

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **28/99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **568 /99**

Π ε ρ ί λ η ψ η
Ψήφιση πίστωσης αποζημίωσης
ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας της
Αναστασίας Γεωργιάδου κλπ

Σήμερα **22 Νοεμβρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **18-11-1999** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρόντες και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108, 119 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παρευρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Κ. Πουλασουχίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Κ. Κόλβατζης	
3. Δ. Ταχματζίδης	Ε. Λελεκάκης	
4. Κ. Ασλάνογλου	Ν. Χαμαλής	
5. Α. Δελαβερίδης	Π. Πιτούλιας	
6. Δ. Πέtkος	Μ. Γαβρίδης	
7. Κ. Γκαβαϊσές	Σ. Παναγιωτίδης	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Κ. Βαφείδης	Λ. Τσαβδαρίδης	<u>Πάρεδροι</u>
9. Γ. Ουρσουζίδης	Ε. Λευκοπούλου	-----
10. Σ. Γεωργιάδης	Γ. Μανακούλης	
11. Ι. Τριανταφυλλίδης	Π. Αγαθαγγελίδης	
12. Α. Κεσίδης		
13. Μ. Σουμελίδης	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΗ:</u> 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 565/99	
14. Α. Ταραλάς	απόφασης προσήλθε ο κ. Εμμ. Σοφιανίδης	
15. Χ. Σκουμπόπουλος	2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 565/99 απόφασης	
16. Χ. Γεωργιάδης	αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Σιδηρόπουλος & Ι. Ακριβόπουλος	
17. Β. Γιαννουλάκης	3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 566/99 απόφασης	
18. Θ. Σιδηρόπουλος	αποχώρησε ο κ. Χρ. Γεωργιάδης	
19. Ε. Σοφιανίδης	4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 567/99 απόφασης	
20. Ι. Ακριβόπουλος	αποχώρησε ο κ. Κ. Βαφείδης	
21. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή	5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 571/99 απόφασης	
22. Ε. Κουκουρδής	επανήλθε στην αίθουσα ο κ. Χρ. Γεωργιάδης	
	6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 572/99 απόφασης	
	αποχώρησε ο κ. Χρ. Γεωργιάδης	

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεωργιάδης Χρήστος δήλωσε κώλυμα και αποχώρησε από την αίθουσα.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 22/6/99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ. 22/96 πράξη τακτ/σεως και αναλογισμού ο Δήμος Βεροίας είναι υπόχρεος αποζημιώσεως της ιδιοκτησίας Αναστασίας Γεωργιάδου, Χρήστου Γεωργιάδη και Χριστίνας Χαραλαμπίδου που βρίσκεται στην οδό Παπαδάκη λόγω ρυμοτομίας για 116,11 μ² σύμφωνα με τον ΑΝ 625/68.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 8/ΑΠΛ/1999 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας σε 60.000 δρχ. το μ².

Με την συνημμένη αίτησή τους οι ιδιοκτήτες Αναστασία Γεωργιάδη , Χρήστος Γεωργιάδης και Χριστίνα Χαραλαμπίδου ζητούν να τους καταβληθεί η αποζημίωση.

Ο δικηγόρος του Δήμου με την από 16-6-1999 γνωμοδότησή του γνωμοδοτεί ότι είναι νόμιμη η καταβολή της αποζημίωσης.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει αν θα ψηφίσει πίστωση 6.966.600 δρχ. (116,11 μ² X 60.000 δρχ./μ²) για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας Αναστασίας Γεωργιάδου κλπ. που βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου και ειδικά τις δαπάνες εφαρμογής του σχεδίου πόλεως.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος :Ο κ.Γεωργιάδης απεχώρησε από την αίθουσα γιατί έχει βαθμό συγγενείας.

Κουρουζίδης :Έχει βγει δικαστική απόφαση ότι ο Δήμος είναι υπόχρεος να πληρώσει 6.966.600 δρχ. Να γίνει αυτή η πίστωση στον νέο προϋπολογισμό, αρχές του έτους να δοθεί και να κλείσει το θέμα.

Δήμαρχος :Εδώ δεν είναι θέμα συμβιβασμού. Είναι δικαστική απόφαση.

Πρόεδρος :Υπάρχει αντίρρηση;

Σύμβουλοι :Όχι.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 22/6/99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου
- 2.- Την από 11/5/99 αίτηση Χριστίνας συζ. Δημητρίου Χαραλαμπίδη , το γένος Γεωργίου και Αναστασίας Γεωργιάδη και για λογαριασμό των : α) Αναστασίας Γεωργιάδη και β) Χρήστου Γεωργιάδη , με την οποία ζητά να τους καταβληθεί από το Δήμο το ποσό των 6.966.600 δρχ. ως αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας του ακινήτου τους επί της συμβολής των οδών Ημαθίωνος και Παπαδάκη (ΟΤ 391) .
- 3.- Την με αριθ' 8/ΑΠΛ/99 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας της Αναστασίας Γεωργιάδη κλπ. σε 60.000 δρχ. το τ.μ.
- 4.- Την με αριθ' 22/96 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού που κυρώθηκε με την 2833/96 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας με την οποία απαλλοτριώθηκε οικοπεδικό τμήμα 116,11 τ.μ. της ιδιοκτησίας των ανωτέρω αιτούντων από τον Δήμο Βέροιας .
- 5.- Ότι σκόπιμο είναι να καταβάλλει ο Δήμος το ποσό της αποζημίωσης στους αιτούντες σε εφαρμογή της 8/ΑΠΛ/99 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας
- 7.- Την από 16/6/99 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου με την οποία κρίνει ότι είναι νόμιμη η καταβολή της αποζημίωσης .
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) .

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χρήστος Γεωργιάδης επανήλθε στην αίθουσα..

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης στους : α)Αναστασία Γεωργιάδη και β) Χρήστο Γεωργιάδη και γ) Χριστίνα συζ. Δημητρίου Χαραλαμπίδη για την ιδιοκτησία τους που ρυμοτομήθηκε κατά τη διάνοιξη της οδού Ημαθίωνος , σύμφωνα με την υπ' αριθ. 22/96 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού και την υπ' αριθ. 8/ΑΠΛ/99 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας η οποία ανέρχεται συνολικά σε 6.966.600 δρχ. δηλ. (116,11 τ.μ. Χ 60.000 δρχ./τ.μ. = 6.966.600 δρχ.).

Β) Ψηφίζει ποσό δρχ. 6.966.600 σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α 75/161.3 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 1999 για να διατεθεί στους παραπάνω δικαιούχους της αποζημίωσης .

Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί από το ταμείο του Δήμου , αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας τους από τον δικηγόρο του Δήμου , στο πρώτο τρίμηνο του έτους 2000 και μετά την σύναψη σχετικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων από τον Δήμο.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Χρ. Γεωργιάδης επανήλθε στην αίθουσα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **568 / 1999**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	M. Ποτουρίδης X. Σκουμπόπουλος
	I. Κουρουζίδης X. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης B. Γιαννουλάκης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	A. Δελαβερίδης Θ. Σιδηρόπουλος
	Δ. Πέtkος E. Σοφιανίδης
	K. Γκαβαῖσές I. Ακριβόπουλος
	K. Βαφείδης M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης E. Κουκουρδής
	Σ. Γεωργιάδης
	I. Τριανταφυλλίδης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	A. Κεσίδης
	M. Σουμελίδης

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

X. ΜΟΥΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 29-11-1999

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ