω απ' το γραφείο, μου είπε ότι " θα έπαιρνα την αποζημίωση", 100.000 δρχ. τις οποίες βάλανε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Κατά τη Χούντα , πως θα πήγαίνα εγώ στο Συμβούλιο Επικρατείας; Είπα στον Δήμαρχο, να πάρω την αποζημίωση αυτή , το πινάκιο φακής και να φύγω; Του είπα ότι πρέπει να συνεννοηθεί με τον πατέρα του, που ήταν δικηγόρος σ' αυτή την υπόθεση, για να τον κατατοπίσει και ότι εγώ αδικούμαι. Δικηγόρος της άλλης πλευράς ήταν ο κ. Παπαχρυσάνθου και μέσα στο φάκελο υπάρχει η γνώμη του.

Είπα στον Δήμαρχο "εσείς πήρατε για απαλλοτρίωση ενός οικοπέδου του Βικέλα, 7.000.000 δρχ. κι εγώ θέλετε ν' αφήσω το οικόπεδο αυτό, που είναι η μόνη μου περιουσία, για 100.000 δρχ;" Από τότε άρχισε αυτή η αντιπαλότητα.

Το 1995 έστειλα ανοιχτή επιστολή και δεν μ' απάντησε κανένας. Πήγα στον Σεβασμιότατο κι έφτασα σε σημείο να του πω ότι αυτό που έκανε κι έδωσε τα κλειδιά, ήταν σαν να μετατράπηκε ο Οίκος του Θεού. Καλύτερα να ήτανε σχολείο και να έχει την ιστορική του αξία, παρά να γίνει πάρκινγκ και να γίνει ο Οίκος του Θεού οίκος εμπορίου.

Τώρα ο Δήμαρχος πάλι δεν απαντούσε, ούτε ο Νομάρχης. Ο σημερινός Νομάρχης απάντησε ότι δεν έχει καμιά δικαιοδοσία. Ποιος έχει δικαιοδοσία;

Στο προηγούμενο συμβούλιο ο Δήμαρχος εψεύσθει ότι εγώ ζήτησα άλλο οικόπεδο κλπ., τα οποία εγώ ούτε κατά διάνοια τα είπα. Γι αυτό αναγκάστηκα να τα γράψω αυτά. Αν θέλει να πάμε στο δικαστήριο ευχαρίστως να πάμε.

Πρόεδρος: Υπάρχουν ερωτήσεις;

Γκαβαϊσές: Προσφύγατε στο Συμβούλιο Επικρατείας τώρα και ζητάτε ανάκληση απ' αυτό; Είπατε ότι το Συμβούλιο Επικρατείας ζήτησε τις απόψεις μας, και ότι το Δ.Σ. δεν απάντησε σε 30 αιτήσεις σας.

Προσφύγατε στο Συμβούλιο Επικρατείας; Αν ναι , υπάρχει έγγραφο του Συμβουλίου Επικρατείας προς τον Δήμο, με το οποίο ζητούνται στοιχεία;

Αγγέλογλου Θαλής: Οι δικηγόροι μου ζητούν ορισμένα έγγραφα από τον Δήμο, από την Νομαρχία, από τον Περιφερειάρχη από τους οποίους κανένας δεν απάντησε.

Από το 1995 ζητώ επανειλημμένα από τους δικηγόρους μου να πάμε στο Συμβούλιο Επικρατείας και μου ζητάνε αυτά τα χαρτιά για να πάνε.

Ο κ. Βλαζάκης έδωσε τη δωρεά του οικοπέδου, ο κ. Σπάρτσης λειει ότι δεν έχει καμιά δικαιοδοσία η Νομαρχία

Γκαβαϊσές: Συμπεραίνω ότι όλα αυτά έγιναν προφορικά. Υπάρχει προσφυγή; Υπάρχει έγγραφο του Συμβουλίου Επικρατείας που ζητάει από τον Δήμο ή την Νομαρχία απαντήσεις, που δεν απαντήθηκαν;

Αγγέλογλου Θαλής: Αν κάνουμε τώρα προσφυγή στο Συμβούλιο Επικρατείας κι έχουμε την άρνηση σας, θ' απαντήσει το συμβούλιο επί της άρνησης της δικής σας κι όχι επί της ουσίας.

Επί 5 χρόνια περιμένουν οι δικηγόροι μου ν' απαντήσετε εσείς για να πάει το θέμα στο Συμβούλιο Επικρατείας και ν' απαντήσει αυτό αν έχω δίκιο ή όχι.

Γκαβαϊσές: Πόσα χρήματα δώσατε για ν' αγοράσετε αυτό το ακίνητο;

Πόσα χρήματα πήρατε από την απαλλοτρίωση;

Αγγέλογλου Θαλής: Το αγοράσαμε 600.000 δρχ. Έδωσα 300.000 δρχ εγώ και 300.000 ο κ. Κοσμόπουλος. Πληρώσαμε στην εφορία 25% παραπάνω γιατί θεωρήθηκε ότι είναι διαμάντι.

Όταν το απαλλοτρίωσαν είπαν ότι δεν είχε μεγάλη αξία, ότι είχε μειονεκτήματα κι έτσι κατέβασαν την τιμή. Το ποσό αυτό όμως ήταν συμβολικό, μπροστά στην συμφωνία που έγινε με την επιτροπή απαλλοτριώσεων η οποία δεν ίσχυσε. Το ποσό πήγε στο Ταμείο Παρακαταθηκών κι όταν είδα ότι θα παραμείνει σχολείο, πήγα και πήρα τις 100.000 δρχ.

Πέtkος: Πότε αγοράσατε το οικόπεδο;

Αγγέλογλου: Το 1960-1961

Πέτκος: Πότε έγινε η απαλλοτρίωση; Οι 100.000 δρχ. που πήρατε αντιπροσωπεύουν το σύνολο των μέτρων του οικοπέδου ή ένα ποσοστό αυτού;

Αγγέλογλου: Θεωρήθηκε συμβολικό ποσό και δεν εγγράφηκε στο Υποθηκοφυλάκειο καμιά μεταβολή ως σήμερα.

Όταν γίνεται αγορά οικοπέδου γίνεται αμέσως εγγραφή στο Υποθηκοφυλάκειο

Βαφειδης: Από το 1961 που έγινε η απαλλοτρίωση ποια είναι η χρήση του ακινήτου σας;

Αγγέλογλου: Αυλή του σχολείου.

Βαφειδης: Υπήρξε συμβιβασμός ή πήγατε στο Εφετείο;

Αγγέλογλου: Δεν έγινε έφεση γιατί έδωσα το λόγο μου.

Πρόεδρος: Υπάρχει ένα πληροφοριακό σημείωμα της υπηρεσίας που πρέπει να το έχετε υπόψη σας, που έχει ως εξής:

Το ακίνητο Σιορμανωλάκη αγοράστηκε από κοινού από τους κ.κ. Αγγέλογλου και Κοσμόπουλο με το υπ' αρ. 19883/20-9-60 συμβόλαιο του τέως συμβολαιογράφου Βέροιας Αντωνίου Σαρρηκωστή.

Είχε πρόσοψη επί της οδού Μητροπόλεως 12,98 μ. και συνολικό εμβαδό 284,26 τ.μ.

Η τιμή που αγοράστηκε είναι των 200.000 δρχ. κατά το συμβόλαιο ήτοι 702 δρχ/τ.μ.

Η Εφορία εκτίμησε την αξία του σε 1.100 δρχ/τ.μ. και τελικά συμβιβάστηκαν στις 1.000 δρχ/τ.μ. (πηγή η υπ' αρ. 79/65 απόφαση Εφετείου Θεσ/νικης)

Υποβλήθηκε φάκελος οικοδομικής άδειας και άρχισαν οι οικοδομικές εργασίες. Στις 28-4-61 το Ταμείο Ανεγέρσεως Διδακτηρίων Δήμου Βέροιας καταθέτει αίτηση ασφαλιστικών μέτρων και παίρνει προσωρινή διαταγή. Εκδίδεται η υπ' αρ. 262/61 απόφαση Ειρηνοδικείου Βέροιας που απορρίπτει την αίτηση.

Διατάσσεται η απαλλοτρίωση με την υπ' αρ. Π. 2396/8-2-62 κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας (Φ.Ε.Κ. 15/14-2-62 τεύχος Δ).

Στις 22-3-62 κατατίθεται η αίτηση για προσωρινή τιμή μονάδος.

Εκδίδεται η υπ' αρ. 573/62 απόφαση Προέδρου Πρωτοδικών Βέροιας που καθορίζει την προσωρινή τιμή στις 2.000 δρχ/τ.μ.

Ασκείται προσφυγή για ορισμό οριστικής τιμής μονάδος και εκδίδεται η υπ' αριθ. 209/64 απόφαση Πρωτοδικείου Βέροιας που ομοίως καθορίζει την οριστική τιμή στις 2000 δρχ/τ.μ.

Κατά της αποφάσεως αυτής ασκείται έφεση και το Εφετείο Θεσ/νικης με την υπ' αρ. 79/65 απόφασή του καθορίζει την τιμή σε 1.760 δρχ/ τ.μ.

"Κρίσιμος χρόνος" για τον προσδιορισμό της τιμής η 4-4-62

ΣΧΟΛΙΟ

Ένα ακίνητο αγοράζεται το Σεπτέμβριο 1960 αντί 200.000 δρχ. και απαλλοτριώνεται τον Απρίλιο 1962 (18 μήνες αργότερα) αντί 501.600 δρχ. Το ποσό αυτό αφορά μόνο το ακίνητο, χωρίς να συνυπολογισθούν οι τυχόν αποζημιώσεις για κτίσματα κλπ. Αύξηση 150% σε 18 μήνες.

Μακρυγιάννης Αθ. Νομικός σύμβουλος του Δήμου: Εγώ θ' ασχοληθώ καθαρά με το νομικό μέρος της υπόθεσης αυτής.

Με την υπ' αριθ. Π.2396/8-2-1962 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας - Θρησκευμάτων, απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά, μεταξύ άλλων, και ένα οικόπεδο των αναφερομένων στο θέμα πολιτών, εμβαδού 284,26 τ.μ. , για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για να χρησιμοποιηθεί σαν αύλειος χώρος του Ελληνικού Γυμνασίου.

Η απαλλοτρίωση αυτή συντελέστηκε νόμιμα το 1962 και το απαλλοτριωθέν ακίνητο χρησιμοποιούνταν για το σκοπό της απαλλοτρίωσης έκτοτε και μέχρι το 1996 περίπου, οπότε έπαυσε να λειτουργεί το κτίριο του Ελληνικού Γυμνασίου για εκπαιδευτικούς σκοπούς.

Με την 7/27-2-1996 διαπιστωτική απόφαση της Περιφερειακής Διοίκησης Νομού Ημαθίας, νόμιμα μεταγεγραμμένης, μεταβιβάστηκε και το ακίνητο αυτό στο Δήμο Βέροιας.

Το 1998, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, παραχωρήθηκε η χρήση του αύλειου χώρου στη ΔΕΤΟΠΟΚΑ, προκειμένου να λειτουργήσει σαν χώρος ελεγχόμενης στάθμευσης, με τον όρο ότι η λειτουργία αυτή θα παύσει με την έναρξη των εργασιών κατασκευής υπογείων χώρων στάθμευσης.

Ήδη, οι Θ. Αγγέλογλου και Π. Κοσμόπουλος, με την από 1 Νοεμβρίου 1999 εξώδικη αναφορά - αίτηση - διαμαρτυρία - πρόσκλησή τους, ζητούν την ανάκληση της απόφασης απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας τους και την απόδοση σ' αυτούς του απαλλοτριωθέντος ακινήτου τους, επικουρικά δε την καταβολή σ' αυτούς επιπλέον αποζημίωσης ή τη συνέχιση της χρησιμοποίησης του για το δημόσιο συμφέρον.

Σαν λόγο για την ανάκληση της απαλλοτρίωσης αυτής επικαλούνται το ότι το απαλλοτριωθέν ακίνητό τους έπαυσε να χρησιμοποιείται για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε και, συνεπώς, δεν συντρέχει πλέον ο λόγος για τον οποίο απαλλοτριώθηκε και η χρήση του για δημόσιο συμφέρον.

Είναι προφανές ότι, στη συγκεκριμένη περίπτωση, πρόκειται περί αιτήματος ανάκλησης συντελεσμένης απαλλοτρίωσης, αφού και οι ίδιοι οι αιτούντες συνομολογούν ότι περί ης ο λόγος απαλλοτρίωσης συντελέστηκε το 1962 (βλ. στο μέσον της σελ. 14 του εξωδίκου τους).

Ως εκ του χρόνου κήρυξης της απαλλοτρίωσης αυτής (1962), εφαρμοστέες τυγχάνουν οι διατάξεις του Α.Ν. 1731/39 (Χορομίδης, Η Αναγκαστική Απαλλοτρίωση, Γ' Έκδοση, παρ. 64.Ι σελ. 396)

Σύμφωνα με το άρθρο 2^α παρ. 1 του ως άνω Α.Ν. 1731/39, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν.Δ. 181/69, "Οσάκις μετά την συντέλεση της απαλλοτρίωσης υπέρ του Δημοσίου ή άλλου νομικού ή φυσικού προσώπου, διαπιστούται ότι δεν συντρέχει το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας, χάριν της οποίας η αναγκαστική απαλλοτρίωσις εκηρύχθη, είναι δυνατή η ανάκλησις της απαλλοτρίωσης και η επιστροφή του απαλλοτριωθέντος εις τον καθ' ου η απαλλοτρίωσις ή τον καθολικό ή ειδικόν αυτού διάδοχον. Συντελεσθείσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Δημοσίου ή άλλου ΝΠΔΔ, δια της καταβολής της προσωρινής ή οριστικής καθορισθείσης αποζημιώσεως, το στοιχείον της δημόσιας ωφέλειας εξακολουθεί συντρέχον άνευ οποιουδήποτε χρονικού προδιορισμού, απαγορευμένης της ανακλήσεως της απαλλοτρίωσης. Η συντελεσθείσα αναγκαστική απαλλοτρίωσις υπέρ του Δημοσίου ή άλλου ΝΠΔΔ δεν ανακαλείται και εις ην περίπτωσιν έτι το απαλλοτριωθέν ακίνητον δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί δι' ον εκηρύχθη η αναγκαστική απαλλοτρίωσις σκοπόν δημοσίας ωφέλειας, υπό την προϋπόθεσιν ότι το ακίνητον τούτο προώριστα να χρησιμεύσει δι' άλλον τινά σκοπόν δημοσίας ωφέλειας χάριν του οποίου είναι δυνατή η κατά νόμον αναγκαστική απαλλοτρίωσις"

Εξάλλου, κατά την παρ. 3 του ίδιου άρθρου 2^α, " Η ανάκλησις της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εις τας εν ταις προηγούμενες παρ. 1 και 2 αναφερόμενας περιπτώσεις γίνεται, τηρουμένων των προς κήρυξιν αυτής απαιτούμενων διατυπώσεων, τη αιτήσει του καθ' ου η απαλλοτρίωσις ιδιοκτήτου ή του καθολικού ή ειδικού αυτού διαδόχου, υποβαλλόμενη εις την Δ/νση Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Οικονομικών εντός ανατρεπτικής προθεσμίας εξ

μηνών από της λήξεως της, κατά τας προηγούμενας παρ. 1 και 2 οριζόμενης, προς παραγματοποίησιν του σκοπού της απαλλοτριώσεως, προθεσμίας".

Από το συνδυασμό των παραπάνω διατάξεων προκύπτουν τα ακόλουθα:

Η διοίκηση δεν έχει υποχρέωση ανάκλησης της συντελεσμένης απαλλοτριώσεως, αλλά εναπόκειται στη διακριτική της ευχέρεια να την ενεργήσει. Με την καταβολή της οφειλόμενης αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Δημοσίου, οπότε επέρχεται συντέλεση της απαλλοτριώσεως, το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας εξακολουθεί να συντρέχει χωρίς χρονικό περιορισμό και απαγορεύεται η ανάκληση της απαλλοτριώσεως. Απαγόρευση ανάκλησης συντελεσμένης απαλλοτριώσεως υπέρ του Δημοσίου καθιερώνεται ακόμη και στην περίπτωση που το απαλλοτριωθέν δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό της δημόσιας ωφέλειας, για τον οποίο κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση, αλλά για άλλο σκοπό δημόσιας ωφέλειας, για τον οποίο μπορεί να γίνει απαλλοτρίωση. Η περί ανάκλησης της απαλλοτριώσεως αίτηση υποβάλλεται στη Δ/ση Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Οικονομικών, μέσα στην ανατρεπτική προθεσμία που ορίζει η παρ. 3 του άρθρου 2^α του Α.Ν. 1731/1939. Ο Νόμος δεν προβλέπει καμία απολύτως διαδικασία για την καταβολή επιπλέον ή συμπληρωματικής αποζημίωσης στον ιδιοκτήτη του απαλλοτριωθέντος ακινήτου, ακόμη και στην περίπτωση που παύει να χρησιμοποιείται για το σκοπό της απαλλοτριώσεως.

Στην εξεταζόμενη περίπτωση, οι αιτούντες συνομολογούν (βλ. στο τέλος της σελίδας 5 του εξωδίκου τους) ότι το απαλλοτριωθέν ακίνητό τους χρησιμοποιήθηκε επί μερικές δεκαετίες για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε και συνεπώς, είναι προφανές ότι εκπληρώθηκε ο σκοπός της απαλλοτριώσεως.

Απ' αυτό συνάγεται ότι δεν μπορεί να γίνει ανάκληση αυτής της απαλλοτριώσεως για το λόγο ότι το απαλλοτριωθέν ακίνητό τους δεν έχει χρησιμοποιηθεί για το σκοπό της απαλλοτριώσεως.

Κατά τα λοιπά, με δεδομένο αυτό και το ότι η απαλλοτρίωση έχει συντελεσθεί το 1962, απαγορεύεται σύμφωνα με τα προαναφερθέντα, η ανάκληση της απαλλοτριώσεως αυτής, αφού, κατά νόμον, εξακολουθεί να συντρέχει, χωρίς χρονικό περιορισμό, το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας. Η ίδια απαγόρευση θα ίσχυε ακόμη και στην περίπτωση που το ακίνητο αυτό δεν είχε χρησιμοποιηθεί σαν αύλειος χώρος του Γυμνασίου, αν μπορούσε να χρησιμοποιηθεί για άλλο σκοπό δημόσιας ωφέλειας, για τον οποίο είναι δυνατή η απαλλοτρίωση (όπως π.χ. σαν αύλειος χώρος και περίβολος του Δημαρχείου).

Η παραπάνω άποψη ενισχύεται από το ότι, για το ίδιο θέμα, αλλά για απαλλοτριώσεις που κηρύχθηκαν μετά το 1971, εφαρμόζεται η διάταξη του εδ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 6 παρ. 19 του Ν. 2160/93, σύμφωνα με την οποία "Εάν το απαλλοτριούμενο ακίνητο χρησιμοποιήθηκε για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε και, μεταγενεστέρως μόνον, έπαψε, για οποιονδήποτε λόγο να χρησιμοποιείται, τότε θεωρείται ότι εκπληρώθηκε ο σκοπός της απαλλοτριώσεως και δεν είναι δυνατή η ανάκληση αυτής. Στην περίπτωση αυτή το ακίνητο δύναται να διατεθεί ελευθέρως" (η διάταξη αυτή αφορά μόνον τις απαλλοτριώσεις που κηρύχθηκαν υπέρ του Δημοσίου ή ΝΠΔΔ) (Χορομίδης, ο.π σελ. 372)

Από τα παραπάνω αναφερόμενα προκύπτει ότι, στην προκειμένη περίπτωση, εξακολουθεί να συντρέχει το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας και, συνεπώς, απαγορεύεται η ανάκληση της περί ης ο λόγος απαλλοτριώσεως. Η δημόσια ωφέλεια δεν αίρεται από το ότι, εντελώς πρόσκαιρα και περιστασιακά, το απαλλοτριωθέν χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης, δεδομένου ότι προορισμός του είναι να χρησιμοποιηθεί σαν αύλειος χώρος και περίβολος του Δημαρχείου.

Και αυτά ανεξάρτητα από το γεγονός ότι περί ανάκλησης της απαλλοτρίωσης αίτημα αναρμοδίως απευθύνεται στο Δήμο Βέροιας, αφού σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 2^α του Α.Ν. 1731/1939, πρέπει να απευθυνθεί στη Δ/ση Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Οικονομικών.

Ο Δήμος Βέροιας ούτε αρμοδιότητα, ούτε δυνατότητα, ούτε και έννομο συμφέρον έχει για την ανάκληση της περί ης πρόκειται απαλλοτρίωσης, δεδομένου ότι το απαλλοτριωθέν ακίνητο περιήλθε σ' αυτόν κατά μεταβίβαση από το Ελληνικό Δημόσιο.

Αγγέλογλου: Μπορώ να κάνω μία ερώτηση;

Πρόεδρος: Δεν είναι δικαστήριο εδώ. Ο κ. Μακρυγιάννης εισηγήθηκε προς τα μέλη του Δ.Σ.. Σε ότι αφορά εσάς μετά τις απαντήσεις που δώσατε στα μέλη του Δ.Σ., τελείωσε η δυνατότητα της παρέμβασης σας. Δεν μπορείτε ν' απευθύνετε ερώτημα στον κ. Μακρυγιάννη.

Για τα μέλη του Δ.Σ., υπάρχουν ερωτήσεις;

Κουκουρδής: Γιατί δεν έγινε η μεταγραφή στο Υποθηκοφυλάκειο;

Γκαβαϊσές: Κε Μακρυγιάννη λέτε ότι εμείς ως Δ.Σ. δεν μπορούμε ν' αποφανθούμε επί τέτοιου αιτήματος. Δεν έπρεπε σε μας να τεθεί το ερώτημα., έπρεπε να τεθεί στο Υπ. Οικονομικών. Εμείς κακώς συζητάμε το θέμα;

Σοφιανίδης: Σήμερα πως στοιχειοθετείται η δημόσια ωφέλεια;

Βαφειδής: Κατά τη διάρκεια Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης στην οποία επαναχαρακτηρίστηκαν οι χρήσεις γης της πόλης, ο χώρος του Δημαρχείου χαρακτηρίστηκε ως χώρος Δημαρχείου - χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων, ενώ λειτουργούσε ακόμη το Σχολείο. Η δημοσίευση αυτού του σχεδίου πόλεως συνιστά κήρυξη απαλλοτρίωσης, Στην κήρυξη αυτής της απαλλοτρίωσης έκανε ο ενδιαφερόμενος κάποια ένσταση;

Μακρυγιάννης: 1) Στο Υποθηκοφυλάκειο δεν γίνεται μεταγραφή της απόφασης, γίνεται σημείωση. Ίσως να μην έχει σημειωθεί, αλλά αυτό δεν σημαίνει τίποτα.

2) Κε Γκαβαϊσέ κατά την άποψή μου, ναι

3) Δημόσια ωφέλεια είναι όταν εξυπηρετεί δημόσιους σκοπούς. Αν χρησιμοποιηθεί ως περίβολος του Δημαρχείου, είναι δημόσια ωφέλεια. Σαν πάρκινγκ είναι προσωρινά, με την ευρεία έννοια ναι γιατί τα οικονομικά ανταλλάγματα περιέρχονται στον Δήμο. Πάντως εξυπηρετούνται δημόσιες ανάγκες.

4) Κε Βαφειδή, δεν γνωρίζω αν έγινε ένσταση από τον ενδιαφερόμενο.

Πρόεδρος: Ορίστε τοποθετήσεις

Ουρσουζίδης: Σήμερα καλούμαστε ν' αποφασίσουμε για κάτι για το οποίο είμαστε αναρμόδιοι. Οποιοδήποτε θέμα προέκυψε για το ιδιοκτησιακό καθεστώς του αύλειου χώρου του Δημαρχείου, υπάρχουν τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια.

Όσον αφορά τη διάσταση που μπαίνει, κατά πόσο έχουμε εμείς το δικαίωμα ν' αρνηθούμε μία πράξη η οποία συντελέστηκε από το Ελληνικό Δημόσιο για κοινή ωφέλεια, πριν 35 χρόνια. Ενδιάμεσα είχε τη χρήση του αύλειου χώρου του σχολείου. Έγινε η πράξη της ΕΠΑ, δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα της Κυβέρνησης και χαρακτηρίστηκε σαν χώρος πλατείας και στάθμευσης αυτοκινήτων. Άρα λοιπόν το Ελληνικό Δημόσιο έκρινε ότι για 35 χρόνια έκανε τη δουλειά του όπως έπρεπε και για τα επόμενα χρόνια ο χώρος αυτός να γίνει πλατεία. Πρόβλεψε δηλ. την αλλαγή της όψης της πόλης μας.

Μετά από χρόνια κι εφόσον συντελεστούν οι πράξεις που προβλέπονται από το Κράτος, θα μιλάμε για μία διαφορετική πόλη.

Τα θέμα δεν τίθεται μόνο από την μία του διάσταση, με τις αιτιάσεις του κ. Αγγέλογλου ότι θα υποστούμε κάποιες ποινές. Για μένα θα ήταν τίτλος τιμής να

υπερασπιστώ τα συμφέροντα της πόλης μου, απέναντι σ' οποιοδήποτε δικαστήριο. Τίθεται κι ένα άλλο ζήτημα. Αν εμείς κρίνουμε αυθαίρετα ότι είναι του κ. Αγγέλογλου δεν θα είμαστε πάλι υπεύθυνοι ενώπιον του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο είτε ότι αυτό μας ανήκει;

Θεωρώ ότι όλη η ιστορία είναι εκ του πονηρού και το καταγγέλλω δημόσια. Δεν θέλω να χαρακτηρίσω κανέναν ότι είναι ψεύτης, ωστόσο διαβλέπω έλλειψη ειλικρινείας στην αντιμετώπιση του θέματος.

Αφιερώνω αυτή την τοποθέτηση στον κόσμο που με έκρινε με την ψήφο του να υπερασπιστώ τα συμφέροντά του. Ας αναλογιστούμε όλοι πριν πάρουμε απόφαση, Καμία απειλή δεν υπάρχει δεδομένου ότι είμαστε αναρμόδιοι ν' αποφασίσουμε, αν είναι του κ. Αγγέλογλου.

Σκουμπόπουλος: Συζητάμε σήμερα ένα από τα σοβαρότερα θέματα της πόλης μας. Από τη σημερινή συνεδρίαση αλλά κι από τις επόμενες, γιατί το θέμα θα έχει συνέχεια, φαίνεται ότι αυτός ο χώρος ταλαιπώρησε από το 1960 και μετά αυτή την πόλη.

Ένας συμπολίτης μας αγόρασε οικόπεδο το 1960 και το '62 του το απαλλοτριώνουν για σχολείο.

Αναμένω απαντήσεις στα ερωτήματα που έθεσα στην προηγούμενη συνεδρίαση. Μήπως ο κ. Δήμαρχος χρησιμοποιώντας την επιστολή που βρήκαμε πάνω στο τραπέζι, αποχώρησε από την αίθουσα αυτή για να μην πάρει θέση στο κύριο πρόβλημα που μας απασχολεί; Πότε ο κ. Δήμαρχος είναι εκτελεστική εξουσία και συμμετέχει στη διαδικασία του Δ.Σ. παρεμβαίνοντας κι αλλάζοντας αποφάσεις του σώματος; Δεν γνωρίζω πότε θ' απαντηθούν τα ερωτήματα αλλά για την ιστορία του θέματος πρέπει να τα επαναφέρω

- 1) Με ποια απόφαση του Δ.Σ., πως και γιατί διατέθηκε ο αύλειος χώρος του σχολείου στη ΔΕΤΟΠΟΚΑ, προκειμένου να τον λειτουργήσει ως πάρκινγκ;
- 2) Πως και με ποιον διαγωνισμό προσλήφθηκαν οι εργαζόμενοι;
- 3) Πως και με ποια διαδικασία έγινε διαγωνισμός κι ανατέθηκε η συνεκμετάλλευση του χώρου αυτού;

Στα ερωτήματα αυτά καθώς και σε πολλά άλλα που θέσαμε για το ίδιο θέμα, στον κ. Δήμαρχο, απέφυγε μέχρι στιγμής να μας απαντήσει.

Ερωτώ και πάλι τον κ. Δήμαρχο ή όποιον από τους συναδέλφους γνωρίζει. Υπογράφηκε ή όχι το συμβόλαιο της δωρεάς του κτιρίου από τον Μητροπολίτη; Αν δεν υπογράφηκε, γιατί; Υπάρχουν κάποιοι λόγοι που δεν τους γνωρίζουμε; Ποιος θα μας τα πει αυτά τα πράγματα και πότε;

Φοβάμαι ότι η πόλη μας κι αυτή την τετραετία δεν θα κάνει Δημαρχείο κι αυτό με ενέργειες άστοχες και παράτυπες, ερεθίστηκε και ο πολίτης και ο Μητροπολίτης από την παραχώρηση στη ΔΕΤΟΠΟΚΑ. Αλήθεια τι σκοπό έχει μια πολιτιστική επιχείρηση να εκμεταλλεύεται ένα πάρκινγκ;

Ο συμπολίτης μας βλέπει την περιουσία του που την αγόρασε με κόπο, να την απαλλοτριώνουν για αυλή του σχολείου και 30 χρόνια μετά την βλέπει να την συνεκμεταλλεύεται μια δημοτική επιχείρηση με ιδιώτες.

Γιατί να μην την συνεκμεταλλεύεται αυτός; Εύλογα ερωτάται κι ο Μητροπολίτης, που έχει την ιδιοκτησία. Γνωρίζουμε όλοι ότι ο Δήμαρχος και το προηγούμενο Δ.Σ. αναγνώρισαν στον Μητροπολίτη την κυριότητα αυτού του χώρου. Δυστυχώς φοβάμαι ότι ο Μητροπολίτης γι αυτό δεν υπογράφει το συμβόλαιο. Μήπως με τις ενέργειες αυτές βάζουμε την πόλη να χωριστεί στα δύο; Ποιος έδωσε το δικαίωμα και σε ποιον να χωρίζει αυτή την πόλη;

Στο νομικό μέρος είναι σίγουρο ότι το Δ.Σ. δεν είναι αρμόδιο να λύσει αυτή την διαφορά. Όταν θα έρθει θέμα στο Δ.Σ. για το συμβόλαιο της δωρεάς, θα πούμε κι άλλα πράγματα... Το θέμα της απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Αγγέλογλου δεν είναι αρμόδιο το Δ.Σ. να το λύσει.

Το Ελληνικό Δημόσιο απαλλοτριώνει σήμερα μια ιδιοκτησία για ένα σκοπό και στη συνέχεια αλλάζει το σκοπό, φτιάχνοντας και τους νόμους. Την αντισυνταγματικότητα θα την κρίνει το Συμβούλιο Επικρατείας. Εκείνο που ζητά από εμάς ο κ. Αγγέλογλου, είναι η ηθική δικαίωσή του. Ναι, το βροντοφωνάζω, ότι αυτό το ακίνητο πρέπει να επιστρέψει στον κ. Αγγέλογλου. Το δικαιούται. Τη νομική φόρμουλα ας την βρουν οι δικηγόροι του, εγώ αναγνωρίζω ότι πρέπει να επανέλθει στον ίδιο. Στη συνέχεια να γίνει ξανά διαπραγμάτευση με τον Δήμο. Στο τέλος μπορεί να το κάνει και δωρεά στον Δήμο όπως έκανε το 1962.

Ακριβόπουλος: Συμφωνώ κι εγώ ότι σαν Δ.Σ. είμαστε αναρμόδιοι ν' αποφανθούμε για το αν πρέπει να το αποδώσουμε ή όχι.

Η γνωμοδότηση του κ. Μακρυγιάννη είναι στον ορθό δρόμο, εκτός από ένα σημείο, το σημείο της δημόσιας ωφέλειας. Σαφώς δεν έπρεπε να επικαλεστεί τον νεότερο νόμο, γιατί ισχύει από την ψήφισή του και μετά. Ισχύει ο προηγούμενος νόμος.

Φοβάμαι ότι από την χρήση της ΔΕΤΟΠΟΚΑ ως πάρκινγκ, ξεφεύγουμε από τον όρο της απαλλοτρίωσης, της δημόσιας ωφέλειας. Επειδή ο προηγούμενος νόμος δεν μας καλύπτει σ' αυτό το σημείο, φοβάμαι ότι ανοίγουμε παράθυρο για τον κ. Αγγέλογλου, να μπορέσει να προσβάλλει την πράξη της απαλλοτρίωσης και να την ακυρώσει.

Βέβαια μιλάει για πλατεία. Αλλά άλλο είναι πλατεία κι άλλο πάρκινγκ. Με τον τρόπο που γίνεται σήμερα η λειτουργία του πάρκινγκ δεν βλέπω δημόσια ωφέλεια.

Πολύ φοβάμαι ότι αν δεν το επαναφέρουμε στη σωστή του βάση θα δημιουργήσουμε σοβαρό λόγο για ν' ανακληθεί αυτή η απαλλοτρίωση.

Εκεί πρέπει να προσέξουμε κι όχι στ' άλλα θέματα.

Σιδηρόπουλος: Εγώ αισθάνθηκα μεγάλη έκπληξη σήμερα απ' αυτά που άκουσα κι έμαθα. Έκανα διαπιστώσεις για τις οποίες κανένας δεν μπορεί να είναι περήφανος. Άλλα πράγματα μας έλεγε η δημοτική αρχή κι άλλα πράγματα ακούγονται εδώ.

Το θέμα είναι πολύ σοβαρό. Θα ήθελα να ξεκαθαριστούν εδώ όσο μπορούν καλύτερα τα πράγματα. Το πρώην σχολικό κτίριο και η αυλή του, ενώ λέγανε ότι ήταν του Δήμου, διαπιστώνω ότι δεν είναι αλήθεια. Διαπιστώνω ότι ο Δήμος σχεδιάζει και προγραμματίζει ορισμένα πράγματα που θέλει να κάνει χωρίς ο χώρος αυτός ν' ανήκει στον Δήμο. Διαπιστώνω ότι γίνονται κάποιες συναλλαγές, (κατά τη γνώμη μου καλοπροαίρετα) μεταξύ του Δήμου και ιδιοκτητών. Εδώ θα έλεγα να ξεκαθαρισθούν τα πράγματα.

Όσον αφορά τη διεκδίκηση της αυλής από τον κ. Αγγέλογλου, δεν είμαι νομικός και δεν μπορώ να το εξηγήσω. Οφείλω να πω ότι στην Ελλάδα οι νόμοι εξηγούνται κατά παράδοξο τρόπο και πολλές φορές εκεί που δεν περιμένεις λύση, σου έρχεται.

Γκαβαῖσες: Μετά την εισήγηση του κ. Μακρυγιάννη νομίζω ότι το θέμα έχει λήξει και δεν θα' πρεπε καν να το συζητήσουμε περαιτέρω.

Δεν είναι αρμοδιότητα δικιά μας να άρουμε αυτή την απαλλοτρίωση. Οι κ.κ Αγγέλογλου και Κοσμόπουλος, πρέπει να προσφύγουν στον Υπ. Οικονομικών.

Δέχθηκα να γίνει αυτή η συζήτηση για να μην φύγει ο κ. Αγγέλογλου ή οποιοσδήποτε πολίτης, με το αίσθημα ότι δίκαιο κατ' αυτόν αίτημα , εμείς αρνούμαστε να το εξετάσουμε..

Έτσι που τέθηκαν τα πράγματα υπάρχει φως για κάποιες ενέργειες που γίνανε.

Το κείμενο που μας μοίρασε ο κ. Αγγέλογλου με εξέπληξε και τον παρακαλώ να το αποσύρει. Δεν τιμά ούτε εσάς, ούτε εμάς.

Ας πάρουμε τα πράγματα με τη σειρά. Κρίσιμο κομμάτι για μένα είναι αν το κράτος απαλλοτριώσε το ακίνητο, για ένα κομμάτι ψωμί. Δεν υπάρχουν στοιχεία. Αναφέρεται τιμή αγοράς 600.000 δρχ περίπου και σύμφωνα με το εισηγητικό σημείωμα απαλλοτριώθηκε με οριστική τιμή 1760 δρχ το τ.μ. Χ 285τ.μ.περίπου 500.000 δρχ. Ο κ. Αγγέλογλου μιλάει για άλλο νούμερο.

Πρόεδρος: Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να διακρίνουμε τις ιδιομορφίες προσώπων και καταστάσεων. Θα ήθελα να κάνω μία παρατήρηση που έχει να κάνει με τον τρόπο αντιπαράθεσης ανάμεσα μας. Δεν είναι δυνατόν ν' ακούγονται εκφράσεις που δεν αρμόζουν σ' αυτή την αίθουσα και με τον ρόλο που έχουμε στο Δ.Σ.

Σήμερα καταγράφεται μία από τις χειρότερες στιγμές του Δ.Σ. Απευθύνομαι στη συνείδηση και στην πολιτική ωριμότητα του καθενός και θέλω να ελπίζω ότι το περιστατικό αυτό είναι μία κακή παρένθεση η οποία δεν πρέπει να ξαναεπαναληφθεί σ' αυτή την αίθουσα.

Γκαβαϊσές: Λυπάμαι που αυτό το προφανές γεγονός συνέβηκε στην δική μου ομιλία και χωρίς να την πυροδοτήσω εγώ.

Οφείλουμε να ζητήσουμε συγγνώμη από το ακροατήριο.

Πρόεδρος: Συνειδητά, δεν ζήτησα συγγνώμη.

Γκαβαϊσές: Επειδή όλοι συμφωνούμε ότι δεν μπορούμε να πάρουμε καμία απόφαση επ' αυτού, πρέπει να φωτίσουμε τις πτυχές αυτές για να μπορέσει ο κ. Αγγέλογλου να έχει την πεποίθηση , ότι αυτό το σώμα στέκεται πάνω από προσωπικές προκαταλήψεις πολιτών.

Υπάρχουν δεδομένα 2 πράγματα : 1) Το εμβαδόν 2) Η τιμή με την οποία απαλλοτριώθηκε, που είναι περίπου 500.000 δρχ.

Υπάρχει η ομολογία του κ. Αγγέλογλου, ότι αγοράστηκε 600.000 δρχ και ότι το ποσό που πήρε για την απαλλοτρίωση είναι 100.000 δρχ.

Απ' το φάκελο προκύπτει ότι έγινε δικαστήριο, 1^η τιμή, 2^η τιμή, Εφετείο, κατατίθεται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και περιέρχεται στο Ελληνικό Δημόσιο. Χρησιμοποιείται για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε, περίπου 30 χρόνια. Κάποια στιγμή δεν είναι σχολείο, έτσι εκλείπει ο πραγματικός σκοπός για τον οποίο απαλλοτριώθηκε.

Ο κ. Μακρυγιάννης μας λει , ότι το ακίνητο δεν μπορεί να ξαναγυρίσει στον παλιό του κάτοχο.

Το 1987 η περιοχή αυτή χαρακτηρίζεται σαν πλατεία, χώρος στάθμευσης και πεζόδρομος. Δεν μπορεί να ξαναεπανέλθει στον κ. Αγγέλογλου, για να γίνει αυτό θα πρέπει ν' αλλάξουμε το σχέδιο πόλεως. Κι εμείς δεν θα τ' αλλάξουμε, γιατί καλώς το κάναμε τότε έτσι.

Πολύ καλά κάναμε και το κάναμε αυτό το πάρκινγκ, εξυπηρετεί τις ανάγκες της πόλης μέχρι να γίνει το οριστικό.

Την πλατεία θα την κάνουμε, κι από κάτω θα κάνουμε το πάρκινγκ, γιατί αυτό το έχει ανάγκη πολύ περισσότερο η πόλη. Όλα τα άλλα δεν έχουν καμία θέση με το ζητούμενο.

Σοφιανίδης: Ως προς το πολιτικό μέρος, πολλά θα μπορούσαν να ειπωθούν. Ως προς το νομικό μέρος. Η άποψή μου είναι ότι το Δ.Σ. δεν μπορεί να λειτουργήσει

ως δικαστήριο. Υπάρχουν δικαστήρια τα οποία μπορούν ν' αποφανθούν επί των νομικών θεμάτων. Το ερώτημα που προκύπτει είναι αν συνεχίζει να υπάρχει το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας σήμερα. Αυτό δεν μπορεί το Δ.Σ. να το κρίνει, θα το κρίνει το Συμβούλιο της Επικρατείας. Αν θέλουμε όμως να διαφυλάξουμε τα συμφέροντα της πόλης θα πρέπει να σταματήσουμε τη χρήση του πάρκινγκ και ανέρχεται όπως ήταν πριν. Έτσι νομίζω θα κλείσει η ιστορία.

Ποτουρίδης: Μένουν 2 ερωτήματα αναπάντητα. 1) Μπορούμε εμείς πολεοδομικά ν' αλλάξουμε το σχέδιο πόλης; 2) Θα κάνουμε μια χαριστική πράξη σ' έναν συνδημότη μας, ο οποίος μπορεί κάποτε να ήταν κάτοχος αυτού του οικοπέδου αλλά αποζημιώθηκε σύμφωνα με τις νόμιμες διαδικασίες; Πως θα επανέλθουν σήμερα τα χρήματα αυτά στο Ελληνικό Δημόσιο; Είναι ζήτημα Ελληνικού Δημοσίου.

Έπρεπε να εκφράσουμε μόνο τη θέση ότι είμαστε αναρμόδιοι. Δεν μπορώ να παραβλέψω όμως, τη επιστολή που έχω μπροστά μου και για την οποία έθεσα θέμα.

Πρόεδρος: Δεν είναι θέμα της συζήτησής μας η επιστολή αυτή. Υπάρχει η πρότασή σας και θα δικαιωθείτε. Θα υπάρξει θέμα, δεν μπορεί να περάσει έτσι.

Ποτουρίδης: Το ζήτημα είναι και πολιτικό. Το πολιτικό του ζητήματος είναι πως κάποιοι αντιλαμβάνονται τι δίκιο ενός ανθρώπου, όταν στο ίδιο ακροατήριο υπάρχουν άνθρωποι, για τους οποίους δεν συντελέστηκε ακόμα απαλλοτρίωση και ζητούν να πάρουν την αποζημίωση τους από το 1974.

Κάποιοι δράττονται της ευκαιρίας και κρύβονται πίσω από τέτοιες προτάσεις, για να πουν ότι δεν θέλει η πόλη Δημαρχείο. Να μην κάνουμε τίποτα σ' αυτή την πόλη, έτσι ώστε να πάμε στις εκλογές υπανάπτυκτοι για να μπορέσουν κάποιοι να κερδίσουν τις εκλογές.

Ένας ευγενής δημότης, ο κ. Γ. Χιονίδης τόλμησε να βγει στις εφημερίδες και ν' απαντήσει σ' αυτή την αίτηση και οι ιδιοκτήτες του ακινήτου αυτού, του σύρανε ένα σωρό. Τότε εμείς ως Δ.Σ. δεν πήραμε θέση.

Έτσι θα καταλήξουμε όλοι, να διασυρόμαστε προσωπικά δια των εφημερίδων, γιατί δεν κάνουμε το χατήρι κάποιου.

Στην αίθουσα θα πρέπει όλοι να είμαστε συνεπείς και συνετοί και ν' απαντούμε στα προβλήματα όπως εμφανίζονται κι όχι όπως εμείς τα θέλουμε.

Δελαβερίδης: Κι εγώ θεωρώ ότι το Δ.Σ. είναι αναρμόδιο να συζητήσει το θέμα αυτό.

Ας πάνε στα δικαστήρια να δικαιωθούν κι εμείς θα κάνουμε εφαρμογή της απόφασής τους.

Πραγματικά το θέμα είναι πολιτικό. Η αντίπερα όχθη, προσπαθεί να εκμεταλλευτεί πολιτικά το θέμα αλλά νομίζω ότι δεν καταφέρνουν τίποτα.

Εγώ ντρέπομαι, γιατί τόσα χρόνια σ' αυτή την αίθουσα δεν υπήρχαν αυτοί οι διαπληκτισμοί κι αυτές οι αντιπαλότητες. Νομίζω ότι είμαστε μορφωμένοι και με τη συζήτηση θα καταλάβουμε ο ένας τον άλλο.

Η επιστολή του κ. Αγγέλογλου με πείραξε πάρα πολύ, γιατί κατηγορεί τον πρώτο πολίτη της πόλης και τον λειψεύτη, κλέφτη και αναξιόπιστο.

Ποιος να θεωρήσω ότι λειψεύματα; Ο κ. Δήμαρχος; Ο κ. Αγγέλογλου;

Έγινε συμφωνία κυρίων με το Δημόσιο; Με συμφωνία κυρίων μπορείς να παρακαταθέσεις στο Ταμείο Παρακαταθηκών τα χρήματα;

Για να πάει στο Ταμείο Παρακαταθηκών σημαίνει ότι βγήκε Πρωτόδικος απόφαση. Ποιος λειψεύματα; Φαίνεται μόνο απ' αυτό.

Ταχματζίδης: Εμείς βάζουμε το χέρι μας στην φωτιά κι αυτό γιατί θέλουμε ν' αποδείξουμε ότι τα συλλογικά όργανα έχουν συνέχεια αλλά και συνέπεια. Το ζήτημα είναι καθαρά πολιτικό.

Δεν μπορούμε εμείς ως νέοι σύμβουλοι, να κρίνουμε εκείνο το Δ.Σ. , που με βάση εκείνα τα δεδομένα πήρε απόφαση.

Νομίζω ότι θ' αδικήσουμε εκείνους τους συμπολίτες μας, που το 1998 πήραν εκείνη την απόφαση.

Θα ήταν παράξενο για τους πολίτες αυτής της πόλης, αν πραγματικά ασχολούμασταν και δημιουργούσαμε ζητήματα, που θ' αφορούσαν συνολικά τους πολίτες της πόλης. Εδώ υπάρχει πρόβλημα μ' έναν συγκεκριμένο πολίτη της πόλης. Δεν μπορεί κανένας να κάνει αναφορές στο σύνολο της κοινωνίας, του Δήμου και των πολιτών. Πολιτικά δεν στέκει να γίνει αυτή η αναφορά. Δεν στέκει γιατί ο κ. Αγγέλογλου είπε ότι την θέλει αυτή την απόφαση.

Γιατί δεν προσέφυγε το 1998;

Δεν νομίζω ότι υπάρχουν συμφέροντα της πόλης που καταρρακώνονται. Δε νομίζω ότι το Δ.Σ. θ' αποφασίσει ότι θα είμαστε αντίθετοι με το δημόσιο όφελος. Νομίζω ότι σ' ένα πολιτικό όργανο το ζήτημα της δημόσιας ωφέλειας δεν μπορεί να προσεγγίζεται με νομικούς όρους, αλλά με πολιτικούς όρους. Υπάρχει ένα όφελος για την πόλη, το έχουμε εντοπίσει, το έχουμε αποφασίσει και σ' αυτό συμφωνούμε.

Εγώ είμαι κατά της ανάκλησης

Ένα ακίνητο αγοράζεται το 1960 και απαλλοτριώνεται 18 μήνες αργότερα, αντί 500.000 δρχ.. με μία αύξηση 150%. Που είναι το ευτελές του τιμήματος;

Δεν ξέρω αν ο στόχος όλης αυτής της προσπάθειας είναι να μην υπάρχει Δημαρχείο στην πόλη. Αν είναι αυτό, ας το πούνε ξεκάθαρα, ότι διαφωνούμε να γίνει Δημαρχείο .

Πρόεδρος :Ορίστε δευτερολογίες.

Ουρσουζίδης : Απ' όλη τη συζήτηση προκύπτει ότι αν πάρουμε μία απόφαση σήμερα, να φύγει το πάρκινγκ, ότι δεν υπάρχει θέμα. Νομίζω ότι το θέμα έχει γελοιοποιηθεί.

Για ν' αποφύγουμε παρόμοια φαινόμενα θα πρέπει όχι μόνο ν' απορρίψουμε την πρότασή τους αλλά και να την μεμφθούμε.

Επιφυλάσσομαι απέναντι στη δικαιοσύνη, με το κείμενο που βρήκα μπροστά μου.

Σκουμπόπουλος: Πίστευα ότι ο κ. Δήμαρχος θα είχε εξουσιοδοτήσει κάποιον για να μας απαντήσει στα ερωτήματα που θέσαμε.

Ξεκαθαρίζουμε δια παντός ότι εμείς αυτόν τον χώρο τον θέλουμε σαν Δημαρχείο.

Κατακρίνουμε τις παραλείψεις και τις άσκοπες ενέργειες της εκτελεστικής εξουσίας, Γιατί μέχρι στιγμής δεν υπογράφηκε το συμβόλαιο της δωρεάς; Γιατί ένα χρόνο τώρα δεν μας απαντάει κανένας;

Ο Δήμος κάνει χρήσεις 2 πραγμάτων. Από την μια λειοί ότι είναι ιδιοκτήτης του χώρου κι από την άλλη κάνει χρήση της ενέργειας που έκανε με τον Μητροπολίτη, κι αναγνώρισε στον Μητροπολίτη ότι είναι ιδιοκτήτης. Έπρεπε να πάμε στα δικαστήρια τότε.

Γιατί να προσφύγει ο κ. Αγγέλογλου τότε στην ΕΠΑ; Αφού δεν τον ενδιέφερε τότε. Γι αυτό λεω άστοχη την απόφαση του Δ.Σ. που μεταβίβασε αυτό τον χώρο σε μια πολιτική επιχείρηση να συνεκμεταλλευτεί με ιδιώτες τον αύλειο χώρο. Από εκεί άνοιξαν οι ορέξεις του πολίτη και του Μητροπολίτη.

Εύχομαι να μας φωτίσει ο Θεός και ν' αποκτήσουμε κάποτε Δημαρχείο. Εμείς θ' αγωνιστούμε με νύχια και με δόντια για να γίνει.

Γκαβαϊσές: Οι συνάδελφοι δεν αναφέρθηκαν επί της ουσίας του θέματος αλλά αναφέρθηκαν ότι εδώ κι ένα χρόνο χρησιμοποιείται για πάρκινγκ λες κι αυτό είναι το κύριο πρόβλημα της πόλης.

Όλοι ξέρουν πολύ καλά ότι το πάρκινγκ είναι προσωρινό. Η πόλη έχει ανάγκη από πάρκινγκ. Γιατί πρέπει εκεί να εστιάσετε την πολιτική σας; Δεν είναι αληθές ότι θέλετε να γίνει Δημαρχείο, αν το θέλατε δεν θα βάζατε συνεχώς τα ίδια προβλήματα.

Νομίζω ότι πιο άστοχη ομιλία δεν έχετε κάνει κ. Σκουμπόπουλε.

Ποτούριδης: Ουδέν κακό αμιγές καλού. Σήμερα μάθαμε ότι η αντιπολίτευση συμφωνεί να γίνει Δημαρχείο. Αυτή η δήλωση είναι πρωτοσέλιδο των αυριανών εφημερίδων.

Θέλω να πω στους συναδέλφους της αντιπολίτευσης, πλην του κ. Σοφιανίδη, ο οποίος τοποθετήθηκε με σαφείς όρους. Αν εμείς εδώ προσπαθήσουμε να παραβούμε 1 χιλιοστό μιας κανονιστικής διάταξης, μας στέλνετε στην επιτροπή του άρθρου 18 ή στον Υπουργό.

Εδώ που όλοι παραβαίνουν τους νόμους, ποιος θα τους στείλει και που;

Ταχματζίδης: Δεν νομίζω ότι όλοι εδώ είμαστε τριτοκοσμικοί, ούτε οι αποφάσεις που παίρνουμε είναι προς μία τριτοκοσμική αντίληψη για την ανάπτυξη της πόλης. Όλοι έχουμε ευαισθησίες.

Πολιτικά έχω προσεγγίσει το θέμα. Πιστεύω ότι πρέπει να υπάρξει και μια πολιτική καταδίκη όλης αυτής της προσπάθειας και αυτής της κίνησης μ' αυτά τα κείμενα.

Ουρσουζίδης: Το ακίνητο που βρίσκεται από την άλλη πλευρά επί της Έλλης, πριν 2 χρόνια κάποιος γνωστός μου ήθελε να τ' αγοράσει. Το πλήρωσε 17 εκ. δρχ. στον φερόμενο ως ιδιοκτήτη και μετά από 1 χρόνο βγήκε απόφαση η οποία τον απέρριψε και του επέστρεψε τα χρήματα.

Πρόεδρος: Θεωρώ περαιωμένη τη συζήτηση του Δ.Σ. για το συγκεκριμένο θέμα.

Σκουμπόπουλος: Να διευκρινίσω την πρότασή μου. Το Δ.Σ. είναι αναρμόδιο ν' αναγνωρίσει την κυριότητα γιατί δεν είναι δικαστήριο. Ευχόμαστε στον κ. Αγγελογλου ότι ηθικά έχει δίκαιο που αγωνίζεται και να το πάρει πίσω.

Ποτούριδης: Όταν ένα σώμα είναι αναρμόδιο ν' αποφασίσει δεν μπορεί να έχει ηθικό μέρος ή πραγματικό. Ή είναι αναρμόδιο ή είναι αρμόδιο.

Πρόεδρος : Επί της αντιπρότασης του Δ.Σ. κ. Χ. Σκουμπόπουλου ποιοι συμφωνούν ;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 4 σύμβουλοι :

Χ. Σκουμπόπουλος , Β. Γιαννουλάκης , Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή και Ευάγ. Κουκουρδής .

Ταχματζίδης : Επί της διαδικασίας . Υπάρχει ένα πολιτικό ζήτημα το οποίο πρέπει να προσεγγίσουμε . Όλοι είπαμε ότι νομικά είμαστε αναρμόδιοι . Πολιτικά καταδικάζω αυτό το κείμενο . Αυτή είναι η πρότασή μου .

Πρόεδρος : Υπέρ της πρότασης του αντιδημάρχου κ. Δ. Ταχματζίδη ποιοι συνάδελφοι συμφωνούν ;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 10 σύμβουλοι :

Μ. Ποτούριδης , Δ. Ταχματζίδης , Κ. Ασλάνογλου , Αγ. Δελαβερίδης , Δ. Πέtkος , Κ. Βαφείδης , Ι. Τριανταφυλλίδης , Αθ. Κεσίδης , Μ. Σουμελίδης , Αθ. Ταραλός

Πρόεδρος : Υπέρ της πρότασης του κ. Κ. Γκαβαϊσέ ποιοι συνάδελφοι συμφωνούν ;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 4 σύμβουλοι :

Κ. Γκαβαϊσές , Γ. Ουρσουζίδης , Σωκρ. Γεωργιάδης και Εμ. Σοφιανίδης .

Πρόεδρος : Λευκά ;

Λευκό ψήφισε ο Δ.Σ. κ. Χρήστος Γεωργιάδης.

Αποχή δήλωσε ο Δ.Σ. κ. Ι. Κουρουζίδης .

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 19/11/99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου
2. Την από 1/11/99 εξώδικη αναφορά των κ.κ. Θαλή και Ιωάννη Αγγέλογλου .
3. Την από 18/11/99 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου .
4. Τις προτάσεις των δημοτικών συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν κατά τη συζήτηση του θέματος
5. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
6. Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.)

Αποφασίζει

Α. **Ομόφωνα** : Ότι το Δημοτικό Συμβούλιο είναι αναρμόδιο ν'αποφασίσει επί των αιτημάτων των κ.κ. Αγγέλογλου – Κοσμόπουλου , δηλαδή την ανάκληση της απαλλοτρίωσης του ακινήτου των ανωτέρω αιτούντων.

Β. **Κατά Πλειοψηφία** : Καταδικάζει πολιτικά το κείμενο , το οποίο φέρει το όνομα του κ. Θαλή Αγγέλογλου , που αυθαίρετα μοιράστηκε από τον κ. Ιωάννη Αγγέλογλου στους Δημοτικούς Συμβούλους πριν την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου .

Ο κ. Δήμαρχος επανήλθε στην αίθουσα .

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **565 / 1999**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης	Β. Γιαννουλάκης
	Α. Δελαβερίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Δ. Πέtkος	Ε. Σοφινίδης
	Κ. Γκαβαῖσές	Ι. Ακριβόπουλος
	Κ. Βαφεῖδης	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Γ. Ουρσουζίδης	Ε. Κουκουρδής
	Σ. Γεωργιάδης	
	Ι. Τριανταφυλλίδης	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Α. Κεσίδης	
	Μ. Σουμελίδης	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ
Χ. ΜΟΥΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 8-12-1999
Ο αναπληρωτής Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ